ZP.271.1.24.2017/2018 Mszanowo, 04.01.2018 r.

**PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO - II**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi **„Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego i jego jednostek organizacyjnych”**

Ogłoszenie o zamówieniu 635008-N-2017 z dnia 2017-12-20 r.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 500000020-N-2018 z dnia 02-01-2018 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), w związku z pytaniami jakie wpłynęły do Zamawiającego, wyjaśniam:

**W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej**

**Pytanie nr 1:**

Czy Miasto posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe? Jeśli tak, w jakim są stanie technicznym, czy posiadają aktualne przeglądy? Czy są pustostany - ile?

**Odpowiedź nr 1:**

Zamawiający posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe. Stan techniczny budynków został określony w Załączniku nr 6 do SIWZ, Tabela nr 2 – Wykaz budynków i budowli.

Budynki posiadają aktualne przeglądy. Wśród zasobów komunalnych nie ma pustostanów.

**Pytanie nr 2:**

Prosimy o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową nie będą objęte imprezy: lotnicze, motorowe, motorowodne.

**Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 3:**

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź nr 3:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 4:**

Czy w ciągu 36-miesięcznego okresu ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów ?

**Odpowiedź nr 4:**

W ciągu 36-miesięcznego okresu ubezpieczenia Zamawiający nie planuje przejąć w zarząd wysypiska, składowiska odpadów, spalarni ani sortowni odpadów.

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

**Odpowiedź nr 5:**

Zamawiający informuje, iż wysokość budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników wynosi 308.000,00 zł

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód polegających na przeniesieniu choroby Creutzfeldta- Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

**Odpowiedź nr 6:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

**Odpowiedź nr 7:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

**Odpowiedź nr 8:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 9:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC za szkody powstałe w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej, domów seniora na rzecz podopiecznych).

**Odpowiedź nr 9:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

**Odpowiedź nr 10:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o akceptację udziału własnego w OC dróg w wysokości 300 zł.

**Odpowiedź nr 11:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 12:**

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umów w stosunku do warunków oferty, na podstawie której zostały zawarte, będą wymagały akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

**Odpowiedź nr 12:**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 1 Ustawy PZP przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany zostały określone w Istotnych postanowieniach umowy, § 13. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

**Pytanie nr 13:**

Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej … w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności” nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron).

**Odpowiedź nr 13:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 14:**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres terytorialny ochrony dla szkód powstałych podczas zagranicznych delegacji służbowych pracowników Ubezpieczonego w związku z wykonywaniem pracy /obowiązków służbowych/ nie obejmuje USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.

**Odpowiedź nr 14:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 15:**

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe w ubezpieczeniu OC pokrywane będą w granicach sumy gwarancyjnej. W przypadku braku takiego potwierdzenie prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie limitu na te koszty na jedno i wszystkie zdarzenia ponad sumę gwarancyjną w wysokości 50.000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 15:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 16:**

Prosimy o wykreślenie w poniższym zapisie ostatniego zdania tj. zmianę zapisu na: „odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności. Kwestia regresu jest uregulowana w obligatoryjnej Klauzuli odstąpienia od prawa do regresu (zapisy w opisie przedmiotu ubezpieczenia i tej Klauzuli nie są tożsame i mogą rodzić wątpliwości interpretacyjne). Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, to prosimy o potwierdzenie, że w pierwszej kolejności będzie mieć zastosowanie obligatoryjna Klauzula odstąpienia od prawa do regresu.

**Odpowiedź nr 16:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego zapisu. Jednocześnie informuje, iż w treści Klauzuli odstąpienia od prawa do regresu powyższa kwestia została uregulowana:

**Klauzula odstąpienia od prawa do regresu -** Ubezpieczyciel zrzeka się prawa do regresu
w stosunku do osób, za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez te osoby. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania, gdy osoby te wyrządziły szkodę umyślnie lub w stanie po spożyciu alkoholu albo pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii. Zrzeczenie się prawa do regresu nie ma zastosowania do podwykonawców, jeżeli przy wykonywaniu powierzonych czynności nie podlegali kierownictwu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Dotyczy wszystkich ryzyk.

**Pytanie nr 17:**

Prosimy o wskazanie, jakiego rodzaju szkód dotyczą rezerwy szkodowe (rzeczowe, osobowe, czyste straty finansowe).

**Odpowiedź nr 17:**

Zamawiający informuje, iż stan rezerw na dzień 28.12.2017r. przedstawia się następująco:

09.12.2016r. – rezerwa na 23.496,63 zł - uraz ciała powstały wskutek upadku podczas jazdy na rowerze na oblodzonej nawierzchni drogi.

**W zakresie pozostałych ubezpieczeń majątkowych**

**Pytanie nr 18:**

Czy zamawiający posiada, zarządza, administruje budynkami nieużytkowanymi (iloma, prosimy o ich wskazanie), jeśli tak to prosimy o ich wyłączenie z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych? Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

**Odpowiedź nr 18:**

Zamawiający posiada dwa budynki nieużytkowane, pustostany:

- Remiza OSP – Nowy Dwór Bratiański – 500,00 zł,

- Budynek gospodarczy przy budynku nr 12 – Nawra – 18.000,00 zł.

Jednocześnie informuje, iż wyraża zgodę na ograniczenie zakresu dla tych budynków do FLEX-Y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Pytanie nr 19:**

Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą.

**Odpowiedź nr 19:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 20:**

Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o załączenie do SIWZ wykazów przeprowadzonych remontów, przeglądów, szczegółowy opis stanu technicznego, konstrukcji.

**Odpowiedź nr 20:**

Zamawiający informuje, iż wszelkie informacje na temat przeprowadzonych remontów, stanu technicznego i konstrukcji znajdują się w Załączniku nr 6 do SIWZ, Tabela nr 2 – wykaz budynków i budowli.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że na w/w obiektach były prowadzone przeglądy roczne i 5-cio letnie oraz remonty bieżące.

**Pytanie nr 21:**

Prosimy o podanie łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka – tj. ogrodzenia, wiaty przystankowe, bariery ochronne przy drogach publicznych, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska., znaki drogowe, tablice informacyjne, witacz….

**Odpowiedź nr 21:**

Na chwilę obecną Zamawiający nie jest w stanie wskazać dokładnej łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka.

**Pytanie nr 22:**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami;
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź nr 22:**

Zamawiający potwierdza, iż wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami.

**Pytanie nr 23:**

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:
a) mienie wyłączone z eksploatacji
b) pustostany
W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.
Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

**Odpowiedź nr 23:**

Zamawiający informuje, iż udzielił odpowiedzi w Pytaniu nr 18.

Informacja na temat zabezpieczeń w Załączniku nr 6 do SIWZ, Tabela nr 2 – Wykaz budynków i budowli - brak.

**Pytanie nr 24:**

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:
a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki
W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia
Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

**Odpowiedź nr 24:**

Zamawiający informuje, iż wśród budynków wskazanych do ubezpieczenia nie ma obiektów budowlanych w złym lub awaryjnym stanie technicznym ani obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

**Pytanie nr 25:**

Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki, w złym lub awaryjnym stanie technicznym z klauzuli dewastacji i wandalizmu?

**Odpowiedź nr 25:**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 26:**

Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

**Odpowiedź nr 26:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 27:**

Prosimy o zmianę treści klauzuli wypowiedzenia umowy na następującą:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy

1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki należnej za okres ubezpieczenia przekroczy w danym ryzyku 60%

2) lub nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w Umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres odpowiedzialności, ze względu na znaczące zmiany w ryzyku i/lub na rynku ubezpieczeniowym i/lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na tych warunkach ubezpieczenia.

Oświadczenie należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy.”

**Odpowiedź nr 27:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 28:**

Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia napowietrzne sieci (urządzenia, instalacje i sieci elektryczne, elektroenergetyczne) znajdują się w odległości nie większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia.

**Odpowiedź nr 28:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 29:**

Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź.

**Odpowiedź nr 29:**

Zamawiający informuje, iż w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiła powódź.

**Pytanie nr 30:**

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.

**Odpowiedź nr 30:**

Nie dotyczy.

**Pytanie nr 31:**

Prosimy o potwierdzenie iż zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego

Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZi programie ubezpieczenia.

**Odpowiedź nr 31:**

Zamawiający informuje, iż zakres opisany w Programie ubezpieczenia jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego w Programie ubezpieczenia to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany w Programie ubezpieczenia, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

Jednocześnie Zamawiający potwierdza, iż z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczycieli, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

**Pytanie nr 32:**

Prosimy o przeniesienie klauzuli przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie z klauzul obligatoryjnych do klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź nr 32:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 33:**

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 09.01.2018r.

**Odpowiedź nr 33:**

Zamawiający zmienił termin składania ofert na dzień **10.01.2018r.**

Wszystkie wyjaśnienia oraz zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i są wiążące dla Wykonawców.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania ofert **nie ulega zmianie**
i jest wyznaczony na dzień **10 stycznia 2018 do godziny 11.00.** Miejsce składania ofert pozostaje bez zmian.

**Przewodniczący Komisji**

 **Przetargowej**