

P R O T O K Ó Ł Nr X/09
z obrad XXXVIII Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z/s w Mszanowie
odbytej w dniu 6 października 2009r.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wodara o godz. 10⁰⁰ otworzył XXXVIII Sesję i po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał. Sesja odbywała się w sali narad Gminnego Centrum Kultury w Mszanowie i trwała do godz. 11¹⁰.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Nieobecni: Bogdan Król i Dariusz Kopański.

Spoza członków Rady w Sesji uczestniczyli:

- Wójt Roman Trąpczyński
- Skarbnik Gminy Ewa Śpiżewska
- Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty Krystyna Danielewska
- Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Ewelina Tuchalska
- Dyrektor Gminnego Centrum Kultury Andrzej Andrzejewski
- Kierownik Gospodarstwa Pomocniczego przy Urzędzie Gminy Mieczysław Wojtaszko

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXVII Sesji.
4. Zgłaszanie zmian do porządku obrad.
5. Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Zapytania i wnioski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2009.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2010.
9. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
10. Zamknięcie obrad Sesji.

Przebieg obrad:

Ad 1

Otwarcie nastąpiło jak na wstępie niniejszego protokołu.

Ad 2

Na sekretarza obrad powołano radną Halinę Wolską.

Ad 3

Przyjęcie protokołu z obrad XXXVII Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wodara poprosił sekretarza obrad XXXVII Sesji o przedstawienie informacji o protokole.

Pan Bronisław Suszyński stwierdził, iż zapoznał się z protokołem z poprzedniej Sesji, jego treść odzwierciedla przebieg obrad i wnioskuje o przyjęcie.

Nie zgłoszono uwag do protokołu.

W głosowaniu, Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z obrad XXXVII Sesji.

Ad 4

Zgłaszanie zmian do porządku obrad.

Zmian nie zgłoszono.

Ad 5

Wójt przedstawił informację ze swojej działalności w okresie międzysesyjnym:

- 16 września, na zaproszenie Starosty Powiatu Nowomiejskiego i Prezesa Lokalnej Grupy Działania, Wójt brał udział w podsumowaniu projektu unijnego „Młodzi globtroterzy”,
- 17 września odbył się odbiór techniczny rurociągu kanalizacji sanitarnej z Mszanowa do ul. Sadowej w Nowym Mieście Lubawskim,
- 17 września odbyła się narada sołtysów, na której ustalono terminy zebrań wiejskich w celu podjęcia uchwał na temat przeznaczenia środków z funduszu sołectkiego. Na zebraniach wiejskich poddano konsultacjom projekty statutów sołectw. Wójt poinformował, że zainteresowanie zebraniem było niewielkie.
- 18 września odbyła się narada koordynacyjna dotycząca trwającej budowy szkoły w Radomnie,
- również 18 września zakończono budowę chodnika przy kościele w Jamielniku, wartość robot 50 tys.zł., 50% kosztów finansowało Starostwo Powiatowe.
- 19 września Wójt brał udział w festynie w Jamielniku,
- 20 września odbyły się wojewódzkie dożynki w Łławie, wieniec sołectwa Gwiździny zajął 5 miejsce, wieś otrzymała nagrodę w wysokości 600 zł.
- wieczorem 20 września wybuchł pożar w Bratianie, zginęła 1 osoba. Następnego dnia rano wspólnie z miejscowym Księdzem Proboszczem i Kierownikiem Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Wójt wizytował pogorzelnisko. Podjęto decyzję o odbudowie domu, o pomoc zwrócimy się do sponsorów. Gmina przeznaczyła 8 tys. zł. na materiały budowlane.
- 23 września, Z-ca Wójta Marcin Buliński uczestniczył w Regionalnej Gali Światowego Dnia Turystyki w Olsztynie,
- 25 września Wójt brał udział w spotkaniu z Ministrem Rozwoju Regionalnego, które odbyło się w Olsztynie. Spotkanie dotyczyło konsultacji Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego.
- 29 września, w Szkole Podstawowej w Tylicach odbył się XIV Festyn Ekologiczny, a w Bratianie odbyły się regionalne spotkania szkół gimnazjalnych.
- 1 października, w Kajkowie k/Ostródy odbył się II panel regionalny Pt. „Konferencja

razem bezpiecznie”, zorganizowany przez 5 komend powiatowych policji. W imieniu Wójta uczestniczył Jan Goździewski insp. ds zarządzania kryzysowego.

- 2 października, Wójt brał udział w Zgromadzeniu Związku Gmin Ostródzko-Iławskiego „Czyste Środowisko”,

- 3 października odbyła się uroczystość przekazania relikwii św. Faustyny dla kościoła w Jamielniku,

- 5 października, w Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie została podpisana umowa o dofinansowanie budowy sali gimnastycznej w Radomnie,

- odbył się przetarg na sprzedaż działek w Jamielniku, 2 działki zostały sprzedane.

W okresie międzysesyjnym Wójt wydał następujące zarządzenia:

- 16.09.2009r. w sprawie powołania komisji konkursowej i określenia regulaminu jej prac (dot. ofert na realizację zadania w zakresie ochrony zdrowia),

- 24.09.2009r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie do zasobu mienia komunalnego nieruchomości Skarbu Państwa, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 757, położonej w obrębie geodezyjnym Bratian,

- 30.09.2009r. w sprawie przyjęcia sprawozdania Chorągwi Kujawsko – Pomorskiej Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec Nowe Miasto Lubawskie, której zlecono realizację zadania z zakresu ochrony i promocji zdrowia,

- 30.09.2009r. w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2009,

- 1.10.2009r. w sprawie wyboru podmiotu, któremu zostanie zlecona realizacja zadania publicznego z zakresu ochrony i promocji zdrowia.

Ad 6

Zapytania i wnioski.

Nie zgłoszono wniosków i zapytań.

Ad 7

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2009.

Zmiany budżetu gminy omówiła Skarbnik Gminy.

W proponowanej uchwale nie przewiduje się zmian w dochodach gminy. Ze względu na kończący się okres sprawozdawczy, zostały one uwzględnione w zarządzeniu Wójta z 30 września br.

W wydatkach przewiduje się następujące zmiany:

zał. nr 1 :

w dziale 600 – wynagrodzenia pracowników interwencyjnych, zmniejszenie o 5 tys. zł., a zwiększenie składek na ubezpieczenie społeczne i fundusz pracy,

- § 4270 – usługi remontowe zwiększenie o 70 tys.zł. na remonty dróg,

- rezerwa Wójta wynosiła 44 tys.zł, zmniejszenie o 34.186 zł., pozostaje 9.895 zł.

- w dziale 900 zmniejszenie o 20 tys. zł. środków zabezpieczonych na wywóz odpadów na wysypisko do Rudna. Koszty te gmina może ponosić z funduszu ochrony

środowiska.

- zakup energii – oświetlenie ulic, zmniejszenie o 80 tys.zł.
- dział 921 zwiększenie dotacji dla Gminnego Centrum Kultury o 50 tys. zł. na działalność bieżącą,
- w dziale 926 – kultura fizyczna i sport – wydatek inwestycyjny – ogrodzenie boiska sportowego w Radomnie, kwota 14.186 zł.
- załącznik nr 2 nie ulega zmianie,
- załącznik nr 2a: dodany punkt 3 – ogrodzenie boiska sportowego we wsi Radomno.
- załącznik nr 3 – dotacje podmiotowe, zwiększone o 50 tys.zł. dla Gminnego Centrum Kultury.

Radny Ireneusz Kowalski – zwiększenie o 50 tys. zł. na bieżącą działalność Gminnego Centrum Kultury, zapytał czym ono jest spowodowane.

Dyrektor Andrzej Andrzejewski odpowiedział, że spowodowane jest kosztami obsługi programów i projektów realizowanych przez Gminne Centrum Kultury, głównie dotyczą świetlicy w Tylicach, wartość około 700 tys.zł. i projektu komputerowego, o wartości ok. 200 tys.zł.

Wójt zwrócił uwagę, że w ciągu półrocza, kultura wypracowała kwotę 93 tys.zł. ze swojej statutowej działalności, co wynika ze sprawozdania. Wójt poinformował, że przygotowywana jest procedura przetargowa na remonty świetlic i na pewno po przetargu koszty obniżą się. Może okazać się, że te pieniądze nie będą potrzebne.

Skarbnik wyjaśniła, że jeżeli w wyniku przetargu koszty remontu zmniejszą się, to zmniejszona zostanie kwota na inwestycjach, a te pieniądze przeznaczone są na bieżącą działalność. Rada można wtedy przesunąć z inwestycji na inne działy.

Innych pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wodara odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy, 12 głosami „za”, przy jednym głosie wstrzymującym się, nie było głosów przeciwnych, podjęła uchwałę nr XXXVIII/191/09 zmieniającą uchwałę nr XXVII/130/08 z dnia 16.12.2008r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Nowe Miasto Lubawskie na 2009r. Uchwała stanowi załącznik nr 2.

Ad 8

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2010.

Wójt przedstawił projekt stawek podatku według symulacji stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego protokołu:

w pkt 1 od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - obowiązywała maksymalna stawka 0,74 zł., na rok 2010 Wójt proponuje maksymalną 0,77 zł.
- b) pod jeziorami - maksymalna 4,04 zł.,
- c) od pozostałych – maksymalna wynosi 0,39 zł., w 2009r. obowiązuje stawka 0,20 zł. i była podwyższona w stosunku do roku 2008 o 0,10 zł.

Na 2010 rok Wójt proponuje 0,25 zł.

Radny Ireneusz Kowalski uważa, że maksymalna stawka od budynków wykorzystywanych na udzielanie świadczeń zdrowotnych jest stosunkowo niska w porównaniu do stawki za budynki wykorzystywane na cele działalności gospodarczej, a dochody są nieporównywalnie wyższe.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wodara wyjaśnił, że stawki maksymalnej nie można podwyższyć.

Zaproponował, aby nie podwyższać podatku wymienionego w pkt 2e tj. od budynków pozostałych innych niż mieszkalne, dlatego, że płatnikami tego podatku są najczęściej ludzie o niewielkich dochodach, którzy tych budynków nie wykorzystują do żadnych celów, ten podatek jest wysoki, a podwyższyć o 0,10 zł. podatek od gruntów, czyli byłoby 0,30 zł., a za pozostałe budynki 4,50 zł.

Radny Zdzisław Makowski uważa, że w tej sytuacji większość straci, więcej osób płaci podatek od gruntów.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wodara odpowiedział, że proponując miał na uwadze dochody gminy.

Radny Kowalski stwierdził, że 4,50 zł. od pozostałych budynków to jest dużo.

Przewodniczący Rady zaproponował skupić się nad tymi propozycjami, które wymagają uzgodnień:

- grunty wymienione w pkt 1a – 0,77 zł.
- pod jeziorami maksymalna stawka 4,04 zł.
- w pkt 2 a, od budynków mieszkalnych 0,65 zł. podwyżka o 0,03 zł. było 0,62 zł.
- w pkt 2 b, od budynków zajętych na działalność gospodarczą – było 19,- zł. przy max 19,81 zł. obecnie max wynosi 20,81 zł. Wójt proponuje 20,- zł.

Radny Kowalski i Arentowicz proponowali 19 zł. i egzekwować ten podatek.

Wójt odpowiedział, że zależy od rzetelności wypełnienia deklaracji przez podatnika.

Radny Kowalski zapytał o opodatkowanie m.in. mieszalni pasz w Bratianie.

Insp. ds. podatków Maria Żuralska odpowiedziała, że sprawa jest załatwiona.

Radny Zbigniew Wiśniewski stwierdził, że odkąd pamięta, co roku podwyższa się o 1 zł.

Przewodniczący zaproponował wypośredkować pomiędzy 19 zł., a 20 zł., czyli 19,50 zł.

Radny Kowalski proponował 19 zł.

Radny Cezary Kawiecki – ci co prowadzą działalność też podnoszą koszty swojej działalności. Musimy dążyć, aby dochody z podatków były większe, po przebiegu zebrań wiejskich widać konieczność naprawy dróg i na to są potrzebne pieniądze.

Radny Kowalski – prowadzący działalność stają do przetargów i robią za mniejsze pieniądze, bo muszą się utrzymać.

Radny Edmund Mędrzycki jeżeli można by podwyższyć z tytułu świadczenia usług zdrowotnych, a prowadzący działalność muszą tak robić, aby mieć pracę.

Radny Makowski stwierdził, że łatwiej dyskutowałoby się, gdyby znana była symulacja dochodów przy różnych stawkach.

Wójt odpowiedział na przykładzie Humdrex-u, który płaci 300 tys.zł. rocznie.

Podwyżka o 1 zł. nie jest wielką różnicą, a w dobie kryzysu jest to istotne dla przedsiębiorców.

Największe dochody są z podatku od pozostałych gruntów i pozostałych budynków.

Ustalono 19 zł. od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Dalej kontynuowano ustalenia:

- w pkt 2c - max 9,57 ha,
- na cele letniskowe - max stawka 6,88 zł.,
- od budowli - bez zmian – 1%.

Przewodniczący Rady proponował 4,50 od pozostałych budynków, czyli bez zmian, a podwyższyć o 0,10 zł. od gruntów pozostałych dlatego, że sporo gruntów zostało przekwalifikowanych i dosyć dużo działek zostało sprzedanych. Kupują ludzie, którzy lokują kapitał lub zamierzają budować.

Radny Kowalski – 4,50 zł. od budynków, natomiast od gruntów 0,30 zł.

Radny Zbigniew Wiśniewski proponował 0,25 zł. od gruntów wymienionych w pkt 1c, natomiast od budynków pozostałych 4,70 zł.

Radna Barbara Grzywacz propozycja, którą otrzymaliśmy była do przyjęcia.

Radny Kowalski – jeżeli 5 groszy więcej od gruntów, to od budynków też 5 groszy.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wodara zaproponował 0,25 zł. od gruntów i 4,55 zł od pozostałych budynków.

Wójt poparł propozycję.

Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wodara odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie podjęła uchwałę nr XXXVIII/192/09 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Uchwała stanowi załącznik nr 4.

Ad 9

Nie zgłoszono zapytań i wniosków.

Radny Zdzisław Makowski zapytał o projekty statutów sołectw, wnioskował o uściślenie sposobu ogłaszania zebrania wiejskiego, na tablicy ogłoszeń, a nie określenie, że w sposób zwyczajowo przyjęty.

Druga sprawa to, że na posiedzenie rady sołeckiej można zaprosić radnego bez prawa głosu. Taki udział nie ma sensu.

Wójt odpowiedział, że projekty będą omawiane przez Radę.

Radny Zdzisław Makowski zapytał o skład liczbowy rady sołeckiej, czy w statucie będzie ściśle określone.

Wójt odpowiedział, że zebranie wiejskie określi każdorazowo przez wyborami.

Ad 10

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy Mirosław Wodara zamknął obrady XXXVIII Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie.

sekretarz obrad
Halina Wolska

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Wodara