

Uchwała Nr XXXIII/156/06
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie
z dnia 13 czerwca 2006r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie
Gminy Nowe Miasto Lubawskie

Na podstawie art.4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t.Dz.U. z 2005r. Nr 236 poz. 2008), oraz art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 1421 poz.1591 ze zm.), Rada Gminy po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście Lubawskim,

uchwała:

Rozdział I
Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie w dalszej części określone jako „Regulamin”.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców, osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie oraz przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie utrzymania czystości i porządku, o których mowa w art.7 ust.1 ustawy.

§ 3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie – należy rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (tekst jednolity Dz.U. z 2005r. Nr 236, poz.2008),
- 2) właścicielach nieruchomości – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, dzierżawców oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
- 3) odpadach komunalnych – rozumie się przez to odpady komunalne w rozumieniu przepisów o odpadach,
- 4) nieczystościach ciekłych – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- 5) zbiornikach bezodpływowych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
- 6) selektywnej zbiórce odpadów – rozumie się przez to wyodrębnienie z odpadów asortymentów przeznaczonych do powtórnego wykorzystania, odpadów przeznaczonych do kompostowania, odpadów niebezpiecznych,
- 7) firmie wywozowej – należy przez rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającego aktualne wydane przez Wójta Gminy zezwolenie na wykonywanie usług związanych z wywozem odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych,
- 8) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające z człowiekiem w jego domu lub w innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
- 9) zwierzętach gospodarskich- należy przez to rozumieć zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich.

Rozdział II
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania na jej terenie czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarno-porządkowym i technicznym,
- *2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej w terminie 12 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji, a tam gdzie nie ma, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
- 3) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych wyłącznie w przeznaczonych do tego celu urządzeniach (zgodnie z § 10) i opróżnianiem ich przez firmę wywozową,
- 4) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości,
- 5) realizacja innych obowiązków określonych w niniejszej uchwale.

2. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z przystanków komunikacyjnych należy do obowiązków przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej.

3. Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należą do zarządcy drogi.

4. Obowiązek utrzymania czystości i porządku na terenach innych niż wymienione w ust.1-3 należy do gminy. Do obowiązków gminy należy także w szczególności:

- 1) zbieranie i pozbycie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na chodnikach lub w innych miejscach publicznych, za wyjątkiem urządzeń usytuowanych przy palcówkach handlowych, gdzie obowiązek ciąży na osobie prowadzącej działalność handlową,
- 2) likwidacja odpadów pozostawionych w miejscach do tego nie przeznaczonych oraz tzw. „dzikich wysypisk”,
- 3) zbieranie, transport i unieszkodliwianie zwłok bezdomnych zwierząt oraz współdziałanie z przedsiębiorcami podejmującymi działalność w tym zakresie,
- 4) organizacja selektywnej zbiórki, segregacji oraz magazynowania odpadów komunalnych współpraca z przedsiębiorcami podejmującymi działalność w zakresie gospodarki odpadami.

§ 5. Gmina stwarza warunki do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych z podziałem na:

- 1) szkło,
- 2) plastik,
- 3) pozostałe odpady komunalne.

2. Posiadacze odpadów obowiązani są do korzystania z pojemników segregacyjnych zgodnie z ich przeznaczeniem.

§ 6. Odpady medyczne lub weterynaryjne powstające w związku z prowadzoną na terenie nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących do gromadzenia odpadów komunalnych.

§ 7. Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości w sposób nieutrudniający korzystanie z nieruchomości przez osoby do tego upoważnione i usuwania jak najszybciej w terminach uzgodnionych z firmą wywozową.

§ 8. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego mają obowiązek ustawiania koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania w sposób niedopuszczający do przepełnienia.

§ 9. 1. Mycie pojazdów poza myjniami może odbywać się na terenie nieruchomości z zastrzeżeniem ust.2 oraz pod warunkiem, że powstające ścieki będą odprowadzane do sieci kanalizacyjnej.

2. Zabrania się bezpośredniego odprowadzania ścieków pochodzących z mycia pojazdów poza myjniami do zbiorników wodnych lub gruntu.

3. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie będą uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady będą gromadzone w sposób umożliwiający ich późniejsze usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminie.

Rozdział III

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenach nieruchomości oraz na drogach publicznych

§ 10. 1. Niesegregowane odpady komunalne winny być gromadzone w specjalnie przystosowanych do tego celu przykrywanych pojemnikach lub kontenerach o pojemności nie mniejszej niż 110l.

2. Dopuszcza się stosowanie worków z tworzyw sztucznych w przypadkach okresowego zwiększenia ilości gromadzonych niesegregowanych odpadów komunalnych.

3. Odpady segregowane (szkło, plastik) winny być gromadzone w pojemnikach do tego celu przeznaczonych lub w workach z tworzyw sztucznych o pojemności około 100l.

4. Kosze uliczne winny być trwałe (betonowe, metalowe, z tworzyw sztucznych) o pojemności nie mniejszej niż 30l.

5. Wielkość urządzenia do gromadzenia odpadów, ich ilość, musi być dostosowana do wielkości odpadów powstających na nieruchomości i częstotliwości wywozów, zapewniającej utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy.

6. Właściciel pojemnika odpowiada za utrzymanie go w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbawiania się odpadów komunalnych i nieczystości płynnych

§ 11. 1. Odpady komunalne winny być usuwane z częstotliwością zapewniającą utrzymanie czystości i porządku.

2. Ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości:

- 1) dla zabudowy jednorodzinnej – raz na dwa tygodnie,
- 2) z lokali użytkowych, z zakładów, przedsiębiorstw, z budynków wielomieszkańczych - raz w tygodniu.

3. Odpady komunalne płynne usuwane są w miarę potrzeb nie dopuszczając do przelania zbiornika po dokonaniu sprawdzenia jego szczelności.

§ 12.1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny i obiekty służące do użytku publicznego mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiekty koszy na śmieci i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu.

2. Obowiązek określony w ust.1 w odniesieniu do przystanków komunikacji publicznej ciąży na gminie.

§ 13.1. Wywóz i unieszkodliwianie odpadów komunalnych może być dokonywany tylko przez podmioty uprawnione.

2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez podmioty uprawnione to jest zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych przez okazanie takiej umowy i dowodów płacenia za takie usługi.

§ 14. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług podmiotów posiadających zezwolenie na usuwanie, unieszkodliwianie odpadów komunalnych, obowiązek usuwania i unieszkodliwiania odpadów przejmie gmina.

§ 15. Rada Gminy odrębną uchwałą określi górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za świadczenia usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych.

Rozdział V

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 16.1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt.

2. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy w szczególności:

- 1) trzymanie zwierząt w pomieszczeniach zamkniętych lub na ogrodzonych nieruchomościach, zabezpieczonych przed ich samodzielnym wydostaniem się na zewnątrz,
- 2) wyprowadzanie psów na smyczy i w kagańcu, dopuszcza się puszczanie psów luzem w miejscach, gdzie nie powoduje to uciążliwości dla innych osób, pod warunkiem, że psy są w kagańcu i pod nadzorem właściciela,
- 3) stały i skuteczny nadzór nad zwierzętami, zwolnienie psów i innych zwierząt domowych od nadzoru możliwe jest wyłącznie na terenie ogrodzonej posesji właściciela,
- 4) usuwania zanieczyszczeń pozostawianych przez zwierzęta domowe na chodnikach, jezdniach, placach, terenach zielonych oraz na obiektach i terenach przeznaczonych do wspólnego użytku publicznego,
- 5) terminowego szczepienia ochronnego psów przeciwko wściekliznie i innym chorobom zakaźnym.

3. Zabrania się właścicielom i opiekunom zwierząt:

- 1) wprowadzania zwierząt na tereny placów, gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, kąpielisk, boisk szkolnych i ogródków przyшкоlnych oraz innych miejsc objętych takim zakazem,
- 2) pozostawiania zwierząt bez dozoru i opieki przed wejściem do obiektów handlowych, usługowych i gastronomicznych, urzędów, instytucji użyteczności publicznej i miejsc objętych zakazem ich wprowadzania.

4. Wyłapywaniu podlegają zwierzęta, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby pod opieką, której pozostawały.

5. Zwierzęta przebywające w miejscach publicznych bez opieki osób zobowiązanych do sprawowania bezpośredniej kontroli nad nimi, będą traktowane jako bezpańskie i wyłapywane, a następnie umieszczane w schronisku dla zwierząt. Właściciel złapanego i umieszczonego w schronisku dla zwierząt zwierzęcia pokrywa koszty związane z wyłapaniem zwierzęcia i jego pobyt w schronisku dla zwierząt.

Rozdział VI

Wymagania w zakresie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej

§ 17. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej wprowadza się zakaz chowu i trzymania zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem ptactwa i królików.

§ 18. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić:

- 1) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą, odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymaganiami niniejszego regulaminu i nie powodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- 2) nie powodowanie uciążliwości takich jak hałas, odory czy
- 3) podobnych wobec innych osób zamieszkałych na terenie nieruchomości lub nieruchomości sąsiednich,
- 4) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

§ 19. 1. Pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich, teren hodowli i bezpośrednio jej otoczenie winno być utrzymane w należytej czystości. Pomieszczenia powinny być przynajmniej raz w roku bielone i w razie konieczności odszczurzane.

2. Obornik, odpady i inne nieczystości pochodzące z hodowli gromadzone poza pomieszczeniami dla zwierząt, powinny być składowane w miejscach o nieprzepuszczalnym podłożu, przy czym miejsca te winny być usytuowane w takiej odległości od skupisk ludzkich i granic posesji, aby nie powodować uciążliwości dla otoczenia.

3. Wybiegi dla zwierząt gospodarskich muszą być ogrodzone siatką drucianą lub w inny sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierząt poza obręb wybiegu.

Rozdział VII **Wymagania dotyczące hodowli pszczół**

§ 20. Prowadzący hodowlę pszczół na terenie gminy jest zobowiązany do zachowania odpowiednich środków ostrożności, a zwłaszcza do usytuowania pasiek tak, aby były oddalone w bezpiecznej odległości od miejsc, w których zamieszkują lub przebywają ludzie i pszczoły nie stanowiły zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.

Rozdział VIII **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

§ 21. Zarządcy budynków wielorodzinnych, właściciele szkół, obiektów użyteczności publicznej oraz gospodarstw rolnych zobowiązani są do przeprowadzania okresowej deratyzacji w pomieszczeniach piwnicznych i innych miejscach zagrożonych bytowaniem gryzoni nie rzadziej niż jeden raz w roku.

§ 22. Niezależnie od obowiązku wynikającego z § 21, właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji w terminach i zakresie określonych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego zgodnie z jego uprawnieniami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Rozdział IX **Postanowienia końcowe**

§ 23. Gmina tworzy odpowiednie warunki do utrzymania czystości i porządku poprzez:

- 1) propagowanie działań mieszkańców gminy na rzecz ekologii,
- 2) bieżącej kontroli realizacji przepisów ustawy i niniejszej uchwały,
- 3) wydawanie podmiotom gospodarczym zezwoleń na działalność usługową w zakresie odbierania od właścicieli nieruchomości odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych.

§ 24. Nadzór nad realizacją przez właścicieli nieruchomości, obowiązków wymienionych w Regulaminie sprawuje Wójt Gminy poprzez uprawnionych pracowników.

§ 25. Traci moc uchwała nr XII/69/97 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 8 lipca 1997r. w sprawie zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Brzeski

*) uchylony na podstawie rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr PN.0911-215/06 z dnia 10.07.2006r.