

**UCHWAŁA Nr LI/277/10**  
**Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie**  
**z dnia 19 października 2010r.**

**zmieniająca uchwałę Nr XXIV/113/08 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 9 września 2008r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowe Miasto Lubawskie na lata 2008-2013”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31 poz.266 z późn. zm.),  
Rada Gminy

uchwała, co następuje:

**§ 1.** W załączniku do uchwały Nr XXIV/113/08 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 9 września 2008r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowe Miasto Lubawskie na lata 2008-2013” (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 158, poz. 2277) zmienia się treść § 6, który otrzymuje brzmienie:

„§ 6.1. Zarządzanie budynkami, w których nie wyodrębniono własności lokali, stanowiących własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie wykonywane będzie przez Zakład Usług Komunalnych w Mszanowie Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością

2. Obsługa techniczna lokali w zakresie niezbędnych prac remontowo-administracyjnych oraz obsługa finansowa w zakresie poboru i windykacji należności z tytułu najmu będzie prowadzona przez Zakład Usług Komunalnych w Mszanowie Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością.

3. Stosunek najmu nawiązuje i rozwiązuje Prezes Zarządu, po ustaleniu kandydata na najemcę przez Wójta Gminy oraz po podjęciu przez Wójta Gminy decyzji o rozwiązaniu umowy najmu. Dokumentację w tym zakresie prowadzi Zakład Usług Komunalnych w Mszanowie Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością.”

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Miroslaw Wodara