

**ZARZĄDZENIE NR I/112/2011**  
**WÓJTA GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE**  
**Z/S W MSZANOWIE**  
**z dnia 24 listopada 2011 r.**

**w sprawie sprzedaży mieszkalnych nieruchomości lokalowych nr 110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 110/5 i 110/6 stanowiących własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie, położonych w obrębie geodezyjnym Jamielnik, w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 6 Uchwały Nr XVII/90/08 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 26 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 92, poz. 1642 z dnia 11 czerwca 2008 r.), a także § 1 ust. 1 Uchwały Nr X/48/2011 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie udzielania bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 149, poz. 2311 z dnia 11 października 2011 r.)

**Wójt Gminy zarządza:**

**§ 1.** Sprzedać mieszkalną nieruchomość lokalową nr 1, w skład której wchodzi lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 52,13 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku w miejscowości Jamielnik nr 110, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, a także przynależnymi dwoma pomieszczeniami w piwnicy (16,79 i 11,46 m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 28,25 m<sup>2</sup> i jednym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o powierzchni 22,00 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 10238/59969 części w częściach wspólnych budynków oraz działce gruntu pod budynkami, oznaczonej numerem ewidencyjnym 173/1 o powierzchni 0,3610 ha, zapisanej w KW EL1N/00028986/9, za cenę ustaloną po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 3.875,00 zł, słownie: trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt pięć złotych.

**§ 2.** Sprzedać mieszkalną nieruchomość lokalową nr 2, w skład której wchodzi lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,73 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku w miejscowości Jamielnik nr 110, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, a także przynależnym jednym pomieszczeniem w piwnicy o powierzchni 18,30 m<sup>2</sup> i jednym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o powierzchni 11,38 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 8141/59969 części w częściach wspólnych budynków oraz działce gruntu pod budynkami, oznaczonej numerem ewidencyjnym 173/1 o powierzchni 0,3610 ha, zapisanej w KW EL1N/00028986/9, za cenę ustaloną po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 3.685,00 zł, słownie: trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt pięć złotych.

**§ 3.** Sprzedać mieszkalną nieruchomość lokalową nr 3, w skład której wchodzi lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,14 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku w miejscowości Jamielnik nr 110, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc,

przedpokoju, a także przynależnym jednym pomieszczeniem w piwnicy o powierzchni 16,57 m<sup>2</sup> i jednym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o powierzchni 11,45 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 7916/59969 części w częściach wspólnych budynków oraz działce gruntu pod budynkami, oznaczonej numerem ewidencyjnym 173/1 o powierzchni 0,3610 ha, zapisanej w KW EL1N/00028986/9, za cenę ustaloną po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 3.640,00 zł, słownie: trzy tysiące sześćset czterdzieści złotych.

**§ 4.** Sprzedać mieszkalną nieruchomość lokalową nr 4, w skład której wchodzi lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 52,70 m<sup>2</sup>, położony na I piętrze budynku w miejscowości Jamielnik nr 110, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, a także przynależnym jednym pomieszczeniem w piwnicy o powierzchni 16,57 m<sup>2</sup> i jednym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o powierzchni 11,65 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 8092/59969 części w częściach wspólnych budynków oraz działce gruntu pod budynkami, oznaczonej numerem ewidencyjnym 173/1 o powierzchni 0,3610 ha, zapisanej w KW EL1N/00028986/9, za cenę ustaloną po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 3.750,00 zł, słownie: trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych.

**§ 5.** Sprzedać mieszkalną nieruchomość lokalową nr 5, w skład której wchodzi lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,44 m<sup>2</sup>, położony na I piętrze budynku w miejscowości Jamielnik nr 110, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, a także przynależnym jednym pomieszczeniem w piwnicy o powierzchni 15,62 m<sup>2</sup> i jednym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o powierzchni 11,41 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 7847/59969 części w częściach wspólnych budynków oraz działce gruntu pod budynkami, oznaczonej numerem ewidencyjnym 173/1 o powierzchni 0,3610 ha, zapisanej w KW EL1N/00028986/9, za cenę ustaloną po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 3.660,00 zł, słownie: trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt złotych.

**§ 6.** Sprzedać mieszkalną nieruchomość lokalową nr 6, w skład której wchodzi lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,35 m<sup>2</sup>, położony na I piętrze budynku w miejscowości Jamielnik nr 110, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, a także przynależnymi dwoma pomieszczeniami w piwnicy (11,68 i 16,95 m<sup>2</sup>) o łącznej powierzchni 28,63 m<sup>2</sup> i jednym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o powierzchni 11,41 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 9139/59969 części w częściach wspólnych budynków oraz działce gruntu pod budynkami, oznaczonej numerem ewidencyjnym 173/1 o powierzchni 0,3610 ha, zapisanej w KW EL1N/00028986/9, za cenę ustaloną po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 3.930,00 zł, słownie: trzy tysiące dziewięćset trzydzieści złotych.

**§ 7.** Nabywcy pokrywają koszty związane z wyceną nieruchomości i sporządzenia inwentaryzacji oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

**§ 8.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W ó j t G m i n y

Tomasz Waruszewski