

PROTOKÓŁ Nr X/2011
z obrad XIII Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z/s w Mszanowie

Sesja odbyła się w dniu 4 listopada 2011 roku, w sali narad Gminnego Centrum Kultury w Mszanowie.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski o godz.10:15 otworzył XIII Sesję Rady Gminy i po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Nieobecna radna Bożena Hoppe.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza członków Rady w Sesji uczestniczyli:

- Wójt Tomasz Waruszewski
 - radny powiatu nowomiejskiego - Wicestarosta Marcin Buliński
 - Kierownik Powiatowego Biura Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Justyna Sobiesiak
 - Skarbnik Gminy Ewa Śpiżewska
 - Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty Krystyna Danielewska
Dyrektorzy Szkół Podstawowych: w Gwiździnach Hanna Błaszowska,
w Tylicach Jolanta Kowalewska
w Radomnie Barbara Śmiech
w Skarlinie Zbigniew Jarzembowski
 - Dyrektor Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie Ewa Przybylska
 - Dyrektor Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Jamielniku Marzena Weisgerber
- Lista osób zaproszonych stanowi załącznik nr 2
- Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej Halina Kaczmarska
 - Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Ewelina Tuchalska
 - Dyrektor Gminnego Centrum Kultury Andrzej Andrzejewski
 - Komendant Gminny Ochotniczych Straży Pożarnych Janusz Łupaczewski
 - sołtysi wymienieni w załączniku nr 3

Porządek obrad:

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z XI i XII Sesji Rady Gminy.
3. Wybór sekretarza obrad.
4. Zgłaszanie zmian do porządku obrad.
5. Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Zapytania i wnioski.
7. Informacja Kierownika Powiatowego Biura Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Nowym Mieście Lubawskim.
8. Sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2010/2011
a) wystąpienia dyrektorów szkół.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci oddziałów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2025.

11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2011r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu.
13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.
14. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.
15. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/12/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie, położonej w obrębie geodezyjnym Pacółtowo na rzecz Gminy Miasto Nowe Miasto Lubawskie z przeznaczeniem na cele publiczne.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Bratian.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Gwiździny.
20. Analiza oświadczeń majątkowych
 - a) pracowników
 - b) radnych.
21. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
22. Zamknięcie obrad Sesji.

Przebieg obrad:

Ad 1

Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum nastąpiło jak na wstępie niniejszego protokołu.

Ad 2

Przyjęcie protokołu z XI i XII Sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski poprosił sekretarza XI Sesji o przedstawienie informacji o protokole.

Radna Halina Sieńska poinformowała, że zapoznała się z protokołem z XI Sesji. Treść protokołu odzwierciedla przebieg obrad i wnioskuje o jego przyjęcie.

W głosowaniu, Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z XI Sesji.

Następnie Przewodniczący Rady poprosił sekretarza XII Sesji o przedstawienie informacji o protokole.

Radny Michał Szwechowicz poinformował, że zapoznał się z protokołem z XII Sesji. Treść protokołu odzwierciedla przebieg obrad i wnioskuje o jego przyjęcie.

W głosowaniu, Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z XII Sesji.

Ad 3

Sekretarzem obrad wybrano radnego Józefa Szczepańskiego.

Ad 4

Zgłaszanie zmian do porządku obrad.

Przewodniczący Rady zaproponował następujące zmiany porządku obrad, jako punkt 15 i 16:

pkt 15. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

pkt 16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/12/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Innych zmian nie zgłoszono.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie dokonała zmiany porządku obrad.

Ad 5

Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Wójt przedstawił sprawozdanie ze swojej pracy i podległego Urzędu za okres od 1 października do 4 listopada 2011 roku:

03.10.2011

- Spotkał się z pełnomocnikiem firmy Global Geophysical Services Sp. z o.o., który poinformował o rozpoczęciu w październiku br. badań geofizycznych na terenie gminy Nowe Miasto Lubawskie. Celem tych badań jest określenie czy występuje na tym terenie gaz łupkowy oraz ocena potencjału jego wydobycia.

05.10.2011

- Uczestniczył w konferencji poświęconej poprawie współpracy organów wymiaru sprawiedliwości z samorządami. W Zakładzie Usług Komunalnych w Mszanowie pracę społecznie użyteczną wykonuje w ciągu roku około 50 skazanych.

06.10.2011

- Podpisał umowę z prezesem Przedsiębiorstwa Zaopatrzenia Rolnictwa w Wodę „WODROL-OLSZTYN” z Dywit, wykonawcą robót budowlanych projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej z przepompowniami P1 i P2 oraz przyłączami we wsi Bratian”.

07.10.2011

- Uczestniczył w uroczystości 60-lecia powstania nowomiejskiej Filii Warmińsko-Mazurskiej Biblioteki Pedagogicznej im. Karola Wojtyły w Elblągu.

09.10.2011

- O odbyły się wybory do Sejmu i Senatu. W gminie Nowe Miasto Lubawskie zagłosowało prawie 38% uprawnionych do głosowania. Największa frekwencja wystąpiła w Skarlinie, najmniejsza w Pacółtowie. W wyborach do Sejmu najwięcej głosów zdobyły następujące komitety wyborcze: Prawo i Sprawiedliwość – 570 głosów, Polskie Stronnictwo Ludowe- 563 głosy, Platforma Obywatelska – 558 głosów.

11.10.2011

- Wójt spotkał się z Panem Leszkiem Lotek w celu zintensyfikowania działań dotyczących nabycia na zasadzie zamiany gruntów, drogi gminnej w Jamielniku stanowiącej dojazd m.in. do posesji Państwa Wasilow.

- Spotkał się ze sprzedawcami w ramach promocji ogólnopolskiej kampanii społecznej „Pozory mylą- dowód nie”, w którą włączyła się gmina Nowe Miasto Lubawskie.
- 12.10.2011
- Uczestniczył w posiedzeniu Komisji Wspólnych Rady Gminy. Tematem obrad były zmiany w tegorocznym budżecie oraz stawki podatku na przyszły rok.
 - Uczestniczył w posiedzeniu Rady Nadzorczej Zakładu Usług Komunalnych Spółki z o.o. w Mszanowie. Prezes przedstawił wyniki finansowe Spółki za I półrocze 2011r. oraz sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za okres obrachunkowy od 1 stycznia do 30 czerwca 2011r. Jednym z ważniejszych tematów obrad była kwestia odpowiedzialności prawnej poprzedniego Zarządu Spółki oraz kierownictwa byłego Gospodarstwa Pomocniczego przy Urzędzie Gminy Nowe Miasto Lubawskie z tytułu:
 - zawyżenia kosztów budowy sieci kanalizacyjnej z Mszanowa do Nowego Miasta Lubawskiego przez byłe Gospodarstwo Pomocnicze (Spółka jako następcą prawy, musi zwrócić Gminie Nowe Miasto Lubawskie z tego powodu kwotę 142 800 zł),
 - nie odprowadzenia w okresie od dnia 1 lipca 2010 r. do dnia 31 marca 2011 r. na wyodrębnione konta Spółki funduszu remontowego Wspólnot Mieszkaniowych w wysokości 65 543,85 zł, funduszu remontowego budynków gminnych w wysokości 85 841, 41 zł. oraz wpłat na konserwację oraz eksploatację w wysokości 6 083,51 zł. Obecnie Spółka jest zobowiązana uzupełnić te konta o wymienione powyżej kwoty,
 - rażących nieprawidłowości związanych z dostawami węgla dla Spółki w sezonie 2010/2011.
- 13.10.2011
- Uczestniczył w uroczystości z okazji Dnia Edukacji Narodowej, która była okazją do podziękowań, złożenia życzeń i wręczenia nagród najbardziej zasłużonym pracownikom oświaty z terenu gminy Nowe Miasto Lubawskie.
- 14.10.2011
- Wójt brał udział w oficjalnym otwarciu świetlicy wiejskiej w Lekartach, oddanej do użytku po remoncie generalnym. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 328 989 zł.
- 17.10.2011
- Spotkał się z Dyrektorem Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie – Panią Ewą Przybylską w celu omówienia spraw bieżących funkcjonowania szkoły.
 - Uczestniczył w spotkaniu z rzeczoznawcą budowlanym, który przedstawił opinię dotyczącą przyczyn przeciekającego dachu w Szkole Podstawowej im. Ks. K. Wróblewskiego w Gwiżdzinach.
- 18.10.2011
- Uczestniczył w uroczystości ślubowania klas w I Zespole Szkół w Jamielniku.
 - oraz w obchodach 15-lecia działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Nowym Mieście Lubawskim.
- 19– 20.10.2011
- Z radnym Przemysławem Kotewiczem uczestniczył w Europejskim Kongresie Gmin Wiejskich, który odbył się w Warszawie. Było to największe spotkanie samorządowe podczas polskiej prezydencji w Radzie UE. W Kongresie wzięło udział ponad tysiąc uczestników z Polski i Unii Europejskiej - wójtów, burmistrzów, przewodniczących rad polskich gmin, przedstawiciele Komitetu Regionów, Komisji Europejskiej i Parlamentu Europejskiego. Delegaci postulowali o stworzenie warunków, które skłonią młodych ludzi do pozostania na wsi, takich jak: internet szerokopasmowy, drogi, gminne centra rozwoju. Wiceminister Rolnictwa i Rozwoju Wsi zwrócił uwagę na problem nie wystarczających Funduszy Unijnych na infrastrukturę. Kongres Gmin Wiejskich zaproponował również zmianę Karty Nauczyciela w kierunku uproszczenia systemu wynagrodzeń, wprowadzenia mechanizmów motywujących do dobrej pracy oraz zwiększenia pensum godzin do poziomu krajów Unii Europejskiej. Uczestnicy Kongresu zaapelowali także o dotacje z budżetu państwa na przedszkola i o

współpracę z Parlamentem w zakresie wyrównywania szans edukacyjnych na obszarach wiejskich. Kongres zakończył się przyjęciem tzw. Deklaracji Warszawskiej o roli polityki spójności w rozwoju obszarów wiejskich. W dokumencie tym delegaci stwierdzili, że należy odejść od koncepcji większego finansowania wielkich miast z funduszy europejskich w nadziei, że pociągną one mniejsze ośrodki.

22.10.2011

- Uczestniczył w uroczystości Podsumowania V Marszu na Grunwald. Jest to sztandarowa impreza naszej Gminy, która ma ponadlokalny zasięg. Uroczystość uświetnili: Wicemarszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego Jarosław Słoma, senator Stanisław Gorczyca, radna Sejmiku Wojewódzkiego Jolanta Szulc, Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego Józef Blank i Wójt Gminy Lubawa Tomasz Ewertowski.
- Uczestniczył w uroczystości z okazji Dnia Seniora w Jamielniku.

24.10.2011

- Wójt podpisał umowę z wykonawcą nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej z przepompowniami P1 i P2 oraz przyłączami we wsi Bratiane”.
- Uczestniczył w posiedzeniu Powiatowej Rady Zatrudnienia.

25.10.2011

- Odbyło się spotkanie z mieszkańcami w sprawie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Zainteresowanych jest około 70 osób.
- Z okazji Dnia Seniora spotkał się z członkami Nowomiejskiego Oddziału Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów. Spotkanie odbyło się w Mszanowie.

26.10.2011

- Spotkał się przedstawicielami wykonawcy i pozostałymi uczestnikami procesu inwestycyjnego przebudowy Szkoły im ks. K. Wróblewskiego w Gwiżdżinach w związku z występującymi od momentu oddania budynku do użytku, przeciekami dachu.

27.10.2011

- Uczestniczył w spotkaniu członków Zarządu Gminnej Spółki Wodnej,
- Brał udział w uroczystości ślubowania pierwszoklasistów w Szkole Podstawowej w Radomnie.

28.10.2011

- Uczestniczył w ślubowaniu uczniów pierwszych klas w Gimnazjum Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie.

Ponadto w zakresie bieżącej działalności Wójt i jego urzędnicy podejmowali następujące działania:

- 1) w okresie od 1.10 do 3.11.2011 r. wykonano następujące prace drogowe:
 - wykoszono pobocza: drogi gminnej Gryźliny – Jamielnik, drogi gminnej w Tylicach (od cmentarza w kierunku byłego PGR), dróg osiedlowych w Jamielniku, drogi gminnej w Tylicach,
 - nawieziono piasek, wyrównano i utwardzono ulicę Sportową w Bratianie oraz drogę gminną w Nowym Dworze. Gmina zapewniła koparkę, natomiast pozostałe prace zostały wykonane społecznie pod przewodnictwem sołtysa Romana Sienkowskiego,
 - wyrównano drogę gminną w miejscowości Gryźliny oraz odcinek drogi gminnej w Bagnie,
 - nawieziono tłuczniem drogi gminne w Pacółtowie m.in. drogę stanowiącą dojazd do działek planowanych do sprzedaży,
 - nawieziono 120 ton destruktu bitumicznego w celu utwardzenia drogi gminnej w Mszanowie (ul. Na Skarpie),

- nawieziono żwirem drogę gminną w Tylicach (przy cmentarzu) oraz drogę gminną w Pacółtowie (parowa),
 - uporządkowano pobocza i zebrano kamienie z dróg gminnych w Tylicach (przy cmentarzu) i Pacółtowie (w *Parowie*),
 - na wniosek mieszkańców wycięto drzewa w miejscowościach: 2 wierzby w Skarlinie przy jezioru, dwie topole w Nawrze przy świetlicy wiejskiej, trzy drzewa na drodze gminnej w Nawrze w kierunku Pręgowni oraz dwa świerki w Jamielniku,
 - nawieziono tłucznem odcinek drogi gminnej w Pacółtowie za Domem Dziecka,
 - wykonano przepust na drodze gminnej w Pacółtowie (*Berlinek*),
 - nawieziono tłucznem drogę gminną w Gwiździnach.
- 2) Trwają przygotowania do akcji zima 2011/2012. W tym celu opracowano plan akcji. Gmina przygotowuje się do zabezpieczenia płotem przeciwsnieżnym newralgicznych odcinków dróg przed zawiewaniem śniegu. Trwają procedury przetargowe związane z wyłonieniem wykonawców świadczących usługi odśnieżania.
 - 3) Wystosowano pismo do PKP Olsztyn w sprawie wycięcia drzew w Jamielniku, w pobliżu posesji p. Zwolińskiego i drogi gminnej. Zaniedbane, stare lipy zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców. Dotychczasowe interwencje p. Zwolińskiego, podejmowane od 2002 roku były nieskuteczne.
 - 4) Zakończone zostały postępowania przetargowe na wybór wykonawców:
 - dostawy stołów do świetlicy wiejskiej w Lekartach,
 - utwardzenia terenu przy Świetlicy Wiejskiej w Tylicach,
 - budowy linii kablowej oświetlenia drogowego w Tylicach,
 - dostawy zestawu komputerowego,
 - budowy chodnika w miejscowości Mszanowo,
 - dostawy szafy chłodniczej do świetlicy wiejskiej w Skarlinie i patelni elektrycznej do świetlicy wiejskiej w Lekartach,
 - wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania "Droga gminna Gwiździny-Krzemieniewo (odcinek w granicach Gminy Nowe Miasto Lubawskie)".
 - 5) W wyniku prowadzonej zbiórki odpadów poprodukcyjnych dotychczas zebrano 4 709 kg. z następujących miejscowości: Nowy Dwór Br. 1048 kg, Skarlin 916 kg, Bratian 690 kg, Lekarty 644 kg, Gwiździny 417 kg, Radomno 300 kg, Pacółtowo 177 kg, Nawra 164 kg, Chrośle 125 kg, Kaczek 106 kg, Pustki 102 kg. Odpady z Tylic zostały zgłoszone do odbioru. Bagno jest jedyną miejscowością, która zrezygnowała ze zbiórki.
 - 6) Energa Oświetlenie nastawia jesienny czasu świecenia oświetlenia ulicznego. Prace zostaną zakończone do połowy przyszłego tygodnia.
 - 7) Do 31.10.2011r. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej przyjmował wnioski o pomoc finansową dla osób posiadających prawo do świadczenia pielęgnacyjnego. Pomoc w wysokości 100,00 zł zostanie wypłacona w listopadzie i grudniu 2011r. Przyjęto 175 wniosków.
 - 8) Z dniem 01.10.br. rozpoczął się nowy okres świadczeniowy funduszu alimentacyjnego, a z dniem 01.11.br. rozpoczął się nowy okres zasiłkowy zasiłku rodzinnego oraz dodatków.
 - 9) Dwie nasze szkoły w Bratianie i Gwiździnach uzyskały certyfikat „Zielonej Flagi”. Jest to najważniejszy ekologiczny certyfikat, nadawany szkołom na całym świecie w ramach Programu Eco-Schools. Program ten polega na podnoszeniu świadomości ekologicznej młodzieży szkolnej poprzez działania na rzecz efektywnego wykorzystania energii i surowców oraz zrównoważonej gospodarki odpadami w szkołach i ich otoczeniu.
 - 10) W ramach realizacji akcji „Pozory mylą, dowód nie” przeprowadziliśmy badania 25 sklepów. W 11 przypadkach sprzedawcy przy próbie zakupu alkoholu prosili o dowód

osobisty, w 6 zrobili to po interwencji osób postronnych, w 8 alkohol sprzedano mimo uwag pozostałych klientów. W ramach akcji 27 punktów sprzedaży objęto dystrybucją materiałów kampanii. Ponadto zorganizowane zostało szkolenie dla sprzedawców, w którym uczestniczyło 7 osób. Ogłoszony został konkurs plastyczny. Do szkół dostarczono broszury dla rodziców w ilości 300 szt. Poza tym przeprowadzono zajęcia edukacyjno – profilaktyczne w klasach VI Szkół Podstawowych oraz w klasach III Gimnazjum. Założenia kampanii promowane były także podczas organizowanych imprez: IV Edycji Otwartego Turnieju Łuczniczego w Krainie Brata Jana, Rozgrywek II Edycji Niedzielnej Ligi Piłkarskiej na Orliku i Koncertu Zaduszkowego poświęconego pamięci Arka Grossa.

- 11) Wójt złożył do Agencji Nieruchomości Rolnych wypowiedzenie porozumienia w sprawie ogrzewania pałacu w Gwiździnach. W konsekwencji zostały również wypowiedziane umowy na ogrzewanie mieszkańcom tego budynku. Porozumienie zawarte z ANR jest dla Gminy niekorzystne, ponieważ z tego tytułu ponosimy coraz większe straty.
- 12) Otrzymaliśmy odpowiedź z Nadleśnictwa Jamy o braku możliwości nieodpłatnego przejęcia gruntu, na którym umiejscowiony jest pomnik pomordowanych w Nawrze oraz drogi śródleśnej w Skarlinie (na *Podlaszewo*). Nadleśnictwo zaproponowało przekazanie tych nieruchomości na zasadzie zamiany na działkę możliwą do zalesienia o podobnej wartości.
- 13) Budowa obwodnicy Nowego Miasta Lubawskiego jest nadal realna. Dyrektor Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Pan Mirosław Nicewicz informuje, że w dniu 7.10.2011 została utrzymana w mocy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, wydana wcześniej przez RDOŚ dla projektu pn. Obwodnica Nowego Miasta Lubawskiego w ciągu drogi krajowej nr 15. W związku z tym złożył wniosek o przywrócenie projektu na Listę Projektów Indywidualnych Programu Operacyjnego Rozwoju Polski Wschodniej i w dniu 10 października br. ogłosił przetarg na wykonanie pełnej dokumentacji w terminie do końca I kwartału 2013 r. Budowa obwodnicy planowana jest w okresie od IV kwartału 2013 do IV kwartału 2015 r. Założone terminy, zgodnie z zapisami Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej, umożliwią realizację i rozliczenie projektu do końca 2015 roku.
- 14) Przygotowano do sprzedaży 6 działek budowlanych w Pacółtowiu - zniwelowano teren i utwardzono drogę dojazdową. Ogłoszono dwa przetargi, które odbędą się 29 listopada i 2 grudnia 2011 r.
- 15) Zlecono wycenę 5 działek budowlanych w Gwiździnach,
- 16) Uzyskano informacje o złożonych przez Gminę projektach:
 - o Dwa znajdują się na liście rezerwowej: Remont pokrycia dachowego świetlicy wiejskiej w Pustkach oraz Budowa boiska wielofunkcyjnego ze skocznią w dal i bieżnią w Jamielniku,
 - o Jeden przeszedł pozytywnie ocenę formalną: Zastosowanie odnawialnych źródeł energii przy kompleksowej modernizacji systemu grzewczego Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie,
 - o Projekt przebudowy drogi gminnej Jamielnik – Gryżliny przeszedł pozytywnie I etap oceny i uzyskał najwyższą liczbę punktów na wstępnej liście rankingowej. Pozostałe projekty znajdują się na etapie oceny.
- 17) Uregulowany został stan prawny placu zabaw w Lekartach, poprzez zamianę działek. Gmina przejęła działkę, na której znajduje się plac zabaw w zamian za działkę rolną położoną w Jamielniku.
- 18) Wykonano rozbiórkę budynku stodoły na działce nr 161 w Lekartach oraz zdemontowano zagrażające bezpieczeństwu elementy budynku położonego na

- działce 99/5 w Nowym Dworze Br. Nadal toczy się postępowanie Nadzoru Budowlanego w sprawie budynku położonego na działce nr 37/2 w Nowym Dworze.
- 19) Zakończono remont świetlicy w Lekartach – całkowity koszt inwestycji wyniósł 328 989 zł.
 - 20) Zakończono montaż oświetlenia ulicznego przy drodze na cmentarz w Tylicach. Koszt inwestycji wyniósł 21 tys. złotych.
 - 21) Dobiegają końca prace związane z utwardzeniem terenu przy świetlicy wiejskiej w Tylicach.
 - 22) Rozpoczęto budowę chodnika w Mszanowie przy ul. Nad Drwęcą.

Zarządzenia wydane w okresie od 30 września br.:

- 30.09.2011r. w sprawie powołania członka stałej komisji przetargowej,
- 3.10.2011r. w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie (dz. nr 171/2 obręb Jamielnik), na nieruchomość stanowiącą własność Dariusza i Wiesławy Fiałkowskich (dz. nr 181/4 obręb Lekarty),
- 6.10.2011r. w sprawie zmiany budżetu na rok 2011,
- 10.10.2011r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej,
- 13.10.2011r. w sprawie powołania komisji do spraw przeglądu rocznego w ramach gwarancji budynku świetlicy w Chroślu,
- 13.10.2011r. w sprawie upoważnienia do załatwiania spraw z zakresu postępowania podatkowego,
- 13.10.2011r. w sprawie upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej,
- 18.10.2011r. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie do wydawania decyzji administracyjnych w sprawach z zakresu pomocy społecznej oraz zmiany niektórych innych zarządzeń,
- 19.10.2011r. w sprawie upoważnienia pracownika Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej,
- 24.10.2011r. w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2011,
- 28.10.2011r. w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej mieszkalnej nr 1/4, stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie, położonej w miejscowości Kaczek obręb geodezyjny Bratian, w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Ad 6

Zapytania i wnioski.

Radny Michał Szwechowicz zapytał o dofinansowanie kosztów utylizacji eternitu.

Radny Roman Brzeski zapytał gdzie znajduje się działka zabudowana budynkiem, na który wydano zezwolenie na rozbiórkę.

Zapytał także o zwrot Gminie 142.000 zł., o którym wspomniał Wójt w sprawozdaniu.

Wójt odpowiedział, że działka ta znajduje się na rogu przy drodze powiatowej w Nowym Dworze.

Radny Stefan Ławicki zapytał, gdzie należy zgłaszać przypadki wysypywania śmieci do lasu. Jeden z mieszkańców był świadkiem takiego incydentu, zwrócił uwagę w odpowiedzi usłyszał, że skoro Gmina podnosi podatki, to coraz więcej będzie takich przypadków.

Radny Zbigniew Wiśniewski zapytał Wicestarostę czy w projekcie budżetu na 2012 rok

przewiduje się dokończenie budowy chodnika w Nawrze. Budowa była rozpoczęta przed 2 laty, pozostał odcinek łączący stary chodnik z nowym.

Radna Barbara Grzywacz skierowała prośbę do Wicestarosty, aby służby drogowe przynajmniej raz w roku zebrały piasek z jezdni.

Radny Przemysław Kotewicz zwrócił uwagę służbom powiatowym, że na łuku drogi w Łąkach Bratiańskich woda ze skarpy nanosi piasek na jezdnię, co stwarza zagrożenie bezpieczeństwa. Należało by zabezpieczyć.

Ad 7

Informacja Kierownika Powiatowego Biura Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Nowym Mieście Lubawskim.

Pani Kierownik poinformowała radnych i sołtysów o płatnościach ONW, płatnościach obszarowych, programie rolno-obszarowym. Zwróciła uwagę na kontrole upraw oraz stanu i zdrowotności zwierząt.

Ad 8

Sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2010/2011

a) wystąpienia dyrektorów szkół.

Sprawozdanie Zespołu Szkół w Bratianie przedstawiła Dyrektor Ewa Przybylska.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4.

Pani Dyrektor zwróciła uwagę na funkcjonowanie kuchni w szkole. Zatrudnione są 4 kucharki. W ubiegłym roku wydawały 250 obiadów dla 3 szkół. Obecnie przygotowują 420 obiadów dla dzieci w 5 szkołach. obiady są dobre, przygotowywane zgodnie z wymogami sanepidu. Dzieci są zadowolone. Prosiła, aby kuchnia mogła dalej funkcjonować.

Podziękowała Pani Danielewskiej za nadzór i wsparcie.

Sprawozdanie Zespołu Szkół w Jamielniku przedstawiła Dyrektor Marzena Weisgerber.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5.

Pani Dyrektor prosiła o wsparcie finansowe na odnowę budynku szkolnego. Część klas nie była malowana od chwili oddania budynku, w 1999 roku. W niektórych klasach w Szkole Podstawowej co roku pojawia się grzyb, te miejsca obowiązkowo są odgrzybiane z własnych pieniędzy, niekiedy pozyskanych z innych źródeł, ale jest to niewystarczające. Wilgoć od fundamentów od wewnątrz szkoły podstawowej dociera do klas. Co roku odnawia się. Prosiła o zaplanowanie środków na odgrzybianie szkoły oraz na doprowadzenie Internetu na parter budynku, gdzie znajduje się sala do języka polskiego i multimedialna do języka angielskiego. Brak Internetu uniemożliwia korzystanie z tablicy interaktywnej, którą skonstruował nauczyciel języka angielskiego i otrzymał za to nagrodę z Ministerstwa Edukacji Narodowej.

Pani Dyrektor analizowała przyczyny słabszych wyników testów gimnazjalnych: liczne klasy 29 osobowe, 15 osób z orzeczeniami z poradni psychologiczno-pedagogicznej o dostosowaniu wymagań uczniowi tak, aby mógł ukończyć szkołę, lub być promowanym do następnej klasy. Nie bez znaczenia była również sytuacja najtrudniejsza, dotyczyła Dyrektora, młodzieży i środowiska. Przez 2 klata byliśmy poddani traumatycznej próbie ratowania autorytetu nauczyciela jako wzoru dla ucznia. Ciągła nagonka mediów wzburzyła spokój i stabilizację. Tak długi proces doprowadził do zachwiania relacji dwóch tak ważnych stron: nauczyciela i ucznia. Mimo wielkiego poparcia dla mnie dyrektora i wicedyrektora wśród uczniów, środowiska i rodziców, wielu straciło nadzieję, że uda się wygrać tę walkę. Mam nadzieję i zrobię wszystko, aby przywrócić w szkole równowagę.

Sprawozdanie Szkoły Podstawowej w Gwiździnach przedstawiła Dyrektor Hanna Błaszowska. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 6.

Sprawozdanie Szkoły Podstawowej w Radomnie przedstawiła Dyrektor Barbara Śmiech. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 7. Zapewniła, że wbrew pogłoskom wszystkie sale w szkole są wykorzystane. 50% uczniów jest dowożonych i wszystkie zajęcia muszą odbywać się do godziny 15-tej, co ogranicza działania pozalekcyjne.

Sprawozdanie Szkoły Podstawowej w Skarlinie przedstawił Dyrektor Zbigniew Jarzembowski. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 8.

Sprawozdanie Szkoły Podstawowej w Tylicach przedstawiła Dyrektor Jolanta Kowalewska. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 9.

Sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2010/2011 w szkołach podstawowych i zespołach szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Nowe Miasto Lubawskie przedstawiła Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty Pani Krystyna Danielewska.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 10.

Ad 9

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci oddziałów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego.

Pani Krystyna Danielewska poinformowała, że w przedstawionym projekcie proponuje się zajęcia w zespole wychowania przedszkolnego od poniedziałku do piątku, oprócz sobót jak było w poprzednim projekcie.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/62/2011 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci oddziałów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego.

Uchwała stanowi załącznik nr 11.

Przewodniczący ogłosił 10 minutową przerwę, po której wznowił obrady.

Ad 10

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2025.

Projekt omówiła Pani Skarbnik. Zapisy w załącznikach do uchwały wynikają z uchwały budżetowej i jej załączników. W uchwale uwzględniony został kredyt w wysokości 1.800.000 zł., który Gmina zamierza zaciągnąć i będzie spłacać do roku 2029. W ciągu roku spłata nie będzie większa, aniżeli 100.000 zł. Kredyt spłacany w mniejszych ratach jest korzystniejszy dlatego, że suma spłacanych kredytów nie może przekroczyć 15% dochodów.

Na stronie 4 załącznika określona jest spłata rat kredytów w 2011 roku – 2.260.610,16 zł.

Na stronie 6 uwidoczniła jest różnica pomiędzy uchwałą ze stycznia 2011r., a obecnym projektem już po zmianie budżetu (przychód 1.800.000 zł. kredytu). Natomiast na stronie 8 załącznika pokazana jest planowana kwota długu na koniec 2011 roku – 10.037.926,08 zł.

W kolumnie 15b „planowana łączna kwota spłaty zobowiązań po uwzględnieniu art.244” wynosi 10,73%, a dopuszczalny maksymalny wskaźnik wynosi 8,91% i na koniec roku 2011 Gmina tego wskaźnika nie spełni. Ten wskaźnik trzeba będzie spełnić w roku 2014.

Przewodniczący zapytał, czy w następnych latach rzeczywiście Gminę będzie stać na spłaty kredytów w wysokości wyliczonej.

Skarbnik odpowiedziała, że na stronie 10 i 11 w kolumnie 23, załącznika do uchwały pokazane są rozchody budżetu do 2029 roku. Największa spłata kredytów będzie w roku 2013 i malejąca do roku 2017.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał czy do kosztu inwestycji dolicza się koszty kredytu.

Skarbnik odpowiedziała, że nie.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/63/2011 zmieniającą uchwałę nr IV/14/11 w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Nowe Miasto Lubawskie na lata 2011-2025.

Uchwała stanowi załącznik nr 12.

Ad 11

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2011r.

Skarbnik poinformowała, że wszystkie zmiany omówiła na wspólnym posiedzeniu Komisji, innych zmian nie ma.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/64/2011 zmieniającą uchwałę nr IV/15/11 w sprawie uchwalenia budżetu gminy Nowe Miasto Lubawskie na 2011r.

Uchwała stanowi załącznik nr 13.

Ad 12

Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał czy wiadomo jak wysokie będą odsetki od kredytu.

Skarbnik odpowiedziała, że nie wiadomo, gdyż na zaciągnięcie kredytu zostanie ogłoszony przetarg. Wyjaśniła dlaczego Gmina na koniec roku nie zamknie budżetu bez kredytu, bo upadł duży zakład Humdrex, podatki były zbyt niskie i duża liczba podatników nie płaci podatków. Dochody były tak zaplanowane, aby zamknąć rok, ale wszystkich sytuacji nie można przewidzieć.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/65/2011 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Uchwała stanowi załącznik nr 14.

Ad 13

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

W związku z tym, że projekt stawek był analizowany na posiedzeniu wspólnym Komisji, Przewodniczący zapytał, czy konieczna jest dyskusja. Jedyna zmiana w porównaniu z projektem przedstawionym na posiedzeniu wspólnym Komisji dotyczy § 1 pkt 3 lit.a było 2%, po analizie z Wójtem proponuje się 1,5% dlatego, że podwyżka do 2% oznaczała podwyższenie podatku od rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody o 100%, to zbyt dużo w porównaniu do podwyżki innych podatków.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy, 13 głosami „za” i przy 1 głosie wstrzymującym się podjęła uchwałę nr XIII/66/2011 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Uchwała stanowi załącznik nr 15.

Ad 14

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.

W związku z omówieniem projektu na wspólnym posiedzeniu Komisji, Przewodniczący Rady zapytał czy są pytania dotyczące tego projektu.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy, jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/67/2011 w sprawie określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych.

Uchwała stanowi załącznik nr 16.

Ad 15

Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Przewodniczący Rady poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji uzgodniono stawkę w wysokości 50,-zł. za 1 q żyta.

Radny Zbigniew Wiśniewski opowiadając się po stronie rolników proponował 45,- zł. za 1 q.

Przewodniczący przypomniał, że cena 1 q żyta ogłoszona przez Główny Urząd Statystyczny wynosi 74,18 zł., natomiast w poprzednim roku stawka ta wynosiła 37,64 zł. Wzrost jest prawie o 100%. W roku 2009 cena 1q żyta wynosiła 55,80 zł., natomiast uchwalona 50,- zł. W roku 2010 cena ogłoszona 34,10 zł. i taka obowiązywała, w roku 2011 ogłoszona 37,64 zł. i taka również obowiązywała.

Wójt przypomniał, że stawka ogłoszona przez GUS to 74,18 zł. Na wspólnym posiedzeniu po długiej dyskusji i głosowaniu pomiędzy stawką 55,- zł. i 50,- zł., większością głosów uzgodniono 50,- zł. To jest poziom stawki z 2009 roku, ale wtedy obniżono zaledwie o 5 zł., dzisiaj z 74 zł. obniżamy do 50 zł. Państwo radni powinni mieć na uwadze nie tylko interes podatnika, ale również interes Gminy dbając o jak największe dochody. Obniżając podatki rolnicy nie przestaną domagać się dofinansowania utylizacji eternitu, remontów dróg, czy oświetlenia ulicznego. Takie są oczekiwania mieszkańców. Wydaje się, że jak rozsądnie i rozważnie ustalono stawki podatku od nieruchomości, które dają szansę na rozwój Gminy przy udziale oczywiście kredytów, tak należy podejść do podatku rolnego. Stawka 50 zł. i tak jest już obniżona z 74,18 zł. Wójt prosił o rozważenie wszystkich racji.

Przewodniczący stwierdził, że porównując stawkę 1 q z roku 2011 – 37,64 zł. do proponowanej 50 zł. to jest podwyżka o 13 zł., czyli około 30%, natomiast z 37 zł. na 45 zł. to podwyżka o 20%, a podatek od nieruchomości podwyższony został nawet o 40%. Przegłosowanie 45 zł. byłoby dużym ukłonem w stronę rolników.

Skarbnik wyjaśniła, że obniżenie podatków powoduje, że Gmina otrzyma obniżoną o taką kwotę subwencję, a więc traci dwa razy.

Wójt – czasy są trudne dla wszystkich samorządów i stawki podatków wszędzie będą podwyższone. Wójta uważa, że powrót do stawki z 2009 roku – 50 zł. jest to uczciwa oferta dla rolników. Wniósł o jej uchwalenie.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie propozycję 50 zł. ustaloną na wspólnym posiedzeniu oraz proponowaną przez Wójta. Większość zagłosowała za ustaleniem tej stawki.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy, 13 głosami „za” i przy 1 głosie przeciwnym, podjęła uchwałę nr XIII/68/2011 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Uchwała stanowi załącznik nr 17.

Ad 16

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/12/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

Pani Sylwia Szczepańska poinformowała, że zmiana brzmienia pkt 4 załącznika nr 1 i 2 do uchwały wynika ze zmiany przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy, jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/69/2011 w sprawie zmiany uchwały nr III/12/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

Uchwała stanowi załącznik nr 18.

Ad 17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie, położonej w obrębie geodezyjnym Pacóltowo na rzecz Gminy Miasto Nowe Miasto Lubawskie z przeznaczeniem na cele publiczne.

Kierownik Referatu Inwestycji wyjaśnił, że jest to działka o powierzchni 0,03 ha użytkowana jako droga i stanowi ciąg drogi miejskiej, a jest w utrzymaniu Gminy.

Wójt poinformował, że miasto utwardziło ulicę Gdyńską, a fragment drogi między tą ulicą, a drogą wojewódzką pozostał. Burmistrz zwrócił się, aby utwardzić ten odcinek, albo przekazać miastu. Znajduje się tam studzienka kanalizacji burzowej i oczekiwano od Gminy, aby dokonała jej czyszczenia. Dlatego proponujemy przekazanie tej działki.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy, jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/70/2011 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie, położonej w obrębie geodezyjnym Pacóltowo na rzecz Gminy Miasto Nowe Miasto Lubawskie z przeznaczeniem na cele publiczne.

Uchwała stanowi załącznik nr 18.

Ad 18

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Bratian.

Pan Stanisław Bielecki poinformował, że proponuje się przystąpienie do sporządzenia planu na działki 735 i 735/4, których właścicielami są Państwo Wysoccy i Firma Humdrex w Mszanowie, obręb Bratian. Tereny te zostaną przeznaczone pod budownictwo. Koszty ponoszą zainteresowani.

Radny Zbigniew Wiśniewski zapytał, czy to jest szansa na odzyskanie pieniędzy przez Gminę.

Wójt odpowiedział, że niestety syndyk na razie żadnych pieniędzy Gminie nie przekazał. Obowiązkiem Gminy jest sfinansowanie opracowania planów zagospodarowania przestrzennego. Każdego roku w budżecie przeznaczana jest niewielka kwota na ten cel. Wniosków wpływa bardzo dużo i trzeba czekać w kolejce, aby uniknąć można wpłacić darowiznę na rzecz Gminy.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy, jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/71/2011 w sprawie sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Bratian.

Uchwała stanowi załącznik nr 19.

Ad 19

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Gwiździny.

Pan Bielecki wyjaśnił, że chodzi o powiększenie cmentarza w Gwiździnach.

Wójt wyjaśnił, że koszty opracowania planu poniesie Gmina. Cmentarz jest własnością Gminy i Gmina go utrzymuje. Trzeba uregulować stan prawny, w pierwszej kolejności dokonać odpowiednich zapisów w planie zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy, jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIII/72/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Gwiździny.

Uchwała stanowi załącznik nr 20.

Ad 20

Analiza oświadczeń majątkowych

- c) pracowników przedstawił Wójt i stanowi załącznik nr 21.
- d) radnych przedstawił Przewodniczący Rady Gminy i stanowi załącznik nr 22.

Analiza oświadczeń majątkowych dokonana przez Urząd Skarbowy i Wojewodę znajduje się w Biurze Rady.

Ad 21

Odpowiedzi na zapytania i wnioski.

Radny Michał Szwechowicz poprosił Przewodniczącego o umożliwienie mu zadania pytania.

Przewodniczący wyraził zgodę.

Pan Michał Szwechowicz poinformował, że mieszkańcy Bratiana są niezadowoleni z powodu wprowadzenia przez Zakład Usług Komunalnych oddzielnego odbioru popiołu z gospodarstw domowych, co wiąże się z dodatkowym dużym kosztem. Proponował przeprowadzić rozmowę z Prezesem w tej sprawie.

Radny Stefan Ławicki zapytał czy po zmianie planu i wydzieleniu działek właściciele będą płacić wyższe podatki.

Wójt odpowiedział, że podatek od nieruchomości będzie płacony dopiero po wybudowaniu domu. Natomiast z chwilą sprzedaży działki, ale nie później niż w ciągu 5 lat od uchwalenia planu, właściciel będzie zobowiązany do uiszczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Przewodniczący Rady poprosił Pana Wójta o udzielenie odpowiedzi na zapytania i wnioski.

Wójt odpowiedział na zapytanie radnego Michała Szwechowicza w sprawie programu utylizacji eternitu, że w bieżącym roku Gmina nie przystąpiła do programu ze względu na brak środków własnych. Dofinansowanie z Funduszu Ochrony Środowiska wynosi 80 %, wkład Gminy wynosi 20%. Prosił Panią Skarbnik o zabezpieczenie środków własnych w budżecie na 2012 rok. Wójt planuje budżet na ten cel w wysokości 100.000 zł., czyli wkład własny 20.000 zł. Dofinansowanie dotyczy demontażu eternitu, zapakowanie i utylizację przez firmę posiadającą uprawnienia.

W sprawie ponownej analizy decyzji o oddzielnym odbiorze popiołu z posesji, Wójt uważa, że warto przeprowadzić rozmowę z Prezesem. Nikt nie zmusza mieszkańców do korzystania z usług tej firmy, można korzystać z innej.

Radny Przemysław Kotewicz uważa, że Prezes powinien poinformować, czy są chętni do korzystania z tej usługi.

Radnemu Brzeskiemu Wójt odpowiedział, kto jest właścicielem budynku w Nowy Dworze, na który uzyskano zgodę na rozbiórkę.

Wójt wyjaśnił sprawę zwrotu Gminie nadpłaty w wysokości 142.800 zł. przez Zakład Usług Komunalnych jako następcy Gospodarstwa Pomocniczego. Jest to wynik kontroli przeprowadzonej przez Najwyższą Izbę Kontroli w zakresie gospodarki wodno-ściekowej w latach 2007-2011. O nieprawidłowościach poinformowany został również Rzecznik Finansów Publicznych.

Radny Stefan Ławicki pytał jak reagować w sytuacji, gdy ludzie zostawiają śmieci w lesie. Wójt odpowiedział, że zgłosić należy do policji, Urzędu Gminy i nie jest to donosicielstwo tylko dbanie o ochronę środowiska. Niewątpliwie reagować trzeba.

Wniosek Pani Barbary Grzywacz dotyczący sprzątnięcia piasku po zimie dotyczył Starostwa, ale można go odłożyć do wiosny, gdyż niebawem będzie zima.

Radni: Kotewicz i Wiśniewski kierowali wnioski do Wicestarosty. W sprawie chodnika w Nawrze Wójt poinformował, że wniosek skierowano do Starostwa i o ile Gmina będzie uczestniczyła w kosztach mogą rozważyć.

Ponadto poinformował, że Pan Lotek podczas kolejnego spotkania podtrzymał wolę zamiany gruntów. Trwają procedury związane z podziałem. Koszty poniesie Gmina. Porządkowanie tych spraw kosztuje, tak samo jak porządkowanie spraw kadrowych – odprawy.

Zaciągamy kredyt na pokrycie deficytu budżetowego, wiadomo o tym było już od początku roku. Innego wyjścia nie ma. Zwiększać należy dochody własne. Wójt wyraził zadowolenie z przebiegu dyskusji nad podatkami i podziękował radnym za odpowiedzialną postawę.

Wójt zaprosił wszystkich na obchody Święta Niepodległości w dniu 11 listopada, w Bratianie w lesie przy Trzech Dębach.

Ad 22

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski zamknął obrady XIII Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie.

sekretarz obrad
Józef Szczepański

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Biegajski