

PROTOKÓŁ Nr XI/2011
z obrad XIV Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z/s w Mszanowie

Sesja odbyła się w dniu 7 grudnia 2011 roku, w sali narad Gminnego Centrum Kultury w Mszanowie.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski o godz.10:15 otworzył XIV Sesję Rady Gminy i po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Obrady trwały do godz. 14:05.

Nieobecni Barbara Grzywacz i Stefan Ławicki.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza członków Rady w Sesji uczestniczyli:

- Wójt Tomasz Waruszewski
- radni powiatu nowomiejskiego Wicestarosta Marcin Buliński i Wacław Jabłoński (lista stanowi załącznik nr 2)
- Skarbnik Gminy Ewa Śpiżewska
- Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty Krystyna Danielewska
- Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Ewelina Tuchalska
- Dyrektor Gminnego Centrum Kultury Andrzej Andrzejewski
- Komendant Gminny Ochotniczych Straży Pożarnych Janusz Łupaczewski
- sołtysi wymienieni w załączniku nr 3

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z XIII Sesji Rady Gminy.
3. Wybór sekretarza obrad.
4. Zgłaszanie zmian do porządku obrad.
5. Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Zapytania i wnioski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2011r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie oraz upoważnienia Wójta Gminy do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z tych obiektów.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/12/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29.12.2010r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
10. Podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Nowe Miasto Lubawskie z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.
14. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
15. Zamknięcie obrad Sesji.

Przebieg obrad:

Ad 1

Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum nastąpiło jak na wstępie niniejszego protokołu.

Ad 2

Przyjęcie protokołu z XIII Sesji Rady Gminy.

Radny Józef Szczepański poinformował, że zapoznał się z protokołem z XIII Sesji. Treść protokołu odzwierciedla przebieg obrad i wnioskował o jego przyjęcie.

W głosowaniu, Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z XIII Sesji.

Ad 3

Sekretarzem obrad wybrano radnego Zdzisława Domżańskiego.

Ad 4

Zgłaszanie zmian do porządku obrad.

Przewodniczący Rady zaproponował dodatkowy punkt do porządku obrad jako 13:

„Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.”

Dotychczasowe punkty 13 i 14 będą odpowiednio jako 14 i 15.

Innych zmian nie zgłoszono.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie dokonała zmiany porządku obrad.

Ad 5

Wójt przedstawił informację ze swojej działalności okres od 5 listopada do 7 grudnia 2011 roku.

09.11.2011

- Spotkał się z Panem Andrzejem Pawlakiem z Agencji Nieruchomości Rolnych. Rozmowa dotyczyła sprawy wypowiedzenia niekorzystnej dla gminy umowy, której przedmiotem jest ogrzewanie budynku „pałacu” w Gwiździnach.
- Uczestniczył w uroczystej wieczornicy zorganizowanej przez Zespół Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie, poświęconej 93 rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości.

10.11.2011

- Uczestniczył w ślubowaniu pierwszych klas Gimnazjum Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Jamielniku, połączonej z uroczystością z okazji Dnia Niepodległości.

11.11.2011

- Uczestniczył w uroczystości patriotyczno-religijnej z okazji Święta Niepodległości będącej kulminacją gminnych obchodów tego święta. W tym roku po raz pierwszy uroczystość zorganizowano w lesie tylickim, w miejscu zwanym Trzy Dęby. Oprawę uroczystości dopełniły poczty sztandarowe jednostek OSP, szkół i harcerzy.

14.11.2011

- Uczestniczył w posiedzeniu Rady Powiatowej Izby-Rolniczej.

15.11.2011

- Wójt spotkał się z Komendantem Powiatowym Policji w Nowym Mieście Lubawskim by omówić niektóre problemy społeczne i jakość współpracy z dzielnicowymi.
- Uczestniczył w naradzie z dyrektorami szkół, na której Wójt domagał się poprawy jakości nauczania. Dla każdej szkoły wyznaczono indywidualne cele na rok przyszły w zakresie wyników testów gimnazjalisty i szóstoklasisty.
- Spotkał się z przedstawicielkami Koła Gospodyń Wiejskich w Jamielniku. Dotychczasowa przewodnicząca Pani Helena Kalitka zakończyła długoletnią działalność społeczną. Wybrano nowe władze z przewodniczącą Panią Barbarą Luba.

16.11.2011

- Uczestniczył w spotkaniu z mieszkankami Nawry planującymi założenie nowego stowarzyszenia dla kobiet.
- Spotkał się z Panem Andrzejem Markiewiczem i Panem Mirosławem Kołpackim z toruńskiego oddziału Energa Oświetlenie w sprawie omówienia warunków umowy dotyczącej konserwacji oświetlenia ulicznego w 2012 roku. Nowa umowa zakłada wzrost kosztów konserwacji o 100% i nakłada na gminę obowiązek zakupu energii u Energa Operator S.A. Przedstawione warunki zostały odrzucone, w skutek czego powrócono do negocjacji. Wizyta była też okazją do przekazania gminie nowoczesnego sterownika oświetlenia ulicznego, który zamontowano w miejscowości Bagno.

17.11.2011

- Wójt podpisał umowę z wykonawcą dokumentacji projektowej drogi Gwiździny-Krzemieniewo.
- Uczestniczył w uroczystości wręczenia Szkole Podstawowej im. Ks. Kazimierza Wróblewskiego certyfikatu Zielonej Flagi.

18.11.2011

- Podpisał akt notarialny z Panem Rzepką na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Kaczek.

19.11.2011

- Uczestniczył w uroczystości z okazji 65-lecia działalności Koła Łowieckiego „Szarak”.

21.11.2011

- W Olsztynie spotkał się z Zastępcą Dyrektora Agencji Nieruchomości Rolnych Panem Andrzejem Boberem, by omówić sprawę wypowiedzenia umowy dotyczącej ogrzewania budynku pałacu w Gwiździnach. Powodem wypowiedzenia umowy były straty ponoszone przez gminę. Jeszcze przed spotkaniem Gmina otrzymała pismo z ANR, w którym stwierdza się, że nie ma możliwości prawnych skutecznego wypowiedzenia umowy. Problem pozostawiono Gminie, nie oferując żadnej formy wsparcia. W tej sytuacji bezpośrednia rozmowa była koniecznością, niestety spotkanie z zastępcą było bezproduktywne, ponieważ uznał, iż nie jest w tej sprawie decyzyjny. Zaplanowane wcześniej moje spotkanie z Dyrektorem Zygmuntem Zdunkiem zostało odwołane w dniu wizyty.
- Spotkał się z Dyrektorem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Panem Mirosławem Nicewiczem w sprawie budowy chodnika na odcinku Bratian-Łąki Bratiańskie, przy drodze krajowej nr 15. Wójt wyraził swoje niezadowolenie z faktu, że w innych gminach przy tej samej drodze kładzie się nowe chodniki dla poprawy estetyki, a pilna potrzeba poprawy bezpieczeństwa poprzez budowę chodnika w Bratianie, ciągle jest zbywana. Dyrektor stwierdził, że powodem tego jest brak dokumentacji projektowej. Wcześniej GDDKiA nie wykonała dokumentacji, ponieważ nie posiadała środków finansowych na ten cel. GDDKiA odrzuciła także ofertę naszej Gminy, w której zadeklarowana została gotowość sfinansowania dokumentacji. Powołano się wówczas na zakaz zawierania porozumień z samorządami w zakresie wspólnej realizacji inwestycji. Także gmina nie mogła sama wykonać tej dokumentacji,

ponieważ nie posiadała tytułu prawnego do nieruchomości. Ostatnia rozmowa z Dyrektorem Nicewiczem daje nadzieję na wyjście z tej patowej sytuacji. Ustalono, iż Dyrektor Nicewicz wystosuje pismo do Centrali o wyrażenie zgody na podpisanie porozumienia dotyczącego współfinansowania kosztów wykonania dokumentacji projektowej. Ustalono też, że Gmina pokryje połowę kosztów.

- Uczestniczył w uroczystości z okazji Dnia Pracownika Socjalnego.

22.11.2011

- Uczestniczył w posiedzeniu Komisji Wspólnych Rady Gminy. Najważniejszymi zagadnieniami porządku obrad była:
 - dyskusja nad projektem przyszłorocznego budżetu gminy,
 - prezentacja Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.
- Uczestniczył w spotkaniu z sołtysami na którym:
 - omówiono plan organizacji spotkania wigilijnego z osobami samotnymi,
 - zainicjowano akcję zbierania podpisów pod projektem zmiany ustawy.

24.11.2011

- Podpisał umowy z wykonawcami wyłonionymi w przetargu na zimowe utrzymanie dróg w gminie Nowe Miasto Lubawskie.

25.11.2011

- Dziesięciu parom wręczył Medale za Długoletnie Pożycie Małżeńskie.

28.11.2011

- Podpisał pozostałe umowy z wykonawcami wyłonionymi w przetargu na zimowe utrzymanie dróg w gminie Nowe Miasto Lubawskie.

30.11.2011

- Uczestniczył w posiedzeniu Komisji Wspólnych Rady Gminy, na którym odbyło się drugie czytanie projektu przyszłorocznego budżetu.
- Uczestniczył w posiedzeniu Komisji Oświaty, którego głównym tematem obrad był projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad korzystania z obiektów sportowych.
- Uczestniczył w spotkaniu poświęconym podsumowaniu projektu „Od bierności do aktywności”, realizowanym przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

02.12.2011

- Uczestniczył w uroczystości przekazania sprzętu dla jednostek OSP włączonych do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego oraz w III Zjeździe Oddziału Powiatowego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP. Uroczystości odbyły się w Grodzicznie. Wybrano nowe władze. Prezesem Zarządu Oddziału Powiatowego został dh Roman Trąpczyński.

03.12.2011

- Uczestniczył w spotkaniu mikołajkowym w Gryżlinach.

04.12.2011

- Uczestniczył w spotkaniu mikołajkowym w Bagnie.

05.12.2011

- Spotkał się z Dyrektorem Agencji Nieruchomości Rolnych w Olsztynie, Panem Zygmuntem Zdunkiem. Rozmowa dotyczyła wypowiedzenia umowy na ogrzewanie budynku pałacu w Gwińdzinach i innych spraw dotyczących współpracy. Poczyniono następujące ustalenia:
 - Dyrektor Zdunek wystąpi do Konserwatora Zabytków o zgodę na montaż ogrzewania etażowego, czyli pieca dla każdego mieszkania. Zmiana systemu grzewczego ma być wykonana na koszt Agencji,
 - w najbliższym czasie otrzymamy odpowiedź na wszystkie złożone wnioski w sprawie nieodpłatnego przejęcia gruntów.

06.12.2011

- Podpisał sześć aktów notarialnych na sprzedaż mieszkań w budynku komunalnym położonym w Jamielniku nr 110 (dawny posterunek).
- Uczestniczył w uroczystości nadania Zespołowi Szkół w Kurzętniku imienia Władysława Jagiełły oraz otwarcia hali sportowej.

Ponadto w zakresie bieżącej działalności Wójt i jego urzędnicy podejmowali następujące działania:

- W okresie od 4 listopada do 5 grudnia br. wykonano następujące prace drogowe:
 - podcięto konary drzew przy drodze gminnej w Gryżlinach (dojazd do kościoła) i Lekartach przy posesji Pana Kurowskiego,
 - zamontowano płyty przeciwnieźne w Bratianie przy ul. Górnej i Skarlinie przy drodze na Podlaszewo,
 - przeczyszczono i udroźniono przepusty na działkach gminnych przy drodze krajowej w Bratianie,
 - wyrównano drogę gminną w Tylicach w kierunku Rojewa,
 - utwardzono drogę gminną w Pustkach (koszt transportu i załadunku poniosła właścicielka przyległych działek, Gmina zapewniła tłuczeń i profilowanie drogi),
 - utwardzono tłuczniem odcinek drogi gminnej w Nawrze (transport, załadunek tłucznia zapewniła Gmina, właściciel działki zapewnił profilowanie drogi),
 - zrealizowano wniosek radnego Przemysława Kotewicza o poszerzenie wjazdu na działkę Pana Sasinowskiego przy drodze gminnej Radomno-Gryżliny,
 - naprawiono miejscowo drogę gminą w Gwiżdżinach przy posesji Pana Dembieńskiego.

- W dniach 9 i 10 listopada została przeprowadzona kontrola projektu, pt. Zakup samochodu ciężarowego z przyczepą na potrzeby systemu zbiórki i segregacji odpadów komunalnych w gminie Nowe Miasto Lubawskie. Kontrolę przeprowadzili pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Przedmiotem kontroli było sprawdzenie zgodności realizacji operacji z celami działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”. Kontrolujący wnieśli uwagi, co do pewnych rozwiązań przyjętych przez Gminę. Zarzucono Gminie, że samochód wykorzystywany był także w celach innych niż segregacja odpadów na terenie Gminy, np. do przewożenia osób. Samochód był wykorzystywany do przewożenia osób, niemniej nie stoi to na przeszkodzie, żeby skutecznie wypełniać przyjęte cele i zachować trwałość projektu. Gmina odmówiła podpisania raportu, który naszym zdaniem był wysoce niesprawiedliwy. Samorząd Województwa odrzucił zastrzeżenia wniesione przez Gminę i ponownie przesłał Raport do podpisu. Gmina odmówiła podpisania Raportu i ponownie przesłała swoje zastrzeżenia (rozszerzone). Czekamy na decyzję w tej sprawie.

- W Tylicach i Pacółtowie zebrano 443 kg rolniczych odpadów poprodukcyjnych. Ogółem w 2011 roku z terenu Gminy zebrano prawie 5 ton (4 975 kg) tych odpadów.

- Wójt zaproponował Nadleśnictwu Jamy zamianę działki w Jamielniku w zamian za działkę w lesie skarlińskim stanowiącą drogę dojazdową na Podlaszewo i działkę pod pomnikiem w Nawrze. Obecnie oczekujemy na odpowiedź w tej sprawie.

- Zakończony został I etap budowy chodnika w Mszanowie,

- Podpisał akt notarialny z Panem Rzepką na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Kaczek - uzyskano 2.120 zł (90% bonifikaty).

- 29 listopada i 2 grudnia odbyły się przetargi na sprzedaż 6 działek budowlanych w miejscowości Pacółtowo - sprzedano 4 działki za łączną kwotę 100.920 zł netto. Akty notarialne zawrzemy jeszcze w tym roku.

- Wójt podpisał 6 aktów notarialnych na sprzedaż 6 lokali mieszkalnych położonych w miejscowości Jamielnik 110 - łącznie uzyskano 22.540 zł (90% bonifikaty),

- Na podstawie dokumentacji zakupionej przez Wójta Gminy ustalono lokalizację 36 przydomowych oczyszczalni ścieków. Ogółem zarejestrowano 66 zgłoszeń, ale część osób odłożyła realizację do kolejnej „tury”. Na dwóch posesjach budowy przydomowej oczyszczalni ścieków zabrania miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. U kilku osób nie można budować przydomowej oczyszczalni ze względu na ścisłą zabudowę lub warunki terenowe,

- W grudniu br. we wsi Skarlin złapano i oddano do schroniska bezdomnego psa,

- PKP przekazała telefoniczną informację, że złoży wniosek na usunięcie drzew w pobliżu posesji p. Zwolińskiego i drogi gminnej, które stanowią zagrożenie dla mienia i osób znajdujących się w pobliżu.

- Opracowano harmonogram odbioru odpadów segregowanych na pierwsze półrocze 2012 r. Obecnie trwają prace związane z przygotowaniem ulotek.

- W ramach akcji „Sprzątanie Świata” Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych Rudno przyjął bezpłatnie śmieci, zaś darmowy transport zapewnił ZUK w Mszanowie.

- Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wyraził zgodę na uruchomienie procedury otwarcia preferencyjnej linii kredytowej na wznowienie produkcji dla gospodarstw rolnych uszkodzonych w wyniku suszy na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie. Na 256 złożonych wniosków, zakwalifikowało się 108 gospodarstw. Osoby zainteresowane uzyskaniem kredytu proszone są o kontakt z Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego.

Zarządzenia wydane w okresie międzysesyjnym:

- 8.11.2011r. w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2011,
- 8.11.2011r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji,
- 15.11.2011r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej i prognozy długu gminy na lata 2012-2033,
- 15.11.2011r. w sprawie projektu budżetu na rok 2012,
- 18.11.2011r. w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2011,
- 22.11.2011r. w sprawie wyznaczenia przewodniczącego i członków komisji przetargowej do przeprowadzania w Gminie Nowe Miasto Lubawskie przetargów na zbycie nieruchomości,
- 22.11.2011r. w sprawie zarządzenia wyborów sołtysa sołectwa Nowy Dwór,
- 24.11.2011r. w sprawie sprzedaży mieszkalnej nieruchomości lokalowej nr 45/3, stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie, położonej w obrębie geodezyjnym Lekarty, w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy,
- 24.11.2011r. w sprawie: przeprowadzenia inwentaryzacji sprzętu OC,
- 24.11.2011r. w sprawie sprzedaży mieszkalnych nieruchomości lokalowych nr 110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 110/5 i 110/6 stanowiących własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie, położonych w obrębie geodezyjnym Jamielnik, w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców,
- 24.11.2011r. w sprawie powołania członka komisji przetargowej,
- 24.11.2011r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie do prowadzenia postępowań I wydawania decyzji w sprawach z zakresu wspierania rodziny,
- 2.12.2011r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Mszanowie,

- 2.12.2011r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- 5.12.2011r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości (dz. nr 117/3 obręb Pacółtowo) stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- 5.12.2011r., w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości (dz. nr 117/4 obręb Pacółtowo) stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- 5.12.2011r., w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości (dz. nr 117/5 obręb Pacółtowo) stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- 5.12.2011r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości (dz. nr 117/6 obręb Pacółtowo) stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Pani Judyta Klonowska przedstawiła prezentację medialną Pt. „Gmina Nowomiejska, a środki zewnętrzne”. Prezentacja składała się z trzech części: inwestycje zakończone w 2011 roku, inwestycje w toku i inwestycje, na które zostały złożone wnioski.

Projekty zakończone w 2011 roku:

- budowa kompleksu boisk w Bratianie, dotacja z Ministerstwa Sportu i Turystyki i z Urzędu Marszałkowskiego. Koszt inwestycji 1.168.676 zł.
- zagospodarowanie centrum wsi w Gwiżdzinach, całkowity koszt operacji około 11.000 zł.
- wyposażenie świetlic wiejskich: w Tylicach, Chroślu i Mszanowie., całkowity koszt operacji ok. 303.000 zł., dofinansowanie wyniosło ok. 170.000 zł.
- przebudowa i remont świetlicy wiejskiej w Lekartach, całkowity koszt ok. 309.000 zł. dofinansowanie ok. 177.000 zł.

Projekty w trakcie realizacji:

- „Okno na świat. Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu w Gminie Nowe Miasto Lubawskie”,
- budowa kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej w Bratianie.

Projekty złożone w 2011r.:

- „Zastosowanie odnawialnych źródeł energii przy kompleksowej modernizacji systemu grzewczego w Zespole Szkół w Bratianie”, projekt oceniono pod względem formalnym, jest na etapie oceny merytorycznej, planowany koszt 1.847.000 zł. dofinansowanie 80%.
- projekt „Przebudowa drogi gminnej Jamielnik – Gryżliny”, złożony 5 października w ramach Rządowego Programu Przebudowy Dróg, planowany koszt ok. 3.239.470 zł. dofinansowanie ok. 1 mln zł., projekt został oceniony pod względem formalnym i znalazł się na 1 miejscu listy rankingowej.
- budowa boiska wielofunkcyjnego ze skoczną w dal i bieżnią w Jamielniku, pod względem formalnym uzyskał pozytywną ocenę, znajduje się na liście rezerwowej, całkowity koszt ok. 496.000 zł., dofinansowanie ok. 302.000 zł.
- przebudowa świetlicy wiejskiej w Nowym Dworze, projekt złożony poprzez Lokalną Grupę Działania Ziemia Lubawska, złożony w maju 2011r. koszt całkowity 279.765 zł. dofinansowanie 181.961 zł. Przewiduje ogólny remont świetlicy. Projekt uzyskał rekomendację Lokalnej Grupy Działania. Trwa ocena wniosku w Urzędzie Marszałkowskim.
- rozwój bazy turystycznej Gminy poprzez budowę przystani kajakowej w Mszanowie. Złożony w ramach konkursu ogłoszonego przez Lokalną Grupę Działania. Koszt 28.000 zł. dofinansowanie ok. 17.000 zł. Uzyskał rekomendację lokalną, trwa ocena w Urzędzie Marszałkowskim.
- rozwój inicjatyw społecznych poprzez stworzenie koła szachistów i miłośników gier

planszowych w Nawrze, całkowity koszt planowany na 30.472 zł. dofinansowanie ok. 18.000 zł. Projekt nie uzyskał akceptacji.

- remont pokrycia dachowego świetlicy wiejskiej w Pustkach – całkowity koszt 63.602 zł., dofinansowanie 25.000 zł. Projekt był na liście rezerwowej, ale obecnie przechodzi dalsze oceny.

- rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Bagnie poprzez modernizację boiska sportowego, całkowity koszt 36.498 zł. dofinansowanie ok. 21.000 zł. Wniosek uzyskał rekomendację Lokalnej Grupy Działania, oczekuje się na decyzję Urzędu Marszałkowskiego.

Ad 6

Zapytania i wnioski.

Radna Mirosława Granica zapytała, kto będzie odpowiedzialny za utrzymanie dróg.

Pani Halina Sieńska zapytała o terminy wywozu odpadów stałych.

Sołtys Marek Miecznikowski wnioskował, aby w okresie zimowym dokonać wycinki gałęzi i krzaków przy drogach gminnych.

Sołtys wnioskował także o doprowadzenie do sprawności syreny strażackiej. Potrzebna w celu powiadamiania mieszkańców.

Radny Zbigniew Wiśniewski wnioskował, aby przy konstrukcji budżetu na następny rok pamiętać o mniejszych miejscowościach i ich potrzebach. Pana Wójta prosił, aby pamiętał o świetlicy w Nawrze, jeżeli będzie możliwość składania wniosków na wyposażenie świetlic. Radny mówił o spółce wodnej, na wcześniejszej Sesji także wspomniął o tym, ale pozostało bez echa. Uważa, że wspólnie z sołtysami trzeba zastanowić się, czy coś w tej sprawie robimy, czy nie. Niedługo rozpocznie się nowy rok, znowu prezesi będą wnioskować o dofinansowanie lub zlikwidują spółkę. Niedawno w Starostwie odbyło się spotkanie Powiatowej Izby Rolniczej, radny uczestniczył razem z Panem Wójtem. Obecny był również Wojewódzki Zarząd Spółki Wodnej z Olsztyna. Przedstawił obecną sytuację spółek i w przyszłości. Czy nie warto mimo wszystko utrzymać tej spółki. Jeżeli spółka wodna istnieje przy składaniu wniosków są dodatkowe punkty. Padła propozycja spotkania Pana Wójta z przedstawicielem z Olsztyna i dyrektorem spółki wodnej na nasz region. Zapytał czy w najbliższym czasie planowane jest takie spotkanie.

Radny zapytał, dlaczego wydano dwa zezwolenia różnym osobom na wycinkę 3 tych samych drzew w Nawrze przy drodze gminnej.

Radny Zdzisław Domżański zapytał, kto wygrał przetarg na odśnieżanie miejscowości Gwiździny.

Radny zgłosił, że po przeorganizowaniu miejsc w sali narad mimo nieobecności 2 radnych, miejsc jest zbyt mało.

Sołtys Roman Jadanowski wnioskował, aby dalej monitować w sprawie zezwolenia na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków w strefie mniejszej aniżeli 100 metrów od linii brzegowej, aby uzasadnić, że ta oczyszczalnia nie koliduje z jeziorem.

Radna Bożena Hoppe zapytała, kto będzie kupował opał, jeżeli ogrzewanie w pałacu zostanie wymienione na piecowe i kto zapłaci za wymianę systemu ogrzewania.

Sołtys Ireneusz Dąbrowski poinformował, że wystąpił z pismem do Agencji Nieruchomości Rolnych w sprawie uporządkowania starych drzew w parku i nie otrzymał odpowiedzi.

Sołtys wnioskował także o podjęcie działań w sprawie gap, które niszczą zasiewy.

Radny Andrzej Pieńczewski zgłosił, że w centrum Skarlina stoi dom, część w ubiegłym roku zawaliła się, posesja jest nieuporządkowana i nie wiadomo czyja to własność.

Ad 7

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2011r.

Zmiany omówiła Skarbnik Gminy:

załącznik nr 1 - dochody zostały zweryfikowane i dostosowane do uzyskanych, ponadto wstawione zostały nowe paragrafy np. na dotacje w związku z projektami unijnymi.

Uwzględnione zostały wpływy ze sprzedaży składników majątkowych 17.000 zł., otrzymane spadki i darowizny wpływ 5.000 zł. i o tę kwotę zostały zwiększone wydatki w tym paragrafie. Wpływy z różnych dochodów (opłaty adiacenckie) 3.950 zł.

- w administracji wstawiono nowy § 083 – wpływy ze sprzedaży składników majątkowych (sprzedaż autobusu) – 44.328 zł., dział 801 § 075 wpływy za wynajem pomieszczeń na przedszkole w Radomnie – 2.000 zł.

- pomoc społeczna: wpływy z tytułu obsługi zadania zwiększenie o 4.000 zł., zmniejszenie dotacji na zasiłki o 27.951 zł., również zmniejszenie dotacji na zasiłki stałe o 4.444 zł., wpływy z usług opiekuńczych – 1.000 zł.

- dział 85295 pozostała działalność – porozumienie z powiatem dla pracowników wykonujących prace społecznie-użyteczne zwiększenie o 4.000 zł.

- pomoc materialna dla uczniów (zakup podręczników) zmniejszenie o kwotę niewykorzystanej dotacji 1.321 zł.

załącznik nr 2 wydatki:

Zmiany dotyczą wszystkich jednostek, dostosowane zostały do poniesionych wydatków.

- § 2910 – zwrot do Agencji Nieruchomości Rolnych kwoty 19.077 zł. z tytułu źle rozliczonej zaliczki, zwiększenie o 36.911 zł. na aktualizację dokumentacji na budowę kanalizacji w Bratianie.

- zmniejszenie o 1.500 zł. wydatków na izby rolnicze zgodnie z uzyskanym dochodem z tytułu podatku rolnego, zmniejszenie wynagrodzenia bezosobowego o 420 zł. związanego z rozliczeniem podatku akcyzowego.

- dział 600 – drogi: wynagrodzenia pracowników interwencyjnych zwiększenie o 912 zł.

zmniejszenie: składki na ubezpieczenie społeczne o 1486 zł., fundusz pracy o 906 zł., zakup materiałów i wyposażenia o 12.000 zł. zwiększenie na zakup pozostałych usług o 8358 zł.

- gospodarka komunalna i mieszkaniowa – zakup materiałów i wyposażenia zwiększenie o 19.000 zł. (zakup oleju opałowego na budynek mieszkalny w Gwiździnach), zakup energii zwiększenie o 125 zł. pozostałe usługi zwiększenie o 9.000 zł. (darowizna i przeniesienia z innych §), wydatki na poszerzenie dróg gminnych zmniejszenie o 5070 zł.

- rada gminy: zakup materiałów zwiększenie o 10 zł., zakup pozostałych usług zwiększenie o 6.000 zł. (organizacja uroczystej Sesji na koniec roku).

- urząd gminy: zakup materiałów i wyposażenia zwiększenie o 4.000 zł., zmniejszenie wydatków na zakup energii i ogrzewania o 10.000 zł., zakup pozostałych usług zwiększenie o 8.000 zł., zwiększenie wydatków za telefony komórkowe i stacjonarne o 3.000 zł., delegacje służbowe zwiększenie o 1500 zł., zwiększenie na składkę do Związku Gmin Wiejskich – 2243 zł., szkolenia pracowników zwiększenie o 1.000 zł.

- pozostała działalność: wynagrodzenia sołtysów zwiększenie o 9.594 zł. zakup materiałów i wyposażenia zwiększenie o 1.000 zł., zakup pozostałych usług zmniejszenie o 1.477 zł., podróże służbowe (dotyczy sołtysów) – zwiększenie o 2.822 zł.

- ochotnicze straże pożarne zmniejszenie o 480 zł. dotyczy ubezpieczenia pojazdów i strażaków.

- odsetki od kredytów zwiększenie o 53.052 zł.

- oświata: zwiększenie o 800 zł. na mapy niezbędne do dokumentacji na projekt w Bratianie. Dalsze zmiany wynikają z przesunięć między paragrafami.
 - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej – zmniejszenia wynikają ze zmniejszeń dotacji, zwiększenie na dodatki mieszkaniowe o 4.842 zł. , a zmniejszenie o tę kwotę na zakup materiałów i wyposażenia, zwiększenie wynagrodzeń dla opiekunek środowiskowych o 2.500 zł. i składek o 200 zł.
 - gospodarka komunalna i ochrona środowiska – zwiększenie w sumie o 1.500 zł. wynikające z przesunięć, zwiększenie na oświetlenie uliczne o 10.000 zł. natomiast zmniejszenie o 4.000 zł. na konserwację.
 - zakup energii w świetlicach wiejskich zwiększenie o 5.500 zł.
 - dział 92195 pozostała działalność – zwiększenie o 15.000 zł. na wydanie książki o szkołach na terenie Gminy.
 - kultura i sport: zwiększenie wynagrodzeń animatorów sportu o 5.600 zł., w pozostałych paragrafach zmniejszenie: zakup energii o 2.000 zł., zakup materiałów o 1.000 zł. ,
 - pozostała działalność zmniejszenie o 5.000 zł.(zakup materiałów i wyposażenia) i zakup pozostałych usług o 647 zł.
- Pozostałe załączniki nr 3, 3a i 4 obrazują zmiany wykazane w § 6050, 6060.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę nr XIV/73/2011 zmieniającą uchwałę nr IV/15/11 z dnia 12 stycznia 2011r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Nowe Miasto Lubawskie na 2011 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad 8

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie oraz upoważnienia Wójta Gminy do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z tych obiektów.

Przewodniczący Rady poinformował, że przedstawiony projekt został przeanalizowany na posiedzeniu Komisji Oświaty. Omówił zasady korzystania z sal gimnastycznych jak w uchwale.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał o jakich instruktorów chodzi w § 6. Instruktor to osoba z uprawnieniami.

Radni uzgodnili, że w § 6 pkt 1 i 2 słowo „instruktorów” zastąpić na „opiekunów”.

Wójt stwierdził, że uchwała jest potrzebna dla uporządkowania tego systemu. Jest to wersja kompromisowa. System obecnie też funkcjonuje, bez uchwały Rady Gminy. Chodzi o to, aby nie tworzyć barier w dostępie do sal gimnastycznych. Każdy dyrektor wyznaczy osobę, która będzie zarządzać salą w tych godzinach. Stawki za wynajem zostaną określone w oparciu o dotychczasowe i będą zróżnicowane w zależności od atrakcyjności sali. Wójt uważa, że proponowany regulamin jest dobry i nie jest zbyt szczegółowy.

Dyrektor Krystyna Danielewska proponowała, aby opiekun był zaakceptowany przez Dyrektora szkoły, żeby nie były to osoby z przypadku.

Wójt zgodził się z propozycją.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie poprawkę w § 6 pkt 1 :pod opieką opiekunów akceptowanych przez dyrektora szkoły”.

Radni jednomyślnie przyjęli poprawkę.

Następnie poddał pod głosowanie poprawkę w § 6 pkt 2 słowo „instruktorów” zastąpić na „opiekunów”.

Radni jednomyślnie przyjęli poprawkę.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIV/74/2011 w sprawie ustalenia zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie oraz upoważnienia Wójta Gminy do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z tych obiektów.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad 9

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/12/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29.12.2010r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

Pani Sylwia Szczepańska wyjaśniła, że konieczność zmiany formularzy wynika ze zmiany przepisów prawnych, mianowicie: „numer identyfikacyjny podatkowy” na „identyfikator podatkowy”. Zmienia się także termin składania deklaracji z 15 stycznia na 30 stycznia.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIV/75/2011 w sprawie zmiany uchwały Nr III/12/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29.12.2010r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

Uchwała stanowi załącznik nr 6.

Przewodniczący rady ogłosił 10 minutową przerwę, po czym wznowił obrady.

Ad 10

Podjęcie uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012 rok.

Program omówiła Pełnomocnik Wójta ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Pani Iwona Zielińska.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIV/76/2011 w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 7.

Ad 11

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie.

Dyrektor GOPS wyjaśniła, że zmiana wynika z przepisów ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, które od 1 stycznia 2012 roku będzie realizował Ośrodek. Jest to zadanie własne Gminy. Jego realizację Wójt powierzył Dyrektorowi GOPS. Poinformowała na czym będzie polegała realizacja tego zadania m.in. zatrudnienie asystenta rodziny, zapewnienie jego szkolenia, tworzenie oraz rozwój systemu opieki nad dzieckiem i placówek wspierania dziennego oraz wsparcia rodzin przeżywającym trudności w pełnieniu funkcji opiekuńczo - wychowawczych.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIV/77/2011 w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie.

Uchwała stanowi załącznik nr 8.

Ad 12

Podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Nowe Miasto Lubawskie z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok.

Program omówiła Pełnomocnik Wójta ds. Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Katarzyna Wałdowska.

Pytań nie zgłoszono.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIV/78/2011 w sprawie Programu współpracy Gminy Nowe Miasto Lubawskie z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 9.

Ad 13

Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

W związku z tym, że projekt został przeanalizowany na posiedzeniu wspólnym Komisji, Przewodniczący Rady zaproponował, aby nie omawiać.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy termin określony w § 5 pkt 3 ma związek ze zmianą uchwały o formularzach podatkowych podjętą na dzisiejszej Sesji, gdzie Rada przesunęła termin składania deklaracji do 31 stycznia.

Przewodniczący odpowiedział, że Rada może dokonać takiej zmiany tym bardziej, że deklaracje do innych instytucji składa się do 15 stycznia.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XIV/79/2011 w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Uchwała stanowi załącznik nr 10.

Ad 14

Odpowiedzi na zapytania i wnioski udzielił Wójt:

- radnej Mirosławie Granicy odpowiedział, że za drogi odpowiedzialnym jest Pan Paweł Oelberg. Wójt poinformował o wynikach przetargu na zimowe utrzymanie dróg: obszar Gminy został podzielony na 15 obwodów, wyłonionych zostało 14 podmiotów, które będą realizowały tę usługę. W porównaniu z ubiegłą zimą potencjał został znacznie zwiększony, z 9 pojazdów do 14 aktualnie. Z tego powodu już odśnieżanie powinno przebiegać skuteczniej. Głównym założeniem przyjętego regulaminu jest to, że drogi mają być odśnieżone do godz. 7-mej.

Pan Paweł Oelberg poinformował, że tak jak powiedział Pan Wójt, Gmina podzielona jest na 15 obwodów, 14 sztuk sprzętu będzie jednocześnie odśnieżało teren Gminy:

- 1) Mszanowo – Łąki Bratiańskie będzie odśnieżał Zakład Usług Komunalnych w Mszanowie,
- 2) Nawra – odśnieża sprzęt Pana Marcina Umińskiego,
- 3) Nowy Dwór- Gryżliny: odśnieża Zakład Usług Komunalnych,
- 4) Skarlin – odśnieża Kółko Rolnicze,
- 5) Lekarty – Pan Piotr Grynberg,
- 6) Bratian I – lewa strona – sprzęt Pana Zbigniewa Maćkiewicza,
- 7) Bratian II - prawa strona i Kaczek – Kółko Rolnicze w Bratianie,
- 8) Pustki i część Chrośla – Zakład Usług Komunalnych,
- 9) Chrośle – Pan Piotr Grynberg,
- 10) Radomno - Kółko Rolnicze w Chroślu,
- 11) Tylice – Pan Adam Dąbrowski,
- 12) Gryżliny – Jamielnik – Zakład Usług Komunalnych,
- 13) Pacółtowo - Zakład Usług Komunalnych,
- 14) Gwiździny I część – Pan Mazurkiewicz
- 15) Gwiździny II część - Pan Marszelewski.

Założone zostało 400 metrów siatki przeciwśnieżnej na drodze w Skarlinie oraz w Bratianie.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy jest informacja, bo mieszkańcy przyzwyczajeni będą dzwonić do kółek rolniczych.

Pan Oelberg odpowiedział, że informacja jest na stronie internetowej.

Wójt wyjaśnił, że dzwonić należy do Pana Oelberga, a nie do wykonawców. Po raz pierwszy opracowano plan odśnieżania dróg na terenie w Gminy. Chcieliśmy zadbać o standard i jakość odśnieżania, zabezpieczyć interes Zakładu Komunalnego, ale nie wyeliminować kółek rolniczych, które dysponują najłabszym sprzętem. Udało się przygotować takie warunki, które są dla Gminy korzystne. Płacimy za czas wykonywanej pracy, a nie za czas od wyjazdu z bazy. Kierowcy mają obowiązek wysłania SMS do koordynatora o treści „start”, SMS o treści „koniec”. Koordynator prowadzi ewidencję czasu pracy, co pozwoli na bieżąco kontrolować koszty. Czas pracy koordynatora będzie dostosowany do tych wymogów.

Szczegółowe informacje są na stronie internetowej Pt. „Akcja zima 201/2012”. Poinformował, że 16 grudnia planuje się oficjalne otwarcie nowej strony internetowej Urzędu.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał czy przewiduje się opłatę za stan gotowości i jak przyjęte są stawki.

Pan Oelberg opowiedział, że nie przewiduje się opłat za gotowość. Stawki zostały uzależnione od mocy sprzętu.

Sołtys Pan Kazimierz Domżański zapytał czy będzie piasek do posypywania, a mieszkańcy sami posypią.

Pan Oelberg odpowiedział, że zwalczanie gołoledzi zostało zlecone do Zakładu Usług Komunalnych.

Wójt wyjaśnił, że na zwalczanie gołoledzi ogłoszony był przetarg, ale nie zgłosił się żaden oferent, dlatego zostało zlecone do ZUK, który będzie w tym zakresie współpracował z Kółkiem Rolniczym w Bratianie. Magazynowanie piasku z solą jest nieekonomiczne, bo traci wartość. W miejsce, o którym mówił Pan sołtys piasek będzie przywieziony.

Radny Zbigniew Wiśniewski wnioskował, aby podczas zimy pamiętać o newralgicznym miejscu w Nawrze.

Pan Oelberg odpowiedział, że jest 40 metrowy odcinek drogi na Międzygórzu i jest uwzględniony.

Sołtys Jadanowski pytał, czy odśnieżana będzie droga w kierunku lasu do Smolnik.

Pan Oelberg odpowiedział, że odcinek drogi gminnej jeżeli zaistnieje potrzeba będzie odśnieżany.

Wójt poinformował, że będzie indywidualnie reagował na niektóre sytuacje drogowe np. jeżeli na odcinku drogi gminnej jest kawałek drogi prywatnej.

Dalszej części Wójt odpowiadał na pozostałe zapytania:

- Pani Halinie Sieńskiej w sprawie terminów odbioru odpadów, odpowiedział, że będą ulotki z terminarzem.
- Panu sołtysowi Miecznikowskiemu w sprawie wycięcia zakrzaczeń przy drogach gminnych z Chrośla na Rudę, przekazał do realizacji w okresie zimowym.
- wnioskował również o powiadamianie mieszkańców o terminach odbioru odpadów, Wójt odpowiedział, że w zależności od wyczerpania limitu darmowych SMS. Informacji można zasięgnąć również na stronie internetowej lub bezpośrednio u merytorycznego pracownika. Po przeanalizowaniu kosztów zostanie podjęta decyzja o wysyłaniu SMS.

Pani Alina Ławicka poinformowała, że ulotki będą znajdowały się w miejscach publicznych, tak, aby wszyscy mieszkańcy mogli zasięgnąć informacji. Indywidualnie mieszkańcy także je otrzymają.

W sprawie zrealizowania przyłącza energetycznego do remizy w Chroślu Wójt odpowiedział, że zleci do realizacji.

Radnemu Zbigniewowi Wiśniewskiemu Wójt odpowiedział, że jest to zapewne sugestia w

sprawie budowy drogi Nawra- Ustronie. Wójt będzie zabiegał o środki z Funduszu Ochrony Gruntów oraz, że będą brane pod uwagę drogi, na które jest wykonana dokumentacja projektowa. Na tę drogę i na drogę dojazdową do świetlicy w Chroślu, dokumentacja jest. W sprawie wyposażenia świetlicy w Nawrze Wójt odpowiedział, że przeprowadzi rozmowy z zarządcami świetlic, które otrzymały, o ewentualne przekazanie zbędnego wyposażenia. Wniosek w sprawie Gminnej Spółki Wodnej, Wójt prosił, aby w dyskusji nie wyrażać zdania, czy radni czy Wójt są za tym czy spółka ma funkcjonować, czy nie. Spółka wodna jest niezależnym od Gminy podmiotem, jest to problem członków spółki. Możemy mówić o wsparciu Gminy dla spółki. W miarę możliwości Wójt pomaga spółce. Przekazany został lokal w budynku ZUK na działalność spółki, otrzymali także telefon komórkowy, aby ułatwić kontakt rolników z osobą prowadzącą sprawę Spółki. Wójt poinformował, że przekazał Panu Sobczykowi informacje ze spotkania w Starostwie o możliwościach pozyskania funduszy z Urzędu Wojewódzkiego na inwestycje w Spółce. Pan Sobczyk jest zorientowany, ale stwierdził, że te możliwości są dosyć trudne. Głównym problemem Spółki jest niska ściągalskość składki członkowskiej i słaba efektywność Zarządu w pozyskiwaniu funduszy zewnętrznych. Sprawa dalszego istnienia Spółki powróci na Walnym Zebraniu członków na przełomie marca i kwietnia.

Na zapytanie radnego Domżałskiego, kto wygrał przetarg na odśnieżanie odpowiedź została udzielona.

W sprawie zmian organizacyjnych na sali narad, Wójt odpowiedział, że wynikają z praktyki i obserwacji na innych posiedzeniach. Za stołem przewodniczącym będzie Przewodniczący Rady, Wiceprzewodniczący, Wójt, Sekretarz i Insp. ds. obsługi rady.

O udzielenie odpowiedzi na pytanie sołtysa Jadanowskiego w sprawie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w strefie linii brzegowej, Wójt poprosił insp. ds. ochrony środowiska.

Pani Alina Ławicka poinformowała, że Wójt zakupił dokumentację, która umożliwi budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie całej Gminy. Zgłosiło się 66 chętnych, 2 posesje są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który mówi, że ścieki można odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i na tych posesjach nie ma mowy o budowie przydomowej oczyszczalni ścieków. Innym problemem jest to, że Gmina znajduje się na obszarze kilku Obszarów Chronionego Krajobrazu i przepisy ściśle określają nieprzekraczalną linię zabudowy względem jezior i rzek i innych zbiorników wodnych na terenach tych Obszarów. Jest pas szerokości 100m. Dużo zgłoszeń było właśnie nad jeziorem i niestety nie zawsze można było zlokalizować oczyszczalnię na tych działkach. Jest wyjątek dla urządzeń wodnych, ale oczyszczalnia nie jest urządzeniem wodnym.

Sołtys Jadanowski uważa, że trzeba jeszcze monitować, by znaleźć wyjście.

Pani Alina Ławicka odpowiedziała, że Obszary Chronionego Krajobrazu określił Wojewoda w drodze rozporządzenia. Niektóre domy nad jeziorem Radomno są pobudowane w mniejszej odległości aniżeli 100m, ale wtedy nie było jeszcze tych przepisów.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy linia zabudowy dotyczy tylko budynków.

Pani Ławicka odpowiedziała, że dotyczy obiektów budowlanych nie będących budynkiem lub obiektem małej architektury. Oczyszczalnia jako całość jest obiektem budowlanym. Poinformowała, że całą dokumentację dotyczącą budowy oczyszczalni wysłała do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i otrzymała odpowiedź, że trzeba przestrzegać linii zabudowy. W obszarach Natura 2000 i chronionym krajobrazie trzeba brać pod uwagę

oddziaływanie skumulowane.

Sołtys Jadanowski sugerował zasięgnięcie opinii czy oczyszczalnia jest obiektem budowlanym.

Pani Ławicka odpowiedziała, że klasyfikację określają przepisy prawa budowlanego.

Na zapytanie Pani radnej Bożenie Hoppe w sprawie, kto zapłaci za zmianę systemu grzewczego w pałacu w Gwiździnach, Wójt odpowiedział, że w kontekście rozmowy z Dyrektorem Agencji Nieruchomości Rolnych, to w całości koszty pokryje Agencja. Właścicielem budynku jest Agencja Nieruchomości Rolnych. Gmina podpisała niekorzystną umowę, z której wynika że Gmina z zobowiązana dostarczać ciepło do tego budynku. Gmina otrzymała wyposażenie kotłowni, czyli piec wartości 16.000 zł., chociaż samo pomieszczenie kotłowni nie jest Gminy. Po roku czasu taką sumę Gminę musiała dopłacić do ogrzewania. Dzisiaj te straty sięgają 30.000 zł. i nie ma możliwości dalszego ich pokrywania. Takie analizy również trwają co do kotłowni w Bagnie. Stąd wypowiedzenie umowy, ale Agencja odpowiedziała, że umowa nie przewiduje możliwości wypowiedzenia i Gmina jest zobowiązana dostarczać ciepło. Nie zaproponowano żadnej formy wspólnego rozwiązania problemu. Wynikiem rozmów z Dyrektorem jest propozycja indywidualnych systemów grzewczych, czyli piece w każdym mieszkaniu. W przeciwnym wypadku Gmina będzie musiała sfinansować, jest to koszt około 20.000 zł. Te koszty zwróciłyby się Gminie już po roku.

Na zapytanie sołtysa Dąbrowskiego w sprawie uporządkowania parku w Gwiździnach, Wójt zaproponował wsparcie formalne. Gmina nie jest właścicielem parku.

Sprawa gap, które zadomowily się w parku w Gwiździnach to poważny problem.

Podejmować można tylko działania prewencyjne. Gmina będzie starała się wesprzeć sołectwo w rozwiązaniu problemu.

W sprawie rozpadającego się budynku w Skarlinie Wójt odpowiedział, że sprawą zajmie się. Tam nie ma właściciela, konieczne są procedury spadkowe.

W sprawie zezwolenia dwom podmiotom na wycinkę tych samych drzew w Nawrze, Wójt odpowiedział, że wyjaśni okoliczności i odpowie na następnej Sesji.

Przewodniczący rady poinformował, że Dyrektor Gminnego Centrum Kultury zaprasza na XXX rocznicę wprowadzenia stanu wojennego w sali GCK, 13 grudnia o godz. 17-tej.

Ad 15

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Roman Biegajski zamknął obrady XIV Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie.

sekretarz obrad
Zdzisław Domżański

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Biegajski