

**P R O T O K Ó Ł Nr I/2012**  
**z obrad XVI Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie**  
**z/s w Mszanowie**

Sesja odbyła się w dniu 25 stycznia 2012 roku, w sali narad Gminnego Centrum Kultury w Mszanowie.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski o godz.10:15 otworzył XVI Sesję Rady Gminy i po powitaniu radnych, i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczą wszyscy radni.

Obrady trwały do godz. 12:40.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

**Spoza członków Rady w Sesji uczestniczyli:**

- Wójt Tomasz Waruszewski
- Sekretarz Agnieszka Paturalska-Miehlau
- Skarbnik Gminy Ewa Śpiżewska
- Kierownik Referatu Inwestycji Stanisław Bielecki
- Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty Krystyna Danielewska
- Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Ewelina Tuchalska
- Prezes Zakładu Usług Komunalnych Leszek Moczadło
- Komendant Gminny Ochotniczych Straży Pożarnych Janusz Łupaczewski
- sołtysi wymienieni w załączniku nr 2

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XV Sesji.
4. Zgłaszanie zmian do porządku obrad.
5. Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Zapytania i wnioski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli współdziałania międzykomunalnego pomiędzy gminą Kurzętnik, gminą miejską Nowe Miasto Lubawskie, gminą Nowe Miasto Lubawskie w zakresie rekultywacji i monitoringu poeksploatacyjnego składowiska odpadów komunalnych położonego w Lipowcu gmina Kurzętnik.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2012.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/8/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie wyznaczenia przedstawicieli do Związku Gmin Regionu Ostródzko-Iławskiego „Czyste Środowisko”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w części miejscowości Nawra, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w części miejscowości Chrośle, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Skarlin, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Pacółtowo.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Lekarty.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Skarlin, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Radomno, gmina Nowe Miasto Lubawskie
17. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Gwiździny, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Tylice, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
19. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2012.
20. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
21. Zamknięcie obrad Sesji.

### **Przebieg obrad:**

#### **Ad 1**

Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum nastąpiło jak na wstępie niniejszego protokołu.

#### **Ad 2**

Przyjęcie protokołu z XV Sesji Rady Gminy.

Sekretarz obrad poprzedniej Sesji Zbigniew Wiśniewski poinformował, że zapoznał się z protokołem z XV Sesji. Stwierdził, że treść protokołu odzwierciedla przebieg obrad i wnioskował o jego przyjęcie.

W głosowaniu, Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z XV Sesji.

#### **Ad 3**

Sekretarzem Sesji wybrano radną Barbarę Grzywacz.

#### **Ad 4**

Zgłaszanie zmian do porządku obrad.

Przewodniczący Rady zaproponował następujące zmiany porządku obrad jako punkty:

16. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Radomno, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Gwiździny, gmina Nowe Miasto Lubawskie
18. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Tylice, gmina Nowe Miasto Lubawskie

Dotychczasowy pkt 16, 17 i 18 będą jako 19, 20 i 21 odpowiednio.

Innych zmian nie zgłoszono.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie dokonała zmiany porządku obrad.

#### **Ad 5**

Wójt przedstawił sprawozdanie swojej pracy oraz podległego Urzędu za okres od 30 grudnia do 25 stycznia 2012 roku:

#### **30.12.2011**

- odbyło się spotkanie opłatkowo-noworoczne w Mszanowie zorganizowane przez Wójta.

#### **03.01.2012**

- Wójt spotkał się z przedstawicielem Telekomunikacji Polskiej SA, z którym ustalił warunki przesunięcia linii telefonicznej w celu uzyskania uzgodnień do wydania pozwolenia na budowę drogi w kierunku cmentarza w Gwiździnach.

- W Urzędzie Marszałkowskim spotkał się z Panem Janem Śmietanko Zastępcą Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Geodezji w sprawie przyznania środków z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na budowę drogi gminnej. Dyrektor Śmietanko poinformował, że od 2010 roku fundusz nie jest już zasilany subwencją z budżetu państwa, a to oznacza, że środków funduszu jest o 2/3 mniej. Gmina Nowe Miasto Lubawskie w ciągu ostatnich 10 lat, 7 razy korzystała z dofinansowania z FOGR, co należy uznać za dobry wynik. Ostatnio otrzymała dofinansowanie na budowę drogi w 2010r. w wysokości 100 tys. zł. Do końca stycznia br. Gmina złoży wniosek o dofinansowanie budowy drogi Nawra-Ustronie. Szacuje się, że szansę na otrzymanie dofinansowania ma 15 samorządów. Wcześniej każdego roku dofinansowanie otrzymywało ok. 45 samorządów z naszego województwa.

#### **04.01.2012**

- Spotkał się z przedstawicielem firmy Windkom Spółka z o.o., która planuje wybudować pięć wiatraków w Tylicach i jeden w Gwiździnach. Wójt został poinformowany, że Firma uzyskała już warunki przyłącza energetycznego i decyzję środowiskową dla wiatraków w Tylicach. W tej sytuacji niezwłocznie zostanie wszczęta procedura wydania decyzji lokalizacyjnej, która potrwa około roku. Nakreślono plan działań, który zakłada postawienie pierwszych w gminie dwumegawatowych wiatraków, wiosną 2013 roku. Inwestor planuje zainstalować nowe wiatraki, co będzie miało pozytywny wpływ na wysokość płaconego gminie podatku.

#### **05.01.2012**

- Wójt uczestniczył w zebraniu sprawozdawczym jednostki OSP w Gwiździnach.

#### **06.01.2012**

- uczestniczył w spotkaniu noworocznym z mieszkańcami Skarlina.

#### **08.01.2012**

Wójt brał udział w zebraniu sprawozdawczym Zarządu Koła nr 35 Polskiego Związku Wędkarskiego w Nowym Mieście Lub. W czasie dyskusji Wójt poruszył sprawę przejęcia w zarząd przez Gminę jeziora w Kuligach. Miejscowe Koło PZW konsekwentnie odrzuca taką możliwość. Wójt postulował także o zmniejszenie i zróżnicowanie opłaty za składkę członkowską.

#### **09.01.2012**

- brał udział w Uroczystej Odprawie Komendy Powiatowej Policji w Nowym Mieście Lub. na której podsumowano miniony rok.
- reprezentował Gminę w Konferencji Noworocznej Gminy Lubawa.

**10.01.2012**

- Wójt podpisał dwa akty notarialne w sprawie sprzedaży dwóch działek na polepszenie warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości w Mszanowie i Lekartach.

**11.01.2012**

- podpisał akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 45/3 w miejscowości Lekarty.
- uczestniczył w posiedzeniu Komisji Wspólnych Rady Gminy. Jednym z ważniejszych punktów obrad była wizja lokalna dróg gminnych w Tylicach, Chroślu i Nawrze. Komisja zdecydowała o budowie fragmentu drogi na ulicy Nawra Ustronie. Inwestycja ma być realizowana w przypadku uzyskania dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego na ochronę gruntów rolnych. Ponadto omówiono sprawy związane z nabyciem przez gminę mostu i drogi w Bratianie.

**12.01.2012**

- z okazji 90-tych urodzin spotkał się z dwoma jubilatami z Bratiana by złożyć im życzenia.
- uczestniczył w posiedzeniu Rady Nadzorczej Spółki Zakładu Usług Komunalnych w Mszanowie. Rada pozytywnie zaopiniowała rezygnację z tych profilów działalności, które generują straty. Spółka między innymi planuje wyłączyć ze swojej działalności usługę odbioru nieczystości stałych. Zmiany nie będą miały wpływu na mieszkańców Gminy, ponieważ klientów na dotychczasowych zasadach przejmie inny podmiot świadczący tego typu usługi. Rada pozytywnie zaopiniowała także zakup samochodu ciężarowego i koparki.

**13.01.2012**

- brał udział w konferencjach noworocznych w Gminie Ława i Gminie Ostróda.

**14.01.2012**

- uczestniczył w zebraniu sprawozdawczym jednostki OSP w Chroślu.

**17.01.2012**

- Spotkał się z przedstawicielem firmy New Energy Eurocape w sprawie planowanej inwestycji budowy pięciu wiatraków w miejscowości Gwiździny.
- Spotkał się z Panem Łukaszem Pączkowskim z Gazety Olsztyńskiej w sprawie współpracy w zakresie działalności promocyjnej i sportowej.

**20.01.2012**

- W Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie podpisał umowę w sprawie dofinansowania projektu „Zastosowanie odnawialnych źródeł energii przy kompleksowej modernizacji systemu grzewczego Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie”.
- W Urzędzie Marszałkowskim podpisał umowę o dofinansowanie projektu budowy przystani kajakowej w Mszanowie.

**22.01.2012**

- Uczestniczył w uroczystości z okazji Dnia Babci i Dziadka w Gwiździnach.

**23.01.2012**

- W związku z upływającym okresem wypowiedzenia umowy na ogrzewanie budynku „pałacu” w Gwiździnach, Wójt spotkał się w tej sprawie z dyrektorem Agencji Nieruchomości

Rolnych w Olsztynie. Dyrektor przypomniał, że ANR zawarła z Gminą umowę na ogrzewanie budynku pałacu w Gwińdzinach na czas nieoznaczony, że umowa nie przewiduje możliwości jej wypowiedzenia, że obowiązuje zasada ciągłości władzy i respektowania zawartych wcześniej umów. Zastrzegł, że jeśli Gmina zaprzestanie ogrzewania budynku sprawa znajdzie swój finał w sądzie. W toku dalszej rozmowy poczyniono następujące ustalenia: Agencja Nieruchomości Rolnych podejmie w najbliższym czasie działania by ograniczyć straty Gminy w związku z ogrzewaniem tego budynku - mają być wykonane prace ocieplenia poddasza, wymieniona stolarka okienna i drzwiowa oraz wymieniona instalacja centralnego ogrzewania. Natomiast Gmina jako właściciel wyposażenia kotłowni ma zainstalować nowy kocioł grzewczy, który będzie generował niższe koszty eksploatacji. Na wstępie omówiono także możliwość nabycia działki nr 760/5 o powierzchni 2,66 ha. Ponieważ nie ma możliwości nieodpłatnego nabycia tej działki, Gmina zainteresowana jest jej nabyciem w drodze przetargu. Jest to teren vis a vis Urzędu Gminy, obecnie działki rolne, otworzyłby drogę do rozwoju budownictwa mieszkaniowego w Mszanowie.

#### **24.01.2012**

- Uczestniczył w Zgromadzeniu Związku Gmin Warmińsko-Mazurskich oraz w spotkaniu Prezydentów, Burmistrzów, Wójtów z Posłami i Senatorami RP.

#### **29.12.2011**

- Podpisał 3 akty notarialne - na sprzedaż działki na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości w miejscowości Mszanowo i 2 akty notarialne na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 27/1 i 27/2 w miejscowości Lekarty.

Ponadto w zakresie bieżącej działalności wójt i jego urzędnicy podejmowali następujące działania:

W okresie od 8 do 29 grudnia br. wykonano następujące prace drogowe:

- trwa odśnieżanie dróg gminnych; dotychczasowe koszty na dzień 24 stycznia br. wynoszą: 26 786 zł.
- wycięto 2 drzewa przy drodze gminnej Tylice – Gwińdziny i 1 drzewo przy hydroforni w Tylicach,
- utwardzono tłuczniem odcinek drogi gminnej w Nowym Dworze Brat. w kierunku Pana Multana,
- utwardzono tłuczniem odcinek drogi gminnej w miejscowości Kaczek przy Panu Dreszler,
- przeprowadzono zbiórkę śmieci z poboczy dróg gminnych i z terenu wokół byłego wiaduktu w Radomnie,
- utwardzono tłuczniem odcinek ulicy Piaskowej w Bratianie,

W ramach organizowanej przez Urząd Gminy akcji pomocy dla pogrzelców z Nawry, którym spłonął budynek mieszkalny zapewniono:

- mieszkanie zastępcze,
- zasiłek celowy na zakup materiałów do budowy dachu,
- środki pieniężne w kwocie 2 810,40 zł. zebrane przez Parafię św. Tomasza w Nowym Mieście Lubawskim,
- środki pieniężne w kwocie 521,70 zł. zebrane w szkołach w Bratianie i Skarlinie,
- meble, sprzęt i artykuły gospodarstwa domowego, odzież, obuwie, przybory szkolne, artykuły codziennego użytku - przekazane przez darczyńców.

Wójt podpisał z Burmistrzem Nowego Miasta Lubawskiego wniosek dotyczący połączenia naszych aglomeracji. Dotychczas w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska Gmina posiadała zgłoszoną aglomerację z oczyszczalnią ścieków w Mszanowie, którą zobowiązani

byliśmy wybudować do 2015 roku. Gmina Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie zrezygnowała z budowy oczyszczalni ścieków w 2006 roku. W związku z tym, że nie może istnieć aglomeracja, która nie posiada własnej oczyszczalni ścieków, a nieczystości ciekłe odprowadzane są do oczyszczalni w Nowym Mieście Lubawskim postanowiliśmy połączyć obie aglomeracje. Wspólna z Nowym Miastem Lubawskim aglomeracja to także szansa dla mieszkańców naszej gminy na niższą stawkę za odbiór ścieków. Zasadne jest by w ramach jednej aglomeracji obowiązywała jednolita stawka.

Osoby zainteresowane budową przydomowych oczyszczalni ścieków mogą odbierać dokumentację w Urzędzie Gminy u Pani Aliny Ławickiej.

Nadleśnictwo Jamy odpowiedziało na naszą propozycję zamiany działek (sprawa dotyczy pozyskania na zasadzie zamiany gruntów działki zajmowanej przez drogę śródleśną stanowiącą dojazd na Podlaszewo w Skarlinie i działki pod pomnikiem w Nawrze). Niemniej procedura finalizująca załatwienie tej sprawy jest trudna i kosztowna. Wskazano, że zarówno przekazywane jak i przyjmowane przez Lasy Państwowe nieruchomości muszą stanowić odrębne działki ewidencyjne. Poza tym grunty pozostające w zarządzie Nadleśnictwa Jamy winny posiadać zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydaną decyzję o warunkach zabudowy lub decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Natomiast grunty przekazywane na rzecz Skarbu Państwa pod Zarząd Lasów Państwowych powinny być objęte Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, lub posiadać decyzję o warunkach zabudowy albo wypis ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania.

W piątek 27 stycznia 2012 r. w Gazecie Nowomiejskiej ukaże się ogłoszenie o naborze wniosków na dofinansowanie demontażu, transportu i utylizacji wyrobów azbestowych. Wnioski będą przyjmowane do 10 lutego br. Projekt zostanie zrealizowany w przypadku uzyskania dofinansowania z WFOŚiGW oraz NFOŚiGW.

W okresie międzysesyjnym przeprowadzono następujące postępowania o zamówienie publiczne do 14 000 Euro:

- dostawa artykułów biurowych i materiałów eksploatacyjnych na potrzeby Urzędu Gminy,
- opieka autorska na oprogramowanie Elektroniczny Obieg Dokumentów eDOKweb,
- aktualizacja projektu budowlanego dla zadania: "Budowa kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej z przepompowniami P1 i P2 oraz przyłączami we wsi Bratiane",
- dostawa wraz z montażem kotła warzelnego elektrycznego i patelni elektrycznej do stołówki szkolnej w Zespole Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie."

Zarządzenia wydane w okresie międzysesyjnym:

- 30.12.2011r. w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2011r.,
- 30.12.2011r. w sprawie zakładowego planu kont,
- 2.01.2012r. w sprawie zmiany Regulaminu Pracy Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie,
- 5.01.2012r. w sprawie zmiany Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- 9.01.2012r. w sprawie powołania komisji konkursowej do opiniowania ofert na realizację zadań publicznych,

- 10.01.2012r. w sprawie zmiany zarządzenia nr I/78/2011 w sprawie powołania komisji do spraw utrzymania czystości i porządku przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- 23.01.2012r. w sprawie utworzenia w Urzędzie Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie Centralnego Rejestru Umów i Centralnego Rejestru Porozumień .

## **Ad 6**

Zapytania i wnioski.

Radny Roman Brzeski nawiązał do planowanej budowy oczyszczalni ścieków w 2006 roku w Mszanowie, na gruntach подарowanych przez Agencję Nieruchomości Rolnych. Później ówczesne władze zrezygnowały z planów budowy motywując tym, że istniejąca oczyszczalnia ścieków w Nowym Mieście Lubawskim i planowana w Mszanowie byłyby zlokalizowane zbyt blisko siebie i dlatego nie otrzymają dotacji. Dzisiaj mówi się, że gmina musi zawierać się w aglomeracji łącznie z miastem ze względu na oczyszczalnię. Od kiedy taki przepis obowiązuje.

Radny Stefan Ławicki, w imieniu mieszkańców Bratiana - wybudowanie w kierunku Pustek tj. przedłużenie ul. Polnej wnioskował, aby odpady odbierane były przynajmniej do końca ulicy. Obecnie samochód wjeżdża na początek ulicy, pozostała część nie jest obsługiwana.

Sołtys Pan Marek Miecznikowski wnioskował o bardziej szczegółowe informacje w sprawie utylizacji eternitu.

Radny Zdzisław Domżański zapytał, czy sołtysi otrzymają wykazy wielkości podatków poszczególnych płatników, co ułatwiłoby im inkaso.

## **Ad 7**

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli współdziałania międzykomunalnego pomiędzy gminą Kurzętnik, gminą miejską Nowe Miasto Lubawskie, gminą Nowe Miasto Lubawskie w zakresie rekultywacji i monitoringu poeksploatacyjnego składowiska odpadów komunalnych położonego w Lipowcu gmina Kurzętnik.

Wójt wyjaśnił, że Gmina we wcześniejszych latach składowała odpady na wysypisku w Lipowcu. Obecnie będzie partycypować w kosztach rekultywacji tego terenu w wysokości odpowiadającej udziałowi w składowaniu. Z wyliczeń naszych wynika, że Gmina dostarczyła 10% odpadów i jest to kwota 100.000 zł. Gmina Kurzętnik domagała się kwoty 200.000 zł.

Przewodniczący Rady poinformował, że porozumienie zawarte w poprzednich latach pomiędzy Gminą Kurzętnik, a Gminą Nowe Miasto Lubawskie w sprawie składowania odpadów, a nie rekultywacji nie obowiązuje. Koszty rekultywacji wynoszą 2 mln zł, z tego 1 mln otrzymają dotacji, 10% od brakującego 1 mln stanowi 100.000 zł.

Wójt wyjaśnił, że nie zamierza partycypować w większym zakresie, aniżeli procentowy udział w składowaniu odpadów, czyli 10%. Porozumienie było zawarte pomiędzy gminą miejską Nowe Miasto Lubawskie, gminą wiejską Nowe Miasto Lubawskie i Gminą Kurzętnik i w początkowym etapie była Gmina Grodziczno. W następnych latach Gmina Nowe Miasto Lubawskie obsługiwała Gminę Grodziczno i odpady dostarczane były na składowisko w Lipowcu, co zostało wskazane Wójtowi Gminy w Kurzętniku. Dlatego Gmina Grodziczno też powinna partycypować w kosztach.

Wójt poinformował, że na dzisiaj żadne umowy nie wiążą Gminy Nowe Miasto i Kurzętnik i zadeklarowane pieniądze są dobrowolne.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/85/2012 w sprawie wyrażenia woli współdziałania międzykomunalnego pomiędzy gminą Kurzętnik, gminą miejską Nowe Miasto Lubawskie, gminą Nowe Miasto Lubawskie w zakresie rekultywacji i monitoringu poeksploatacyjnego składowiska odpadów komunalnych położonego w Lipowcu gmina Kurzętnik.**

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

#### **Ad 8**

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2012.

Zmiany budżetu przedstawiła Pani Skarbnik:

1) w załączniku nr 1 zostały zmniejszone dochody o kwotę dotacji 18.277,60 zł, która przysługiwałaby Gminie na remont świetlicy w Nawrze. Projekt nie uzyskał akceptacji i zadanie nie będzie realizowane.

2) w załączniku nr 2:

- zwiększenie o 36.900 zł na uzupełnienie dokumentacji na budowę kanalizacji w Bratianie,
- zmniejszenie o 16.310 zł na zakup materiałów na drogi,
- 10.000 zł zdjęto z zakupów usług pozostałych w gospodarce komunalnej i mieszkaniowej,
- 5.000 zł zmniejszenie na zakup energii w Urzędzie Gminy oraz 4.574,60 zł. z zakupu pozostałych usług,
- rezerwa Wójta zmniejszona została o 10.000 zł.
- przeniesiono kwoty 5.435 z § 2320 na nowy § 3020,
- zwiększenie na zakupy inwestycyjne o 1.000 zł - zakup kotła i patelni do Zespołu Szkół w Bratianie,
- zwiększenie na wykonanie oświetlenia drogowego o 21.000 zł w Tylicach. Zadanie zrealizowano w 2011r., ale faktura wpłynęła zbyt późno, aby ją uregulować w 2011 roku.
- kultura i ochrona dziedzictwa narodowego: zmniejszenie o 31.293 zł przewidziane na realizację projektu w Nawrze.

3) załącznik nr 3 zwiększenie o kwotę 39.000 zł jak w załączniku nr 2.

4) załącznik nr 3a zmiana dotycząca pozycji 28 – budowa oświetlenia drogowego we wsi Tylice 21.000 zł.

5) załącznik nr 4 – zdjęto zadanie: remont świetlicy w Nawrze.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał na czym polega uzupełnienie dokumentacji na sieć kanalizacyjną w Bratianie. Jaki był koszt pierwotnego projektu.

Wójt odpowiedział, że wydatek związany jest z aktualizacją dokumentacji projektowej. Konieczność wynika z decyzji warunkowej Zarządu Regionalnego Gospodarki Wodnej w związku z obniżeniem dna Drwęcy. Poinformował, że ogłoszone były 3 przetargi na wykonanie, ale nie zgłosił się żaden oferent za kwotę 36.900 zł. Ostatecznie w toku negocjacji wykonawca został wyłoniony.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy w umowach z wykonawcą jest zastrzeżenie o aktualizacji dokumentacji w ramach umowy na opracowanie.

Wójt odpowiedział, że tak. Ta aktualizacja musi być wykonana.

Pan Stanisław Bielecki wyjaśnił, że aktualnie w umowach na prace projektowe jest zawarty punkt, który określa warunki zmian w dokumentacji bezpłatnie w ramach umowy. W tym wypadku zmiana wynika z opinii organów wewnętrznych lub tych, które są opiniodawcze.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/86/2012 zmieniającą uchwałę nr XV/81/11 z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2012r.**

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

#### **Ad 9**

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/8/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie wyznaczenia przedstawicieli do Związku Gmin Regionu Ostródzko-łławskiego „Czyste Środowisko”.

Wójt poinformował, że proponuje zmianę przedstawiciela Gminy do Związku dlatego, że aktualnie za ochronę środowiska w Urzędzie odpowiada Pani Alina Ławicka, dotychczas Pan Marek Arentowicz.

Przewodniczący rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/87/2012 w sprawie zmiany uchwały Nr III/8/10 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie wyznaczenia przedstawicieli do Związku Gmin Regionu Ostródzko-łławskiego „Czyste Środowisko”.**

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

#### **Ad 10**

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w części miejscowości Nawra, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Pan Stanisław Bielecki wyjaśnił, że są to grunty położone w sąsiedztwie osiedla Ustronie stanowiące własność prywatną przeznaczone po budownictwo mieszkaniowe.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/88/2012 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w części miejscowości Nawra, gmina Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

#### **Ad 11**

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w części miejscowości Chrośle, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Pan Stanisław Bielecki poinformował, że grunty stanowią własność prywatną i przeznaczone

są pod budownictwo mieszkaniowe. Przewidziano wydzielenie 3 działek.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/89/2012 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w części miejscowości Chrośle, gmina Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

#### **Ad 12**

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Skarlin, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Pan Stanisław Bielecki poinformował, że grunty stanowią własność prywatną i przeznaczone zostaną pod budownictwo mieszkaniowe. Przewidziano wydzielenie 2 działek.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/90/2012 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Skarlin, gmina Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu

#### **Ad13**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Pacótkowo.

Pan Stanisław Bielecki wyjaśnił, że zainteresowani w roku 2010 wystąpili z wnioskiem do Wójta Gminy o sporządzenie planu zagospodarowania działki rolnej nr 285/8 o pow. 0,67 ha w Pacótkowie. Ponowny wniosek złożyli w listopadzie 2011 roku.

Radny Zbigniew Wiśniewski zapytał, jaki wpływ na sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego ma opracowanie studium zagospodarowania przestrzennego.

Pan Bielecki wyjaśnił, że bardziej proste będzie opracowanie planu dlatego, że w studium zarezerwowane są tereny pod określone działania i będą poczynione uzgodnienia. Poinformował, że koszty opracowania planu ponosi Gmina. Każdego roku w budżecie rezerwuje się pewną kwotę na ten cel, ale w kolejności oczekuje 20 wniosków.

Wójt dodał, że obowiązkiem Gminy jest opracowanie planów zagospodarowania przestrzennego na własny koszt. W budżecie planuje się niewielką kwotę dlatego kolejka jest długa.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/91/2012 w sprawie**

**przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Pacótkowo.**

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

**Ad 14**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Lekarty.

Pan Bielecki poinformował, że właściciel gruntów zamierza przeznaczyć grunty pod zabudowę rekreacyjną nad jeziorem.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu, 10 głosami „za”, przy 2 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się, Rada Gminy podjęła uchwałę nr XVI/92/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Lekarty.**

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

**Ad 15**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Skarlin, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Pan Bielecki wyjaśnił, że właściciel gruntów zamierza przekształcić grunty rolne na działkę pod zabudowę rekreacyjną.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/93/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Skarlin gmina Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

**Ad 16**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Radomno, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Pan Bielecki wyjaśnił, że procedurę opracowania planu wszczyna się na wniosek Kółka Rolniczego w Radomnie. Jako właściciele gruntów zamierzają przekształcić grunty rolne o pow. 0,61 ha pod budownictwo mieszkaniowe.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/94/2012 w sprawie**

**przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Radomno, gmina Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

**Ad 17**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Gwiździny, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Pan Bielecki poinformował, że firma zwróciła się z wnioskiem o opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 406, 409/2, 410 w Tylicach oraz na działce nr 71 w Gwiździnach pod lokalizację siłowni wiatrowych. Na tych działkach ma być zlokalizowanych 5 siłowni.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/95/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Gwiździny gmina Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

**Ad 18**

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Tylice, gmina Nowe Miasto Lubawskie

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/96/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Tylice gmina Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę, po czym wznowił obrady.

**Ad 19**

Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2012.

Projekt planu pracy przedstawiła Przewodnicząca Komisji Pani Bożen Hoppe.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVI/97/2012 w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2012.**

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

## **Ad 20**

Odpowiedzi na zapytania i wnioski udzielił Wójt.

W pierwszej kolejności uzupełnił odpowiedzi na zapytania zgłoszone na Sesji w dniu 30 grudnia 2011r.:

- radnemu Panu Kotewiczowi w sprawie Kółka Rolniczego w Radomnie, Wójt spotkał się z Prezesem Kółka i ustalili, że Gmina zleci opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działkę będącą własnością Kółka. Uchwała o wszczęciu procedury została podjęta na dzisiejszej Sesji. Pan Prezes zadeklarował, że wpływy uzyskane ze sprzedaży wydzielonych działek przeznaczy na potrzeby wsi Radomno. Pozostaje problem nieruchomości zabudowanej zajmowanej przez lokatorów. Wójt poinformował, że Gmina nigdy nie ponosiła kosztów związanych ze zużyciem energii elektrycznej w tym budynku. Kółko oczekuje od Gminy lokalu zastępczego dla lokatorów. Kółko zamierza wyprzedać majątek i zakończyć działalność, bo od wielu lat nie prowadzi działalności usługowej.
- na wniosek Pana Domżałskiego o odbiór śmieci w Gwiździnach w kierunku Mrocza do granicy Gminy, Wójt odpowiedział, że wniosek został zrealizowany. Informacja została przekazana do Zakładu w Rudnie. Niestety podczas zbiórki opakowań szklanych styczniu wniosek nie był uwzględniony i Gmina interweniowała ponownie.

Na pytania zgłoszone na dzisiejszej Sesji Wójt odpowiedział:

- radnemu Romanowi Brzeskiemu w sprawie obowiązywania zasady, że w ramach aglomeracji musi być oczyszczalnia ścieków. Ta zasada obowiązuje i obowiązywała. Pierwotnie zaplanowana aglomeracja w obrębie Gminy zakładała budowę oczyszczalni w Mszanowie. Od 2006 roku, kiedy Gmina zrezygnowała z budowy oczyszczalni zobowiązana była do zmiany aglomeracji tam, gdzie oczyszczalnia będzie lub jest, czyli w porozumieniu z Nowym Miastem Lubawskim. Gdyby koncepcja budowy oczyszczalni pozostała, to także nie spełnialibyśmy warunków dla stworzenia aglomeracji dla Mszanowa i Bratiana, ze względu na zbyt małą liczbę ludności w aglomeracji. Przepisy mówią, że aglomeracja powinna obejmować 2500 osób, czego te dwie wsie nie spełniają.
- radnemu Stefanowi Ławickiemu w sprawie odbioru śmieci segregowanych na całym odcinku ul. Polnej w Bratianie, Wójt odpowiedział, że przekaże zadanie do realizacji.
- Pan sołtys z Chrośla prosił o szersze informacje na temat utylizacji azbestu. Wójt odpowiedział, że planuje dofinansować wnioski na demontaż, transport i utylizację azbestu. Według wstępnych ustnych informacji będzie możliwość odbioru azbestu wcześniej zdemontowanego. Dofinansowanie będzie realizowane wyłącznie pod warunkiem otrzymania dotacji z Funduszu Ochrony Środowiska. Nie będą zwracane koszty wcześniejszej utylizacji. W budżecie na rok 2012 przeznaczony jest 20.000 zł. Wnioski już wpływają do Urzędu, ale stosowne ogłoszenie ukaże się w miejscowej prasie. Program będzie kontynuowany w następnych latach.
- radnemu Zdzisławowi Domżałskiemu w sprawie informacji dla sołtysów o wysokości naliczonych podatków Wójt odpowiedział, że ze względu na ochronę danych osobowych takiego wykazu nie otrzymają. Opinię prawną tej kwestii opracował radca prawny. Wójt przyznał, że utrudnia to pobór podatków przez sołtysów.

Radna Mirosława Granica zapytała, czy odbędą Gminne Igrzyska Wsi.

Wójt odpowiedział, że są planowane.

Radny Michał Szwechowicz zapytał czy możliwa jest zmiana lokalizacji przepompowni w Bratianie po przeciwnej stronie jest teren gminy.

Wójt odpowiedział, że nie ma takiej możliwości, bo inwestycja jest rozpoczęta, a wymagałoby to zmiany dokumentacji. W momencie sporządzania dokumentacji, to była jedyna możliwa działka na lokalizację przepompowni.

**Ad 21**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski zamknął obrady XVI Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie.

sekretarz obrad  
Barbara Grzywacz

Przewodniczący Rady Gminy  
Roman Biegajski