

P R O T O K Ó Ł Nr II/2012
z obrad XVII Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z/s w Mszanowie

Sesja odbyła się w dniu 22 lutego 2012 roku, w sali narad Gminnego Centrum Kultury w Mszanowie i trwała do godz. 14:05.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski o godz.10:15 otworzył XVII Sesję Rady Gminy, po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Nieobecna Bożena Hoppe.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza członków Rady w Sesji uczestniczyli:

- Wójt Tomasz Waruszewski
- Sekretarz Agnieszka Paturalska-Miehlau
- radni powiatu nowomiejskiego: Wicestarosta Marcin Buliński i Wacław Jabłoński (zał. nr 2)
- raca prawny Zbigniew Drzystek
- Skarbnik Gminy Ewa Śpiżewska
- Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Stanisław Bielecki
- Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty Krystyna Danielewska
- w zastępstwie Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Zielińska
- Dyrektor Gminnego Centrum Kultury Andrzej Andrzejewski
- Prezes Zakładu Usług Komunalnych Leszek Moczadło
- Komendant Gminny Ochotniczych Straży Pożarnych Janusz Łupaczewski
- członek Izby Rolniczej Bronisław Suszyński
- sołtysi wymienieni w załączniku nr 3

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XVI Sesji.
4. Zgłaszanie zmian do porządku obrad.
5. Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Zapytania i wnioski.
7. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Nowe Miasto Lubawskie.
8. Sprawozdanie z finansowania oświaty w 2011 roku.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych Gminy Nowe Miasto Lubawskie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2012.
11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Gwiździny, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
12. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Tylice, gmina Nowe Miasto Lubawskie.
13. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Lekarty.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do aktualizacji założeń do planu zabezpieczenia Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia protestu przeciwko planowanemu zniesieniu Sądu Rejonowego w Nowym Mieście Lubawskim.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Bagno.
17. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
18. Zamknięcie obrad Sesji.

Przebieg obrad:

Ad 1

Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum nastąpiło jak na wstępie niniejszego protokołu.

Ad 2

Przyjęcie protokołu z XVI Sesji Rady Gminy.

Sekretarz obrad poprzedniej Sesji Pani Barbara Grzywacz poinformowała, że zapoznała się z protokołem z XVI Sesji. Stwierdziła, że treść protokołu odzwierciedla przebieg obrad i wnioskuje o jego przyjęcie.

W głosowaniu, Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z XVI Sesji.

Ad 3

Sekretarzem Sesji wybrano radnego Józefa Karwowskiego.

Ad 4

Zgłaszanie zmian do porządku obrad.

Przewodniczący Rady zaproponował następujące zmiany porządku obrad:

- dotychczasowy punkty 14 i 15 dotyczące oświaty przesunąć jako pkt 7 i 8,
- dodatkowy punkt jako 13: podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Lekarty.

Pozostałe ulegają przesunięciu.

Radny Przemysław Kotewicz wnioskuje o dodatkowy punkt, dotyczący głosowania Komisji Promocji, Rozwoju Gospodarczego nad projektem uchwały w sprawie określenia opłat za zajęcie pasa drogowego, którego Komisja nie dopełniła na ostatnim posiedzeniu.

Przewodniczący zapytał, czy punkt miałby dotyczyć wyłącznie członków Komisji Promocji, Rozwoju Gospodarczego, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego. Poprosił radcę prawnego o zajęcie stanowiska.

Radca zapytał, jaki cel miałyby głosowanie samych członków Komisji na Sesji.

Radny Kotewicz odpowiedział, że sugestią Wójta było głosowanie projektu uchwały przez Komisję.

Przewodniczący odpowiedział, że na Sesji nie może głosować sama Komisja.

Radny Kotewicz wycofał wniosek.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie zmianę porządku obrad opisaną wyżej.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie dokonała zmiany porządku obrad.

Ad 5

Wójt przedłożył sprawozdanie z swojej pracy oraz podległego urzędu za okres od 25 stycznia do 22 lutego 2012 r.;

25.01.2012

- Uczestniczył w uroczystości zorganizowanej przez Powiatowy Urząd Pracy z okazji Dnia Pracownika Służb Zatrudnienia.

27.01.2012

- Dokonał wizytacji Kółka Rolniczego w Chroślu. Zarząd Kółka przedstawił Wójtowi swoje problemy, z których najważniejszy to zbyt wysokie podatki w stosunku do osiąganych przychodów.

28.01.2012

- Uczestniczył w Walnym Zebraniu sprawozdawczym jednostki OSP Tylice. Najważniejsze sprawy omówione w trakcie obrad to: zakup lekkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego oraz przejęcie w zarząd jeziora w Kuligach.

30.01.2012

- Spotkał się z Panem Romanem Pieńczewskim z Lekart z okazji jego 90-tych urodzin.
- Uczestniczył w spotkaniu syndyka z byłymi pracownikami firmy Humdrex. Podczas spotkania Wójt wyraził niezadowolenie z powodu uchylania się syndyka od płacenia Gminie podatku i przesuwania kolejnych terminów sprzedaży zakładu dotychczasowemu dzierżawcy.

31.01.2012

- Uczestniczył w spotkaniu z rolnikami poszkodowanymi przez podmioty skupujące bydło i trzodę chlewną.

02.02.2012

- Uczestniczył w posiedzeniu Zarządu Gminnej Spółki Wodnej.
- Uczestniczył w spotkaniu z przedstawicielkami stowarzyszenia „Nawiarenki”, które postulowały przede wszystkim o budowę nowej świetlicy lub remont starej.

03.02.2012

- Wójt spotkał się z Burmistrzem Nowego Miasta Lubawskiego, u którego zabiegał o przekazanie w zarząd Miejskiemu Zakładowi Komunalnemu gminnej sieci kanalizacyjnej. Pozwoli to znacznie obniżyć stawkę za odbiór ścieków dla mieszkańców Gminy. Burmistrz podzielił argument, że stawka powinna być równa w ramach stworzonej wspólnie z Gminą aglomeracji. Oczekuje jednak od Gminy skanalizowania kolejnych obszarów podmiejskich. Ustalono, iż w najbliższym czasie opracowane zostaną szczegółowe warunki przekazania sieci i wyznaczono termin finalizacji tego przedsięwzięcia na czerwiec tego roku. Jeśli władze miasta odstąpią od dotychczasowych ustaleń należy ponownie rozważyć budowę własnej oczyszczalni ścieków. Kolejną poruszoną sprawą była budowa drogi z Mszanowa do ulicy Piastowskiej. Wójt zaproponował Burmistrzowi wspólną budowę tej drogi, ponieważ jest to w interesie obydwu samorządów. Dla Gminy budowa tej drogi otwiera nowe perspektywy rozwojowe dla Mszanowa i usprawnia komunikację pomiędzy siedzibą Gminy, a miejscowościami Tylice, Pacółtowo i Gwiździny. Burmistrz przyjął propozycję z aprobatą i wyraził wolę współdziałania przy realizacji tej inwestycji.
- Wójt spotkał się z Prezesem firmy Kom-Bud Brodnica - Panem Stanisławem Cieszyńskim, by omówić dalsze działania w związku z zagrożeniem katastrofy budowlanej w budynku szkoły w Gwiździnach. Po kilku odbytych w tej sprawie

spotkaniach i pisemnej polemice, Prezes po raz pierwszy przyznał, że istnieje realne zagrożenie zawalenia się dachu. Jako przyczynę wskazał błędy w dokumentacji. Niezbędne są prace naprawcze, które według wyceny Kom-Budu wyniosłyby ok. 100 tys. zł., jeśli byłyby one wykonane stricte z normami i zasadami sztuki budowlanej. Ustalono, iż Kom-bud opracuje tańszy wariant wykonania tych prac, a następnie powróci do negocjacji w sprawie udziału Kom-budu w kosztach. Dotychczas firma wykonała na własny koszt część prac zabezpieczających, polegających na wzmocnieniu więźby dachowej. Inną sprawą poruszoną na tym spotkaniu było przedstawienie firmie Kom-Bud oferty na budownictwo wielorodzinne w Mszanowie. W tym celu planujemy sprzedaż gminnej działki na przeciwko Urzędu.

06.02.2012

- Z insp. Markiem Arentowiczem uczestniczył w spotkaniu z panem Piotrem Styczeń - Podsekretarzem Stanu Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej. Tematem spotkania były odszkodowania za nieruchomości przejmowane na cele realizacji inwestycji drogowych.

07.02.2012

- Spotkał się z Panią Urszulą Wódkowską - Dyrektorem Westmor Consulting, która przedstawiła ofertę dotyczącą opracowania i wdrożenia Strategii Rozwoju Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

09.02.2012

- Uczestniczył w posiedzeniu Zarządu oraz Komisji Rewizyjnej Stowarzyszenia Miast, Gmin i Powiatów Dorzecza Drwęcy. Na posiedzeniu Wójt zgłosił akces organizacji w roku przyszłym Dni Drwęcy. W tym roku Dni Drwęcy ponownie zorganizuje gmina Kurzętnik.
- Spotkałem się z mieszkańcami ulicy Nawra – Ustronie. Kilkusetmetrowy odcinek tej drogi planujemy utwardzić w tym roku, jeśli pozyskamy dotację z FOGR. Mieszkańcy zaaprobowali propozycję założenia społecznego komitetu w celu zebrania środków na wsparcie budowy tej drogi. Ponadto uzgodniono, że w przypadku budowy sieci kanalizacyjnej będzie ona zlokalizowana na działkach prywatnych właścicieli. Zamieszkujący przy tej ulicy projektant wyraził zgodę by nieodpłatnie opracować projekt budowy sieci kanalizacyjnej. Prowadzone są rozmowy z burmistrzem, by włączyć tę ulicę do miejskiego wniosku o dofinansowanie budowy sieci kanalizacyjnej w tym rejonie.

10.02.2012

- Spotkał się z Panią Justyną Sobiesiak, Kierownikiem Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Nowym Mieście Lubawskim. Na spotkaniu omawiali aktualną sytuację rolnictwa w gminie Nowe Miasto Lubawskie oraz możliwości pozyskania funduszy unijnych na jego rozwój. Zaproponował zorganizowanie wiosną tego roku kilku spotkań dla rolników.
- Spotkał się z właścicielami działek przy ul. Cichej w Bratianie, by zakończyć trwającą od lipca zeszłego roku negocjacje w sprawie przekazania na rzecz Gminy własności działki stanowiącej ulicę Cichą. Sprawa przejścia drogi utknęła w martwym punkcie, ponieważ dwaj właściciele przylegających do drogi działek nie wyrażali na to zgody. Ostatecznie uzyskano wszystkie potrzebne zgody, co umożliwiło wszczęcie procedury przejścia. Dzięki temu będzie możliwa inwestycja budowy oświetlenia na tej ulicy, której od lat domagają się mieszkańcy.
- Spotkał się z mieszkańcami pałacu w Mszanowie protestującymi przeciwko wysokim kosztom ogrzewania. Ciepło do tego budynku zapewnia Zakład Usług Komunalnych w Mszanowie. Gmina w latach 1997-1998 zmodernizowała kotłownię i węzeł ciepłowniczy za środki uzyskane z Agencji Nieruchomości Rolnych.

11.02.2012

- Uczestniczył w Walnym Zebraniu sprawozdawczym jednostki OSP Lekarty. W trakcie obrad omówiono sprawę sprzedaży budynku starej remizy. Wyrażono zgodę na zbycie nieruchomości jeśli pieniądze ze sprzedaży zostaną przeznaczone na zakup lekkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla tutejszej jednostki.

14.02.2012

- Uczestniczył w posiedzeniu Kapituły Konkursowej, która podsumowała i wyłoniła zwycięzcę plebiscytu na Najlepszego Sportowca Powiatu Nowomiejskiego.
- Spotkał się z młodzieżą miejscowości Jamielnik, która zwróciła się z wnioskiem o udostępnienie pomieszczenia w budynku świetlicy w celu ustawienia stołu bilardowego. Na spotkaniu w którym uczestniczyli także sołtys, Dyrektor ZS Szkół i Dyrektor GCK ustalono, że świetlica będzie mogła być udostępniana młodzieży w szerszym zakresie niż dotychczas, jednak sprawa wymaga uzyskania aprobaty całej Rady Sołeckiej.

15.02.2012

- Uczestniczył w posiedzeniu połączonych Komisji Oświaty i Komisji Promocji, Rozwoju Gospodarczego oraz Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego. Podczas posiedzenia omówiono między innymi podział środków finansowych na sport.

16.02.2012

- Wójt ponownie spotkał się z mieszkańcami pałacu w Mszanowie protestującymi przeciwko wysokim kosztom ogrzewania. W spotkaniu uczestniczył także Pan Sobiesierski z Biura Terenowego Agencji Nieruchomości Rolnych w Lidzbarku Welskim. Ustalono, iż w trybie pilnym trzeba podjąć działania w celu zorganizowania niezależnej kotłowni w budynku „pałacu”. Zarówno mieszkańcy jak i gmina wystosują stosowne pismo w tej sprawie do Agencji Nieruchomości Rolnych w Olsztynie.
- Syndyk masy upadłościowej firmy Humdrex poinformował Wójta, że 15. lutego br. dokonano sprzedaży zakładu. Nabywcą jest nowy podmiot, w którym udziały mają dotychczasowy dzierżawca i inwestor niemiecki. Syndyk przyznał, że są nikłe szanse na spłatę Gminie zaległości podatkowych w kwocie ok. 200 tys. zł., ponieważ w pierwszej kolejności musi zaspokoić wierzycieli hipotecznych. W sprawie zaległości podatkowych prowadzone są także rozmowy z Panem Rudnickim z zarządu nowej spółki. Ponadto planowane jest spotkanie Wójta z nowym inwestorem z Niemiec w celu zapoznania się z planami rozwoju nowej spółki.

17.02.2012

- Jako członek delegacji Zarządu Gminnego ZOSP RP uczestniczył w pogrzebie matki prezesa OSP Skarlin.

21.02.2012

- Uczestniczył w zebraniu z mieszkańcami Bagna, na którym podjęto chwałę w sprawie Planu Rozwoju Miejscowości i zaopiniowano studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy.

Ponadto w zakresie bieżącej działalności wójt i jego urzędnicy
podejmowali następujące działania:

W okresie od 25.01.2012 r. do 21.02.2012 wykonano następujące prace:

- w ramach pracy nad projektem budowlanym uzgodniono wjazd na działki przyległe do drogi gminnej Gwiżdżyny –Krzemieniewo,
- dotychczasowy koszt zimowego utrzymania dróg od początku akcji „Zima 2011 / 2012” wyniósł 67 246,40 zł.

Z zadowoleniem przyjęto informację, że projekt „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Nowym Dworze Bratiańskim” uzyskał pozytywną ocenę końcową. Umowa na realizację tej inwestycji zostanie zawarta w dniu 27 lutego br.

W okresie tym przeprowadzone zostały następujące postępowania do 14 000 Euro:

- Dostawa węgla kamiennego typu „kostka” do kotłowni Biblioteki Gminnej w Gwiździnach.
- Dostawa 20 % mieszanki piaskowo-solnej na plac Zakładu Usług Komunalnych w Mszanowie – postępowanie unieważniono,
- Dostawa sprzętu komputerowego,
- Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Gminie Nowe Miasto Lubawskie.

Przeprowadzony został nabór wniosków o dofinansowanie demontażu, transportu i utylizacji wyrobów azbestowych. Do Urzędu Gminy wpłynęło 15 podań. Projekt zostanie zrealizowany w przypadku uzyskania dofinansowania z WFOŚiGW oraz NFOŚiGW.

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Mszanowie do 31.01.2012r. przyjmował wnioski o pomoc finansową dla rodziców posiadających prawo do świadczenia pielęgnacyjnego. Pomoc w wysokości 100,00zł została przyznana na okres od stycznia 2012r. do marca 2012r. W ramach programu przyjęto 38 wniosków. Każda osoba, która uzyskała prawo do świadczenia pielęgnacyjnego po 31 stycznia bieżącego roku może jeszcze ubiegać się o w/w pomoc.

Ponadto w okresie zimowym pracownicy GOPS przy współpracy z sołtysami oraz funkcjonariuszami policji, z uwagi na trudną sytuację pogodową, prowadzą stały monitoring osób starszych, samotnych i niepełnosprawnych. Z powodu utrzymujących się wysokich mrozów prosimy o współpracę. W sytuacji kiedy zachodzi podejrzenie zagrożenia zdrowia każdej osoby, która przebywa na terenie naszej gminy prosimy o kontakt z tutejszym Ośrodkiem.

Po trzykrotnym wezwaniu firmy POLKOMTEL do naprawienia szkód powstałych podczas prowadzenia robót w pasie drogowym dla budowy światłowodowej linii kablowej relacji Brodnica – Nowe Miasto Lubawskie - Iława Gmina otrzymała odpowiedź, że trzeba zwrócić się bezpośrednio do wykonawcy robót – firmy Textel Sp. z o.o. W dniu 15.02.2012 wpłynęło pismo firmy KARO Sp. z o.o. – której przekazano plac budowy. Firma Karo poprosiła o wyznaczenie terminu spotkania w celu dokonania oględzin ułożonego chodnika i oceny uszkodzeń.

Złożone dokumenty do Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie utworzenia aglomeracji zostały przyjęte bez zastrzeżeń. Po podjęciu uchwały przez Sejmik projekty uchwał zostaną przesłane do zaopiniowania Radzie Gminy oraz Radzie Miasta Nowego Miasta Lubawskiego.

W związku ze skomplikowaną i długą procedurą związaną z przejściem od Nadleśnictwa Jamy działki - drogi śródleśnej, stanowiącej dojazd na Podlaszewo w Skarlinie oraz działki pod pomnikiem w Nawrze, Wójt wystąpił do Senatora Górczycy z prośbą o włączenie się w temat usprawnienia procedur związanych z regulacją stanu prawnego nieruchomości będących w zarządzie Lasów Państwowych.

Od Agencji Nieruchomości Rolnych w Olsztynie Wójt otrzymał pisemną deklarację wymiany instalacji centralnego ogrzewania, stolarki okiennej i drzwiowej oraz docieplenia dachu, jeżeli Gmina zdecyduje się na własny koszt zakupić i zamontować nowy kocioł grzewczy do Pałacu w Gwiździnach. Projekt porozumienia w tej sprawie został przekazany do ANR. Oczekuje się jego podpisania.

W ramach organizowanej przez Urząd Gminy akcji pomocy pogorzelcom z Nawry, którym spłonął budynek mieszkalny, Powiat Nowomiejski przekazał kwotę 1 500 zł.

Trwają prace zmierzające do wprowadzenia jednolitego oprogramowania dla jednostek podległych: GOPS i GZO. Oprogramowanie to wykorzystujemy obecnie z powodzeniem w Urzędzie Gminy. Ujednoczenie spowoduje ułatwienie w zarządzaniu budżetem gminy, usprawni analizy oraz sprawozdawczość finansową. Jednostki nie poniosą kosztów

związanych z zakupem licencji i opieki autorskiej, ponieważ za zgodą producenta będą wykorzystane obecnie opłacane przez Urząd licencje i opieka autorska. W ten sposób jednostki zaoszczędzą dotychczasowe wydatki na obecnie używane programy. Realizacja tego zadania dla dwóch jednostek to koszt w granicach 10 tys. zł. brutto, obejmujący wdrożenie nowego programu i szkolenie. Ponadto od początku roku trwa usprawnianie funkcjonowania elektronicznego systemu obiegu dokumentów. Oprogramowanie to usprawni przede wszystkim zarządzanie dokumentacją przychodzącą i wychodzącą urzędu.

Zarządzenia wydane w okresie międzysesyjnym:

- 25.01.2012r.:

- w sprawie realizacji pozamilitarnych przygotowań obronnych gminy Nowe Miasto Lubawskie w roku 2012,

- w sprawie realizacji zadań obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w roku 2012,

- 26.01.2012r. w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania dla studiujących nauczycieli na rok 2012,

- 1.02.2012r. w sprawie powołania Zespołu do opracowania i realizacji Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami,

- 2.02.2012r.:

- w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2012,

- w sprawie wyboru ofert na wykonanie zadań publicznych związanych z realizacją zadań Gminy Nowe Miasto Lubawskie w 2012 r. w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej,

- 6.02.2012r.:

- w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej,

- w sprawie upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej,

- 7.02.2012r.:

- w sprawie wyboru ofert na wykonanie zadań publicznych związanych z realizacją zadań Gminy Nowe Miasto Lubawskie w 2012 r. w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej,

- w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i określenia regulaminu pracy Komisji,

- w sprawie otwartego konkursu ofert na realizację w 2012 roku zadań publicznych w zakresie ochrony i promocji zdrowia,

- 8.02.2012r.:

- w sprawie ustalenia zasad odpłatności za udostępnienie arkusza kopii lub wydruku aktu normatywnego lub innego aktu prawnego,

- w sprawie ustalenia zasad odpłatności za udostępnienie informacji publicznej,

- w sprawie przeprowadzania kontroli podatkowej u podatników z terenu Gminy Nowe Miasto Lubawskie,

- w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2012,

- w sprawie organizacji stałego dyżuru Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie na czas zagrożenia bezpieczeństwa Państwa i wojny,

- w sprawie powołania służby stałego dyżuru Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie na czas zagrożenia bezpieczeństwa Państwa i wojny,

- 21.02.2012r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości (dz. nr 51/4 obręb Pacóttowo) stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Przewodniczący Rady poinformował, że wpłynęło rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr XV/83/2011 w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowe Miasto

Lubawskie, w części dotyczącej § 2 ust.9 i 10, § 3 ust.1 pkt 1-3, § 5 pkt 5, § 6 ust.4, § 7 pkt 2 i 6, § 13 ust.3 pkt 2 w zakresie sformułowania „oraz obiektów, o których mowa w § 8 ust.3” i pkt 5. W wymienionych zapisach Rada Gminy przekroczyła ustawowe upoważnienia zawarte w art. 4 ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku na terenie gminy oraz wprowadziła zakazy lub nałożyła obowiązki, które są uregulowane innymi przepisami powszechnie obowiązującymi.

Przewodniczący odczytał treść dokumentu i poprosił o wyjaśnienie Panią Alinę Ławicką.

Pani Ławicka wyjaśniła, że tak jak wspomniał Pan Przewodniczący niektóre zapisy uchwały zostały uchylone ze względu na rozstrzygnięcia tych kwestii w innych przepisach prawnych. Intencją było przybliżenie mieszkańcom przepisów w tym zakresie. Po uchyleniu wyżej wspomnianych zapisów regulamin może funkcjonować.

Radny Roman Brzeski zapytał, czy rozumieć należy, że regulamin został zbyt szczegółowo był napisany.

Pani Ławicka odpowiedziała, że można tak powiedzieć.

Radny Stefan Ławicki stwierdził, że błędem było powtórzenie zapisów z innych ustaw.

Przewodniczący odpowiedział, że tak, a niektórych rozstrzygnięć Rada nie miała uprawnień dokonać.

Ad 6

Zapytania i wnioski.

Radny Stefan Ławicki zapytał czy nowy system grzewczy, który zostanie zainstalowany w szkole w Bratianie sprawdzi się w czasie silnych, obecny nie sprawdził się.

W imieniu mieszkańców wnioskował o wykonanie oświetlenia ul. Sosnowej w Bratianie i Kaczku. Ulicą tą dzieci chodzą do szkoły, jest ciemno, nie ma również chodnika. Zdaniem radnego niektóre lampy w Bratianie są zbędne i w ramach oszczędności można wykonać oświetlenie ul. Sosnowej.

Zgłosił, że niektóre lampy w Bratianie migają.

Radny Michał Szwechowicz w imieniu mieszkańców wnioskował o odśnieżanie ul. Sosnowej – bocznej, jak również o oświetlenie tej ulicy.

Zapytał jak będą rozliczane ścieki w sytuacji, gdy nie pobiera się wody z wodociągu wiejskiego.

Radna Mirosława Granica wnioskowała o systematyczne odśnieżanie i szczególne zadbanie o odcinek drogi pomiędzy Gryżlinami, a Nowym Dworem. Tą drogą dowożone są dzieci do szkoły, jest bardzo niebezpiecznie.

Wicestarosta Marcin Buliński prosił, aby Rada Gminy wsparła działania Rady i Zarządu Powiatu. W sprawie budowy chodnika na drodze krajowej od Łąk do Bratiana powiat wspiera Wójta. Pismo zostało wysłane do Generalnej Dyrekcji Budowy Dróg Krajowych i Autostrad. Starostwo wystosowało również pismo do Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie odnowienia nawierzchni i chodnika w Tylicach. W ubiegłym roku odnowiono nawierzchnię drogi w Kuligach i należało by uwzględnić kontynuację remontu tej drogi w Tylicach. Wnioskował, aby takie pismo wysłać od Rady i Wójta.

Zdaniem Wicestarosty pisma należy co jakiś czas ponawiać, aby nacisk, zwłaszcza na budowę chodnika w Łąkach i Bratianie był jak największy.

Radna Barbara Grzywacz - w związku z zamiarem kupna samochodu ciężarowego i koparki przez Zakład Usług Komunalnych zapytała, czy Pan Prezes posiada zakres prac dla tego sprzętu, czy posiada wizję jego wykorzystania.

Zapytała czy został wybrany tłuczeń z torów i ewentualnie ile jeszcze pozostało. Czy zakup sprzętu jest podyktowany pozyskiwaniem tłuczni.

Radny Roman Brzeski w nawiązaniu do wydanego przez Wójta Gminy zarządzenia o stanie wojny zapytał, czy takie zarządzenie jest również na czas pokoju.

Ad 7

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Nowe Miasto Lubawskie.

Sprawozdanie odczytała Pani Krystyna Danielewska.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Pytań nie zgłoszono.

Ad 8

Sprawozdanie z funkcjonowania oświaty w 2011 roku przedstawiła Pani Krystyna Danielewska. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Odczytała również list gratulacyjny Fundacji Centrum Edukacji dla uczniów Szkoły Podstawowej w Radomnie oraz Pani Urszuli Wachowicz za udział w pracy nad promocją swojego regionu „Zachowuj się na ludowo”. Zespół z Radomna w dniu 29 listopada 2011r. uczestniczył w szkolnej prezentacji kultury ludowej, organizowanym przez Państwowe Muzeum Etnograficzne w Warszawie. Uczniowie przygotowali stoisko prezentujące dawny zawód kowala oraz zebrali w pracy nad projektem materiały, wywiady z mieszkańcami i zdjęcia. Program ten zachęca uczniów do odkrycia na nowo ich lokalnej kultury oraz twórczego jej przetworzenia przy użyciu nowych metod. Realizujący projekt uczniowie podejmują działania na rzecz społeczności lokalnej, prowadzą badania, nagrywają film, organizują lekcje i wystawy. Co pozwala im doświadczyć zespołowego działania i poczuć się odpowiedzialnym za swoją małą ojczyznę. Publiczna prezentacja podczas „Etno show” daje im szansę rozwinięcia umiejętności takich jak: planowanie, współpraca, komunikacja, prezentacja i samoocena oraz umożliwia promowanie swojego regionu.

Pani Dyrektor zaprosiła zebranych na promocję książek o oświacie na terenie Gminy, która odbędzie się 23 lutego 2012r. w Zespole Szkół w Bratianie.

Radny Stefan Ławicki zapytał skąd bierze się taka różnica w kosztach ogrzewania elektrycznego w szkole w Bratianie 5,98, a w Gwiździnach jest 7,76 zł./m³. Ze sprawozdania wynika, że ogrzewanie elektryczne jest tańsze, aniżeli olejowe np. w Skarlinie koszt ogrzewania 1m³ wynosi 10,03 zł.

Pani Dyrektor opowiedziała, że trudno ocenić, czy w Bratianie bardziej oszczędzają. Stawki za energię w Bratianie były wyjątkowo korzystne, ale niestety Energa je wypowiedziała z końcem roku. Wyjaśniła, że w Skarlinie oprócz szkoły ogrzewana jest również świetlica

wiejska, biblioteka i poczta. Poza tym przesył ciepła pomiędzy szkołą, a kotłownią nie wiadomo, czy jest dobrze zabezpieczony, bo zimą jest widoczny.

Radny Michał Szwechowicz zapytał dlaczego modernizowane jest ogrzewanie w szkole w Bratianie, skoro jest najtańsze.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że to są dane z 2011 roku, w bieżącym roku warunki są zupełnie inne, bo została wypowiedziana umowa. Stawki były negocjowane i nadal negocjacje trwają. Umowa jest opisana na styczeń i luty. W bieżącym roku warunki są niekorzystne.

Ponadto różnica wynika stąd, że stawki za energię były wcześniej określone umową, natomiast olej opałowy bardzo podrożał.

Przewodniczący Rady zapytał dlaczego kwota na stypendia została zwrócona prawie w takiej samej wysokości jak wykorzystana.

Pani Dyrektor odpowiedziała, że Gmina otrzymała pierwszą pulę na stypendia i była wystarczająca. Wcześniej wykorzystywaliśmy wszystko, ale Gmina nie miała obowiązku dopłacać 20%, teraz musi dopłacić i byłaby to zbyt duża kwota od 460.000 zł. Poinformowała, że wszyscy uprawnieni uczniowie otrzymali trochę wyższe stypendia, aniżeli minimalne. Gminy nie było stać na 20% wkład własny.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę na tabelkę na stronie 7, z której wynika, że oprócz zadań, które są własnymi Gminy, do oświaty dopłacamy 527.000 zł, natomiast 1287.184,89 zł to zadania własne gminy i na ich realizację nie otrzymujemy subwencji. Czyli do subwencji dopłacamy 527.000 zł.

Pani Danielewska wyjaśniła, że subwencje otrzymujemy na szkoły podstawowe i gimnazja, natomiast nie otrzymujemy na zespół wychowania przedszkolnego, na dofinansowanie przedszkoli, na stołówkę, zerówki i dowożenie.

Wójt wyjaśnił, że z tabeli wynika, iż dokładamy 1.814.867,57 zł.

Przewodniczący stwierdził, że z kwoty, o której mówił Wójt 1.287.184,89 zł to zadania własne, na które nie otrzymujemy subwencji, jedynie kwota 527.682,68 zł. to faktycznie dołożona do oświaty, bo nie mieścimy się w subwencji.

Wójt uważa, że gdyby subwencja była wyższa, to tych kosztów Gmina nie musiałaby ponosić. W każdym razie 1.814.000 zł. to pieniądze z budżetu, które musimy dołożyć do oświaty.

Przewodniczący Rady, z tej kwoty prawie 1.300.000 zł to zadania własne, na które nigdy nie otrzymamy subwencji. Jedynie 527.000 zł.

Radny Roman Brzeski zapytał z jakiej racji dopłacamy, jeżeli nie musimy.

Pani Danielewska odpowiedziała, że subwencja jest zbyt niska.

Radny Brzeski stwierdził, że opinia jest taka, że przedstawiciele Gminy i nauczyciele nie upominają się o wyższą subwencję.

Pani Danielewska odpowiedziała, że jest możliwość pozyskania 0,6% i z tego korzystamy.

Na obrady Rady przybył 1 radny spóźniony.

Przewodniczący Rady zapytał co byłoby, gdyby jednej szkoły nie było. Z materiałów wynika, że koszt utrzymania jednej szkoły to około 1 mln zł i tyle zaoszczędzilibyśmy. Wtedy te 527.000 zł nie dopłacamy, pozostaje 400.000 zł, które można przeznaczyć na finansowanie zadań własnych.

Radna Mirosława Granica uważa, że wtedy zwiększą się koszty dowozu dzieci, wydłuży się czas dowozu i dzieci będą dłużej w trasie. Obecnie 1 godzinę przed lekcjami dzieci spędzają autobusie, zanim dotrą do szkoły i 1 godzinę po lekcjach. Gdyby było o jedną szkołę mniej ten czas wydłuży się. To duże narażenie dzieci na wypadki i stratę czasu.

Przewodniczący wyjaśnił, że jego intencje zostały źle odczytane. Mówił tylko o sposobie finansowania oświaty. Czy zaoszczędzony 1 mln zł moglibyśmy wydać na zadania własne.

Pani Dyrektor wyjaśniła, że subwencja pozostałaby w dotychczasowej wysokości, bo dzieci uczęszczałyby do szkół na terenie Gminy. Szkoła opłacalna, aby funkcjonowanie mieściło się w subwencji powinna liczyć 120-130 uczniów.

Radny Roman Brzeski zapytał czy wśród kryteriów przyznawania stypendium bierze się pod uwagę również zachowanie ucznia poza szkołą.

Pani Krystyna Danielewska odpowiedziała, że nie. Stypendium przyznaje się wyłącznie na podstawie dochodu na członka rodziny, jest to stypendium socjalne. Kryterium, o którym mówił radny można by określić w sytuacji dysponowania stypendium naukowego.

Radny Brzeski uważa, że w tej sytuacji gminy powinny upominać się o zmianę prawa.

Na prośbę radnego Wiśniewskiego, Przewodniczący udzielił mu głosu.

Radny przeprosił za spóźnienie i poinformował zebranych o spotkaniu w Gwiździnach w sprawie nie płacenia rolnikom za sprzedany produkt i jak takich sytuacji uniknąć. Mówił o propozycjach utworzenia funduszu gwarancyjnego. Obecnie jedynym wyjściem jest płatność gotówką. Nawiązał współpracę z jedną z firm. Proponował ewentualne spotkanie z rolnikami.

Przewodniczący ogłosił 15 minutową przerwę.

Po przerwie wznowił obrady.

Obrady opuściła 1 radna.

Ad 9

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Przewodniczący poinformował, że projekt był omawiany na posiedzeniu Komisji Promocji, Rozwoju Gospodarczego i Komisji Oświaty, poprosił Kierownika Referatu Inwestycji o bliższe informacje w sprawie projektu.

Pan Stanisław Bielecki odpowiedział na pytanie zgłoszone na posiedzeniu Komisji dotyczące

wyjaśnienia pojęcia „pasa drogowego”.

Wyjaśnił dlaczego taką uchwałą proponuje się podjąć. Zarządca drogi jest zobowiązany do udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w formie decyzji administracyjnej. Za takie zezwolenia zarządca drogi pobiera opłatę. Wysokość opłaty określa Rada Gminy. Opłata zróżnicowana jest w zależności, jaka część pasa będzie zajęta, co umieszczone będzie w pasie drogowym lub co będzie robione i przez jaki okres. Odczytał stawki jak w projekcie uchwały. Poinformował, że cel i wielkość zajęcia pasa oraz czas zajęcia określa wnioskodawca zgodnie z odpowiednim rozporządzeniem Rady Ministrów.

Przewodniczący Rady zapytał o przedłużanie wniosków na zajęcie pasa.

Pan Bielecki odpowiedział, że obowiązuje procedura administracyjna jak przy wydaniu decyzji.

Radni dyskutowali na temat zajęcia pasa drogowego przez rolników.

Wójt odpowiedział, że jest to naruszenie własności, w tym wypadku własności Gminy.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał o naliczanie opłat od instalacji pod drogą.

Pan Bielecki odpowiedział, że bierze się pod uwagę przekrój rury wraz z osłoną. Jest określona maksymalna stawka i za takie linie maksymalnie może wpłynąć 200 zł rocznie czyli za 25 metrów.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwałę.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XVII/98/2012 w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad 10

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2012.

Zmiany omówiła Pani Skarbnik.

W załączniku nr 1 dochody:

- zwiększenie w dziale oświata o 27.897 zł (wynajem pomieszczeń na przedszkole w Radomnie),

- pomoc społeczna zwiększenie o 1.500 zł - porozumienie z powiatem (pomoc dla pogorzalców w Nawrze),

- centra kultury i sztuki – projekt „Okno na świat” dochody zwiększone o 57.801,48 zł.

Dotację w takiej samej wysokości gmina otrzymała w ubiegłym roku, ale ze względu na to, że została wydana w nieodpowiednich paragrafach trzeba było ją zwrócić. Obecnie otrzymaliśmy poprawnie.

W załączniku nr 2 wydatki:

- zwiększenie o 14.000 zł dotacji dla powiatu (remont drogi w Nowym Dworze),

Wójt wyjaśnił, że Starosta zwrócił z wnioskiem o współfinansowanie położenia krótkiego odcinka asfaltu na drodze powiatowej w Nowym Dworze w centrum wsi łącznie z naprawą chodnika. Łączne koszty oszacowano na 28.000 zł.

- w dziale 700 gospodarka mieszkaniowa zmniejszono o 2.000 zł wydatki na zakup materiałów oraz na zakup pozostałych usług o 4.300 zł,

- urząd gminy: zmniejszenie o 3.440 zł na zakup pozostałych usług, wstawiono nowy

paragraf 459 – kary i odszkodowania wypłacane osobom fizycznym (odszkodowanie dla byłego pracownika) oraz kary postępowania sądowego - 164 zł.

- zwiększenie rezerwy ogólnej o 20.185 zł,
- pomoc społeczna – zwiększenie o 1500 zł na świadczenia społeczne,
- świetlice i domy kultury: zwiększenie o 2.000 zł na remont sceny w Gwiździnach,
- centra kultury i sztuki zwiększenie o dotację na projekt „Okno na świat”.

W załączniku nr 3 zmiana w ostatniej pozycji dotycząca projektu „Okno na świat”.

W załączniku nr 4 uwzględniono dotację dla powiatu w kwocie 14.000 zł.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że na stronie pierwszej uchwały w § 1 wprowadzono korektę budżetu polegającą na wpisaniu właściwych kwot, w uchwale z grudnia wpisano błędne kwoty oraz ustalono zbyt niską rezerwę i teraz została zwiększona. Wyjaśniła, że przy każdej zmianie budżetu rezerwa może być zmniejszona dlatego, że Wójt może przeznaczać ją na wydatki, oprócz inwestycyjnych.

Przewodniczący Rady zapytał w jakich działach zmniejszono wydatki, aby zwiększyć rezerwę.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że zmniejszeń dokonano w niektórych działach jak w załączniku nr 2.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

W głosowaniu, 12 głosami „za”, i przy 1 głosie wstrzymującym się, Rada Gminy podjęła uchwałę Nr XVII/99/2012 zmieniającą uchwałę nr XV/81/2011 z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Nowe Miasto Lubawskie na 2012r.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad 11

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Gwiździny, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Pan Stanisław Bielecki wyjaśnił, że wnioskodawca wyznaczając teren wpływu wiatraków nie uwzględnił, że granicą poziomu hałasu jest 40 decybeli i obejmuje obszar ochronny w promieniu około 300m. W związku z tym zachodzi konieczność powiększenia terenu. Te wyjaśnienia dotyczą również uchwały wymienionej w pkt 12.

Radny Przemysław Kotewicz zwrócił uwagę, że w strefie znajdują się zabudowania. Czy właściciele będą mogli starać o odszkodowanie.

Wójt odpowiedział, że aby posadzić wiatraki muszą być spełnione określone normy m.in. hałasu. Zainteresowana firma uzyskała już decyzję środowiskową, która określa warunki. Jeżeli będą one przekroczone, to każdy ma prawo dochodzić odszkodowania.

Pan Marek Arentowicz wyjaśnił, że w decyzji środowiskowej są takie zapisy, że inwestor ma obowiązek dokonania analizy porealizacyjnej czyli po wybudowaniu już w trakcie pracy elektrowni. Jeżeli parametry nie będą spełniały norm, inwestor będzie musiał podjąć działania, aby spełniały. W przeciwnym wypadku nadzór budowlany wyda nakaz rozbiórki.

Radna Barbara Grzywacz zapytała kto będzie zlecał badanie poziomu hałasu.

Pan Arentowicz odpowiedział, że inwestor w ciągu 6 miesięcy od chwili uruchomienia elektrowni przedstawi Wójtowi analizę porealizacyjną. Zleca inwestor. Przed wydaniem decyzji środowiskowej został wydany raport oddziaływania na środowisko.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVII/100/2012 zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Gwiździny, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad 12

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Tylice, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVII/101/2012 zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Gwiździny, gmina Nowe Miasto Lubawskie.

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad 13

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Lekarty.

Pan Stanisław Bielecki wyjaśnił, że inwestor występując o przeznaczenie działki na cele rekreacyjne nie uwzględnił drogi dojazdowej do działek. W związku z tym zachodzi konieczność objęcia planem części działki 111/11.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVII/102/2012 zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie Lekarty.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad 14

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do aktualizacji założeń do planu zabezpieczenia Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

Pan Stanisław Bielecki poinformował, że taki plan był uchwalony dla Gminy w roku 2002 i obecnie należy do przystąpić do jego aktualizacji.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy jest to związane z kosztami.

Wójt odpowiedział, że tak. Jak wspomniał Pan Kierownik Gmina posiada plan zabezpieczenia energetycznego, ale wymaga aktualizacji, za którą trzeba będzie zapłacić. Obowiązkiem Gminy jest posiadanie takiego planu.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVII/103/2012 w sprawie przystąpienia do aktualizacji założeń do planu zabezpieczenia Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad 15

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia protestu przeciwko planowanemu zniesieniu Sądu Rejonowego w Nowym Mieście Lubawskim.

Wójt poinformował, że rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości zakłada zniesienie niektórych sądów rejonowych w tym Sądu Rejonowego w Nowym Mieście Lubawskim. Przeciwko temu chcemy zaprotestować. Podobne uchwały podjął powiat i Rada Miejska. Zachodzi obawa, że to będzie wstęp do dalszych działań związanych z całkowitą likwidacją sądu. Jest to jedna z instytucji, które warunkują istnienie powiatu. Ranga sądu na pewno będzie niższa.

Radca prawny poinformował, że wszystkie argumenty zostały zawarte w uzasadnieniu do uchwały. Zagrożenie likwidacji sądu jest realne, bo znacznie łatwiej jest zlikwidować wydziały zamiejscowe. Uzasadnionym jest zajęcie stanowiska przez samorząd, bo ten sąd obsługuje mieszkańców Gminy. Jest to mały sąd, bardzo sprawny, nie ma prawie zaległości. Sprawy cywilne, karne są znacznie szybciej rozstrzygane, aniżeli w większych sądach. Zachowanie tego sądu jest istotnym interesem powiatu i gminy.

Radny Roman Brzeski stwierdził, że niewyobrażalnym jest ograniczenie sądu, który bardzo dobrze działa i jest sprawny. Wszystko co małe do likwidacji tak samo szkoły.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XVII/104/2012 w sprawie wyrażenia protestu przeciwko planowanemu zniesieniu Sądu Rejonowego w Nowym Mieście Lubawskim.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad 16

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Bagno. Plan omówiła Pani Judyta Klonowska. Szczególnie zwróciła uwagę na planowane zadania inwestycyjne.

Przewodniczący odczytał treść uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę nr XVII/105/2012 w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Bagno.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad 17

Odpowiedzi na zapytania i wnioski.

W pierwszej kolejności Wójt uzupełnił odpowiedzi na zapytania z poprzedniej Sesji:

- Zgodnie z zapowiedzią zlecił realizację wniosku złożonego na poprzedniej Sesji przez radnego Stefana Ławickiego, który wnioskował o odbiór odpadów na całym odcinku drogi w kierunku Pustek (przedłużenie ulicy Polnej). W wyniku naszych interwencji, podczas zbiórki w dniu 31.01.2012 nastąpił odbiór worków na całym odcinku drogi. Podobnie stało się w przypadku odbioru odpadów wzdłuż drogi powiatowej w kierunku Mrocza, o który wnioskował radny Zdzisław Domżański.

- Sołtys Marek Miecznikowski wnioskował o udzielenie szczegółowych informacji na temat utylizacji eternitu.

- Przyjmowanie wniosków zakończono zgodnie z planem tj. 10.02.2012 r. Do chwili obecnej wpłynęło 15 wniosków. Aktualnie osobom, które złożyły wnioski przekazywane są pisemne informacje na temat harmonogramu działań. Osoby, które złożyły podania zobowiązane są do dostarczenia następujących dokumentów: aktu własności oraz kopii mapy obiektu, na którym będzie przeprowadzany demontaż materiałów azbestowych (wymagane jako załącznik do wniosku składanego do NFOŚiGW).

Poza tym inwestor zobowiązany jest złożyć w Starostwie wniosek o pozwolenie na prowadzenie robót rozbiórkowych.

Następnym etapem będzie podpisanie oświadczenia o wyrażeniu zgody na wykonanie w ustalonym terminie demontażu eternitu, przez wykonawcę wyłonionego w drodze przetargu.

Odpowiedzi na wnioski zgłoszone na dzisiejszej Sesji:

- radnemu Stefanowi Ławickiemu:

- w sprawie funkcjonowania w okresie silnych mrozów nowego systemu grzewczego w szkole w Bratianie w oparciu o pompy geotermalne, Wójt odpowiedział, że projekt przewiduje także budowę kotłowni olejowej.

- sprawa oświetlenia ul. Sosnowej jesienią sprawa zostanie przeanalizowana. W Bratianie są ulica Cicha, Sosnowa i Górna wymagają pilnego wykonania oświetlenia.

Wójt odniósł się do sprawy zbyt dużej ilości lamp i stwierdził, że taka sytuacja ma miejsce, jeżeli lampy instalowane są na istniejących słupach, czyli nie tam gdzie potrzeba, tylko gdzie słup jest. Wójt sygnalizował tę sprawę przedstawicielowi Energii. Silna presja Gminy może spowodować zdemontowanie części z nich. Należało by konsekwentnie realizować budowę własnego oświetlenia na własnych słupach. Wtedy nie ma kosztów na konserwację oświetlenia i punkty świetlne są własnością Gminy. Wójt poinformował, że w bieżącym roku będziemy płacić 10 zł za 1 lampę, w ubiegłym roku 6 zł., koszty wzrastają, a jakość nie poprawia się.

Radny Zbigniew Wiśniewski zgłosił, że w Nawrze oświetlenie włącza się o 2 godziny za wcześnie.

Radny Przemysław Kotewicz poinformował, że w Radomnie czasem w ogóle nie wyłączają się.

Wójt odpowiedział, że wiosną oświetlenie będzie regulowane. Niestety podczas napraw zegary przestawiają się i trzeba zgłaszać do energetyki. W umowie jest zastrzeżony czas reakcji na zgłoszone awarie i kary w sytuacji nie wywiązania się z umowy.

Radnemu Michałowi Szwechowiczowi:

- w sprawie odśnieżania ulicy bocznej od ul. Sosnowej Wójt odpowiedział, że wniosek zostanie przekazany do realizacji.
- w sprawie rozliczania odpłatności za ścieki w sytuacji, gdy właściciel nie korzysta z wodociągu gminnego, Prezes Zakładu Usług Komunalnych odpowiedział, że rozliczanie będzie ryczałtowe.

Radny Roman Brzeski zapytał o sprawę rezygnacji przez ZUK z usług odbioru odpadów komunalnych. Kto będzie obsługiwał mieszkańców.

Pan Prezes odpowiedział, że w dniu 12 stycznia odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej, na którym Prezes przedstawił wynik finansowy za zbiórkę nieczystości niesegregowanych. Wynik jest na ujemny i na nieczystościach stałych wynosi minus 73.762 zł. Spowodowane to jest bardzo odległym transportem na składowisko w Rudnie i rosnącymi cenami paliw. W lutym podpisane zostało porozumienie z firmą Sanibud, która przez okres wypowiedzenia umów (6 lub 3 miesiące) będzie obsługiwać po dotychczasowej cenie klientów ZUK-u. Po tym okresie lub wcześniej klienci mogą zawrzeć umowę z dowolną firmą.

Sołtys Sienkowski zapytał dlaczego firmie Sanibud opłaca się.

Pan Prezes odpowiedział, że jest to firma rodzinna, mają mniejsze koszty i posiadają większy samochód do odbioru odpadów.

Radny Zdzisław Domżański zapytał co z samochodem do wywozu śmieci.

Prezes odpowiedział, że samochód jest na stanie Zakładu Usług Komunalnych, jeżeli rada nadzorcza podejmie decyzję o sprzedaży, to pieniądze zostaną przeznaczone na spłatę kredytów w spółce lub zakupiony zostanie inny sprzęt, który uatrakcyjni ofertę usług spółki.

Przewodniczący Rady, w związku z pytaniami dotyczącymi działalności spółki, wnioskował do Wójta i radcy prawnego o przygotowanie na następną Sesję analizy prawnej, jakie są relacje pomiędzy Radą Gminy, a spółką i Wójta, a spółką.

Radna Barbara Grzywacz zapytała czy samochód do wywozu śmieci zakupiony przez Gminę na kredyt można zbyć. Kredyt jest niespłacony.

O udzielenie odpowiedzi Pan Wójt poprosił radcę prawnego.

Pan Zbigniew Drzystek odpowiedział, że na zakup tego pojazdu w 2007 roku Gmina zaciągnęła pożyczkę w kwocie 250.000 zł, na okres spłaty 112 miesięcy. Poinformował o warunkach zawartych w umowie o pożyczkę: pożyczkobiorca zobowiązuje się przeznaczyć pożyczkę na dofinansowanie zadania pod nazwą: „zakup samochodu do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych”, którego planowany koszt wynosi 305.000 zł i wykonać to zadanie do dnia 30 września 2007 roku. Umowa określa także osiągnięcie efektu ekologicznego: odzysk surowców wtórnych w ilości 690 megagramów, termin uzyskania tego efektu 30 wrzesień 2008r., efekt rzeczowy – zakup samochodu. W przypadku niedotrzymania terminu pożyczkodawca może naliczyć oprocentowanie komercyjne.

Warunki wypowiedzenia umowy: niespłacona kwota może być postawienia w stan natychmiastowej wykonalności w przypadku opóźnienia w spłacie pożyczki lub odsetek, wykorzystania pożyczki lub jej raty niezgodnie z przeznaczeniem lub terminem określonym w załącznikach do umowy, nie przystąpienia lub odstąpienia od realizacji zadania, na które pożyczka została udzielona, niedotrzymania terminu uzyskania efektu do 30 września 2008r. i rozliczenia zadania w terminie do 30 października 2007r. Terminy zostały spełnione i wykonane. Nie ma zagrożenia postawienia pozostałej kwoty w stan natychmiastowej wymagalności.

Pożyczka będzie spłacana do końca grudnia 2016 roku, kwartalnie w kwocie 6.944 zł. Pojazd wraz z całym wyposażeniem byłego Gospodarstwa Pomocniczego został wniesiony aportem przez Gminę do spółki i stał się jej własnością. Jego zbycie nie powoduje obniżenia aportu Gminy do spółki dlatego, że środki uzyskane ze zbycia pojazdu zostaną przeznaczone na zakup innych środków trwałych.

Radny Zbigniew Wiśniewski nawiązał do sprawy przekazywania majątku spółce. Rada podjęła uchwałę o przekazaniu m.in. przyczepy o wartości 300 zł., a później wystawiona została na sprzedaż za 7.000 zł. Dlatego proponował pozostawić ten samochód i zmienić jego przeznaczenie.

Radca odpowiedział, że to zupełnie inna sprawa. Poinformował, że zmieniała się ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Zbiórką odpadów będą zajmowały się wyspecjalizowane podmioty o dość wysokich wymogach. Tych wymogów spółka nie spełni i rynek w tym zakresie dla niej zamyka się.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy jest szansa, aby ze sprzedaży spłacić kredyt.

Radca odpowiedział, że wprost takiego mechanizmu nie ma i nigdy nie został określony.

Wójt poinformował, że Prezes na jednej z następnych Sesji przedstawi sprawozdanie z działalności spółki za ostatni rok. Wyjaśnił, że wszystkie działania podejmowane w spółce mają na celu jej utrzymanie na rynku i zachowanie miejsc pracy. Nie wydaje się właściwe, aby wszyscy kierowali spółką, bieżącymi sprawami kieruje Prezes.

W dalszej części Wójt odpowiedział na pytania:

- radnej Mirosławie Granicy w sprawie poprawy jakości odśnieżania na drodze powiatowej pomiędzy Nowym Dworem, a Gryźlinami, obecny Wicestarosta na pewno wniosek przyjął.
- w sprawie wniosku Wicestarosty o wsparcie działań powiatu w kierunku budowy chodnika w Bratianie i Tylicach. Wójt również nieustannie podejmuje te działania.
- radnej Barbarze Grzywacz na pytanie skierowane do Prezesa ZUK, do jakich celów ma służyć samochód i koparka, które planuje kupić spółka, Wójt poprosił o odpowiedź Pana Prezesa.

Pan Leszek Moczadło odpowiedział, że przygotowywana jest dokumentacja przetargowa na zakup samochodu ciężarowego oraz koparki kołowej. Pan Wójt wyraził zgodę, aby ten sprzęt wykorzystany był m.in. do wydobywania tłuczni dla potrzeb Gminy. Spółka będzie również realizowała zlecenia prywatne. Na pewno przyczyni się do wykonywania szerszego zakresu usług.

W sprawie ilości wybranego tłuczni odpowiedział Pan Paweł Oelberg.

Na dzień 31 grudnia 2011 roku wydobyte zostało 20.331 ton z odcinka 4130 mb, pozostało 3870 mb torowiska. Ze 100 mb średnio uzyskano 492 tony. Ze względu na mniejszą warstwę tłuczni do wydobywania pozostało około 15-17.000 ton.

W sprawie zapytania radnego Romana Brzeskiego o zarządzenie na czas wojny, Wójt odpowiedział, że dotyczyło zapewnienia stałego dyżuru, nie ma obowiązku wydania takiego zarządzenia na czas pokoju.

Radny Zbigniew Wiśniewski poinformował, że Bank Spółdzielczy rozpoczął procedurę wpłacania kredytów suszowych.

Ad 18

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski zamknął obrady XVII Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie.

sekretarz obrad
Józef Karwowski

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Biegajski