

P R O T O K Ó Ł Nr XII/2012
z obrad XXVII Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z/s w Mszanowie

Sesja odbyła się w dniu 7 listopada 2012 roku, w sali narad Gminnego Centrum Kultury w Mszanowie i trwała do godz.15:40.

Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski o godz.10:30 otworzył XXVII Sesję Rady Gminy. Po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Nieobecni: Mirosława Granica i Stefan Ławicki.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza członków Rady w Sesji uczestniczyli:

- Wójt Tomasz Waruszewski
- Sekretarz Agnieszka Paturalska-Miehlau
- radni powiatu nowomiejskiego: Wicestarosta Marcin Buliński i Wacław Jabłoński
- radca prawny Zbigniew Drzystek
- Skarbnik Gminy Ewa Śpiżewska
- Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty Krystyna Danielewska
- Dyrektorzy Szkół Podstawowych: w Gwiździnach Hanna Błaszowska,
w Tylicach Jolanta Kowalewska
w Radomnie Barbara Śmiech
w Skarlinie Zbigniew Jarzembowski
- Dyrektor Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie Ewa Przybylska
- Dyrektor Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Jamielniku Marzena Weisgerber
- Dyrektor Gminnego Centrum Kultury Andrzej Andrzejewski
- Prezes Zakładu Usług Komunalnych Leszek Moczadło
- Komendant Gminny Ochotniczych Straży Pożarnych Janusz Łupaczewski
- członek Izby Rolniczej Andrzej Samsel
- sołtysi wymienieni w załączniku nr 3 do protokołu

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z XXVI Sesji Rady Gminy.
3. Wybór sekretarza obrad.
4. Zgłaszanie zmian do porządku obrad.
5. Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Zapytania i wnioski.
7. Sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2011/2012
a) wystąpienia dyrektorów szkół.
8. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Gminnego Zespołu Oświaty do załatwiania indywidualnych spraw i wydawania decyzji administracyjnych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Nowe Miasto Lubawskie na lata 2012-2033.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2012r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2013r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny 1q żyta do celów obliczania podatku rolnego 2013r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania ze świetlic i placów wiejskich Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

14. Analiza oświadczeń majątkowych
 - a) pracowników
 - b) radnych.
15. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
16. Zamknięcie obrad Sesji.

Przebieg obrad:

Ad 1

Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum nastąpiło jak na wstępie niniejszego protokołu.

Ad 2

Sekretarzem Sesji wybrano radnego Michała Szwechowicza.

Ad 3

Przyjęcie protokołu z XXVI Sesji Rady Gminy.

Sekretarz obrad XXVI Sesji Pan Zdzisław Domżański poinformował, że zapoznał się z protokołem z poprzedniej Sesji. Stwierdził, że protokół odzwierciedla przebieg obrad i wnioskuje o jego przyjęcie.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z XXVI Sesji.

Ad 4

Zgłaszanie zmian do porządku obrad.

Nie zgłoszono zmian do porządku obrad.

Ad 5

Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Wójt przedłożył sprawozdanie ze swojej pracy oraz podległego Urzędu za okres od 4 października do 7 listopada 2012 r.

4.10.2012r. winszował mieszkańcom Kaczku z okazji 50-lecia pożycia małżeńskiego,

6.10.2012 dokonał otwarcia świetlicy w Nowym Dworze Bratoniańskim oddanej do użytkowania po remoncie generalnym,

9.10.2012 podpisał aneks do umowy o dofinansowanie remontu świetlicy w Nowym Dworze Bratoniańskim w celu przyspieszenia rozliczenia projektu,

11.10.2012 podpisał akt notarialny na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Gryżliny,

15.10.2012r.:

- uczestniczył w obchodach Dnia Edukacji Narodowej. Z tej okazji nagrody Wójta otrzymali: Marzena Weisgerber Dyrektor Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Jamielniku, Ewa Przybylska Dyrektor Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie, Łukasz Rumiński nauczyciel Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Jamielniku, Dorota Lipska nauczycielka Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie, Izabela Kruk-Senkowska nauczycielka Szkoły Podstawowej w Radomnie.

Poza tym nagrodę Ministra otrzymała Dyrektor Ewa Przybylska.

W Olsztynie medale i odznaczenia odebrali:

Medal Edukacji Narodowej - Mirosława Granica i Grażyna Półtorak z ZS w Jamielniku;
Złoty Medal za Długoletnią Służbę: Teresa Cichocka i Urszula Wachowicz ze Szkoły Podstawowej w Radomnie, Gabriela Mioskowska i Grażyna Tykałowska z ZS w Bratianie,
Srebrny Medal za Długoletnią Służbę otrzymała: Barbara Śmiech – SP w Radomnie, Ewa Przybylska – ZS w Bratianie, Renata Bojarska i Renata Kirzeniewska – ZS w Jamielniku.

Do grona nauczycieli dyplomowanych dołączyła Violetta Lewandowska nauczycielka ZS im. Jana Pawła II w Jamielniku.

Egzamin na nauczyciela mianowanego zdali: Ewa Pietrzykowska z ZS w Bratianie, Justyna Małek-Kamińska z SP w Radomnie, Adrian Ziółkowski z SP w Skarlinie, Daniel Smukała z ZS w Jamielniku.

16.10.2012 Wójt podpisał akty notarialne na sprzedaż 3 działek budowlanych w Jamielniku,

17.10.2012 spotkał się z mieszkańcami Bagna w sprawie ogrzewania budynków,

18.10.2012 spotkał się z Panią Anną Barcik z Firmy Marathon Oil w sprawie uzgodnienia przejazdu przez drogę gminną,

19.10.2012 uczestniczył w uroczystości ślubowania uczniów klas pierwszych w szkole w Jamielniku,

20.10.2012 - wziął udział w Turnieju Warcabowym o Puchar Przewodniczącego Rady Gminy,

21.10.2012 - przekazał nowy samochód marki Ford Ochotniczej Straży Pożarnej w Tylicach,

22.10.2012r.:

- spotkał się z przedstawicielem brokera ubezpieczeniowego,

- uczestniczył w spotkaniu w sprawie wiatraków i elektrowni fotowoltanicznych,

23.10.2012 - brał udział w obchodach Dnia Seniora w Mszanowie,

24.10.2012 - spotkał się z członkami orkiestry dętej ze Skarlina w celu rozwiązania problemów organizacyjnych,

25.10.2012 - spotkał się z członkami Nowomiejskiego Koła Pszczelarzy,

26.10.2012r.:

- dokonał sprawdzenia postępu prac dotyczących wymiany systemu grzewczego w Szkole w Bratianie,

- Sekretarz Gminy spotkała się z przedstawicielem firmy Dynamic Park z Torunia, która zamierza na terenie Gminy umiejscowić farmę fotowoltaiczną,

29.10.2012 - uczestniczył w obradach Komisji Rozwoju oraz we wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy,

30.10.2012r.:

- podpisał akt notarialny w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Gwiździnach. Gmina przejęła drogę stanowiącą własność Parafii, a w zamian Parafia otrzymała inną nieruchomość gruntową,

- wraz z Przewodniczącym Rady, radnymi i merytorycznymi pracownikami Urzędu Wójt wizytował wiertnię gazu łupkowego w okolicach Nowego Dworu Bratiańskiego. Nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości. Prace przebiegają sprawnie, a ich zakończenie planuje się w połowie listopada, jak dotąd nie odnotowano w Gminie żadnych problemów dotyczących zaopatrzenia mieszkańców w wodę, skażenia środowiska czy nadmiernego hałasu.

5.11.2012r.:

- Wójt spotkał się ze Starostą Ewą Dembek; tematem spotkania była propozycja partycypowania w kosztach inwestycji drogowych powiatu,

- wieszował z okazji 90-tych urodzin mieszkance Skarlina.

06.11.2012r.:

- spotkał się z Burmistrzem Józefem Blankiem w sprawie negocjacji jednolitej stawki na ścieki komunalne w aglomeracji, którą Gmina tworzy wspólnie z gminą miejską. Wójt stwierdził, że porozumienie w tej sprawie staje się coraz bardziej realne,

- spotkał się z syndykiem Eugeniuszem Kalitą w sprawie spłaty zaległości podatkowych,

Ponadto w zakresie bieżącej działalności Wójt i urzędnicy podejmowali następujące działania:

W okresie od 4.10. do 6.11. br. wykonano następujące prace związane z drogami:

- wykoszono pobocza, wycięto zakrzaczenia i przeprowadzono prace porządkowe w obrębie miejscowości: Nowy Dwór Bratiański, Bratian, Jamielnik, Gwiździny, Tylice oraz na trasach:

Gwiździny – Tylice, Lekarty – Biskupiec, Nowy Dwór Bratiański – Nawra, Bratian – Nowy Dwór Bratiański, Chrośle – Gryżliny, Lekarty – Jamielnik, Gryżliny – Radomno, z Nawry w kierunku Mikołajek,

- oczyszczono rów przydrożny i studzienki kanalizacji deszczowej w Nowym Dworze Bratiańskim i w Jamielniku,
- zebrano śmieci z lasu w okolicy Orlika i cmentarza w Bratianie,
- nawieziono tłuć na drogę gminną w Tylicach w kierunku byłego PGR i cmentarza,
- przeprowadzono odbiór wznowionej drogi gminnej w Gwiździnach,
- wymieniono krawężnik w Gwiździnach przy wjeździe do „nowego bloku”,
- wykonano miejscową naprawę drogi gminnej Radomno – Gryżliny w okolicach skrzyżowań z drogą powiatową,
- naprawiono chodnik do przystanku autobusowego w Gwiździnach, vis a vis boiska sportowego,
- nasadzono drzewa gatunku sosna przy drodze gminnej w Jamielniku oraz gatunku brzoza w przy drodze gminnej Chrośle – Gryżliny.

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono postępowania przetargowe powyżej 14 000 Euro na:

- „Przebudowę drogi gminnej w miejscowości Gwiździny (dojazd do cmentarza) oraz w miejscowości Radomno (dojazd do boiska)”. Postępowanie unieważniono, ponieważ najniższa oferta była wyższa od kwoty zarezerwowanej w budżecie.

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono postępowania przetargowe do 14 000 Euro na:

- modernizację systemu grzewczego w budynku Urzędu Gminy ,
- przeprowadzenie audytu zewnętrznego w ramach projektu „Zastosowanie odnawialnych źródeł energii przy kompleksowej modernizacji systemu grzewczego Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie”,
- remont pomieszczeń przy świetlicy wiejskiej w Skarlinie (postępowanie unieważniono ponieważ najniższa oferta była wyższa od kwoty zaplanowanej w budżecie),
- dostawę krzeseł i stołów dla OSP w Skarlinie.

W Gminie Nowe Miasto Lubawskie według stanu na 30 września br. było 648 osób bezrobotnych, czyli o 31 osób więcej niż na koniec sierpnia.

Według opublikowanej przez Urząd Marszałkowski wstępnej listy rankingowej wniosków o dofinansowanie w 2013r. zadań realizowanych w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych - projekt dotyczący przebudowy drogi gminnej Gwiździny – Krzemieniewo znalazł się na wysokim trzecim miejscu.

Na polecenie Wójta przeprowadzono kontrolę stanu zabezpieczenia bramek na boiskach piłkarskich. Podczas kontroli większych nieprawidłowości nie stwierdzono. Polecono wdrożyć zalecenia pokontrolne tj. demontaż bramek w Nowym Dworze Bratiańskim.

W odpowiedzi na nasze wystąpienie do Starostwa Powiatowego w Nowym Mieście Lubawskim z wnioskiem o podjęcie działań związanych z Jeziolem Kuligi w zakresie wyjaśnienia charakteru nieruchomości (jezioro, czy pastwisko) oraz uporządkowania zapisów ewidencji gruntów w tym zakresie, Starosta odpowiedziała, iż obowiązek uporządkowania tych zapisów spoczywa na Agencji Nieruchomości Rolnych – jako podmiocie uprawnionym do gospodarowania nieruchomością.

Dnia 4.10.2012r. odbyła się kontrola czystości brzegów jeziora Radomno. Nie wykazała ona nielegalnych odpływów ścieków, ani miejsc nielegalnego składowania odpadów. Podczas kontroli stwierdzono natomiast, iż kilku właścicieli działek nad jeziorem wybudowało

ogrodzenia posesji do linii brzegowej jeziora, łamiąc tym samym zapis zawarty art. 27 ust. 1 ustawy Prawo Wodne, który stanowi, iż zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar. W związku z powyższym informację przekazano do Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie jako zarządzających daną nieruchomością. Podczas kontroli wykryto sieci kłusownicze, informację przekazano Straży Rybackiej.

W chwili obecnej „etapowo” trwa sadzenie drzew w ramach wypełnienia obowiązku nałożonego przez Starostę Nowomiejskiego w decyzjach zezwalających na usunięcie drzew. Sadzonki pozyskane zostały z terenów gminnych przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną (Gmina zaoszczędziła na sadzonkach oraz na robociźnie związanej z koniecznością usunięcia drzew).

W chwili obecnej trwa akcja odbioru odpadów poprodukcyjnych z działalności rolniczej. Akcja przebiega na takich samych zasadach jak w roku poprzednim. Po jej zakończeniu podane zostaną ilości zebranych odpadów. Wójt podziękował sołtysom za zaangażowanie i szybkie działanie.

Zakończono zadanie pn. " Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Nowe Miasto Lubawskie". W programie wzięło udział 15 mieszkańców. Usunięto 29 ton wyrobów zawierających azbest. Całkowity koszt realizacji tego zadania wyniósł 34 485,57 zł, w tym dotacja z WFOŚiGW w Olsztynie wynosi 29 313,00 zł. Gmina złożyła już wniosek o refundację.

Realizacja inwestycji dotyczącej zmiany systemu grzewczego w Zespole Szkół w Bratianie zbliża się ku końcowi. By zapewnić dzieciom ciepło od 16 października br. uruchomiono dotychczasowy system ogrzewania podłogowego. 26 października uruchomiono pompy ciepła w starej części szkoły, natomiast od ubiegłego tygodnia pompy ciepła ogrzewają już cały kompleks szkolnych budynków. Aktualnie trwają jeszcze prace wykończeniowe.

Sąd Rejonowy nie uwzględnił wniosku Gminy w sprawie ponownego podziału środków uzyskanych ze sprzedaży nieruchomości Humdrex, gdyż na sprzedanej nieruchomości zaległość podatkowa nie była zabezpieczona.

W odpowiedzi na wystąpienie do Urzędu Marszałkowskiego w sprawie uruchomienia budynku dworca kolejowego w Jamielniku lub wybudowania wiaty przystankowej na peronie, przedstawiciele PKP na spotkaniu zorganizowanym w Jamielniku zaproponowali następujące rozwiązania: postawienie wiaty przystankowej, przy czym koszt zakupu i montażu wiaty miałyby ponieść Gmina, albo przejęcie przez Gminę budynku dworca wraz z przyległymi działkami.

W związku z pismem kierowanym do Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad dotyczącym organizacji spotkania z mieszkańcami Gminy w sprawie przebiegu trasy obwodnicy Nowego Miasta Lubawskiego, Gmina otrzymała odpowiedź, iż omówienie tematyki będzie zasadne dopiero po opracowaniu koncepcji programowej, co zgodnie z harmonogramem ma nastąpić do końca lutego przyszłego roku. W związku z powyższym w lutym Gmina ponownie wystąpi z wnioskiem do Dyrektora GDDKiA o przybycie na spotkanie z mieszkańcami.

Z inicjatywy radnego Przemysława Kotewicza uporządkowano teren przy drodze powiatowej w Radomnie oraz uprzątnięto pozostałości po budynku wagowym zlokalizowanym na działkach przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Jamielnik. Gmina nie poniosła z

tego tytułu żadnych wydatków, prace wykonane zostały w zamian za pozyskany materiał rozbiórkowy.

W miesiącu październiku całkowicie zakończono proces komunalizacji byłego torowiska Pacótkowo-Tyliczki, tj. przekształcono prawo użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności.

Właściciel młyna w Bratianie wystąpił z pozwem do Sądu w Nowym Mieście Lubawskim o zasądzenie:

- kwoty 1 000 zł tytułem odszkodowania za bezumowne korzystanie z mostu drogowego położonego w Bratianie na działce nr 255 za okres od 1 do 31 stycznia 2013 roku,
- przeprowadzenie dowodów na okoliczność przysługiwania powódce prawa własności mostu,
- zasądzenie od pozwanej kosztów procesu wraz z kosztami zastępstwa.

Powódka oparła się na twierdzeniu, iż budowle wodne nie mogą być postrzegane w kategoriach części składowej nieruchomości gruntowej, na gruncie prawa wodnego mogą natomiast stanowić odrębną od gruntu nieruchomość budowlaną, w związku z tym mogą być przedmiotem własności innych podmiotów niż właściciel wody oraz mogą podlegać obrotowi cywilnoprawnemu. W naszym przypadku most jednak należałoby potraktować jako budowlę, jako drogowy obiekt inżynierski – obiekt mostowy stanowiący ciąg drogi gminnej.

Decyzją Wójta za opłatą przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności działki nr 209/53 obręb Jamielnik.

W wyniku działań podejmowanych przez Gminę doszło do wyburzenia budynków pogarszających estetykę wsi i zagrażających bezpieczeństwu osób w następujących miejscowościach: w Skarlinie na działce 162/1 i w Pacótkowie na działce 73/9.

Dokonano odbioru robót wybudowanego wodociągu o średnicy 110 mm, długości 342,50 m w miejscowości Jamielnik (za Kościołem). Wartość robót to 36.587,73 zł brutto.

Starostwo Powiatowe wyraziło sprzeciw wobec planowanej zmiany organizacji ruchu na drodze gminnej nr 181006N Jamielnik – Gryźliny polegającej na ustawieniu znaku zakazu wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej ponad 10 ton, wyjaśniając to niedawnym remontem drogi mającym podwyższyć parametry techniczne i eksploatacyjne. W tym samym piśmie Starostwo pozytywnie ustosunkowało się do propozycji dokonania zmiany organizacji ruchu w miejscowości Bratian polegającej na ustawieniu znaku „zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej ponad 10 ton” ze względu na ograniczoną nośność mostów.

W dniach 16-17 października 2012 r. przeprowadzono gminne ćwiczenia obronne w ramach ćwiczenia powiatowego „Nowomiejska Jesień 2012”. Tematem było „Przygotowanie administracji samorządowej do przeciwdziałania skutkom działań terrorystycznych w stanie gotowości obronnej państwa czasu kryzysu”. Gmina Nowe Miasto Lubawskie otrzymała zadanie polegające na zabezpieczeniu dachu budynku w Zakładzie Usług Komunalnych w Mszanowie. Zadanie zostało wykonane przez jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej z Bratiana, Gwiździn i Skarlina. W ćwiczeniach wykorzystano plandeki będące na stanie Starostwa Powiatowego. Na czas ćwiczeń 16 i 17 października uruchomiono w Urzędzie „Stały Dyżur”. Dnia 17 października za pomocą Akcji Kurierskiej ćwiczone dostarczenie kart powołania dla żołnierzy rezerwy na terenie Gminy.

W odpowiedzi na wniosek złożony przez radnego Kotewicza dotyczący przebudowy drogi powiatowej nr 1333N Ława – Radomno – Nowe Miasto Lubawskie, Zarząd Dróg Powiatowych w Nowym Mieście Lubawskim przedstawił informację dotyczącą wykonanych prac na ww. drodze.

Dzięki współpracy Komendanta Straży Gminnej z pracownikami Referatu Inwestycji i Rozwoju:

- zlikwidowano kilkuletnie składowisko śmieci w obejściu gospodarskim w Łąkach Bratiańskich oraz w Nawrze przy drodze powiatowej,
- przystąpiono do poprawy bezpieczeństwa w ruchu drogowym poprzez ustawienie znaków w Bratianie, Jamielniku, Gryżlinach,
- w czasie ogólnopolskiej akcji "ZNICZ" przeprowadzono działania prewencyjne w rejonie cmentarzy zlokalizowanych na terenie Gminy (kontrola stanu sanitarnego wypadła pozytywnie).

Gminna Biblioteka Publiczna w Gwiździnach otrzymała dotację celową w kwocie 6 170 zł. na zakup książek w ramach Programu Biblioteki Narodowej "Zakup nowości wydawniczych do bibliotek".

24 października br. w GBP w Gwiździnach odbyło się spotkanie bibliotekarzy Gminy Nowe Miasto Lubawskie z bibliotekarzami bibliotek partnerskich z terenu powiatu nowomiejskiego. Celem spotkania była prezentacja doświadczeń udziału w projekcie "O finansach... w bibliotece", w którym biblioteki brały udział. W dniu dzisiejszym biblioteka w Gwiździnach gości bibliotekarzy z Rumunii.

W sobotę 20 października 2012r. od godziny 12:00 w Bratianie odbywał się Hubertus u Brata Jana oraz V Turniej Łuczniczy o Puchar Komtura XXVI Chorągwi Zamku Bratian.

Gminne Centrum Kultury w Mszanowie zaprasza mieszkańców Gminy Nowe Miasto Lubawskie do udziału w Warcabowej Lidze Sołectw Gminy. Prawo startu mają drużyny reprezentujące sołectwa gminy Nowe Miasto Lubawskie. Przewiduje się trzy serie spotkań: 18 listopada br. o godz. 14.30 w świetlicy w Gwiździnach, 25 listopada br. godz. 14.30 w świetlicy w Nowym Dworze Bratiańskim oraz finał 2 grudnia br. o godz. 14.30 w Gminnym Centrum Kultury w Mszanowie. Dla najlepszych drużyn przewiduje się puchary i nagrody. Drużyny można zgłaszać w GCK w Mszanowie w terminie do 12 listopada.

11 listopada 2012r. obchodzić będziemy 94 rocznicę odzyskania niepodległości przez Polskę. Obchody rozpoczną się o godzinie 12:00 przy Trzech Dębach w Bratianie. Hołd poległym oddadzą m. in. poczty sztandarowe, harcerze, uczniowie oraz władze lokalne, a Ksiądz Proboszcz Edward Barański i ksiądz Proboszcz Marek Lubiejewski z Tylic poprowadzą modlitwę za ojczyznę. W programie przewidziano okolicznościowe przemówienia, część artystyczną, w której wystąpią uczniowie szkół z terenu Gminy oraz Rodzinny Zespół Sygnalistów Myśliwskich z Nadleśnictwa Lidzbark Welski. Po zakończeniu uroczystości przewidziano ciepły posiłek.

Zarządzenia wydane w okresie od 3 października 2012r. do 7 listopada 2012r.

4.10.2012r.:

- w sprawie upoważnienia Pani Anny Pijaczyńskiej – Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych
- w sprawie upoważnienia Pani Anny Pijaczyńskiej – Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie do prowadzenia postępowania administracyjnego w sprawach dodatków mieszkaniowych, a także do wydawania decyzji w tych sprawach
- w sprawie upoważnienia Pani Anny Pijaczyńskiej – Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie do prowadzenia postępowania i wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach w zakresie pomocy społecznej należących do właściwości gminy
- w sprawie upoważnienia Pani Anny Pijaczyńskiej – Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w imieniu Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie dotyczących potwierdzenia prawa do świadczeń opieki zdrowotnej
- w sprawie upoważnienia Pani Anny Pijaczyńskiej – Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie do prowadzenia postępowania w sprawach świadczeń z funduszu alimentacyjnego, a także do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach

- w sprawie upoważnienia Pani Anny Pijaczyńskiej – Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie do prowadzenia postępowania I wydawania decyzji administracyjnych w sprawach świadczeń rodzinnych
- w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie powołania składu Gminnego Zespołu ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Mszanowie
- w sprawie przygotowania i przeprowadzenia gminnego ćwiczenia w ramach ćwiczeń powiatowych pod kryptonimem „Nowomiejska Jesień 2012”

15.10.2012r.:

- w sprawie upoważnienia Pani Ewy Raszyńskiej – zastępującej Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie podczas nieobecności do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych
- w sprawie upoważnienia Pani Ewy Raszyńskiej – zastępującej Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie podczas nieobecności do prowadzenia postępowania administracyjnego w sprawach dodatków mieszkaniowych, a także do wydawania decyzji w tych sprawach
- w sprawie upoważnienia Pani Ewy Raszyńskiej – zastępującej Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie podczas nieobecności do prowadzenia postępowania i wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach w zakresie pomocy społecznej należących do właściwości gminy
- w sprawie upoważnienia Pani Ewy Raszyńskiej – zastępującej Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mszanowie podczas nieobecności do prowadzenia postępowania w sprawach świadczeń z funduszu alimentacyjnego, a także do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach
- w sprawie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie (dz. nr 122 obręb Gwiździny), na nieruchomość stanowiącą własność Parafii w Gwiździnach (dz. nr 169, 176, 182 obręb Gwiździny)

25.10.2012r.:

- w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2012r.
- w sprawie wprowadzenia „Instrukcji zabezpieczenia budynku, zasady postępowania z kluczami oraz dostępu do pomieszczeń biurowych Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie”

26.10.2012r.:

- w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości (dz.nr 216/55 obręb Jamielnik) stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto Lubawskie
- w sprawie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości oraz planu kont dla projektu „Zastosowanie OZE przy kompleksowej modernizacji systemu grzewczego Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie”.
- w sprawie aktualizacji wzorów podpisów osób upoważnionych do zatwierdzania dowodów księgowych.

Ad 6

Zapytania i wnioski.

Radny Roman Brzeski – w ostatnim okresie wiele czasu Rada poświęciła sprawom budżetu, a zwłaszcza dochodów Gminy. Stwierdził, że jak mówił Wójt w sprawozdaniu, w kwestii alimentów poczyniono wiele kroków i sprawa jest uporządkowana mimo, iż mówiono o tym znacznie mniej. Natomiast niepokoją zaległości Humdrex-u. Na jakiej podstawie Sąd Rejonowy, za którym niedawno Rada wstawiała się, mógł nam umorzyć zaległości. Zapytał, czy ktoś zaniedbał obowiązki, czy zmieniły się przepisy.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał na jakim etapie przygotowania jest ocena kwalifikacyjna dróg w zakresie spełniania warunków do aplikowania do programu przebudowy dróg. O

potrzebie przygotowania takiej oceny była mowa na jednej z poprzednich Sesji.

Radny Michał Szwechowicz zapytał, czy znany jest ostateczny termin oddania do użytku sieci kanalizacyjnej w Bratianie. Kiedy będą wykonywane prace związane z przyłączami. Zapytał – czy możliwe jest określenie w przygotowywanej dokumentacji, przebiegu drogi Bratian-Kaczek przez ulicę Osiedlową, pomijając ulicę Kościelną. W przyszłości mogłoby to zaoszczędzić prac związanych z ulicą Osiedlową, a na ulicy Kościelnej jest już asfalt.

Radny Zbigniew Wiśniewski zapytał, czy działka naprzeciw Urzędu należąca do Agencji Nieruchomości Rolnych została sprzedana. W październiku był ogłoszony przetarg. Kiedyś mówiono, że kawałek ziemi obok należy do Gminy i zainteresowany był Pan Wierzbowski, czy może kupić.

Podziękował przedstawicielom powiatu za podsypanie poboczy na drodze powiatowej w stronę Nowego Dworu. Szkoda, że piaskiem, ale widocznie takie były możliwości.

Sołtys Marek Miecznikowski - mówi się o przygotowaniu następnych dokumentacji, a co z realizacją projektów na drogi, które wykonano wcześniej, np. na drogę do Chrośla opracowano przed 3 laty. Może powrócić do zrealizowania poprzednich projektów. Wniósł o wyczyszczenie rowu z Chrośla do Gryzlin po lewej stronie. Praktycznie go nie ma, został zasypany. Woda z drogi nie ma gdzie spływać.

Radna Barbara Grzywacz poinformowała o problemach mieszkańców Jamielnika związanych z likwidacją połączeń kolejowych na trasie Jabłonowo Pomorskie – Iława. Bardzo ważnymi dla osób pracujących w systemie zmianowym. Pociąg wyjeżdżający z Jabłonowa o godz. 5:08, który do Iławy przyjeżdża o godz. 5:40 jest dla służb Marszałka Województwa pociągiem nierentownym i w najbliższym czasie zostanie prawdopodobnie zlikwidowany. Taka motywacja jest bezzasadna. Wspólnie z Panią Granicą przez kilka dni dokonywały sprawdzania ilości osób jeżdżących tym pociągiem i okazało się, że jedzie 1 pełny skład, około 70 osób. W samym Jamielniku wsiadało 15 osób. Jest to jedyny pociąg, który jedzie jednocześnie do Olsztyna i korzystają studenci oraz pacjenci na wizyty lekarskie. Przede wszystkim jest to pozbawienie możliwości dojazdu ludziom do pracy. Nie wszystkich stać na dojazd do pracy samochodem. Inna sprawa dotyczy pociągu powrotnego w godzinach powrotu z drugiej zmiany. Przed poprzednią zmianą, która trwała krótko, pociąg przyjeżdżał do Jamielnika o godz. 22:30 i ta sama liczba mieszkańców mogła wrócić z pracy, ale został przesunięty na godzinę 21:50 i już nie ma ludzi, bo żaden pracodawca nie zmieni czasu pracy. Petycje zostały wysłane od mieszkańców i podróżujących. Miejscowe radne również zaangażowały się w tej sprawie. Pani Grzywacz wniosła o poparcie starań i wystąpienie do Pana Marszałka o ponowne zweryfikowanie sprawy likwidacji tego pociągu. Pani Grzywacz w Urzędzie Marszałkowskim uzyskała informacje, iż ten pociąg posiada 8% rentowności. Uważa, że jest to nieporozumieniem i jest nierzetelne dlatego, że konduktorzy na tej trasie nie sprzedają praktycznie żadnych biletów, bo podróżujący korzystają z biletów miesięcznych. Problem ten dotyczy również Gminy Biskupiec. Dlatego konieczne jest równoczesne działanie obydwu gmin. Pani radna rozmawiała telefonicznie z Wójtem Gminy Biskupiec i stwierdził, że przyłączy się do wystąpienia do Pana Marszałka.

W sprawie orkiestry dętej w Skarlinie, Pani Grzywacz stwierdziła, że to wielkie nieszczęście, że orkiestra przestała funkcjonować. Uważa, że trzeba coś zrobić, bo będziemy tą Radą, która w tej sprawie była bezradna. Na stronie internetowej była informacja o spotkaniu w sprawie orkiestry. Trzeba dołożyć wszelkich starań, aby orkiestrę reaktywować, bo to, że Pan kapelmistrz ze względu, że jest osobą straszą i nie wyraża chęci dalej pracować nie znaczy, że orkiestry ma nie być. Wniosła o zabezpieczenie mundurów i sprzętu, aby nie niszczały.

Pani Grzywacz podziękowała za napisanie projektu dla szkół, martwi jedynie fakt, że nie

będą go realizować miejscowi nauczyciele dlatego, że najbardziej znają dzieci. Radna podziękowała również za położenie podjazdu dla niepełnosprawnych w szkole w Jamielniku, konieczny jest również wewnątrz szkoły. W szkole jest 1 dziecko niepełnosprawne oraz 2 mieszkańców, którzy będą brali udział w wyborach.

Radny Roman Brzeski stwierdził, że młodzież jest chętna do pracy w orkiestrze.

Radny Zdzisław Domżański zapytał czy został wyłoniony wykonawca budowy drogi w kierunku cmentarza.

Radny Przemysław Kotewicz podziękował Panu Wicestarście za dobry kontakt i sprawne załatwianie spraw. Zapytał, czy zgodnie z zapowiedzią odcinek drogi w Chroślu będzie remontowany jeszcze w bieżącym roku.

Wicestarosta odpowiedział, że w dniu wczorajszym został przekazany plac budowy. Inwestycja będzie wykonana jeszcze w bieżącym roku. Około 15 listopada firma wejdzie na plac budowy.

Radna Bożena Hoppe zapytała co będzie z mieszkaniem po Panu Osińskim, które zostało wyremontowane z pieniędzy Gminy oraz sponsorów. W imieniu Księdza Proboszcza z Gwiżdzin podziękowała za załatwienie sprawy przejęcia na rzecz Gminy drogi, której właścicielem była Parafia.

Przewodniczący Rady odczytał pismo Przedsiębiorstwa Drogowo-Budowlanego Sp. z o.o. w Brodnicy w sprawie nie uregulowania w terminie do 24.10.2012r. należności w kwocie 3.195.896,72 zł, za wykonanie drogi Jamielnik-Gryżliny i odmowy rozłożenia tej kwoty na raty. Poprosił Pana Wójta o ustosunkowanie się do tego pisma w punkcie 15 porządku obrad.

Ad 7

Sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2011/2012
a) wystąpienia dyrektorów szkół.

Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty przedstawiła sprawozdanie z realizacji zadań oświatowych w roku 2011/2012 w szkołach podstawowych i zespołach szkół na terenie Gminy. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Dyrektorzy poszczególnych Szkół przedstawili sprawozdania dotyczące ich szkół. Sprawozdania stanowią załączniki od nr 5 do 10 do protokołu.

Radny Roman Brzeski zapytał ile niepełnych etatów w przeliczeniu stanowi pełnych etatów nauczycielskich.

Dyrektor Zespołu Szkół w Jamielniku podziękowała za podjęcie decyzji i zrealizowanie budowy boiska wielofunkcyjnego w Jamielniku. Wskazała na konieczność malowania korytarzy na I i II piętrze i klas w 2013 roku. Prosiła o wsparcie na urządzenie podjazdu dla niepełnosprawnych wewnątrz szkoły. Na zewnątrz został wykonany. Nieprzystosowana dla niepełnosprawnych jest również toaleta. Radnemu Brzeskiego odpowiedziała, że niektórzy nauczyciele uzupełniają etaty w innych szkołach. Poinformowała, którzy nauczyciele są w takiej sytuacji.

Dyrektor SP w Radomnie odpowiedziała, że niepełnozatrudnieni w sumie to są 4 etaty.

Dyrektor SP w Gwińdzinach prosiła o zaplanowanie budowy boiska wielofunkcyjnego. Poinformowała, że 4 nauczycieli jest niepełnozatrudnionych.

Dyrektor Zespołu Szkół w Bratianie poinformowała, że największym problemem w szkole jest niszczenie mienia i . Mniej problemów z przemocą fizyczną, przemoc słowna – wulgarne zachowania szczególnie w gimnazjum. Wspólnie z pedagogiem i psychologiem przy współpracy rodziców szkoła stara się radzić z problemem.

Dyrektor SP w Skarlinie poinformował, że szkoła jest wolna od używek, przemocy, brutalności i wulgaryzmów. Wszyscy nauczyciele stosują zasadę, że są nauczycielami od języka polskiego. Dzięki temu, że jest to mała szkoła docieramy do każdego ucznia i dlatego tych problemów nie ma. Szkoła jest oszczędna. Sekretarka jest również na ½ etatu sprzątaczką, natomiast konserwator również segmentami maluje całą szkołę. Szkole przydałoby się boisko wielofunkcyjne, nie ma sali gimnastycznej.

Dyrektor SP w Tylicach zwróciła uwagę, że coraz więcej dzieci z Pacółtowa uczęszcza do szkoły w Tylicach, zamiast do Nowego Miasta Lubawskiego.

Dyrektor Krystyna Danielewska omówiła projekty, które będą realizowane w szkołach w klasach I-III, który napisali pracownicy Gminnego Zespołu oraz w klasach IV-VI szkół podstawowych i w gimnazjach, który napisał Pan Draśpa. Projekt dotyczący współpracy z Czechami napisała Pani Kirzeniewska. Wybór nauczycieli realizujących projekty odbywał się w drodze konkursu. W większości są to nauczyciele uczący w szkołach miejscowych. Czynnikiem decydującym o wyborze była najniższa cena za godzinę.

Radny Przemysław Kotewicz poprosił Pana Wójta o podsumowanie sprawozdań i ocenę pracy dyrektorów.

Wójt odpowiedział, że w bieżącym roku dokonano oceny pracy dyrektorów szkół przy okazji konkursów na stanowiska dyrektorskie. Fakt, że powierzyliśmy obowiązki dotychczasowym dyrektorom świadczy, że pozytywnie oceniamy ich pracę. Niedociągnięcia na bieżąco są analizowane. Generalnie ocena jest bardzo pozytywna. W szczególność Wójt podziękował Pani Dyrektor Zespołu Szkół w Bratianie za poświęcenie związane z modernizacją systemu grzewczego. Gmina nie do końca jest zadowolona z jakości i szybkości realizacji tej inwestycji. Mogło to rodzić wiele poważnych problemów. Wsparcie Pani Dyrektor było bardzo pomocne.

W sprawie wniosków na budowę boisk wielofunkcyjnych Wójt odpowiedział, że w tej kadencji już nie będzie środków. Z własnych środków jest to niemożliwe.

Podziękował Pani Dyrektor Zespołu Szkół w Jamielniku i nauczycielom za optymalne wykorzystanie boiska.

Wójt bardzo pozytywnie ocenił pracę nauczycieli również w kontekście osiąganych wyników na testach klas VI i testach gimnazjalnych. Zwrócił uwagę na bardzo wysokie wyniki testów klas VI w szkole w Skarlinie, najlepsi w powiecie również w województwie od kilku lat.

Ad 8

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Gminnego Zespołu Oświaty do załatwiania indywidualnych spraw i wydawania decyzji administracyjnych.

Pani Danielewska wyjaśniła, że upoważnienie dotyczy decyzji w sprawie stypendium oraz decyzji przyznającej pracodawcom dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych

pracowników.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXVII/155/2012 w sprawie upoważnienia Dyrektora Gminnego Zespołu Oświaty do załatwiania indywidualnych spraw i wydawania decyzji administracyjnych.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Przewodniczący ogłosił 15 minutową przerwę po czym wznowił obrady.

Ad 9

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Nowe Miasto Lubawskie na lata 2012-2033.

Skarbnik poinformowała, że zmiany polegają na uwzględnieniu dotacji w dochodach i wydatkach.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXVII/156/2012 w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Nowe Miasto Lubawskie na lata 2012-2033.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad 10

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2012r.

Omówiła Pani Skarbnik.

Załącznik nr 1:

- zwiększenie- darowizna w kwocie 13.000 zł na budowę przyłączy wodociągowych,
- zmniejszenie dotacji na budowę drogi Jamielnik-Gryżliny o kwotę 13.072 zł,
- wpływy z różnych dochodów w gospodarce nieruchomościami zwiększenie o 3.072 zł (dotyczy opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości),
- zwiększenie o 10.000 zł dotyczy spłaty kolejnej raty nadmiernej należności za fakturę byłego Gospodarstwa Pomocniczego, które spłaca ZUK.
- pomoc społeczna: uwzględnione dotacje celowe,

Załącznik nr 2:

- zwiększenie o 18.000 zł na wykonanie przyłączy wodociągowych, w tym 13.000 zł darowizna oraz 5.000 zł przesunięto z gospodarki mieszkaniowej,
- zwiększenie o 233 zł na wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń ekwiwalenty za używanie własnej odzieży dla pracowników zatrudnionych w ramach umowy z Powiatowym Urzędem Pracy,
- administracja publiczna: zwiększenie na wynagrodzenia o 13.050 zł (składki na ubezpieczenia społeczne) związane z zatrudnieniem pracowników interwencyjnych, składki na fundusz pracy zmniejszony o 6.727 zł, zakup usług pozostałych zwiększenie o 25.000 zł (usługi pocztowe, opłaty komornicze, opieka autorska programów), różne opłaty i składki zwiększenie o 70 zł, pozostała działalność dotyczy wynagrodzeń dla sołtysów zwiększenie o 9.000 zł za inkaso oraz 9.350 zł za dojazdy.
- ochotnicze straże pożarne: zmniejszenie o 2.680 zł w ekwiwalencie za udział w zdarzeniach, zwiększenie o 680 zł na składki ubezpieczenia społecznego ora na zakup materiałów i wyposażenia zwiększenie o 4.000 zł (zakup paliwa), zmniejszenie o 2.000 zł – zakup usług pozostałych.
- obsługa długu publicznego zwiększenie o 53.000 zł,
- rezerwa zwiększenie o 5.436 zł,
- oświata i wychowanie: zmiany dotyczące projektu przesunięcia między paragrafami, dotacja podmiotowa dla przedszkoli zmniejszenie o 40.000 zł, zwiększenie składki na

ubezpieczenia społeczne i 978 zł w wychowaniu przedszkolnym, pozostała działalność – zmiany dotyczące projektu unijnego,

- ochrona zdrowia: zmniejszenie w wynagrodzeniach bezosobowych o 2.400 zł, zwiększenie o 1.045 zł na zakup materiałów i wyposażenia oraz 1.400 zł na zakup pozostałych usług oraz zmniejszenie na szkolenia o 45 zł,
- pomoc społeczna: zmniejszenie w świadczeniach rodzinnych o 74.403 zł co wynika z dotacji, dotacje: zasiłki - pomoc w naturze zwiększenie o 314.297 zł, zasiłki stałe zwiększenie o 44.618 zł, wynagrodzenia bezosobowe opiekunek zmniejszenie o 34.000 zł, pozostała działalność: dożywianie dotacja 1.165 zł, świadczenia społeczne (dożywianie uczniów) zmniejszenie o 55.000 zł. Dalsze zmiany w GOPS dotyczą projektu unijnego.
- oczyszczanie miast i wsi: zmniejszenie 20.000 zł,
- oświetlenie: zwiększenie o 10.000 zł na konserwację urządzeń,
- środki zaplanowane na wywóz nieczystości zmniejszenie o 10.000 zł,
- obiekty sportowe (boisko Orlik): zwiększenie na zakup materiałów i wyposażenia 6.000 zł.

Załącznik nr 3 bez zmian.

Załącznik nr 3a zwiększenie o 18.000 zł na budowę przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.

W załączniku nr 4 przeniesiono 1 grosz ze środków unijnych na środki własne.

W załączniku nr 5 uwzględniono zwiększenie środków dla przedszkola w Radomnie oraz dotacja dla przedszkola w Nowym Mieście Lubawskim i Łławie.

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXVII/157/2012 zmieniającą uchwałę Nr XV/81/11 z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Nowe Miasto Lubawskie na 2012r.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad 11

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2013r.

W związku z tym, że stawek był omawiany na posiedzeniu wspólnym Komisji,

Przewodniczący zapytał, czy są pytania.

Radna Barbara Grzywacz zapytała, czy mamy znane są projekty stawek na 2013 rok w ościennych gminach.

Wójt odpowiedział, że nie ma takiej wiedzy. Wszystkie gminy są na etapie uchwalania.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę Nr XXVII/158/2012 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2013r.

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad 12

Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny 1q żyta do celów obliczania podatku rolnego 2013r.

Przewodniczący poinformował, że na posiedzeniu wspólnym Komisji przegłosowano kwotę 62,50 zł za 1 q i zapytał, czy są pytania.

Radny Zbigniew Wiśniewski wyjaśnił, że będzie przeciwny tej uchwale. Propozycja radnego

była inna dlatego, że ktoś za rolnikami musi stanąć. Chodzi głównie o małych i średnich rolników, bo dużych nie dotyczy. Wszędzie podwyżki są kilku procentowe, tutaj jest ponad 20%. Jest to podwyżka nieadekwatna ani do zarobków rolnika, ani pozostałych podwyżek.

Wójt przypomniał, że w ubiegłym roku cena 1 q żyta została obniżona także w sposób nieadekwatny na skale wojewódzką. Kompromis zapadł na Komisji 62,50 zł. Pozostałe gminy nie miały podatku mniejszego aniżeli 60 zł. W porównaniu do innych w tym roku jest podwyżka o 2,50 zł, aczkolwiek w niektórych gminach stawka wynosiła 65 zł lub nawet 70 zł.

Radny Przemysław Kotewicz stwierdził, że w ubiegłym roku stawka była ustalona na poziomie 1/3 stawki maksymalnej, która wynosiła 75 zł, a Rada ustaliła 50 zł.

Wójt stwierdził, że nic nie robi się, aby znieść przywilej, który jest krzywdzący dla szczególnie małych rolników – ulgę z tytułu zakupu ziemi, czy inwestycyjna. Korzystają z niej właściciele dużych gospodarstw, którzy w dużej mierze powinni wspierać budżet.

Pan Andrzej Samsel odniósł się do stawki podatku i stwierdził, że na pewno będzie wyważona oraz do wypowiedzi Pana Wójta. Ulga inwestycyjna i na zakup ziemi to są ulgi ustawowe. Tak samo jak ulgą ustawową jest ulga z tytułu posiadania dziecka, z której korzystam jako pracownik. Rolnik z tej ulgi nie korzysta. Nie mówmy tutaj, że ulga inwestycyjna czy z tytułu zakupu ziemi jest krzywdząca dla innych. Inni podatnicy korzystają z innych ulg, z których rolnicy nie mogą korzystać. Prosił, aby pieniądze, które wpłyną z podatków były dobrze wydawane. Nie były marnotrawione. Nie były wydawane na coś na co można nie wydawać pieniędzy. Przykładem może być tu droga Gwiździny- Krzemieniewo. Gdzie Gmina nałożyła na projektanta pełen projekt budowlany, mapy projektowe, a obecnie wniosek został złożony na zgłoszenie. Czyli po prostu ten projekt mógł być tańszy i można było nie wydawać pieniędzy na mapy projektowe.

Przewodniczący Rady – w związku z tym, że więcej uwag nie ma, przypomniał, że dłuższa dyskusja odbyła się na komisjach i cena zaproponowana jest ceną wyważoną. W głosowaniu każdy zdecyduje.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Rada Gminy w głosowaniu, 9 głosami „za”, przy 3 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się, podjęła uchwałę Nr XXVII/159/2012 w sprawie obniżenia średniej ceny 1 q żyta do celów obliczania podatku rolnego na 2013r.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad 13

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania ze świetlic i placów wiejskich Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Przewodniczący przypomniał, że projekt został omówiony na komisji. Niewielkie zmiany zostały wprowadzone. Przewodniczący zapytał, czy są pytania. Pytań nie było. Odczytał projekt.

Sołtys Marek Miecznikowski zapytał, czy może zadać pytanie, Przewodniczący udzielił mu głosu.

Pan Miecznikowski wnioskował o odczytanie całego projektu dlatego, że sołtysi nie znają treści, a zarządzają świetlicami do tej pory.

Przewodniczący odczytał całą treść projektu uchwały.

Sołtys Ewa Makowska zapytała o stawki za wynajem. W projekcie mówi się, że pieniądze za wynajem odprowadza się do budżetu Gminy. Obecnie te pieniądze sołtysi inwestują dalej np. w Tylicach osuszali świetlicę z tych pieniędzy, przeznaczane są także na imprezy kulturalne we wsi. Obecnie rada sołecka nie będzie miała żadnego dochodu.

Przewodniczący odpowiedział, że zgodnie z zapisem w uchwale, stawki ustali Wójt. Nie można zapewnić w uchwale, że pieniądze uzyskane z wynajmu stanowią będą własność sołectwa. One stanowią dochód Gminy.

Pan Miecznikowski uważa, że napisać jest prosto, ale trzeba to wykonać. Sołtys tam jest wszystkim i dba o to. Wieś we własnym zakresie pomalowała za te właśnie pieniądze. Chętnym do wynajmu trzeba świetlicę pokazać, w tym celu trzeba kilka razy w tygodniu otwierać. Nie wiem, czy ktoś z sołtysów będzie chciał mieć klucze do świetlicy. Sołectwo uzyskuje około 2.000 zł rocznie i z powrotem te pieniądze są wkładane w świetlicę, po uzgodnieniach z radą sołecką, wszystko jest protokołowane i rozliczane. Sołtys niczego nie ukradnie. Dokładamy do organizacji imprez we wsi typu Dzień Seniora, Wigilia, Dzień Dziecka. Kupowane są środki czystości do świetlicy. Obecnie wszyscy członkowie Rady Sołeckiej uczestniczą w pracach, a jeżeli sołtys będzie miał płacone nieważne ile, to już nikt nie pomoże.

Przewodniczący odpowiadając sołtysowi odesłał do Gazety Morąskiej z ostatniego tygodnia, która jest dodatkiem do Gazety Olsztyńskiej. W Internecie był taki artykuł, że Burmistrz Morąga złożył doniesienie na sołtysa w związku z pewną imprezą, która odbywała się we wsi. Ta uchwała jest z korzyścią dla sołtysów, a nie przeciwko im. Jeżeli sołtys z Chrośla uważa, że wynagrodzenie przeszkodzi, aby mieszkańcy pomagali mu, to trzeba umówić się, żeby w Chroślu nie było tego wynagrodzenia.

Wójt uważa, że dyskusja jest niepotrzebna, bo problemów, o których mówimy nie ma. Generalnie nie zmieniamy niczego, co funkcjonuje w tej chwili. Nie zabieramy środków, które sołectwo ma z wynajmu, tylko muszą być wpłacone do Urzędu Gminy. Urząd potrąci koszty związane z wynajmem (energii elektrycznej, wywozu nieczystości stałych i płynnych), reszta pozostaje do dyspozycji sołectwa.

Sołtysi odpowiedzieli, że tak jest.

Skarbnik odpowiedziała, że musi przejść przez budżet.

Sołtys Adam Szantyr poinformował, że opiekuje się świetlicą w Jamielniku od 22 lat. Wynajem świetlicy wiejskiej kosztuje 500 zł. Osobno płaci się za zużycie energii elektrycznej, wody, wywóz nieczystości i te pieniądze wpływają do Urzędu Gminy.

Radny Przemysław Kotewicz – chodzi o to, aby uregulować prawnie ten fakt. Dochód, który generują sołectwa musi być wpłacony do budżetu, nie może pozostać u sołtysa.

Sołtys Ewa Makowska – w takim razie kupując każdą drobnostkę potrzebną do świetlicy trzeba będzie wcześniej iść do Urzędu.

Skarbnik odpowiedziała, że trzeba będzie pobrać fakturę ze sklepu.

Wójt wyjaśnił, że regulamin przewiduje dokonywanie wpłat raz na kwartał w celu zaksięgowania. Nie trzeba po każdym wynajmie przyjeżdżać do Urzędu. W tej chwili sołtysi

działają poza prawem. Świetlica w Tylicach i Mszanowie jest zarządzana przez Gminne Centrum Kultury. Świetlice remontowane w ostatnich latach ze środków unijnych można wynajmować pod warunkiem, wpływy z wynajmu nie przekroczą kosztów utrzymania świetlicy.

Skarbnik wyjaśniła, że pieniądze będą tak księgowane, że każde sołectwo będzie wiedziało ile wpłaciło. Faktura za energię zużytą w świetlicy zostanie zapłacona z tej puli pieniędzy. Teraz ta samo czyni sołtys z Jamielnika.

Radca prawny wyjaśnił, że funkcjonowanie świetlicy polega na harmonijnym współdziałaniu Gminy i lokalnej społeczności, bo bez tych dwóch czynników współdziałających nie będzie świetlicy. Gmina daje bardzo duże środki, aby świetlice powstały. Skarbnik może udostępnić sołtysom jakie koszty poniosła Gmina w ostatnich latach na rzecz świetlic wiejskich. Są to setki tysięcy złotych na remonty, wyposażenie. Taki majątek nie może pozostawać bez dokumentu regulującego zasady funkcjonowania majątku. Każda kontrola z Regionalnej Izby Obrachunkowej, czy Najwyższej Izby Kontroli upomni się o taką uchwałę. Jest to duży majątek i pytanie jest podstawowe, jak jest on zarządzany. Obecnie zarządzany jest w każdej wsi inaczej, według przyjętych zwyczajów, utartych zasad. To ma sens i jest cenne. Ale trzeba podjąć trud uregulowania tego. Taka uchwała jest konieczna i niezbędna. Przedłożony projekt jest projektem kolejnym, a nie jedynym, zmieniany wielokrotnie. Ta uchwała nie będzie każdego satysfakcjonowała, ale trzeba podjąć trud uregulowania. Jeżeli w trakcie wykonywania uchwały nastąpią istotne problemy, to uchwałę można zmienić. Mechanizmy, które okażą się utrudniające funkcjonowanie świetlic, albo niemożliwe do realizacji zostaną zmienione. Ten dokument ma uregulować pewne kwestie i nie odbierajcie tego sołtysi jako mechanizmu, że Gmina chce zabrać. Intencją Gminy jest, aby płynnie, harmonijnie funkcjonowało. Aby nikt nie poczynił zarzutu Gminie i sołtysom, że duży majątek funkcjonuje na zasadach nieokreślonych. Sołtysi nie powinni oburzać się, uwagi, które zgłaszacie są cenne i wnioskował o zgłaszanie ich po podjęciu uchwały i wejściu w życie. Wkład pracy i wysiłek sołtysów i lokalnej społeczności w świetlicę jest cenny, ale nie jest tak, że Gmina nic nie daje, bo dała dużo. Ta sprawa musi być uregulowana. Takie uchwały są podejmowane w większości samorządów, które mają świetlice wiejskie. Tak samo uregulowane jest korzystanie z boisk.

Sołtys Miecznikowski – w takim razie jest Centrum Kultury i niech zajmie się wszystkimi świetlicami.

Pan Adam Szantyr – mam pretensje, bo np. Lekarty, Chrośle, Mszanowo, Pacótkowo otrzymały stoliki, krzesła z budżetu Gminy, a do świetlicy w Jamielniku nie kupiono żadnego wyposażenia. Teraz to, co przez 22 lata wieś wygospodarowała, chcecie zabrać.

Pan sołtys z Lekart sprostował, że zakupili z funduszu sołectkiego.

Przewodniczący stwierdził, że sołtysi źle zrozumieli intencję uchwały.

Radny Przemysław Kotewicz uważa, że podstawowym błędem było wcześniejsze nie zapoznanie sołtysów z treścią projektu.

Przewodniczący zaproponował zakończenie dyskusji i na wspólnym posiedzeniu Komisji z udziałem sołtysów w celu omówienia uchwały.

Radny Zdzisław Domżański wnioskował, aby na tym posiedzeniu przedstawić również koszty utrzymania świetlic, które analizowała Komisja Rewizyjna.

Przewodniczący zgodził się z propozycją.

Radna Barbara Grzywacz wniosowała o przedstawienie również zużycie energii w poszczególnych świetlicach.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie zdjęcie z porządku obrad: podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania ze świetlic i placów wiejskich Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Za zdjęciem uchwały z porządku obrad głosowała większość radnych.

Radny Roman Brzeski – w kwestii Pana Marka Miecznikowskiego, które właściwie wywołał dyskusję. Każda świetlica działa inaczej i należałoby rozmawiać oddzielnie z sołtysami. W grę wchodzi gospodarze, a sołtysi są nimi. Jako komisja nie mamy nic do powiedzenia.

Przewodniczący odpowiedział, że jeżeli sołtysi zaproponują zmiany, to Rada je uchwali. Radny Roman Brzeski dlaczego dyrektorom nie można było zadać pytania. Ma 3 pytania do dyrektorów i nie miałem możliwości. Sprawozdanie mieliśmy na papierze i po co przyjechali nam odczytać.

Przewodniczący odpowiedział, że Pan Kotewicz zgłosił się i uzyskał możliwość zapytania. Pan nie zgłosił się.

Pan Brzeski odpowiedział, że zgłaszał, ale Pan chyba nie widział.

Przewodniczący przeprosił, że nie widział.

Radna Barbara Grzywacz zapytała, czy to były pytania ogólne, czy do konkretnego dyrektora.

Pan Brzeski odpowiedział, że ogólne.

Pani Grzywacz odpowiedziała, że może je zadać.

Pan Brzeski - pytania dotyczyły pedagogów, pracach w zespołach dydaktycznych, dlaczego np. 1 uczeń jest na świetlicy, 1 uczeń uczy się religii i 1 uczeń jeszcze czegoś.

Ad 14

Analiza oświadczeń majątkowych

a) pracowników przedstawił Pan Wójt. Analiza stanowi załącznik nr 16 do protokołu. Natomiast analiza dokonana przez Urząd Skarbowy stanowi załącznik nr 17 i 18 do protokołu.

b) radnych przedstawił Przewodniczący Rady. Analiza stanowi załącznik nr 19 do protokołu. Natomiast analiza oświadczeń dokonana przez Wojewodę i Urząd Skarbowy stanowią załączniki nr 20 i 21.

Ad 15

Odpowiedzi na zapytania i wnioski.

Wójt uzupełnił odpowiedzi na zapytania i wnioski zgłoszone na Sesji w dniu 3 października

2012r.:

Wniosek Pana radnego Zbigniewa Wiśniewskiego dotyczący usypania brakujących poboczy przy drodze powiatowej z Łąk Bratiańskich do Nowego Dworu Bratiańskiego został przekazany do realizacji Starostwu Powiatowemu jako właścicielowi drogi.

Pan radny Wiśniewski pytał, czy Gmina zwracała środki finansowe do Agencji Nieruchomości Rolnych za działkę, którą otrzymała od ANR, a następnie sprzedała firmie Termator. Pani Skarbnik udzieliła krótkiej odpowiedzi na poprzedniej Sesji. Dla uzupełnienia Wójt poinformował, że w dniu 29 października 2008 r. Gmina zwróciła ANR 150 000 zł, w związku ze zbyciem przed upływem 10 lat od dnia nabycia nieruchomości, którą Gmina uzyskała nieodpłatnie z przeznaczeniem pod budowę oczyszczalni ścieków.

Agencja Nieruchomości Rolnych oprócz przekazywania Gminie nieruchomości wypłacała również środki finansowe i tak w 2008 roku Gmina uzyskała na remonty budynków gminnych kwotę 94 946 zł, w 2009 roku 200 000 zł na przepust w Mszanowie oraz w 2010 roku 51 161,38 zł również na remont budynku.

Radny Kotewicz wnioskował o rozwiązanie problemu na drodze gminnej nad jeziorem Radomno. Zadanie to Wójt zlecił do realizacji Panu Oelbergowi. Po interwencji inwestor w/w działki zobowiązał się do usunięcia usterek w terminie do 19.10.2012r. i prace wykonał.

Podczas poprzedniej Sesji Pan sołtys Domżałski wnioskował o przekazanie sołtysom wykazu mieszkańców danego sołectwa wraz z adresami. Po przeanalizowaniu sprawy Pan radca prawny stwierdził, iż przekazanie takich danych jest możliwe. Wykazy z adresami zostały już przygotowane dla sołtysów.

W związku z pytaniem Pana Ławickiego zgłoszono do Energa – Operator sprawę migających lamp. Prace zostały wykonane.

Odpowiedzi na zapytania z dzisiejszej sesji:

- Pan radny Roman Brzeski pytał czy sąd umorzył podatek od nieruchomości dla firmy, która prowadzi działalność na majątku upadłego Humdrex-u. Wójt wyjaśnił, że w sprawozdaniu mówił, iż sprawa dotyczyła podziału kwoty, którą uzyskał syndyk ze sprzedaży części zakładu Humdrex. Gmina oprotestowała ten podział uważając, że większa część powinna przyspaść na spłatę zaległości podatkowych. Niestety sąd uchylił wniosek stwierdzając, że prawo do oprotestowania nie przysługuje wierzycielowi, który nie zabezpieczył należności w hipotecę.

Pan radca uzupełnił te informacje. Firma Humdrex jest w stanie upadłości. Postępowanie upadłościowe prowadzi Wydział Sądu Gospodarczego w Elblągu. Upadłość została ogłoszona w grudniu 2009 roku, jako upadłość z możliwością układu, ale w marcu 2010 roku Sąd zmienił postanowienie na upadłość likwidacyjną. Zadaniem syndyka jest spieniężenie majątku firmy, spłata zobowiązań i całkowite zamknięcie funkcjonowania podmiotu. Firma chyliła się ku upadku przez jakiś czas nie spłacając zobowiązań. Wierzyciele zabezpieczali swoje wierzytelności hipotecznie jako najskuteczniejszy środek zabezpieczenia. Praktycznie cały majątek firmy stanowi środek zabezpieczenia wierzytelności. Na wszystkich nieruchomościach są duże hipoteki banków, urzędu skarbowego, ZUS-u. Ważniejsze urządzenia także są przedmiotem zastawienia. Jeżeli syndyk zbywa nieruchomość, która jest obciążona hipotekami, to w pierwszej kolejności z uzyskanej sumy musi zaspokoić wierzycieli hipotecznych. Z jakichś względów Gmina nie zabezpieczyła zaległości podatkowych hipotekami, ale podejmuje próbę odzyskania środków. Obecnie jedyną możliwością jest dochodzenie od syndyka bieżących zobowiązań podatkowych za okres od ogłoszenia upadłości, ponieważ to są jego koszty. Ostatnio sprzedał działkę uzyskując pewną kwotę. Część tych pieniędzy przeznaczona jest na koszty postępowania, a do nich należą bieżące

zobowiązania podatkowe. W podziale środków syndyk nie uwzględnił tych zobowiązań i Gmina zaskarżyła podział tych środków. Sąd stwierdził, że prawo zaskarżenia przysługuje wierzycielom, którzy mają swoje wierzytelności zabezpieczone hipotecznie.

- Pan radny Kotewicz pytał na jakim etapie jest ocena dróg pod kątem składania wniosków do Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych. Wójt odpowiedział, że typując drogę Bratian - Kaczek na rok 2014 zgłoszono wniosek o dokonanie analizy wszystkich dróg pod kątem szans na skuteczne aplikowanie. Pan Draśpa zobowiązał się do wykonania takiej analizy. W ostatnim czasie przygotowano dokumentację do złożenia wniosku na budowę drogi Gwiździny – Krzemieniewo. Być może w najbliższym czasie Pan Draśpa przedstawi analizę na posiedzeniu Komisji.

- Pan radny Szwechowicz pytał o ostateczny termin oddania do użytku kanalizacji w Bratianie. Wójt odpowiedział, że cały czas Gmina jest na etapie załatwiania spraw formalnych. Trudno przewidzieć termin ich załatwienia.

Na prośbę Wójta szczegółowe informacje przedstawił Pan Marek Arentowicz. Poinformował, że podłączenie będzie możliwe po dokonaniu odbioru przez nadzór budowlany. Dopóki sprawa nie jest formalnie załatwiona, takiego odbioru nie będzie. Prawdopodobnie będzie to wiosna przyszłego roku.

Radny Michał Szwechowicz zapytał o przyczyny opóźnienia. Miało być pod koniec listopada.

Pan Arentowicz odpowiedział, że zmiany w realizacji i przebiegu sieci m.in. zmiana lokalizacji przepompowni wymaga nowego pozwolenia energetyki, która ma na to kilka miesięcy. Zmiany spowodowały konieczność wydania nowej decyzji środowiskowej. Konieczny jest nowy operat wodno – prawny na przejście przez rzekę Wel i kanał Młyński oraz opinia Konserwatora zabytków. Te dokumenty stanowią podstawę do zmiany pozwolenia na budowę.

Przewodniczący Rady pytał o podanie optymalnego terminu.

Radny Michał Szwechowicz zapytał, czy nie jest zagrożony termin rozliczenia inwestycji.

Pan Arentowicz odpowiedział, że nikt nie przewidział takich trudności w realizacji.

Radna Barbara Grzywacz zapytała o optymalny termin, kiedy zostanie złożony wniosek o płatność.

Wójt odpowiedział, że uzyskanie tych dokumentów nie zależy od Gminy. Szacuje się, że najpóźniej wiosną przyszłego roku.

Radny Przemysław Kotewicz uważa, że to jest właśnie przykład jak odkładanie terminu realizacji inwestycji ma wpływ na jej wykonanie. Ta inwestycja powinna być dawno zrealizowana. Teraz największy problem to rozbieżności pomiędzy dokumentacją opracowaną przed kilkoma laty, a zmianami w tym czasie w terenie. Tak samo jest z drogami.

Radny Michał Szwechowicz zapytał kto nadzoruje tę inwestycję. Dopiero teraz dowiadujemy się, że pozwolenie na budowę tej przepompowni przy szkole zajmuje tyle czasu. Czy nikt wcześniej o tym nie wiedział.

Pan Arentowicz odpowiedział, że ta przepompownia jest wkreślona w dokumentację, ale zmiana będzie kompleksowo przeprowadzona na cały dolny Bratian.

Kierownik Referatu Inwestycji Pan Stanisław Bielecki wyjaśnił, że wszystkie elementy zmiany, które w trakcie realizacji zaistniały, czyli tam, gdzie mieszkańcy nie wyrazili zgody na przejście przez własną działkę, gdzie nastąpiła zmiana przejścia przez drogę krajową, zmiana lokalizacji przepompowni, będą w jednej dokumentacji. Pierwsze podłączenia dolnego Bratiana planowane są na marzec-kwiecień 2013 roku, natomiast górny Bratian – pojawiły się odwołania. Rozliczenie całości planowane jest na maj.

Radny Przemysław Kotewicz – wniosek na przyszłość, aby dokonać analizy możliwości realizacji inwestycji, jeżeli minął jakiś okres od sporządzenia dokumentacji.

Przewodniczący zapytał od kiedy wiadomo, że odbiór będzie w przyszłym roku.

Jeszcze na ostatniej Sesji mówiło się, że będzie w bieżącym roku. Co się tak diametralnie zmieniło, że termin przesunął się o pół roku.

Pan Arentowicz odpowiedział, że przeszkodą są pozwolenia dotyczące energii elektrycznej. Chociaż umowa podpisana była wcześniej.

Przewodniczący Rady - czyli mówienie 2 miesiące temu, że będzie niebawem, było na wyrost.

Pan Bielecki wyjaśnił, że planowano odbiór dolnego Bratiana etapami, ale niczego to nie zmienia, bo rozliczyć trzeba cały I etap. Istotny wpływ na opóźnienie miała odmowa jednego z właścicieli na przejście i ustalenie obejścia jego posesji, co wcześniej nie było brane pod uwagę. Właściciel decyzję odkładał w czasie i pewnych działań wcześniej nie było podejmowanych licząc, że w końcu wyrazi zgodę. Nikt nie przewidział, że nie osiągniemy porozumienia z właścicielem. Zgodnie z planami dolny Bratian byłby podłączany w bieżącym roku.

Pan Andrzej Samsel dodał, że Bratian jest najbardziej trudną wsią do budowy kanalizacji, ze względu na rezerwat Natura 2000, archeologa, wymaganych uzgodnień z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Określony tu termin jest realny, ale może przedłużyć się. Stwierdził, że przesunięcie terminu nie jest czymś wyjątkowym, a normalnym przy tak dużej inwestycji.

Wójt - wielokrotnie na posiedzeniach Komisji, na Sesji informowaliśmy o postępie prac oraz, że sytuacja zmieniała się w trakcie realizacji inwestycji i trzeba było projektować inne rozwiązania. Przyczyną tego była duża rozpiętość czasowa od opracowania dokumentacji do realizacji inwestycji. O tym wielokrotnie była mowa, co ma odzwierciedlenie w protokołach. Nigdy terminy podawane nie były pewnymi, bo pewne uzgodnienia nie zależą od Gminy. Gdyby najpierw dokonano analizy czy dokumentacja jest wartościowa, to inwestycja nie byłaby wykonana. Wójt przypomniał, że w grudniu 2010r. został zaprzysiężony, a w styczniu 2011 roku mijał termin składania wniosku. W tym czasie dokumentacja sprzed 7 lat została dostosowana, aby nadawała się do wniosku. Poprawek było bardzo dużo.

- Odpowiadając na kolejne zapytanie radnego Szwechowicza dotyczące projektu budowy drogi Bratian-Kaczek przez ulicę Osiedlową zamiast Kościelną Wójt odpowiedział, że przeanalizuje.

Pan Bielecki wyjaśnił, że ulica Osiedlowa była najtrudniejszą ulicą w trakcie budowy kanalizacji. Gdyby zaprojektować jak wnioskuje radny, należałoby wykonać również część ulicy Ogrodowej. Poza tym w środku ul. Osiedlowej jest duże przewężenie, około 3 m. W projekcie ulica Osiedlowa jest ujęta jako II etap – „przebudowa ulic osiedlowych w miejscowości Bratian”. I etapem jest budowa drogi do Kaczku.

Radny Michał Szwechowicz odpowiedział, że zadał to pytanie mając na uwadze oszczędności, bo na ulicy Kościelnej jest asfalt.

Wójt odpowiedział, że nie przewiduje się zrywania obecnej nawierzchni asfaltowej. Przewidziana jest jedynie wierzchnia warstwa. Jest to główna arteria przez Bratian. Chodzi głównie o budowę chodników.

Radny Przemysław Kotewicz – z wypowiedzi Pana Bieleckiego wnioskuje, że ze względu na przewidziany II etap w projekcie, dalej będą realizowane drogi w Bratianie dlatego, że jest dokumentacja. Jest to jakiś zabieg i nie było o tym mowy podczas typowania drogi.

Wójt odpowiedział, że nie ma możliwości złożenia wniosku na budowę dróg osiedlowych do tzw. schetynówek dlatego przyjęto takie rozwiązanie.

Radny Przemysław Kotewicz – wykonanie dokumentacji jest argumentem, aby wybudować tę drogę.

Wójt – argumentem, aby w jednej dokumentacji uwzględnić drogi osiedlowe jest to, że jest taniej. Decyzję, którą ulicę, czy drogę budujemy zdecydują Państwo radni. Zadbamy, aby projekt nie przedawnił się.

- radny Zbigniew Wiśniewski pytał, czy Gmina dysponuje działką naprzeciwko Urzędu Wójt odpowiedział, że Gmina jest właścicielem działki vis a vis Urzędu, ale obok jest własność Agencji.

Radny Zbigniew Wiśniewski uściślił, że pytał o działkę należącą do Agencji.

Wójt odpowiedział, że odbył przetarg na tę działkę, ale nie została sprzedana ze względu na wysoką cenę.

Radny Zbigniew Wiśniewski przestrzegwał, aby w tej sytuacji Gmina nie sprzedawała tego kawałka za np. 100.000 zł, bo jak ktoś chce budować mógł kupić ziemię od Agencji za bodajże 590.000 zł, a nie teraz od Gminy może za 100.000 zł.

Wójt odpowiedział, że kwestią jest to za ile sprzeda się ziemię. Na działce Agencji są bardzo ograniczone możliwości postawienia budynku wielorodzinnego. Natomiast Gminie powinno zależeć, aby sprzedać ziemię pod budownictwo wielorodzinne dlatego, że jest inna cena, a poza tym byłby to czynnik rozwojowy dla Mszanowa.

Pan Arentowicz poinformował, że działka Agencji jest o powierzchni 2,60 ha, klasy V i VI. Kolejny przetarg Agencja rozpisła na 30 listopada. Cena wywoławcza nadal 590.000 zł.

- Pan sołtys Miecznikowski pytał co z projektem drogi w Chroślu tj. drogi dojazdowej do świetlicy. Wójt odpowiedział, że ta droga nie została wytypowana do złożenia wniosku dlatego, że bardzo słabo wpisuje się w cele. Jest to droga wewnętrzna i trudno byłoby umotywić wniosek. Jednak nie przekreśla to planów, aby ją utwardzić. Rozważaliśmy utwardzenie jej w ramach funduszu ochrony gruntów rolnych, ale nie udało się uzyskać dofinansowania. Nie jest to zbyt kosztowna inwestycja około 200.000 zł. Dlatego składanie wniosku do schetynówek jest niecelowe. Można wykonać z własnych środków oszczędzając.

- Wniosek o udrożnienie rowu przy drodze do Gryźlin. Zadanie zostanie zlecone do rozpoznania. Jeżeli będzie zasadne, zostanie wykonane.

- Radna Barbara Grzywacz referowała sprawę likwidacji linii kolejowej z Jamielnika do Ławy. Wójt odpowiedział, że na pewno Gmina będzie interweniować w PKP i Urzędzie Marszałkowskim.

- W sprawie orkiestry dętej w Skarlinie, Wójt odpowiedział, że problem orkiestry to nie jest kwestia, że nie ma woli, aby jej pomóc, ale problemem jest brak lidera orkiestry. Wyjaśnił sprawę zabezpieczenia mundurów i sprzętu. Mundury zostały rozdane członkom orkiestry, bo oni dbają o nie w domu. Pozostałe są przechowywane w Gminnym Centrum Kultury. Sprzęt został zinwentaryzowany. Zorganizowane zostało spotkanie członków. Po nagłośnieniu w prasie przybyło kilka osób i dało się odczuć, że orkiestra będzie istniała. Problemem jest brak kapelmistrza. Gmina pokryje koszty jego pracy. Orkiestra powinna się zarejestrować, posiadać osobowość prawną i mieć możliwość pozyskania pieniędzy na instrumenty. Za mało było członków, aby wyłonić zarząd. Wójt nadal będzie wspierać

orkiestrę. Do członków należy decyzja, czy będą ćwiczyć w Skarlinie, czy w GCK w Mszanowie.

- w sprawie wyboru nauczycieli spoza terenu Gminy do realizacji projektu w szkołach wcześniej odpowiedziała Pani Dyrektor Danielewska. Wójt dodał, że mało miejscowych nauczycieli zgłosiło się do konkursu. Nie było mowy od odstąpienia od procedury przetargowej.

- w sprawie podjazdu dla osób niepełnosprawnych Wójt odpowiedział, że do jego wykonania w dużym stopniu przyczyniła się Pani radna Grzywacz. Potrzebę wykonania takiego podjazdu wewnątrz szkoły przyjmujemy, ale były uzgodnienia o wykonaniu tylko na parter budynku. Jest to rozwiązanie tymczasowe dlatego, że Gmina zamierza aplikować o środki do Narodowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

- radny Domżański pytał o drogę na cmentarz w Gwiżdżinach, Wójt odpowiedział, że wykonawca inwestycji został wyłoniony. Zadanie zostało zlecone Zakładowi Usług Komunalnych w Mszanowie.

- radna Bożena Hoppe pytała o mieszkanie komunalne, które było remontowane dla rodziny Pana Osińskiego. Jest możliwość, że Pan Osiński zostanie przeniesiony do innego mieszkania komunalnego, o ile to mieszkanie nie zostanie wykorzystane jako socjalne dla rodzin z nakazami sądowymi o przedzieleniu lokalu.

Wójt odniósł się do pisma Przedsiębiorstwa Drogowo-Budowlanego z Brodnicy, wykonawcy drogi Jamielnik-Gryżliny, które odczytał Pan Przewodniczący. Wyjaśnił, że zwłoka z płatnością faktury nie jest tak długa jak napisał pan Prezes w piśmie. Środki zabezpieczone w budżecie były, ale fizycznie ich nie ma zdeponowanych. Przychody są ruchome, spływają z różnych źródeł, nierzadko z opóźnieniem. Czasem udaje się zawrzeć porozumienie o odroczeniu terminu spłaty. Jednakże w tej sytuacji reakcja była dosyć ostra, nie było nawet rozmowy z Wójtem, czy Skarbnikiem, ale od razu pismo do Przewodniczącego Rady. Wójt stwierdził, że liczy się z odsetkami. Trudności finansowe wynikają z braku możliwości rozliczenia w tym roku budowy kanalizacji w Bratianie, o czym Rada była informowana. Na ostatniej Sesji Rada zdecydowała o zaciągnięciu kredytu, jednakże procedura wymaga czasu. Gmina oczekuje zwrotu dofinansowania z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych około 1.000.000 zł i ta kwota zostanie przekazana dla wykonawcy.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że środki na tę drogę miały pochodzić z rozliczenia I etapu budowy kanalizacji, który miał być zakończony w lipcu, później we wrześniu. Ostatecznie okazało się, że rozliczenia w tym roku nie będzie i została podjęta decyzja o wysokości kredytu. Jest już pozytywna opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w sprawie zaciągnięcia kredytu. Ogłoszony został przetarg. Pani Skarbnik poinformowała, że Gmina wpłaciła dla wykonawcy 500.000 zł i zwróciliśmy się z pismem o rozłożenie na raty. Wniosek o płatność został złożony i Gmina oczekuje dotacji. Pani Skarbnik rozmawiała telefonicznie z księgową z PDB.

Przewodniczący zapytał, kiedy została wystawiona faktura i z jakim terminem płatności.

Skarbnik odpowiedziała, że faktura była z miesięcznym terminem płatności i w tym terminie wpłaciliśmy część należności – 500.000 zł.

Przewodniczący zapytał jak duże są to odsetki.

Skarbnik odpowiedziała, że jeżeli odsetki ustawowe byłaby to kwota 12.482,73 zł. do dzisiaj 7 listopada, a jeżeli do 20 grudnia to wyniosą 53.770 zł. Odsetki około 13%.

Wójt wyjaśnił, że zdarzają się sytuacje, że w danym momencie środków brakuje. Wójt

zapewnił, że postara się jak najszybciej uregulować fakturę.

Skarbnik wyjaśniła, że jeżeli dotacje na projekty nie wpłynęły, to skąd Gmina ma wziąć pieniądze. Na każdej Sesji Pani Skarbnik tłumaczyła radnym, że pieniędzy nie ma.

Radna Barbara Grzywacz odniosła się do sprawy orkiestry dętej i stwierdziła, że członkowie na pewno żadnego projektu nie napiszą. Powinno to być w kompetencji Urzędu Gminy czy Gminnego Centrum Kultury.

W sprawie nauczycieli realizujących projekt poinformowała, że głosy nauczycieli są takie, że pracowali się, a wygrał ktoś inny, bo np. o 2 zł. taniej. Chcieliby z tymi dziećmi pracować, bo najlepiej ich znają. W przyszłości należało by rozsądniej podejść do sprawy.

W sprawie podjazdu radna monitowała dlatego, że to dziecko od 1,5 roku jeździ po schodach wózkiem inwalidzkim. Problem zgłaszał ojciec zanim chłopiec przyszedł do szkoły. To nie jest wielki wydatek. Jeżeli rzeczywiście nie ma pieniędzy w tym roku, to apelowała do radnych o odstąpienie pewnej kwoty z diety na ten cel. Sama jest gotowa zrezygnować z diety.

Wójt odpowiedział, że rozpatrzy jeszcze sprawę.

Pan Stanisław Bielecki wyjaśnił, że uzgodnił z Z-cą Dyrektora Szkoły i wykonawcą, iż będzie to podjazd zapinany na ścianie. To ustalenie zostało zmienione przez Dyрекcję Szkoły i wystarczyło pieniędzy tylko na zewnętrzną część i to jest tymczasowe. W sytuacji aplikowania do PFRON-u wykonamy właściwy podjazd.

Wójt wyjaśnił w sprawie napisania projektu na instrumenty dla orkiestry, że oczywiście Gmina może napisać wniosek. Potrzebne jest zainteresowanie i chęć członków do działania.

Wójt powrócił do wypowiedzi Pana Andrzeja Samsela dotyczącej nieuzasadnionych wydatków związanych z zakupem map projektowych potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę, a potem robimy na zgłoszenie i zapytał czy Kierownik może odpowiedzieć.

Pan Bielecki odpowiedział, że sprawa dotyczy drogi Gwiździny-Krzemieniewo. Nie można wykonać na podstawie mapy z zasobów geodezyjnych dlatego, że zakres tej inwestycji zarówno do zgłoszenia jak i do pozwolenia na budowę musi być to samo. W postępowaniu administracyjnym różni się tylko tym, że do zgłoszenia postępowanie jest uproszczone. Mapy do celów projektowych są konieczne. Przy małych inwestycjach mapy nie są kupowane, wystarczające są z zasobów geodezyjnych.

Wójt – koszty zakupu map nie są wysokie i nie można od razu wysuwać wniosku o nierozsądnym gospodarowaniu środkami. Staramy się robić to jak najbardziej uczciwie. Wójt stwierdził, że nie będzie wchodził w polemikę. Jeśli chodzi o obsługę przez urzędnika powiatu, który wydaje decyzje pozwolenia na budowę. Od tego urzędnika oczekujemy, oprócz stosowania się do przepisów prawa, również życzliwości w podejściu do załatwiania spraw. To jest bardzo ważne. Gdyby życzliwości było więcej, musielibyśmy mniej wydawać pieniędzy na inne dokumenty w innych sprawach. Wójt tego oczekuje od swoich urzędników, aby w relacjach z mieszkańcami kierowali się zasadą życzliwości, pomocy i chciałby, aby było to stosowane w stosunku do nas.

Przewodniczący – nie wiedziałem, że odpowiedź do Pana Samsela będzie wtedy, kiedy on odejdzie. Nieładnie to wyszło. Można było odpowiedzieć od razu. Teraz on nie ma możliwości odniesienia się.

Radny Roman Brzeski – wracając do sprawy kredytu zapytał, czy jest możliwość przyspieszenia procedury kredytowej.

Wójt odpowiedział, że jest to postępowanie unijne. Terminy są określone.

Pani Beata Widźgowska wyjaśniła, że w dniu 10 grudnia nastąpi otwarcie ofert. Terminy są ściśle określone. Ogłoszenie o przetargu musi być wywieszane na 40 dni. Po wyłonieniu najkorzystniejszej oferty po 10 dniach można podpisać umowę.

Radna Barbara Grzywacz nawiązując do propozycji przeznaczenia części diety na budowę podjazdu, proponowała 100 zł od osoby.

Przewodniczący uznał, że nie będzie głosowania w tej sprawie. Na zasadzie dobrowolności na najbliższej wspólnej Komisji będziemy zbierali wolne datki na budowę podjazdu.

Wójt odpowiedział, że dołączy się do radnych, a brakującą kwotę znajdzie w budżecie.

Ad 16

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski zamknął obrady XVII Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie.

sekretarz obrad
Michał Szwechowicz

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Biegajski