

**P R O T O K Ó Ł Nr II/2013**  
**z obrad XXXI Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie**  
**z/s w Mszanowie**

Sesja odbyła się w dniu 30 stycznia 2013 roku, w sali narad Gminnego Centrum Kultury w Mszanowie i trwała do godz. 12:40.

O godz. 10:30 Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski otworzył XXXI Sesję Rady Gminy. Po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Nieobecni radni: Barbara Grzywacz i Michał Szwechowicz.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

**Spoza członków Rady w Sesji uczestniczyli:**

- Wójt Tomasz Waruszewski
- Sekretarz Agnieszka Paturalska-Miehlau
- radca prawny Zbigniew Drzystek
- Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty Krystyna Danielewska
- Dyrektor Gminnego Centrum Kultury Andrzej Andrzejewski
- sołtysi wymienieni w załączniku nr 2 do protokołu

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z XXIX i XXX Sesji Rady Gminy.
3. Wybór sekretarza obrad.
4. Zgłaszanie zmian do porządku obrad.
5. Informacja o działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Zapytania i wnioski.
7. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminach.
8. Informacja o naliczonych w 2012 r. opłatach z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie bonifikaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie.
11. Rozpatrzenie skargi na działalność Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Rady Gminy na rok 2013.
13. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rady Gminy na rok 2013.
14. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
15. Zamknięcie obrad Sesji.

**Przebieg obrad:**

**Ad 1**

Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum nastąpiło jak na wstępie niniejszego protokołu.

**Ad 2**

Sekretarzem Sesji wybrano radnego Józefa Karwowskiego.

**Ad 3**

Przyjęcie protokołu z XXIX i XXX Sesji Rady Gminy.

Sekretarz obrad XXIX Sesji radna Mirosława Granica poinformowała, że zapoznała się z protokołem. Treść protokołu odzwierciedla przebieg obrad i wniosowała o przyjęcie.

Do protokołu nie wniesiono uwag.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z XXIX Sesji.

Sekretarz obrad XXX Sesji, radna Bożena Hoppe poinformowała, że zapoznała się z protokołem. Treść protokołu odzwierciedla przebieg obrad i wniosowała o przyjęcie.

Do protokołu nie wniesiono uwag.

W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie przyjęła protokół z XXX Sesji.

**Ad 4**

Zgłaszanie zmian do porządku obrad.

Zmian nie zgłoszono.

**Ad 5**

Wójt przedłożył sprawozdanie ze swojej pracy oraz podległego Urzędu za okres od 28 grudnia 2012 r. do 30 stycznia 2013 r.:

31.12.2012

- Wójt uczestniczył w Zgromadzeniu Związku Gmin Ziemi Nowomiejskiej, na którym podjęto ostatnie czynności związane z likwidacją związku,

- w Urzędzie Marszałkowskim podpisał umowę o dofinansowanie ze środków Unii

Europejskiej projektu pt. „Rozwój i promocja e-usług w Gminie Nowe Miasto Lubawskie,

- natomiast Pan Andrzej Andrzejewski – Dyrektor Gminnego Centrum Kultury reprezentował Wójta podczas plenerowego spotkania przy " Choince życzeń" w Bratianie.

4.01.2013

- spotkał się z planistką – Panią Rożen w sprawie omówienia spraw dotyczących końcowego etapu opracowania Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy,

- wieszował mieszkanca Bagna z okazji 90-tych urodzin,

7.01.2013

- uczestniczył w spotkaniu samorządowców z udziałem posłów na Sejm, Wojewody, Wicemarszałka i radnej Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego,

8.01.2013

- wzięł udział w uroczystym oddaniu do użytkowania pomp ciepła i zmodernizowanego systemu grzewczego w Zespole Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie,

- spotkał się z prezesem firmy Sanito – wykonawcą budowy pomp ciepła i modernizacji systemu grzewczego w Zespole Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie w sprawie usunięcia usterek i rozliczenia finansowego inwestycji,

- uczestniczył w posiedzeniu Komisji ds. racjonalizacji wydatków oświatowych i kulturalnych,

9.01.2013

- na Konferencji Noworocznej zorganizowanej w Chroślu, Wójt dokonał podsumowania roku 2012 w Gminie Nowe Miasto Lubawskie. Ponadto wspólnie z Przewodniczącym Rady Gminy po raz pierwszy wręczyli laury „Zasłużony dla Dobra Wspólnego”,

11.01.2013

- wieszował mieszkańcom Mszanowa z okazji 50 rocznicy pożycia małżeńskiego,

- uczestniczył w konferencji noworocznej Gminy Iława,

12.01.2013

- uczestniczył w zebraniu sprawozdawczym OSP w Tylicach,

14.01.2013

- spotkał się z Prezesem Miejskiego Zakładu Komunalnego w sprawie budowy kanalizacji na ulicy Nawra Ustronie oraz rozszerzenia aglomeracji Nowe Miasto Lubawskie, 15.01.2013
- uczestniczył w podpisaniu umowy pomiędzy Powiatowym Urzędem Pracy w Nowym Mieście Lubawskim, a Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Mszanowie w sprawie uruchomienia Samorządowej Elektronicznej Platformy Informacyjnej (SEPI). Nowy system funkcjonuje i jest dużym ułatwieniem dla osób bezrobotnych ubiegających się o pomoc z GOPS-u. Bezrobotni nie muszą już dostarczać wymaganych prawem zaświadczeń z PUP, gdyż nowy system umożliwi pracownikom GOPS uzyskanie ich drogą elektroniczną.
- brał udział w Konferencji noworocznej Gminy Lubawa, 16.01.2013
- wraz z Przewodniczącym Rady Gminy uczestniczyli w odprawie noworocznej Komendy Powiatowej Policji w Nowym Mieście Lubawskim,
- uczestniczył w posiedzeniu Komisji ds. racjonalizacji wydatków oświatowych i kulturalnych, 19.01.2013
- uczestniczył w obchodach 93 rocznicy Powrotu Nowego Miasta Lubawskiego do Macierzy, 20.01.2013
- uczestniczył w obchodach Dnia Babci i Dziadka zorganizowanych przez Szkołę Podstawową im. ks. K. Wróblewskiego w Gwiździnach, 22.01.2013
- spotkał się z Radą Rodziców Szkoły Podstawowej z Radomna,
- uczestniczył w posiedzeniu komisji budżetu,
- uczestniczył w spotkaniu z Zarządem Kółka Rolniczego w Chroślu w sprawach dotyczących zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej, 23.01.2013
- brał udział w Sesji Rady Gminy,
- uczestniczył w posiedzeniu Komisji Oświaty i Kultury oraz Komisji Promocji i Rozwoju Gospodarczego,
- wziął udział w posiedzeniu Powiatowej Rady Zatrudnienia,
- uczestniczył w zebraniu zwołanym przez sołtysa sołectwa Tylice w sprawie planów zamknięcia szkoły. 24.01.2013
- wziął udział w posiedzeniu Komisji Rolnictwa,
- podpisał umowę o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej projektu dotyczącego budowy wodociągu w Gwiździnach, 28.01.2013
- uczestniczył w spotkaniu Zespołu Organizacyjnego obchodów 800-lecia Ziemi Lubawskiej, 29.01.2013
- spotkał się ze Starostą i Wicestarostą w sprawie zintensyfikowania prac związanych z wydaniem pozwolenia wodno-prawnego i zmiany decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej, tłoczno – grawitacyjnej z przepompowniami P1 i P2 oraz przyłączami we wsi Bratian”.

Ponadto w zakresie bieżącej działalności Wójt i urzędnicy podejmowali następujące działania:

- W okresie od 28.12.2012 do 29.01.2013 wykonano następujące prace związane z drogami:
- wycięto zakrzaczenia z poboczy dróg: Nawra – Marzęcice, Lekarty – Gryżliny, Nawra – Nawra Szkółka, Tyliczki – Gwiździny i Skarlin („Kryfta”),
  - zebrano śmieci z terenu Bratiana - od Orlika w kierunku cmentarza i w przylegającym lesie,
  - odśnieżono chodniki w miejscowościach: Bratian, Mszanowo, Jamielnik i Gwiździny,
  - odśnieżono i zwalczono gołoledź na drogach gminnych asfaltowych.

Trwa akcja „Zima 2012/2013”, której podstawowym celem jest zapewnienie przejezdności na drogach gminnych poprzez odśnieżanie i zwalczanie gołoledzi. Dotychczas na to zadanie wydatkowano 23 653 zł.

W Gminie Nowe Miasto Lubawskie według stanu na 31.12.2012 roku było 696 osób bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy, czyli o 34 osoby więcej niż według stanu na koniec listopada.

Urząd Marszałkowski przeprowadził kontrolę projektu dotyczącego budowy boiska wielofunkcyjnego ze skocznią w dal i bieżnią w Jamielniku. Kontrola nie wykazała nieprawidłowości.

Gmina otrzymała raport z kontroli dotyczącej realizacji projektu pn. „Zastosowanie odnawialnych źródeł energii przy kompleksowej modernizacji systemu grzewczego Zespołu Szkół im. Rodu Działyńskich w Bratianie”. Nie stwierdzono uchybień.

Gmina złożyła dwa wnioski do konkursu ogłoszonego przez Lokalną Grupę Działania Ziemia Lubawska w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 -2013, oś IV Leader, działanie „Odnowa i rozwój wsi” na projekty pn. „Przebudowa i remont zabytkowej świetlicy w Nawrze” oraz „Budowa boiska sportowego w Radomnie”.

Wojewoda zatwierdził ostateczną listę rankingową wniosków o dofinansowanie projektów w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo, dostępność, rozwój. Z 36 gmin aplikujących o środki z tego programu dofinansowanie otrzyma 11 gmin. Wniosek Gminy Nowe Miasto Lubawskie na drogę Gwiździny-Krzemieniewo utrzymał się na czwartym miejscu. Obecnie oczekuje się na zatwierdzenie listy przez Ministra.

Wójt poinformował, że Gmina wystąpiła do Ministerstwa Transportu z wnioskami o realizację inwestycji w zakresie budowy przejścia dla pieszych zlokalizowanego obok wiaduktu lub nad torami w miejscowości Jamielnik oraz z wnioskiem o ingerencję w sprawie rozkładu jazdy pociągów relacji Jabłonowo Pomorskie – Iława – Jabłonowo Pomorskie.

Przeprowadzono następujące postępowania o zamówienia publiczne do 14 tys. euro na:

- opracowanie operatów szacunkowych wartości nieruchomości na potrzeby realizacji zadań Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- wykonywanie obsługi geodezyjnej na potrzeby Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Zarządzenia wydane w okresie między 28 grudnia, a 30 stycznia 2013r.:

- 31.12.2012r. w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2012,
- 7.01.2013r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Nowe Miasto Lubawskie,
- 7.01.2013r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, przyjęcia regulaminu prac komisji przetargowej,
- 10.01.2013r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej,
- 14.01.2013r. w sprawie powołania Komisji konkursowej do opiniowania ofert na realizację zadań publicznych oraz wskazania osób dokonujących oceny formalnej ofert,
- 23.01.2013r. w sprawie „Polityki Bezpieczeństwa” i „Instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych”,
- 23.01.2013r. w sprawie zaciągnięcia w 2013 roku pożyczki na wyprzedzające finansowanie II etapu budowy kanalizacji sanitarnej tłoczno-grawitacyjnej z przepompowniami P1 i P2 oraz przyłączami we wsi Bratian realizowanej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013,
- 24.01.2013r. w sprawie pozamilitarnych przygotowań obronnych Gminy Nowe Miasto Lubawskie w 2013 roku,
- 24.01.2013r. w sprawie realizacji zadań obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w 2013r.

**Ad 6**

Zapytania i wnioski.

Radny Roman Brzeski – w sprawozdaniu Wójt mówił o mających się ku końcowi pracach nad opracowaniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy. Zapytał czy w dokumencie przewidziano tereny pod budowę elektrowni wiatrowych.

Radna Mirosława Granica zapytała co się dzieje z wodą. Ma zapach stęchlizny.

Radna poprosiła także o bardziej szczegółowe informacje na temat e-usług, o których Wójt mówił w sprawozdaniu.

Sołtys Roman Jadanowski zgłosił problem z odbiorem odpadów w Radomnie. Wybudowanie podjazdu na jedną z posesji spowodowało skos drogi w stronę jeziora i istnieje obawa o bezpieczny przejazd samochodu odbierającego odpady.

Radny Przemysław Kotewicz stwierdził, że prawdopodobnie ten podjazd został wybudowany w pasie drogowym.

Sołtys Marek Miecznikowski prosił o posypanie dróg we wsi. Wnioskował również o podcięcie gałęzi na drodze w kierunku Pustek, od Chrośla i do Pana Lewickiego w taki sposób, aby swobodnie mógł przejechać ciężarowy samochód.

Radny Stefan Ławicki zapytał, czy są nowe wiadomości w sprawie mostu w Bratianie.

**Ad 7**

Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Nowe Miasto Lubawskie. Projekt stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Pani Alina Ławicka poinformowała, że w przedstawionym projekcie nie ma żadnych zmian w porównaniu z projektem omawianym na posiedzeniu Komisji w grudniu 2012 roku.

Poinformowała, że projekt uzyskał pozytywną opinię Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Mieście lubawskim, co jest wymagane przepisami prawa.

Przewodniczący stwierdził, że były zastrzeżenia do zapisów regulaminu dotyczące ilości śmieci produkowanych w lokalach gastronomicznych. Przewodniczący rozmawiał telefonicznie z autorką regulaminu – pracownikiem Związku Gmin „Czyste Środowisko” w sprawie zapisu określonego w § 7 ust.1 pkt 5 mówiącym o tym, że 15 l na 1 miejsce konsumpcyjne na 1 tydzień w lokalach gastronomicznych, zastrzeżeniem, że co najmniej 1 pojemnik. Wątpliwości budziła sytuacja, gdy lokal czynny jest raz w tygodniu, np. dom weselny. Wyjaśniono, że w tej sytuacji należy policzyć 1/7 z 15 litrów. Ale ta Interpretacja nie została zapisana w regulaminie. Z hotelami jest podobna sytuacja, czy liczyć średnio, czy ilość łóżek. Przewodniczący poinformował, że zapraszał na posiedzenie Komisji Rolnictwa przedstawiciela Związku Gmin. Jednakże z powodu braku czasu nikt nie przyjechał.

Radny Zdzisław Domżański zapytał, czy została uchwalona stawka za śmieci od mieszkańca i kto ustalił.

Pani Ławicka odpowiedziała, że w związku z tym, iż Gmina przekazała realizację gospodarki odpadami do Związku Gmin, to Związek uchwalił stawkę i wynosi 7 zł od osoby na odpady zbierane selektywnie oraz 9 zł od osoby za odpady nie selektywne.

Przewodniczący stwierdził, że Związek będzie zbierał te pieniądze, a mieszkańcy z

problemami w tych sprawach zgłoszą się do Gminy.

Radny Stefan Ławicki uważa, że do lipca zapisy w regulaminie budzące wątpliwości powinny być dopracowane.

Przewodniczący uważa, że największy kłopot będzie z wypełnieniem pierwszej deklaracji. Wystarczyłoby dopisać „średnio”.

Radny Przemysław Kotewicz stwierdził, że wszystkie zapisy w § 7 ust.1 powinny dotyczyć osoby jak w tym samym paragrafie, ale w ust. 1 pkt 1 i 2, w następnych punktach jest na miejsce, a powinno być osobę.

Pani Alina Ławicka odpowiedziała, że wynika to stąd, że nie wiadomo ile osób wynajmuje, ale wiadomo ile jest miejsc. Wyjaśniła w sprawie osób studiujących i przebywających czasowo w domu, tych osób nie uwzględnia się w deklaracji, a w okresie wakacji deklaracje zmienia się.

Wójt wyjaśnił, że regulamin został przyjęty w takim kształcie, z jednoczesnym założeniem, że będzie zmieniany. Do końca roku regulamin musiał być uchwalony. Są różne warianty naliczania tej opłaty: od nieruchomości, od jednego mieszkańca. Żadne rozwiązanie nie jest idealne, ale przepis trzeba wdrożyć w życie do 30 czerwca 2013r. Wójt uważa, że należy zwrócić się do Związku o interpretację wątpliwych zapisów.

Przewodniczący zapytał ile wynosi cena wywozu za 1 pojemnik, bo w niektórych przypadkach tak przelicza się.

Pani Ławicka odpowiedziała, że za pojemnik płaci się w przypadku niezamieszkałych nieruchomości. Jest to kwota 10 zł za odpady segregowane.

Przewodniczący uważa, że w § 7 ust. 1 pkt 5 powinno być „miejsce wykorzystane”, a jest: „konsumpcyjne”.

Radny Zbigniew Wiśniewski w związku z wątpliwościami proponował sprawdzić jak uchwalono w innych gminach. Wysłać wniosek do Związku o wyjaśnienie.

Radna Mirosława Granica stwierdziła, że zapisy o ilości odpadów wytworzonych na cmentarzu są zbyt wysokie (§ 7 ust.1 pkt 11).

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy określona w regulaminie ilość pojemników na wyposażeniu obiektów jest równoznaczna z opłatą za opróżnianie, czy opłatę ponosi się za opróżnione pojemniki.

Pani Ławicka odpowiedziała, że płaci się za taką ilość pojemników jaką zadeklarowano. Wyjaśniła, że wytyczne Związku muszą być zawarte w regulaminie, który uchwała Rada Gminy. Zgodnie z ustawą w ciągu 6 miesięcy po uchwaleniu Wojewódzkiego Programu Gospodarki Odpadami dostosować należy regulaminy w gminach. Wojewódzki Plan został uchwalony w czerwcu 2012 roku, ale został uchylony przez Wojewodę. W dniu 22 listopada Plan ten został podtrzymany i okres 6 miesięcy liczy się od 22 listopada.

Przewodniczący zapytał jak będzie wyglądała sprawa deklarowania ilości odpadów ze świetlic wiejskich. Ile tam jest miejsc przygotowanych.

Radny Andrzej Pieńczewski uważa, że przedstawiciela Związku trzeba zaprosić w celu wyjaśnienia.

Pani Ławicka poinformowała, że ilości śmieci określone w litrach zostały wzięte z wykonania wojewódzkiego planu.

Radny Przemysław Kotewicz uważa, że zaproszenie może być mało skuteczne. Lepiej sprecyzować uwagi i przesać do Związku.

Przewodniczący sugerował wyjazd radnych do Rudna.

Radny Ławicki uważa, że najpierw sprecyzować zapytania, aby mieli czas na przygotowanie się.

Dyrektor Andrzej Andrzejewski zapytał, jakie koszty w związku z odbiorem śmieci będą w świetlicach czy szkołach. Uważa, że świetlice, czy boisko Orlik mogą być jako traktowane jak nieruchomości niezamieszkałe. Ideą tej ustawy jest, aby śmieci nie wywozić do lasu. Można płacić za realnie wytworzone śmieci.

Przewodniczący proponował zdjąć ten punkt z porządku obrad. Komisja Rolnictwa opracuje treść zapytań i wyznaczy delegację do Rudna.

Pani Ławicka zaproponowała, aby każdy zgłosił swoje uwagi do konkretnego punktu regulaminu i przekaże je do Związku, i poprosi o spotkanie.

Radny Zbigniew Wiśniewski zaproponował spotkanie Komisji w tej sprawie zaraz po Sesji. Jeżeli odpowiedzi Związku nie będą konkretne, wtedy radni wybiorą się do Rudna.

Przewodniczący poddał pod głosowanie swoją propozycję o zdjęciu punktu z porządku obrad.

Radni jednogłośnie zagłosowali za zdjęciem punktu z porządku obrad.

## **Ad 8**

Informację o naliczonych w 2012 roku opłatach z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przedstawił Pan Marek Arentowicz. Informacja stanowi załącznik nr 4.

## **Ad 9**

Podjęcie uchwały w sprawie bonifikaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Projekt omówił insp. ds gospodarki nieruchomościami Marek Arentowicz.

Poinformował, że projekt uchwały przewiduje bonifikatę dla wszystkich nieruchomości niezależnie od sposobu wykorzystania. Pozostało już tylko 8 takich nieruchomości: dwie działki należące do Kółka Rolniczego w Gwińdzinach i Skarlinie, 2 działki Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” jest to sklep w Gryźlinach i Pustkach, 1 działka pod usługi osoby prywatnej, 3 działki pod zabudowę mieszkaniową. Proponuje się wielkość bonifikaty jak do tej pory - 70%.

Radny Przemysław Kotewicz stwierdził, że wielkość bonifikaty wskazuje, iż z ekonomicznego punktu widzenia jest to niekorzystne dla Gminy, bo umożliwia się nabycie na własność

nieruchomości za niską wartość. Przy sprzedaży tej nieruchomości można by uzyskać większą kwotę.

Pan Marek Arentowicz odpowiedział, że Gmina tych nieruchomości nie może sprzedać, bo zawarta jest umowa wieczystego użytkowania, a zabudowania na nieruchomości są własnością prywatną. W uchwale jest zastrzeżenie, że jeżeli właściciel sprzeda nieruchomość przed upływem 5 lat, to bonifikata podlega zwrotowi. Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy osoby fizyczne są użytkownikami wieczystymi.

Pan Arentowicz odpowiedział, że w użytkowaniu wieczystym są 3 działki budowlane, 1 działka pod usługi oraz 4 osoby prawne.

W związku z wyczerpaniem pytań, Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy, przy 1 głosie wstrzymującym się podjęła uchwałę nr XXXI/177/2013 w sprawie bonifikaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

#### **Ad 10**

Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Pełnomocnik Wójta ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Iwona Zielińska poinformowała, że w uchwale z 5 grudnia 2012r. w tej samej sprawie, Wojewoda sugeruje wykreślenie punktów dotyczących ogródków piwnych, ponieważ było to powtórzenie zapisów ustawy.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę nr XXXI/178/2013 w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

#### **Ad 11**

Rozpatrzenie skargi na Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał skargę Pana Zdzisława Milewskiego na działalność Wójta Gminy, w związku z nieudzieleniem odpowiedzi w terminie określonym w Kodeksie Postępowania Administracyjnego. Pismo zainteresowanego wpłynęło do Urzędu 3 grudnia 2012r., a do 5 stycznia 2013 r. nie otrzymał odpowiedzi i w tym dniu napisał skargę na działalność Wójta, która wpłynęła do Rady Gminy 7 stycznia bieżącego roku. Skarga stanowi załącznik nr 7 do protokołu. Sprawą zajmowała się Komisja Rewizyjna.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej poinformowała, że Komisja na posiedzeniu w dniu 21 stycznia wysłuchała wyjaśnień Pani Aliny Ławickiej oraz zapoznała się z projektem uchwały



wraz z uzasadnieniem. Skarżący zarzuca Wójtowi bezczynność. Odczytała uzasadnienie uchwały. Odpowiedź na pismo z dnia 3 grudnia została sporządzona w dniu 2 stycznia 2013 roku, ale zainteresowany otrzymał je 9 stycznia br.

Radny Zbigniew Wiśniewski stwierdził, że na przyszłość nasuwa się wniosek, aby w sytuacji braku możliwości załatwienia sprawy w terminie, wysłać zawiadomienie do zainteresowanego.

Przewodniczący stwierdził, że jest wiele sytuacji, które tłumaczą nie załatwienie sprawy w terminie, chociażby okres świąteczny.

Radny Przemysław Kotewicz zapytał, czy ta sprawa wymagała 30 dniowego terminu, czy 60-dniowego.

Radca prawny odpowiedział, że Kodeks Postępowania Administracyjnego mówi o załatwianiu spraw w postępowaniu administracyjnym. To pismo nie dotyczyło postępowania administracyjnego, a wyjaśnienia pewnej kwestii i odpowiedź następuje zwykłym pismem. KPA reguluje postępowanie administracyjne, czyli jeżeli wpływa wniosek obywatela do urzędu o załatwienie sprawy, która kończy się postanowieniem lub decyzją. Termin 30 dniowy wynika bardziej z praktyki ustalonej, że jest to wniosek obywatela. Można tu posiłkować się przepisem KPA, który mówi, że jeśli organ administracji nie może załatwić sprawy w terminach podstawowych (1 miesiąc dla prostej sprawy i 2 miesiące dla skomplikowanej), informuje wnioskodawcę, że załatwienie sprawy wymaga podjęcia czynności i wskazuje realny termin załatwienia. W ten sposób organ może przedłużyć termin załatwienia, a mieszkaniec nie ma podstawy prawnej do napisania skargi. W tym przypadku pisma wyminęły się, bo 5 stycznia napisał skargę, a pismo do zainteresowanego już zostało skierowane.

Wójt nadmienił, że takie sytuacje bardzo rzadko zdarzają się dlatego, że nikt nie pisze skargi na Wójta po spóźnieniu odpowiedzi o 1 czy 2 dni. Do Urzędu wpływa rocznie kilkanaście tysięcy spraw. Sporą część stanowią wnioski mieszkańców. Sprawy nie są ignorowane. Skuteczność w załatwianiu powoduje, że zainteresowanie jest większe. Co do litery prawa mieszkaniec ma rację, ale nie ma wyrozumiałości dla Urzędu.

Przewodniczący Rady stwierdził, że skoro te pisma minęły się, można skargę uznać za niezasadną. Ale wniosek trzeba wysnuć, aby w przyszłości pilnować terminów.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XXXI/179/2013 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Nowe Miasto Lubawskie.**

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

## **Ad 12**

Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Rady Gminy na rok 2013.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XXXI/180/2013 w sprawie planu pracy Rady Gminy na rok 2013.**

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

## **Ad 13**

Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rady Gminy na rok 2013.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

**W głosowaniu Rada Gminy jednomyślnie podjęła uchwałę nr XXXI/181/2013 w sprawie planu pracy Komisji Rady Gminy na rok 2013.**

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

#### **Ad 14**

Odpowiedzi na zapytania i wnioski udzielił Wójt:

Zgłoszone na Sesji w dniu 5 grudnia 2012r.:

- Pan Wiśniewski pytał o inwestycję w Chroślu, czy realizowana jest na terenie zakupionym od Kółka Rolniczego. Wójt odpowiedział, że prowadzona inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze zajmowanym wcześniej przez Kółko Rolnicze w Chroślu.

- Na wniosek radnych Przemysława Kotewicza i Barbary Grzywacz, Gmina wystąpiła z wnioskiem do Ministerstwa Transportu o budowę bezpiecznego przejścia dla pieszych w miejscowości Jamielnik, które zlokalizowane będzie obok wiaduktu lub nad torami.

- Wystąpiono również o interwencję do Ministerstwa Transportu w sprawie rozkładu jazdy pociągów relacji Jabłonowo Pomorskie – Iława – Jabłonowo Pomorskie.

Na grudniowej Sesji Pani Mirosława Granica prosiła o przekazanie informacji dotyczących sprzedaży drewna przez Gminę. Wójt poinformował wówczas, że postępowanie zostanie rozstrzygnięte 11 grudnia, jednakże mimo powiadomienia okolicznych firm o sprzedaży, nikt nie złożył oferty. Kolejne postępowanie ogłoszone zostało 18 grudnia, termin składania ofert upłynął 7 stycznia br. niestety nikt nie złożył oferty zakupu.

- Pani Granica na grudniowej sesji zgłosiła również wniosek o naprawę dwóch migających lamp oświetlenia ulicznego na ulicy Spacerowej w Jamielniku. Lampy zostały naprawione.

- Pan sołtys Kazimierz Domżański na grudniowej sesji wnioskował o przywiezienie piasku do posypania dróg. Piasek został dostarczony na miejsce.

W związku z wnioskiem Pana Domżańskiego zmieniono ustawienie czasu świecenia części lamp w Bratianie w ten sposób, że nie będą włączone pomiędzy 24:00 a 4:00 rano tak jak w innych miejscowościach.

W związku z pytaniem radnego Andrzeja Pieńczewskiego, Gmina wystąpiła z pismem do Komendanta Komendy Powiatowej Policji w Nowym Mieście Lubawskim o udzielenie informacji dotyczącej efektów działań w związku ze zgłoszeniem pozostawiania materiałów wybuchowych z okresu II wojny światowej przy drodze powiatowej w okolicach Skarlina. W odpowiedzi Komenda Policji poinformowała, że w wyniku podjętych działań w dniu 3 lutego, mających na celu zweryfikowanie informacji o ewentualnym zagrożeniu wybuchem, potwierdzono fakt, iż na terenie pola uprawnego wskazanego przez zgłaszającego znajdowało się składowisko oddziałów artyleryjskich, jednak zostało ono oczyszczone przez wojsko po zakończeniu działań wojskowych. Po okresie II wojny światowej w miejscu tym znaleziono jeszcze kilka niewypałów, które zostały zneutralizowane przez oddziały saperские. Podjęte działania nie spowodowały odnalezienia ładunków wybuchowych.

Odpowiedzi na zapytania i wnioski złożone na Sesji 28 grudnia 2012 r. :

- W wyniku interwencji Radnego Zdzisława Domżańskiego w sprawie niskiego ciśnienia wody w nowym bloku w Gwiżdżinach, Wójt odpowiedział, że po zbadaniu sytuacji Zakład Usług Komunalnych podwyższył ciśnienie wody i obecnie jest prawidłowe.

- Pan Sołtys z Nowego Dworu pytał o substancje, które Marathon Oil transportował na miejsce prac wiertniczych po ich zakończeniu. W odpowiedzi na zadane pytanie firma wyjaśniła, że transportowała chlorek potasu, który używano do wytworzenia mieszaniny pozwalającej na konserwację otworu, gdyż zapobiega korozji rur okładzinowych, wytwarza niezbędne ciśnienie hydrostatyczne, zapobiega zamarzaniu otworu. Wykaz wszystkich substancji chemicznych niezbędnych do prawidłowego wykonania odwiertu, został

przedstawiony w Planie Ruchu złożonym w Urzędzie Górniczym.

- Pan Miecznikowski pytał, kiedy przedawni się projekt na budowę drogi dojazdowej do świetlicy w Chroślu. Dokumentacja przedawni się po trzech latach od momentu uzyskania pozwolenia na budowę. Pozwolenie nie zostało jeszcze wydane.
- Realizowany jest wniosek radnego Zdzisława Domżańskiego dotyczący kontroli i analizy zużycia energii elektrycznej w świetlicach wiejskich. Pracownicy Urzędu rozpoczęli analizować dane, po czym dokonają wizytacji w terenie. Ponadto w ostatnim czasie zaistniała potrzeba oceny poboru energii elektrycznej w Szkole w Radomnie.

Odpowiedzi na zapytania zgłoszone na dzisiejszej Sesji:

- Radny Roman Brzeski pytał czy w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy przewidziano tereny pod budowę elektrowni wiatrowych. Projekt studium przewiduje dosyć duże obszary na ten cel. Zaostrzenie procedur było jedną z przyczyn opóźnienia w uzyskaniu uzgodnień. Projekt studium został oprotestowany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Również Urząd Marszałkowski przyjął niekorzystną politykę dla rozwoju tych inwestycji. W efekcie w projekcie dokumentu wyłączono obszar Tylic, gdzie był największy sprzeciw Urzędu Marszałkowskiego. Teren ten znajduje się w strefie chronionego krajobrazu i objęty jest oddzielną procedurą. Pozostałe tereny, które Gmina zamierzała uwzględnić są ustalone. Wójt uważa, że w I półroczu uda się przedstawić Radzie studium do uchwalenia.
- Radna Mirosława Granica zgłosiła problem złej jakości wody w Jamielniku, Wójt prześle wniosek do ZUK.
- W sprawie projektu e-usługi odpowiedzi udzieliła Pani sekretarz. Poinformowała, że projekt przewiduje umożliwienie mieszkańcom dostępu do planów zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, terenów inwestycyjnych. W ramach projektu przewiduje się zakup urządzenia wielofunkcyjnego – ksero.

Wójt wyjaśnił, że inwestycja była planowana już w ubiegłym roku. Dofinansowanie wynosi 85%.

- Pan sołtys Jadanowski zgłosił problem utrudnień na drodze nad jeziorem w Radomnie spowodowanych wybudowaniem podjazdu do jednej z posesji. Sprawa zostanie rozpatrzona.
- Pan sołtys Miecznikowski wnioskował o posypanie dróg w Chroślu. Wójt odpowiedział, że główna droga przez wieś jest drogą powiatową. Natomiast Gmina zwalcza gołoledź tylko na drogach gminnych asfaltowych.
- W sprawie wycinki gałęzi przy drogach, Wójt zleci wniosek do realizacji.
- Wójt poprosił Radcę prawnego o udzielenie odpowiedzi radnemu Ławickiemu w sprawie mostu w Bratianie.

Pan radca odpowiedział, że w dniu 11 stycznia 2013 roku sąd zakończył postępowanie w tej sprawie i wydał wyrok, w którym oddalił roszczenie Państwa Katkowskich. W tej chwili oczekuje się na pisemne uzasadnienie.

Radny Przemysław Kotewicz przypomniał, że na ostatniej Sesji składał wniosek o zmianę godzin świecenia lamp.

Wójt odpowiedział, że wniosek przedstawi pod obrady Komisji Rady. Obecnie oświetlenie jest wyłączone od godziny 24:00 do 4:00, Pan radny proponował wyłączenie od 23:00 do 5:00.

Radny Zbigniew Wiśniewski zapytał, czy przewiduje się zebranie wiejskie w Nawrze dla uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości.

Wójt odpowiedział, że zorientuje się, czy taki Plan jest wymagany do złożenia wniosku do Lokalnej Grupy Działania.

**Ad 15**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Roman Biegajski zamknął obrady XXXI Sesji Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie.

sekretarz obrad  
Józef Karwowski

Przewodniczący Rady Gminy  
Roman Biegajski