

U C H W A Ł A Nr III/ 14 / 02
RADY GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE
z/s w MSZANOWIE
z dnia 9 grudnia 2002 roku

w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zm.), art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2002r. nr 9 poz.84 ze zm.)

Rada Gminy

uchwała, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki pozostałe lub ich części (obory, chlewnie, stodoły) wchodzące w skład byłego gospodarstwa rolnego stanowiące własność (współwłasność) emerytów, rencistów których głównym i jedynym źródłem utrzymania jest emerytura bądź renta. Zwolnienia udziela się na wniosek podatnika i stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.
2. budynki i grunty związane z oczyszczalnią ścieków oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków.
3. budynki lub ich części i grunty wykorzystywane wyłącznie na cele: kultury, sportu, ochrony przeciwpożarowej.
4. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.
5. Pomoc w postaci zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust.2 – 5 obejmująca przedsiębiorców będzie udzielana do kwoty nie przekraczającej 100 tysięcy EURO łącznie z udzieloną pomocą w ciągu kolejnych 3 lat poprzedzających dzień jej udzielenia. Udzielana będzie po złożeniu wniosku i stosowana od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

§ 2.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki nowo wybudowane po dniu 1.I.2003 r. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.

2. Zwolnienie przysługuje przedsiębiorcy. Przyznawane jest na indywidualny wniosek i stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.
3. Zwolnienia udziela się od dnia powstania obowiązku podatkowego w myśl art.6 ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych na okres:
 - a) 1 roku - przy zatrudnieniu 1 pracownika w pełnym wymiarze czasu pracy lub zatrudnienie dodatkowo 1 pracownika w pełnym wymiarze czasu pracy w przypadku podmiotów rozszerzających działalność, i utrzymanie tego i dotychczasowego poziomu zatrudnienia przez okres co najmniej 1 roku.
 - b) 3 lat – przy zatrudnieniu co najmniej 2 pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy lub zatrudnienie dodatkowo co najmniej 2 pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy w przypadku podmiotów rozszerzających działalność, i utrzymanie tego i dotychczasowego poziomu zatrudnienia przez okres 3 lat.
4. Ustala się następujące warunki uzyskania zwolnienia:
 - a) prowadzenie działalności gospodarczej z wykorzystywaniem budynków zwolnionych od podatku przez okres trwania zwolnienia

c) zatrudnienie przez przedsiębiorcę pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy nie mniej niż wymaga w ust. 3 uchwały

5. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) kserokopię pozwolenia na budowę
- 2) potwierdzenie z organu, który wydał pozwolenie na budowę o oddaniu obiektu do użytku
- 3) odpis zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej bądź Krajowego Rejestru Sądowego
- 4) kserokopię umów o pracę wraz ze sprawozdaniem GUS

6. W przypadku niespełnienia któregokolwiek z warunków zwolnienia określonych w niniejszej uchwale powoduje utratę zwolnienia i zobowiązuje przedsiębiorcę do uiszczenia podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, za cały okres zwolnienia.

7. Zwolnienie, o którym mowa w § 2 ust. 1-6 ma zastosowanie do przedsiębiorców, którzy otrzymują pomoc publiczną, której wartość, łącznie udzieloną pomocą w ciągu kolejnych 3 lat poprzedzających dzień tego udzielenia, nie przekroczy kwoty będącej równoważności 100 tys. EURO w rozumieniu ustawy o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców.

§.3 Przedsiębiorcy w okresie zwolnienia obowiązani są do składania:

- a) informacji o wielkości uzyskanej pomocy publicznej w różnych formach, z różnych źródeł – w terminie do 15 stycznia i 15 lipca każdego roku,
- b) corocznego potwierdzania stanu zatrudnienia w pełnych etatach- w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku

§ 4 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Traci moc uchwały nr XXI/36/2000 z dnia 12 grudnia 2000r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

§ 6 Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2003r..

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Roman Brzeski