

UCHWAŁA NR XIII/57/04
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z/s w Mszanowie
z dnia 23 lutego 2004r.

w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych określających wysokość dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art.6 ust.11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. nr 71 poz.734 z 2002r. ze zmianami), art.69 pkt 2 ustawy z dnia 13 listopada 2003r. o dochodach jednostki samorządu terytorialnego (Dz.U.Nr 203 poz. 1966),
Rada Gminy

uchwała, co następuje:

§ 1. Obniża się z 70% na 50% wskaźniki procentowe wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub faktycznie ponoszonych wydatków za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

§ 2. Wysokość dodatku mieszkaniowego łącznie z ryczałtem na zakup opału nie może przekroczyć wysokości wskaźników procentowych określonych w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Brzeski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIII/57/04
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie
z dnia 23 lutego 2004r.
w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych określających wysokość
dotatku mieszkaniowego

Od 1 stycznia 2004 r. zaczęła obowiązywać ustawa o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 203, poz. 1966 z 2003 r.), która wprowadziła istotne zmiany do ustawy o dodatkach mieszkaniowych:

1) w art. 6, ust. 10 otrzymał brzmienie:

„Wysokość dodatku mieszkaniowego, łącznie z ryczałtem, o którym mowa w ust. 7, nie może przekraczać, z zastrzeżeniem ust. 11, 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 70% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.”

po ust. 10 dodano ust. 11 w brzmieniu:

„Rada gminy, w drodze uchwały, może podwyższyć lub obniżyć, nie więcej niż o 20 punktów procentowych, wysokość wskaźników procentowych, o których mowa w ust. 10.”

2) po art. 9 dodano art. 9a w brzmieniu:

„Wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy”

Oznacza to, że w 2004 r. gminy nie otrzymują już budżetowych dotacji celowych na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych. Całość finansowania spoczywa więc wyłącznie na gminach i dla wielu z nich stanowi znaczny wysiłek finansowy, powoduje również konieczność zabezpieczenia w budżecie odpowiednich środków na realizację zadania, a tym samym szukania oszczędności.

Poprzez zapis w art. 6 ust. 10 i 11, ustawodawca daje gminom możliwość wypłacenia niższych dodatków mieszkaniowych.