Zestawienie pytań i odpowiedzi.

1. Zwracamy się z prośbą o zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy ( rozdział XV, pkt.1 SIWZ) z 10% na 5% . Mniejsze zabezpieczenie pozwoli na pozyskanie większej ilości ofert a co za tym idzie zwiększy ich konkurencyjność.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje zmniejszenia wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w okresie gwarancyjnym, koszty serwisowania urządzeń, w tym koszty materiałów eksploatacyjnych takich jak np. oleje, filtry, części normalnie zużywające się, które są kosztami eksploatacyjnymi a nie inwestycyjnymi, będzie ponosił Zamawiający/Eksploatator oczyszczalni

**Odp.**

W okresie gwarancyjnym koszty serwisowania urządzeń, w tym koszty materiałów eksploatacyjnych, części normalnie zużywających się będzie ponosił eksploatator oczyszczalni.

3. W związku z zaistniałą sytuacją epidemiologiczną oraz dużym zakresem robót wymagającym dokładnej analizy dokumentacji przetargowej w celu przygotowania rzetelnej oferty zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o minimum 10 dni.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert.

4. Prosimy o informację, czy jest możliwość dojazdu na teren budowy samochodu o masie całkowitej 40t.

**Odp.**

Drogi asfaltowe, którymi można dojechać w okolicę placu budowy (pomijając drogę gruntową) zostały wybudowane dla nośności 100 kN/oś.

5. Prosimy o zmianę zapisów projektu umowy § 7, pkt 6 jest:

„Zamawiający w terminie do 30 dni od dnia przekazania Zamawiającemu projektu umowy, o której mowa w ust. 5, oraz projektu jej zmiany może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia …”

na:

„Zamawiający w terminie do 14 dni od dnia przekazania Zamawiającemu projektu umowy, o której mowa w ust. 5, oraz projektu jej zmiany może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia …”

Okres 30 dni jest za długi i niepotrzebnie opóźniał będzie ewentualne prace Podwykonawców lub ich zmiany.

**Odp.**

Zamawiający pozostawia zapis w projekcie umowy w §7 pkt 6 bez zmian.

6. Jeżeli obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe, to w naszej opinii przedmiar robót, na podstawie którego Wykonawcy maja sporządzić ofertę, powinien być w swym zakresie jednolity i obowiązujący dla wszystkich Wykonawców. Tymczasem Zamawiający w rozdziale XII pkt. 7 SIWZ zapisał: " Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy do obliczenia ceny. W przypadku rozbieżności pomiędzy przedmiarem a dokumentacją techniczną należy wycenić elementy zgodnie z zapisem dokumentacji technicznej." Pozostawienie takiego zapisu (przy założeniu, że obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie kosztorysowe), pozwala Wykonawcy na modyfikację przedmiaru robót co sprawi, że zakresy robót zawarte w ofertach poszczególnych Wykonawców będą nieporównywalne między sobą i uniemożliwią Zamawiającemu poprawną ocenę złożonych ofert.

**Odp.**

Sposobem rozliczenia z Wykonawcą będzie wynagrodzenie kosztorysowe. Zapis w pkt 7 rozdz. XII SIWZ informuje, iż jeżeli coś nie zostało ujęte w przedmiarze, a powinno być wykonane zgodnie z dokumentacją, to Wykonawca powinien ująć w swoim kosztorysie uproszczonym taką pozycję, co zostało określone w pkt 8 rozdz. XII SIWZ.

7. Prosimy o uzupełnienie SIWZ o :

a)dokumentację geologiczną. – udostępniono na [www.bip.gminanml.pl](http://www.bip.gminanml.pl)

8. W przedmiarze robót budowlanych (poz.4,22,104) przyjęto wywozy nadmiaru urobku na 2 km w osadniku wtórnym i robotach drogowych oraz na 3 km w budynku technicznym. Czy inwestor zapewni możliwość składowania urobku w w/w odległościach lub dopłaci za konieczność wywozu na odległości inne niż w przedmiarze?

**Odp.**

Inwestor zapewni możliwość składowania urobku w w/w odległościach.

9. Ile sztuk monitorów należy dostarczyć dla systemu monitorowania i wizualizacji pracy oczyszczalni i o jakiej przekątnej ekranu? W opisie projektu wykonawczego branży AKPiA w jednym miejscu jest mowa o wizualizacji pracy oczyszczalni wyświetlanym na 40’’ telewizorze, a w innym miejscu jest zapis, że do stacji dyspozytorskiej wizualizacji oczyszczalni należy dostarczyć monitor 24’’.

**Odp.**

Należy dostarczyć dwa monitory – jeden o przekątnej 24”, za pośrednictwem którego będzie odbywało się zarządzanie pracą oczyszczalni, drugi 40”, na którym wyświetlony będzie na stałe schemat technologiczny z uwzględnieniem aktualnych parametrów pracy oczyszczalni.

10. Ile sztuk kart SIM do transmisji danych (telemetrycznych) należy dostarczyć w ramach realizacji zadania i o jakich lokalizacjach obiektów jest mowa w projekcie wykonawczym branży AKPiA, punkt 3.3.3.1? Do czego mają służyć karty SIM telemetryczne wraz routerem/bramką GSM skoro wszystkie obiekty technologiczne oczyszczalni są rozmieszczone lokalnie? Prosimy o wyjaśnienie tego zagadnienia i wymagań.

**Odp.**

W ramach realizacji zadania nie należy dostarczać kart SIM, wszystkie urządzenia będą działały lokalnie.

11. Prosimy o potwierdzenie, że zakres inwestycji nie obejmuje instalacji odwadniania osadu, czyli Ob.12 - Pomieszczenie odwadniania osadu również dla branży elektrycznej i AKPiA.

**Odp.**

Zakres zamówienia nie obejmuje instalacji odwadniania osadu (nie obejmuje wyłącznie pozycji przedmiaru 76-81 branża „technologiczna i sanitarna, konstrukcja reaktora”).

12. W związku z oczekiwaniem na odpowiedzi na postawione wyżej pytania prosimy o przesunięcie o 7 dni terminu składania ofert.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składnia ofert.

13.         Czy Zamawiający uzna mniejszą ilość wymaganych w STWiOR, referencji dla głównych urządzeń technologicznych?

**Odp.**

Zamawiający w treści STWiOR szczegółowo określił wymagania dla głównych urządzeń technologicznych. Zamawiający podtrzymuje, iż główne urządzenia technologiczne winny być wykonane przez zakłady produkcyjne posiadające wdrożone normy jakościowe: ISO 9001, ISO 3834-2. Zamawiający nie dopuszcza stosowania urządzeń bez pozytywnych referencji skuteczności pracy na obiektach oczyszczalni ścieków, a więc również urządzeń prototypowych. Zamawiający wymaga zgodnie z treścią STWiOR co najmniej dwóch pisemnych referencji skuteczności pracy urządzeń na obiektach oczyszczalni ścieków..

14.         Czy wymagane dla głównych urządzeń technologicznych normy jakościowe wskazane w STWiOR oraz ST należy dołączyć do tabeli „Informacja o urządzeniach i wyposażeniu” stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ.

**Odp.**

Zamawiający wyjaśnia, iż wymagane dla głównych urządzeń technologicznych normy jakościowe wskazane w STWiOR,  które to winny posiadać zakłady produkcyjne wykonujące urządzenia technologiczne, należy dołączyć do tabeli „Informacja o urządzeniach i wyposażeniu” stanowiącej załącznik nr 5.

15.         Czy wymagane referencje dla głównych urządzeń technologicznych należy dołączyć do tabeli „Informacja o urządzeniach i wyposażeniu” stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ?

**Odp.**

Zamawiający wymaga aby do „Informacja o urządzeniach i wyposażeniu” stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dołączyć pisemne referencje (nie mniej niż dwie) potwierdzające skuteczność pracy danych urządzeń na obiektach oczyszczali ścieków. Zamawiający wymaga aby do „Informacja o urządzeniach i wyposażeniu” stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ dołączyć pisemne referencje (nie mniej niż dwie) potwierdzające skuteczność pracy danych urządzeń na obiektach oczyszczali ścieków.

Zamawiający w treści STWiOR wskazał możliwość zatasowania rozwiązań a w tym urządzeń równoważnych co zostało określone w punkcie 3 przedmiotowego dokumentu.

W związku z powyższym, Wykonawca wnosi o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

16.         Czy Zamawiający uzna za równoważne urządzenie do mechanicznego oczyszczania ścieków tj. sito piaskownik nie zintegrowany z płuczką piasku a więc urządzenie, które w swoje budowie nie będzie zblokowane (monolityczne) a płuczka piasku będzie oddzielnym urządzeniem połączonym z sito piaskownikiem poprzez rurociąg?

**Odp.**

Zamawiający wyjaśnia, iż zastosowane urządzenie do mechanicznego oczyszczania ścieków tj. sitopiaskownik wraz z zintegrowaną płuczką piasku wykonany w zblokowanej konstrukcji urządzenia umożliwia wykorzystywanie niewielkiej przestrzeń (w której zostanie zabudowany)  w stosunku do proponowanego rozwiązania tj. sitopiaskownika z oddzielnym urządzeniem jakim jest płuczka piasku. W związku z powyższym Zamawiający nie dopuszcza sitopiaskownika bez zintegrowanej płuczki piasku jako urządzenia równoważnego.

17.         Czy Zamawiający dopuści i uzna za równoważne urządzenie do mechanicznego oczyszczalnia ścieków tj. sito piaskownik wykonany ze stali nierdzewnej AISI 304?

**Odp.**

Zamawiający podtrzymuje wymogi wskazane w dokumentacji projektowej dotyczące rodzaju zastosowanej stali w urządzeniu jakim jest sitopiaskownik, tym samym Zamawiający nie dopuszcza urządzenia wykonanego ze stali nierdzewnej AISI304.

18.         Czy Zamawiający uzna za równoważne wykonanie obejścia awaryjnego wraz z kratą wykonanego ze stali nierdzewnej AISI 304 dla urządzenia sito piaskownik?

**Odp.**

Zamawiający uzna za równoważne wykonanie obejścia awaryjnego wraz z kratą wykonanego ze stali nierdzewnej AISI316/316L. Zamawiający nie uzna za równoważne wykonanie obejścia awaryjnego wraz z kratą wykonanego ze stali nierdzewnej AISI304

18.         Czy Zamawiający dopuści wielodyskową prasę śrubową o większym zapotrzebowaniu energetycznym, tj. do 1kW?

**Odp.**

Zakres zamówienia nie obejmuje instalacji odwadniania osadu (nie obejmuje wyłącznie pozycji przedmiaru 76-81 branża „technologiczna i sanitarna, konstrukcja reaktora”).

19.         Czy Zamawiający dopuści wielodyskową prasę śrubową wykonaną ze stali nierdzewnej AISI 304?

**Odp.**

Zakres zamówienia nie obejmuje instalacji odwadniania osadu (nie obejmuje wyłącznie pozycji przedmiaru 76-81 branża „technologiczna i sanitarna, konstrukcja reaktora”).

20.         Czy Zamawiający dopuści punkt zlewny z sitem spiralnym, którego moc napędu będzie wynosiła 1.1kW?

**Odp.**

Zamawiający dopuści do zastosowania punkt zlewny z sitem spiralnym o mocy napędu 1.1 kW.

21. Prosimy o udostępnienie treści warunków przyłączeniowych do sieci energetycznej dla obiektu.

**Odp.**

Udostępniona na www.bip.gminanml.pl

22. Prosimy o podanie właściwych parametrów linii zasilających RG - w opisie projektu wykonawczego branży elektrycznej występują kable YKY 4x25, a na schematach YKY 5x50, natomiast w STWiOR istnieje zapis, że WLZ stanowić będzie kabel YKY 5x150.

**Odp.**

Należy zastosować przewód 4x25 mm2

23. Prosimy o informację, czy w obiekcie ma być/jest zastosowana bateria kondensatorów do kompensacji mocy biernej? Na schematach i w przedmiarze takie urządzenie nie występuje, a w części obliczeniowej określono moc baterii 16,4kVA (a nie 16,4kvar) i umieszczono zapis „zaleca się rozbudowę istniejącej baterii kondensatorów”.

**Odp.**

W obiekcie ma być zastosowana bateria kondensatorów do kompensacji mocy biernej.

24. W charakterystyce agregatu prądotwórczego podano zapis: „agregat w obudowie”. Na planie budynku pokazano, że agregat będzie zainstalowany w wydzielonym pomieszczeniu obiektu, bez obudowy. Natomiast w opisie do projektu wykonawczego zapisano, że agregat zostanie zamontowany na płycie umiejscowionej obok budynku technicznego. Gdzie zatem będzie umiejscowiony agregat i czy podtrzymuje się powyższe wykonanie agregatu w obudowie?

**Odp.**

Agregat będzie znajdował się w wydzielonym pomieszczeniu agregatu, nie ma konieczności stosowania agregatu w obudowie.

25. W opisie projektu branży elektrycznej podano: „projektuje się hermetyczne oprawy świetlówkowe w obudowie IP65 2x36W”, podczas gdy na planie instalacji elektrycznych umieszczono oprawy LED 2x25W. Prosimy o sprecyzowanie parametrów opraw oświetleniowych.

**Odp.**

Należy zastosować hermetyczne oprawy świetlówkowe przystosowane do zasilania przez tuby LED.

26. W opisie projektowanego oświetlenia zewnętrznego podano, że oprawy uliczne LED 60W mają być instalowane na słupach sześciokątnych o wysokości 6m z wysięgnikami rurowymi. W STWIOR opisano słupy sześciokątne o wysokości 8m z wysięgnikami rurowymi. Podobnie jest z kablami oświetleniowymi – w projekcie występują kable YKY 5x2,5 natomiast w STWIOR umieszczono informację o zastosowaniu kabli YKY 5x4 i YKY 3x2,5. Prosimy o jednoznaczne określenie parametrów dla urządzeń oświetlenia zewnętrznego.

**Odp.**

Należy zastosować słupy sześciokątne o wysokości 6m, do zasilania należy wykorzystać przewody YKY 5x2,5 mm2

27. Prosimy o zmianę zapisu w § 4 pkt. 23 z „Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia na własny koszt szkód powstałych w budynku, w którym prowadzone są roboty, na drogach dojazdowych, na terenach zielonych, terenie zaplecza budowy, w robotach oraz materiałach, wyrobach i urządzeniach, powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania.” na „Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia na własny koszt szkód powstałych w budynku, w którym prowadzone są roboty, na drogach dojazdowych, na terenach zielonych, terenie zaplecza budowy, w robotach oraz materiałach, wyrobach i urządzeniach, powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, które powstały na skutek prac Generalnego Wykonawcy”

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisu §4 pkt 23 umowy.

28. Prosimy o zmianę zapisu w § 7 pkt. 4 z „Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.” Na „ Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.”

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisu § 7 pkt 4 projektu umowy.

29. Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert. Ten czas pozwoli na rzetelne przygotowanie oferty.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert.

30. W SIWZ pkt 3 zamawiający pisze że przedmiar ma charakter pomocniczy a hierarchii dokumentów ustawia go na 1 miejscu przed dokumentacją techniczną. Proszę o potwierdzenie iż przedmiar robót ma charakter pomocniczy i nie powinien być na 1 miejscu w hierarchii dokumentów. Jeśli jest inaczej proszę o zamieszczenie przedmiaru robót który będzie w pełni odpowiadał dokumentacji technicznej nie będzie zawierał pomyłek ilościowych.

**Odp.**

Przedmiar należy traktować jako dokument równorzędny.

31. Czy Inwestor posiada aktualne warunki techniczne wydane przez zakład energetyczny. Jeśli tak to prosimy o udostepnienie.

**Odp.**

Udostępniona na [www.bip.gminanml.pl](http://www.bip.gminanml.pl)

32. Prosimy o informację, czy złącze kablowe z układem pomiarowym zostało wykonane.

**Odp.**

Złącze kablowe wraz ze skrzynką energetyczną zostało wykonane. Po wykonaniu instalacji i złożenia „Oświadczenia o gotowości instalacji przyłącznej” będzie możliwe uzyskanie od Energa – Operator S.A. „Oświadczenia o wykonaniu przyłączenia”

33. Prosimy o uzupełnienie SIWZ o pozwolenie na budowę oraz o pozwolenie wodnoprawne.

**Odp.**

Udostępniono na www.bip.gminanml.pl

34. Czy przyczepa na osad jest w dostawie przez wykonawcę? Jeśli tak prosimy o podanie jej parametrów.

**Odp.**

Przyczepa na osad nie jest przedmiotem zamówienia.

35. Prosimy o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający wyłączył wykonanie instalacji odwadniania osadu z ciągu technologicznego. Jak Zamawiający przewiduje usuwanie osadów podczas pracy oczyszczalni ścieków? Jak osady mają być usuwane podczas rozruchu i w czyim zakresie ta czynność będzie się znajdowała? Jak zakończyć instalację oczyszczania mechanicznego za sitopiaskownikiem w momencie wyłączenia instalacji odwadniania osadu z układu technologicznego?

**Odp.**

Zaprojektowana oczyszczalnia ścieków w miejscowości Jamielnik jest bardzo prostym technologicznie układem, gdzie ilość urządzeń i zbiorników została zredukowany do niezbędnego minimum. Nieinstalowanie systemu odwadniania osadu jest możliwe, gdyż istnieje możliwość usuwania beczkowozem osadu nadmiernego,  bezpośrednio z przepompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego. Systematyczne usuwanie osadu nadmiernego nie wpłynie negatywnie na zakładany efekt ekologiczny. Usunięty osad nadmierny będzie dostarczany beczkowozem do Odbiorcy, z którym zawarta będzie umowa na odbiór osadu. Osady podczas rozruchu, do momentu odbioru będą usuwane przez Wykonawcę.

36. Prosimy o zmianę § 5 pkt 5 umowy dotyczącego warunków jakie musi spełnić wykonawca, żeby mógł wystawić fakturę częściową. Proponujemy sposób rozliczenia miesięczny bądź kwartalny na podstawie faktycznego zaawansowania robót. Zapis umowny ogranicza możliwość udziału w postepowaniu dla wielu potencjalnych wykonawców, którzy podjęliby się ewentualnej realizacji będą zmuszeni podnieść wartość oferty o koszty związane z ewentualnym kredytem umożliwiającym jej realizację.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisu §5 pkt 5 umowy.

37. Prosimy o zmianę okresu wskazanego w umowie w §7 pkt 6 na 14 dni. Podany okres 30 dni na akceptację projektu umowy z podwykonawcami może mieć negatywny wpływ na płynną realizacje inwestycji, a w szczególnych przypadkach może skutkować niepotrzebnymi przerwami w prowadzeniu robót.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisu §7 pkt 6 umowy.

38. Prosimy o zmianę okresu wskazanego w umowie §8 pkt 3 na 3 dni. Podany okres 30 dni na dokonanie odbioru może skutkować znacznymi przestojami w realizacji prac.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisu §7 pkt 6 umowy.

39. Prosimy o wykreślenie w §8 pkt 7 następującego zapisu: a kosztami uczestnictwa w odbiorze osób upoważnionych obciąża Wykonawcę.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisu §8 pkt 7 umowy.

40. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o operat geotechniczny.

**Odp.**

Udostępniono na www.bip.gminanml.pl

41. Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego okresu wskazanego w umowie w § 9 pkt.14

Podany czas na usunięcie usterki może być często zależny od okresu oczekiwania na dostawę podzespołów dla niektórych urządzeń, co jest niezależne od Wykonawcy. Proponujemy zatem o dodanie zapisu, że okres ten w przypadku konieczności oczekiwania na dostawę zostanie odpowiednio wydłużony o czas wskazany przez danego dostawcę.

**Odp.**

Zamawiający nie przewiduje zmian zapisu §9 pkt 14 umowy.

42. Proszę o wyjaśnienie w jaki sposób zamierzają Państwo realizować gospodarkę osadową. Zgodnie z zapisami SIWZ część układu dot. Odwadniania i stabilizacji osadu jest wyłączona z zamówienia, natomiast w naszej opinii brak tego elementu uniemożliwi prawidłowe funkcjonowanie obiektu, co automatycznie koliduje z zapisami §4 pkt42 wzoru umowy.

**Odp.**

Zaprojektowana oczyszczalnia ścieków w miejscowości Jamielnik jest bardzo prostym technologicznie układem, gdzie ilość urządzeń i zbiorników została zredukowany do niezbędnego minimum. Nieinstalowanie systemu odwadniania osadu jest możliwe, gdyż istnieje możliwość usuwania beczkowozem osadu nadmiernego,  bezpośrednio z przepompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego. Systematyczne usuwanie osadu nadmiernego nie wpłynie negatywnie na zakładany efekt ekologiczny. Usunięty osad nadmierny będzie dostarczany beczkowozem do Odbiorcy, z którym zawarta będzie umowa na odbiór osadu.