

dnia 28 grudnia 2006 r.

MIENIE KOMUNALNE GMINY  
I N F O R M A C J A  
stan na 14. 11. 2006 r.

STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE Z/S W MSZANOWIE OKREŚLA SIĘ  
NASTĘPUJĄCYM ZESTAWIENIEM:

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Wartość księgowa majątku gminy ogółem wynosi: <b>19.735.781,00 zł</b>   |  |  |  |
| Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność gminy Nowe Miasto Lubawskie wynosi : <b>388,8134 ha</b> w tym : |  |  |  |
| <b>14.11.2005</b>   | <b>Rok 2006</b>  |  |  |
| <b>2,8474 ha</b>  | <b>2,8474 ha</b>   | Grunty zajęte pod zabudowę mieszkalną /zasoby mieszkaniowe gminy/  | <b>Ogółem w zasobach gminy są 39 lokale mieszkalne :</b><br><br>- z <b>tego 2</b> lokale w trakcie przygotowywania do sprzedaży.   |
| <b>4,0966 ha</b>  | <b>3,9366 ha</b><br><br>(sprzedane 0,16 ha)  | Grunty w wieczystym użytkowaniu  | Pod zabudowę mieszkalną – <b>1,0566 ha</b><br><br>Pod zabudowę usługową - <b>2,6700 ha</b><br><br>Pod zabudowę handlową – <b>0,2100 ha</b>   |
| <b>11,2758 ha</b>   | <b>38,2734 ha</b><br><br>(przybyło 26.9976 ha – Jamielnik, Mszanowo)                                   | Grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkalną jednorodziną z aktualnym planem miejscowego zagospodarowania | w Gryżlinach – <b>1,1269 ha</b> ,<br>w Pacóltowie - <b>1,4200 ha</b> ,<br>w Radomnie - <b>8,7289 ha</b><br>w Jamielniku – <b>26,0045 ha</b><br>w Mszanowie <b>ok. 1,0 ha</b>   |
| <b>2,9031 ha</b>  | <b>2,9031 ha</b>   | Grunty zajęte pod ujęcia wody -stacje wodociągowe, oczyszczalnie ścieków, place-składy                   | <b>1 – oczyszczalnia ścieków</b> w Bagnie<br><br><b>7 – stacji wodociągowych</b> w m. Bagno, Gwiździny, Nawra, Skarlin, Tylice, Mszanowo i Lekarty<br><br><b>1- ujęcie awaryjne</b> w Nowym Dworze<br><br><b>1 – plac składowy</b> w Chroślu   |
| <b>4,8785 ha</b>  | <b>4,7785 ha</b><br><br>(ubyło 0,10 ha - sprzedana zlewnia mleka w Gwiździnach)                        | Grunty zajęte pod administrację , świetlice, remizy ,zlewnie   | <b>8 świetlic</b> w m. Tylice, Skarlin, Pacóltowo, Nowy Dwór, Jamielnik, Kaczek, Mszanowo, Bratian<br><br><b>1 Dom Kultury</b> w Gwiździnach<br><br><b>9 remiz</b> w m. Skarlin, Radomno, Nowy Dwór, Lekarty, Jamielnik, Gwiździny, Gryżliny, Chrośle,<br><br><b>- Remiza w Radomnie przeznaczona do sprzedaży</b><br><br><b>2 budynki administracyjne</b> w Mszanowie siedziba UG i siedziba GP<br><br><b>1 zlewnia</b> w m. Gryżliny |
| <b>9,9900 ha</b>  | <b>9,9900 ha</b>   | Grunty zajęte na cele oświaty i przekazane w zarząd  | <b>6 szkół</b> w m. Bratian, Gwiździny, Jamielnik, Radomno, Skarlin, Tylice  |
| <b>5,4878 ha</b>  | <b>5,4878 ha</b>   | Grunty zajęte pod boiska sportowe gminne   | <b>5 boisk sportowych</b> w m. Bratian, Mszanowo, Gwiździny, Radomno, Skarlin  |
| <b>0,6168 ha</b>  | <b>0,6168 ha</b>   | Grunty zajęte pod cmentarze i figurki  | dz. 530 w Tylicach i dz. 171 w Gwiździnach , Lekarty dz. 202/5 - figurka   |
| <b>43,0537 ha</b>   | <b>43,0537 ha</b>  | Lasy gminne  | w m. Bratian, Chrośle, Gryżliny, Jamielnik, Lekarty i Tylice   |
| <b>174,6674 ha</b>  | <b>174,6674 ha</b>   | Drogi gminne   | <b>Drogi utwardzone :</b><br><br><b>5 % - dróg asfaltowych</b> ,<br><br><b>5 % –utwardzonych tłuczniem</b>   |
| <b>59,3000 ha</b>   | <b>23,4300 ha</b> (przejście z mocy prawa Jeziora Tylickie Dolne na rzecz Skarbu Państwa – 36,2100 ha) | Wody - rowy, jeziora i staw wiejski  | Jezioro Wieczorowe w Skarlinie -9,9800ha<br><br>Staw wiejski w Skarlinie - 2,4500 ha   |
| <b>80,7868 ha</b>   | <b>80,7868 ha</b>  | Grunty rolne ,Lz , N ,Tk ,   | Pow. gruntów rolnych wydzierżawionych<br><br><b>38,5115 ha</b>   |

STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE OKREŚLA SIĘ NASTĘPUJĄCYM ZESTAWIENIEM:

| LP  | Obręb     | Pow. ogółem<br>W ha | Grunty zabudowane + oddane w użytkowanie wieczyste                    | Grunty przeznaczone pod zab z aktualnym planem | Grunty w trakcie zmiany Przeznaczenia                            | Grunty zajęte pod ujęcia wody i oczyszcz ścieków, składy<br>ha | Grunty zajęte pod admin.<br>świetlice remizy, sklepy, zlewnie<br>ha                        | Grunty zajęte<br>Na cele oświaty<br>przekazane w zarząd<br>ha | Grunty zajęte po boiska sportowe cmentarze<br>ha                                       | Lasy<br>ha | Drogi<br>ha | Wody<br>Rowy<br>Jeziora<br>ha | Grunty rolne<br>Nieużytki i poz grunty  |
|-----|-----------|---------------------|---|--|--|--|--|---|--|------------|-------------|-------------------------------|---|
| 1.  | 2.        | 3.                  | 4.  | 5.   | 6.   | 7.   | 8.   | 9.  | 10.  | 11.        | 12.         | 13.                           | 14.                                     |
| 1   | Bagno     | 11,3981             | 0,1078<br>Dz. nr 80<br>kotłownia                                      | -  | -  | 0,33<br>dz. nr 59/6<br><br>0,28<br>dz. nr 59/2                 | -  | -   | -  | -          | 3,2603      | 1,3200                        | 6,4300<br><br>/ strefa<br>oczyszcz<br>/ |
| 2   | Bratian   | 65,4014             | 0,1700<br>dz.501/2<br>0,2900<br>dz. 696<br>0,4266 –<br>w<br>wiecz.uz. | -  | Ok. 1,00   | -  | 0,1400<br>dz.622<br><br>1,3632<br>dz.1046/7,<br>1046/3<br><br>Kaczek<br>0,3000<br>dz.885/4 | 3,6569<br>dz.<br>1102/2,<br>271/1                             | Bratian<br>1,2900<br>dz.584/<br>11<br><br>Mszano<br>05085<br>dz.1052<br>/11,<br>1052/9 | 4,1500     | 27,5685     | 1,3900                        | 26,8916                                 |
| 3   | Chroście  | 37,4699             | 0,0784<br>współwł.<br>dz.86/8   | -  | -  | 0,8100<br>dz.107/<br>5   | 0,1800<br>dz.90, 89,<br>103/1  | -   | 0,0715<br>dz. 86/9   | 14,22      | 16,00       | 0,28                          | 5,9084                                  |
| 4   | Gryżliny  | 38,4362             | 0,0600<br>współwł.<br>dz.71/1   | 1,1269<br>dz. 193/4,<br>66, 67/4               | -  | 0,0026<br>dz.63/7  | 0,1200<br>dz. 62/1/sklep<br>uż.wiecz.<br>0,1100<br>dz.62/3 remiza<br>/0,1074<br>dz.63/6    | -   | -  | 7,8000     | 8,0787      | 4,1900                        | 16,9103                                 |
| 5   | Gwiździny | 29,0332             | 0,1000<br>dz.260/8<br><br>0,8900<br>w.uż.                             | -  | -  | 0,1800<br>dz.406/2<br>, 406/3                                  | 0,8000<br>dz. 102/2  | 0,6454<br>dz.427/1  | 1,0400<br>dz.402/1<br><br>0,2600<br>cmentarz<br>dz. 171                                | -          | 21,5892     | -                             | 3,5286                                  |
| 6   | Jamielnik | 63,6605             | 0,4946<br>dz.138/2,<br>58/1<br>współwł.<br><br>1,7400<br>wiecz. Uż.   | -  | 26,0045<br>dz.<br>216/42,<br>243,245,<br>220,<br>132/1,<br>132/2 | -  | 0,2700<br>dz.216/2   | 3,3277<br>dz.204/4  | -  | 13,2237    | 15,3052     | -                             | 5,3763                                  |
| 7.  | Lekarty   | 15,1831             | 0,2263<br>dz.185/6,<br>202/2,208<br>/1<br>współwł.                    | -  | -  | -  | 0,0300<br>-remiza<br>dz. 185/2   | -   | 0,0068<br>figura<br>dz.202/5   | 2,1200     | 10,2067     | 0,2100                        | 2,3833                                  |
| 8   | Nawra     | 13,1824             | 0,1126<br>dz.10/3<br>współwł.   | -  | -  | 0,3200<br>dz.266/4<br>, 266/2                                  | -  | -   | 0,0728<br>dz.10/2  | -          | 8,3112      | 0,2100                        | 4,1558                                  |
| 9   | Nowy Dwór | 12,0325             | -   | -  | -  | 0,2200<br>dz.96  | 0,0900<br>dz.146/9   | -   | -  | -          | 10,3725     | -                             | 1,3500                                  |
| 10  | Pacółtowo | 10,2762             | -   | 1,4200<br>dz.117/1                             | -  | -  | 0,2300<br>dz.129/1,<br>129/2   | -   | -  | -          | 6,8493      | 0,5200                        | 1,2569                                  |
| 11  | Radomno   | 30,5137             | 0,2600<br>dz.210/1<br>współwł.  | 8,7289<br>dz. 91/5,<br>91/7,500/1              | -  | -  | 0,2726 dz.<br>69/1, 69/3   | 1,2500<br>dz. 59,<br>129/1                                    | 1,4400<br>dz.107/2   | -          | 10,6930     | 1,6100                        | 6,2592                                  |
| 12. | Skarlin   | 31,1877             | 0,7400<br>dz. 22/2 ,<br>345/5<br><br>0,6700<br>w.uż.                  | -  | -  | 0,4299<br>dz.439/1   | 0,6200<br>dz. 322,<br>494 - remiza   | 0,3400<br>dz. 412<br>413/1                                    | 1,0718<br>dz.432/2<br>, 433/2  | -          | 14,2783     | 0,2000<br>12,43<br>Ws         | 0,5517                                  |
| 13. | Tyllice   | 68,0236             | 0,0677<br>dz.176/5  | -  | -  | 0,3306<br>dz.420/1   | 0,1385<br>dz.136/9,<br>136/3,170   | 1,26<br>dz. 401 ,<br>403                                      | 0,3500<br>dz.530<br>cmentarz   | 1,54       | 22,1545     | 0,7300<br>36,2100<br>Ws       | 5,5923                                  |
|     | RAZEM     | 425,7985            | 6,7840  | 11,2758  | 27,0045  | 2,9031   | 4,8785   | 10,4800   | 6,1046   | 43,0537    | 174,6674    | 59,30                         | 80,6168                                 |

| Pow.<br>Gruntów  | RODZAJ MIENIA   |   | Wartość<br>mienia  | 2006           | 2007           | 2008          | 2009          | 2010          | 2011          | 2012          |
|--|---|---|--|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|  |   |   |  |                |                |               |               |               |               |               |
| <b>Ogółem projektowane przychody ze sprzedaży mienia</b> |   |   |  | <b>162.500</b> | <b>214.000</b> | <b>220000</b> | <b>220000</b> | <b>220000</b> | <b>280000</b> | <b>300000</b> |
| <b>2,8474</b> ha   | Grunty zajęte pod zabudowę mieszkalną /zasoby mieszkaniowe gminy/                         | <b>Ogółem w zasobach gminy są 39 lokale mieszkalne</b>  | 375.000  | 106.000        | 14.000         | 20.000        | 20000         | 20000         | 30000         | 20000         |
| <b>Grunty niezabudowane ogółem</b>                       |   |   | <b>2.2734.000</b>  |                | 200000         | 200000        | 200000        | 200000        | 250000        | 280000        |
| <b>11,2758</b> ha  | Grunty przeznaczone pod zabudowę m. jednorodzin. z aktualnym planem miejsc. zagospodarow. | w Gryźlinach – <b>1,0338 ha,</b><br>w Pacótlowie - <b>1,4200 ha ,</b><br>w Radomnie - <b>8,7289 ha</b><br>w Jamielniku – <b>26,0045 ha</b><br>w Mszanowie <b>ok. 1,0 ha</b> | 67.000<br>71.000<br>436.000<br>1,620.000<br><u>100.000</u><br>2,2294.000 |                | 160.000        |               |               |               |               |               |
| <b>80,7868</b> ha  | Grunty rolne ,Lz , N ,Tk ,  | Pow. gruntów rolnych wdzierżawionych<br><b>44,6115 ha</b>   | 400.000  | 35.000         |                |               |               |               |               |               |
| <b>4,8785</b> ha   | Grunty zajęte pod administrację , świetlice, remizy, zlewnie                              | <b>- Remiza w Radomnie przeznaczona do sprzedaży</b>  | 40.000   | 21.500         | 40.000         |               |               |               |               |               |

Mszanowo dnia: 14 listopada 2006 r.

Sporządził Marek Arentowicz