

Dotyczy: Przetargu na „Kompleksową termomodernizację budynku Świetlicy Wiejskiej w Mszanowie”

Odpowiedzi i wyjaśnienia :

Branża Instalacji Sanitarnych

Pytanie :

Dotyczy wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu kuchni. Podane dane techniczne centrali wentylacyjnej nie są w pełni uszczegółowione. Brakuje informacji jaka jest wymagana wydajność chłodnicza wbudowanej pompy ciepła?

Odpowiedz :

Należy zastosować równoważne urządzenia wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła.

Pytanie :

Czy Inwestor dopuszcza możliwość montażu zewnętrznej pompy ciepła?

Odpowiedz :

Należy zastosować równoważne urządzenia wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła.

Pytanie :

Proszę podać, która wersja przedmiarów pomocniczych załączonych do dokumentacji przetargowej jest aktualna? (z roku 2017 czy 2020)?

Odpowiedz :

W dniu 14.04.2020 r. na stronie BIP Urzędu Gminy, została udostępniona dokumentacja z podziałem na zadania.

Pytanie :

Proszę wskazać, które z załączonych rzutów są właściwe? Instalacja wentylacji i c.o. opracowana jest na rzucie z 201 *Ir.*, które nie są spójne z rzutami z roku 2020, na których opracowana została instalacja wody użytkowej i kanalizacji sanitarnej.

Odpowiedz :

W dniu 14.04.2020 r. na stronie BIP Urzędu Gminy, została udostępniona dokumentacja z podziałem na zadania.

Pytanie :

Proszę o potwierdzenie, czy wszystkie urządzenia widoczne na rzutach, wchodzące w skład białego montażu, należy traktować jako nowo projektowane?

Odpowiedz :

Elementy nowoprojektowane do dostarczenia i zamontowania przez wykonawcę należy odczytać z tabeli na rys. tech. Nr Rys. 3 (Zestawienie wyposażenia) pod pozycjami: 1, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 45, 21, 24, 26, 28, 33, 37, 39

Pytanie :

Czy wentylacja części socjalnej budynku wchodzi w zakres zadania-nie uwzględniono w przedmiarze pomocniczym, czy to wynika z niespójności rzutów?

Odpowiedz :

W dniu 14.04.2020 r. na stronie BIP Urzędu Gminy, została udostępniona dokumentacja z podziałem na zadania.

Pytanie :

W części rysunkowej brak profilu przyłącza cieplnego.

Odpowiedz :

Należy odtworzyć profil istniejącego przyłącza cieplnego, lecz z rury preizolowanej.

Pytanie:

Proszę o sprecyzowanie jaką należy przyjąć grubość izolacji przewodów wentylacyjnych, ponieważ zachodzi rozbieżność opisu technicznego z przedmiarem pomocniczym.

Odpowiedź:

Należy przyjąć grubość przewodów wentylacyjnych zgodnie z Warunkami Technicznymi Zał. Nr 2. Pkt. 1.5

Branża Instalacji Elektrycznych

Pytanie :

Opis techniczny projektu budowlanego branży elektrycznej w pt. 5 jest zapis: „Ostatecznego doboru opraw dokona użytkownik stosownie do wyposażenia wnętrza. Proponuje się stosowanie opraw LED lub wyposażonych w źródła światła LED." - jakie oprawy ostatecznie mają być zamontowane ?

Odpowiedz :

Należy zastosować oprawy typu LED – do sufitu typu np. ARMSTRONG o wym. 60x60

Pytanie :

Opis techniczny projektu budowlanego branży elektrycznej w pt. 6 jest zapis: „W budynku przewidziano ogrzewanie elektryczne- grzejniki płytowe elektryczne". Jaki jest cel montażu ogrzewania elektrycznego jeśli jest zaprojektowane ogrzewanie budynku z istniejącej kotłowni?

Odpowiedz :

Celem montażu grzejników elektrycznych jest możliwość ogrzewania pomieszczeń kuchenne- sanitarnych wyposażonych w instalację wodociągową w przypadku nieogrzewania pomieszczeń z instalacji C.O.

Pytanie :

Opis techniczny projektu budowlanego branży elektrycznej w pt. 8 jest zapis: Wykonać uziom fundamentowy z płaskownika FeZn 30x4. Uziom połączyć z GSU budynku płaskownikiem FeZn 30x4. Nie możliwości wykonania uziomu fundamentowego w budynku już istniejącym. Prosimy o przedstawienie projektu na wykonanie tego uziomu.

Odpowiedz :

Dokumentacja przewiduje w związku z dociepleniem ścian i dachów demontaż instalacji odgromowej i jej odtworzenie po wykonaniu prac termomodernizacyjnych. Pracę należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie :

Rys El z data 01.2017r zawiera wymianę opraw oświetleniowych na oprawy LED, a rysunek nr 4 z datą 02.2020r zawiera wymianę instalacji elektrycznej z oprawami świetlówkowymi - który jest aktualny?

Odpowiedz :

Aktualny dla wymiany opraw oświetleniowych jest rys z datą 01.2017 r przewidujący wymianę istniejących opraw na oprawy LED

Pytanie :

Na rysunku nr 4 pn.: " *PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH RZUT PRZYZIEMIA*" widnieją oprawy, których brakuje w przedmiarze. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót, jeśli oprawy te wchodzą w zakres przetargu. Mowa o następujących oprawach:

- Oprawa świetlówkowa 2xPL-C/2P26W min. IP44 - 20 szt.

- Oprawa rastrowa 4xTL5 - 14W - 3 szt.

-Projektor LED Pmax=40W - 4 szt.

Odpowiedz :

Aktualny co do ilości i typu opraw jest rys. EL z datą 01.2017 (zmiany dotyczą tylko miejsc montażu) - należy zastosować oprawy LED użyte w przemiarze

Pytanie :

Czy rozdzielnica główna jest w zakresie przetargu, jeżeli tak to prosimy o przesłanie rys.

Odpowiedz :

Rozdzielnica główna nie jest w zakresie postępowania przetargowego

Pytanie :

W załącznikach do przetargu załączono przedmiary robót na wymianę opraw oświetleniowych na oprawy LED jeden z lutego 2017r. i drugi z 14.02.2020r - który jest aktualny?

Odpowiedz :

Aktualny dla wymiany opraw oświetleniowych jest rys z datą 01.2017 r przewidujący wymianę istniejących opraw na oprawy LED

Pytanie :

Brak projektu dotyczącego instalacji odgromowej. Prosimy o załączenie projektu w celu sprawdzenia poprawności przedmiaru rozdział 3.

Odpowiedz :

Dokumentacja przewiduje w związku z dociepleniem ścian i dachów demontaż instalacji odgromowej i jej odtworzenie po wykonaniu prac termomodernizacyjnych. Pracę należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie :

Prosimy o przedstawienie ostatecznego zakresu robót elektrycznych oraz przesłanie kompletnego projektu wykonawczego branży elektrycznej.

Odpowiedz :

Proszę o wycenę zgodnie z przedmiarem robot.

Pytanie :

Przedmiar robót branży elektrycznej nie zawiera montażu rozdzielnicy głównej budynku natomiast w projekcie budowlanym : Instalacje elektryczne na stronie nr 4 pkt. 4.: "*Rozdzielnica główna budynku*" - mowa jest o wykonaniu takiej rozdzielnicy. Bardzo proszę o odpowiedź czy montaż rozdzielnicy głównej budynku wchodzi w zakres przetargu. Jeśli tak, proszę o załączenie schematu rozdzielnicy. Jeżeli jeszcze inne rozdzielnice lub tablice mieszkaniowe wchodzi w zakres przetargu, również proszę o zamieszczenie na stronie Zamawiającego schematu takich rozdzielnic bądź tablic. Schematy są niezbędne do sporządzenia wyceny.

Odpowiedz :

Rozdzielnica główna nie jest w zakresie postępowania przetargowego ani żadna inna rozdzielnica i tablica mieszkaniowa

Pytanie:

Proszę o określenie jakiej mocy i w jakiej ilości grzejniki elektryczne mają zostać wycenione?

Odpowiedz:

3 grzejniki elektryczne w części kuchenno-sanitarnej o mocy min. 1kW zlokalizowane przy drzwiach zewnętrznych.

Branża budowlana

Pytanie :

W przedmiarze robót pozycja nr 1 założono wykucie i wymontowanie oraz wstawienie nowych okien.

Obmiar pozycji wynosi 11,832 m². Według rysunku zestawienia stolarki rys. nr 6 obmiar wynosi 12,907 m². Który przyjąć za prawidłowy?

Odpowiedz :

Za prawidłowy obmiar należy przyjąć ilość wg zestawienia stolarki rys nr 6 w ilości 12,907 m²

Pytanie :

Pozycja w przedmiarach 4 i 5 zakłada wymianę podokienników na nowe wykonane z blachy powlekanej gr, 0,70mm według opisu na stronie 12. Prosimy o określenie kolorystyki oraz rodzaju powierzchni?

Odpowiedz :

W związku z dociepleniem ścian zachodzi konieczność wymiany podokienników należy je wykonać z blachy powlekanej gr 0,7 mm w kolorze pokrycia dachu bryła A- kolor ceglasty

Pytanie :

W opisie na stronie 12 zaprojektowano wykonanie kołkowania styropianu grafitowego do elewacji w ilości 8 szt/m². W przedmiarze w pozycji 26 uwzględniono w ilościach 4 szt/m². Którą ilość uwzględnić?

Odpowiedz :

Należy uwzględnić kołkowanie styropianu do elewacji w ilości 4szt/m² zgodnie z poz 26 przedmiaru

Pytanie :

W przedmiarach zaprojektowano wklejanie siatki na masę bitumiczną CP44, która jest stosowana do wykonania powłok hydroizolacyjnych (pozycja 23). W opisie na stronie 13 siatkę zaprojektowano jako wklejaną na klej. Prosimy o uszczegółowienie.

Odpowiedz :

Jest to hydroizolacja odkopanych ścian fundamentowych, należy wycenić zgodnie z przedmiarem - wklejenie siatki na masę bitumiczną CP44.

Pytanie :

Na stronie 11 w opisie budowlanym zaprojektowano dodatkowe wklejanie siatki do wysokości 3 m. Brak tych ilości w przedmiarach. Prosimy o informację czy uwzględnić w wycenie dodatkowe wklejanie siatki.

Odpowiedz :

Dodatkowej wklejanie siatki do wysokości 3m, zgodnie z opisem na stronie 11 projektu budowlanego należy pominąć.

Pytanie :

Na stronie 12 w opisie zaprojektowano „montaż rur spustowych i rynien z blachy tytanowo- cynkowej. Wykorzystać istniejące" W przedmiarach w pozycjach 11,12,13,31,32 i 33 zaprojektowano wymianę rynien na elewacji. Prosimy o uszczegółowienie, czy wymiana rynien wchodzi w wycenę czy nie. Jeśli tak prosimy o informację, czy wszystkie rynny wchodzi w wycenę czy tylko ich część oraz z jakiego materiału i w jakiej kolorystyce mają być wykonane nowe.

Odpowiedz :

Postępowaniem przetargowym jest objęta wymiana rur spustowych i rynien : poz 11 , 12 i 13-rozbiórka poz 31 , 32 i 33 i montaż nowych.

Pytanie :

W opisie na stronie 13 zaprojektowano na elewacji tynk mineralny 1,5mm, natomiast w przedmiarze tynk silikatowy 2,0mm. Który wycenić?

Odpowiedz :

Należy wykonać tynk silikatowy 2,00 mm i taki wycenić w ofercie

Pytanie :

Brak projektu zagospodarowania terenu, oraz informacji o aktualnym stanie istniejącym. Opis rozdziału 6.7 Opaska wokół budynku nie jest spójny z przedmiarem rozdział 4. Prosimy o uzupełnienie projektu zagospodarowania terenu, wraz z uszczegółowieniem zaprojektowanych warstw opaski i chodnika wokół budynku, a także informacji o warunkach gruntowych. W tym przypadku nie możliwe jest wykonanie wyceny nowej opaski wokół budynku oraz chodnika.

Odpowiedz :

W projekcie zagospodarowania terenu nie opisuje się szczegółowo elementów wykończenia opasek i utwardzeń. Opaska szerokości 0,5m od budynku. Po dodaniu długości boków ilości w przedmiarze są prawidłowe.

Pytanie :

Brak rzutu dachu projektowanego budynku. Nie możliwe jest sprawdzenie poprawności wykonania przedmiaru rozdział 5 wymiana pokrycia i docieplenie stropodachu w części B i C.

Odpowiedz :

Dokumentacja dotyczy termomodernizacji budynku istniejącego, zalecamy wizję lokalną.

Pytanie:

Na stronie 15 opisu w rozdziale 6.3. zaprojektowano „montaż obróbek blacharskich zadaszzenia z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0,7mm, użyć istniejących”, natomiast na stronie 17 opisu w rozdziale 7 zaprojektowano: „wykonać nowe obróbki blacharskie wokół daszków przed wejściami”. Prosimy o uszczegółowienie czy wykonywać nowe daszki, czy zamontować stare. Przedmiary nie uwzględniają ani wykonania nowych daszków ani demontażu i montażu starych.

Odpowiedz :

Należy wycenić nowe zadaszzenia drzwi systemowe. Omyłkowo w przedmiarze zabrakło pozycji dotyczącej demontażu oraz ponownego montażu nowych daszków ochronnych nad drzwiami. Należy przyjąć daszki ze szkła hartowanego i konstrukcji ze stali nierdzewnej o wymiarach minimalnych jak § 292 WT

Pytanie

W opisie na stronie 14 zaprojektowano docieplenie styropapą. W przedmiarze w pozycji 60 zastosowano płyty styropianowe, które wycenić?

Odpowiedz :

Należy wycenić płyty styropianowe jednostronnie laminowane papą (styropapa) gr. 23 cm za pomocą kleju bitumicznego.

Pytanie

W opisie wymiana pokrycia i docieplenie stropodachu B i C, brak informacji o dociepleniu ścian. W przedmiarach w pozycji 61 i 62 zaprojektowano styropian na ścianach, bez warstwy wykończeniowej. Proszę o informację czego dotyczą podane pozycje

Odpowiedz :

Paski ocieplenia szerokości 5 cm dotyczą ocieplenia górnej krawędzi ściany wystającej ponad połac dachową Poz. 62. Dotyczy dybli plastikowych służących do montażu płyt styropianowych.

Pytanie

Na rysunku 17 pokazano krawędziaki 10x10 i 10x6,5. Uwzględniono je łącznie w pozycji 63 przedmiaru. Ze względu na brak rzutu dachu nie ma możliwości poprawnej wyceny.

Odpowiedz :

Krawędziaki są mocowane wzdłuż okapu w miejscu mocowania haków rynny Mocowane na kołki do powierzchni ściany 2 kołki n 1 mb

Pytanie

W opisie na stronie 15 rozdział 6.4. docieplenie dachu - część A zaprojektowano wdmuchanie warstwy granulatu. W przedmiarach w pozycji 69 zaprojektowano docieplenie wełną mineralną. Prosimy o uszczegółowienie jak ma zostać wykonane docieplenie.

Odpowiedz :

Zamawiający zmienił technologie wykonania docieplenia na wełnę mineralną. Docieplenie dachu w części A należy wykonać z wełny mineralnej gr. 23 cm X 0,0033 W/mK (KNR 9-12 0301-07)

Pytanie

Na rysunku 16 zaprojektowano atyki oraz warstwę płyty OSB na zaprawie ze spadkiem. Płyta OSB jest uwzględniona w ilości 12,36 m². Według rysunków inwentaryzacji grubość atyki wynosi 38 cm, a długość części A wynosi 31,25m, co w rezultacie daje ilość 23,75m². Dodatkowo w opisie nie ma informacji o wykonywaniu nowych atyk dachu. Czy wyceniać te roboty wraz z demontażem istniejącego oblachowania, wykonania zaprawy ze spadkiem, płyty OSB i nowych obróbek blacharskich?

Odpowiedz :

Istniejące oblachowanie podlega rozbiórce. Atyka jest elementem wystającym ponad dach w części szczytowej, czyli atyki są dwie. Długość jednej wynosi 6,40 więc $6,4 \times 4 = 25,6 \text{m}^2$ szerokość 0.5 czyli $25,6 * 0,5 = 12,8 \text{m}^2$ i taką ilość należy wycenić.

Pytanie

Brak informacji w opisie docieplenia dachu części A jak wykonać obróbkę dachu na elementach szczytowych, natomiast pozycja 72 przedmiaru zakłada wykonanie nowych obróbek blacharskich, mimo że nie założono demontażu poprzednich. Proszę o uszczegółowienie.

Odpowiedz :

Rozbiórka obróbek blacharskich została ujęta w poz 58 a montaż nowych obróbek w poz 72 Pytanie

Według opisu rozdział 6.4. zaprojektowano „Wzdłuż ścian zewnętrznych należy wykonać lokalne powiększenie grubości materiału termoizolacyjnego”. W przedmiarach nie ma podanych ilości a według projektu nie ma możliwości wyceny.

Odpowiedz :

Dotyczy o ewentualnych odchyłkach ścian od pionu.

Pytanie

W opisie docieplania dachu część A nie ma informacji o wykonywaniu sufitu podwieszanego. Przedmiar zakłada wykonanie nowego w pozycji 71. Proszę o informację czy wyceniać.

Odpowiedz :

Tak należy wycenić wykonanie sufitu podwieszanego na części A. Sufit kasetonowy z paneli 60x60 cm typu Armstrong na części A budynku zgodnie z poz 71

Pytanie

W opisie docieplenia dachu części A nie ma informacji o wykonywaniu pokrycia dachów papą termozgrzewalną, a uwzględniono to w pozycji 73 przedmiaru. Proszę o informację czy wyceniać.

Odpowiedz :

Należy ją wycenić według KNNR 2 0604/02 Izolacje z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej - paroizolacja.

Pytanie

W opisie podłogi na gruncie proszę o uszczegółowienie nowo zaprojektowanych warstw: czy grunt pod posadzki należy ubić/ zagęścić? Brak informacji o gruntach występujących. Prosimy o uszczegółowienie.

Odpowiedz :

Po rozbiórce istniejącej posadzki grunt należy zagęścić. Grunt występujący to piaski grube, drobne i średnie. pozycja 77 w przedmiarach zakłada wykonanie podkładów betonowych - z jakiego betonu?

Pytanie:

W opisie zaprojektowano wylewkę gr. 10 w przedmiarach p. 80 i 81 występuje wylewka o łącznej grubości 7 cm - jaką grubość i z jakiego betonu wykonać.

Odpowiedz :

Należy wycenić posadzkę gr. 7cm zbrojona z betonu C8/10.

WARSTWY:

Ubity grunt rodzimy

Podkład betonowy chudy beton gr 5 cm C8/10 Izolacja przeciwwilgociowa z folii Izolacja termiczna 10 cm

Izolacja przeciwwilgociowa

Posadzka betonowa 7 cm zbrojona siatką stalową C20/25

Parkiet dębowy klejony

Powyższe warstwy należy wykonać.

Pytanie:

W opisie zaprojektowano płytki parkietowe, a przedmiar pozycja 83 zakłada parkiet drewniany Drewno Dąb. Prosimy o uszczegółowienie jakie wykonywać? Jeśli płytki parkietowe to o jakiej ścieralności, wielkości płytek?

Odpowiedz :

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem.

Pytanie

Opis w rozdziale 6.8. zakłada „skucie cokolików przy fragmencie ścian”, w przedmiarach nie ujęto. Prosimy o uszczegółowienie jakiego fragmentu dotyczy skucie?

Odpowiedz :

Dotyczy ściany stykającej się z częścią kuchenną na części A.

Pytanie

W opisie rozdział 6.8. zakłada gruntowanie pod hydroizolację, czego nie ujęto w przedmiarze. Czy wycenić?

Odpowiedz :

Tak, należy uwzględnić gruntowanie pod hydroizolację.

Pytanie

W opisie rozdziału 6.8. nie ujęto wykonania tynków cementowych I kat., co uwzględniono w pozycji 80 przedmiaru. Prosimy o informację czy wyceniać?

Odpowiedz :

Tynki kategorii I należy wykonać jako ewentualne uzupełnienie ubytków i uzupełnień.

Pytanie:

Opis robót dodatkowych w rozdziale 7 jest nie spójny z przedmiarem. Prosimy o informację które roboty mają być wykonywane oraz o uszczegółowienie pozycji:

-poz. 113 schody drewniane - czy Inwestor przedstawi projekt określający szczegółowe wykonanie konstrukcji

Odpowiedź:

Typowe schody drewniane - wejście na scenę.

Poz 113 należy wykonać schody zgodnie z rzutem. Projekt konstrukcji: belka półczkowa 8x25 drewno c 24 bukowe, stopnica 5x26 cm drewno j.w.

poz. 114 stopy fundamentowe prosimy o rysunek z informacją o zbrojeniu oraz jaki beton ma być zastosowany - załącznik do pozycji.

pozycje 115-118 prosimy o projekt sceny jaką mamy wykonać, z jakie drewna, w jaki sposób ma być wykonana konstrukcja.

Odpowiedź:

projekt konstrukcji sceny jako załącznik pn. SCENA

poz. 122 - parapety z konglomeratu jaki kolor, grubość i głębokość parapetów Odpowiedź:
kolor marmur, grubość 2cm, głębokość 30 cm

poz. 126 - prowadnica oświetlenia - Odpowiedź:
dotyczy oświetlenia sceny - kratownica typu quadro

poz. 127 - drzwi aluminiowe, czy Inwestor załączy zestawienie określające stolarkę drzwiową do wymiany?

Zestawienie stolarki do Zadania II przedstawione zostało w załączniku pn. ZST1

poz. 131-133 schody żelbetowe - prosimy o rysunek konstrukcji, z jakiego betonu mają być wykonane, jakie zbrojenie jest zaprojektowane?

Zgodnie z załącznikiem SZ

poz. 134 - balustrada przy pochylni dla niepełnosprawnych - prosimy o rysunek balustrady do wykonania, oraz z jakich materiałów ma być wykonana

Balustrada ma być wykonana zgodnie z warunkami technicznymi o długości 5m dla spadku podjazdu 8%, poręcze i słupki ze stali nierdzewnej fi50.

j) brak w przedmiarach informacji o ilości balustrady do malowania
max. 5m²

h) brak informacji jakie kraty w oknach mają być wykonane - wymiary, materia Odpowiedz :
Zadanie obejmuje wyłącznie demontaż istniejących dwóch krat okiennych, nie obejmuje montażu nowych.

Pytanie

Przedmiar robót pn.: **"ROBOTY BUDOWLANE ETAP I PR"** w dziale nr 9: *"Element Dodatkowe prace remontowe"* pozycja nr 126, 128, 129 oraz 130 - proszę o zamieszczenie na stronie Zamawiającego projektu lub szczegółowych danych na temat urządzeń o których mowa. Proszę o doprecyzowanie Pozycja nr 128 przedmiaru: jakiego typu uchwyty wycenić? Do jakich monitorów? Proszę podać typ monitorów oraz ich wielkość;

Odpowiedź:

Uchwyty o zbliżonych parametrach

Parametry techniczne:

Minimalny rozmiar TV [cal]32, Max przekątna TV I"cali65, Max. udźwig [kg]35 kg, VESA400 x 400, Minimalna odległość od ściany5,2 cm, Maksymalna odległość od ściany43,4 cm, Regulacja w pionie-Tak, Regulacja w poziomie-Tak

Pozycja nr 129 przedmiaru: jakiego typu ma być ekran? Czy ma to być ekran elektryczny? Proszę o podanie rozmiaru ekranu;

Ekran elektryczny o wymiarach 350x198 cm

Pozycja nr 130 przedmiaru: proszę podać typ uchwytu oraz parametry jakie ma spełniać.

Czy należy wycenić dostawę rzutnika multimedialnego? Jeżeli tak, proszę podać typ, model oraz jakie parametry ma spełniać

Odpowiedz :

Projektor typu:

<https://proiektory.pro/optoma-hd29h.html>

<https://proiektory.pro/epson-eh-tw5650.html> lub

równoważny.

Pytanie

Zadanie 2 w opisie nie ma informacji o wykonywaniu Podwalin, a przedmiar dodatkowy rozdział 2 zakłada ich wykonanie. Proszę o informację czy wyceniać? Jeśli tak w którym miejscu występują, oraz dołączenie rysunku z informacją z jakiego betonu i jakiej stali mają być wykonane.

Odpowiedz :

Należy wykonać podwaliny betonowe pod nowe ścianki działowe 30x30 beton b20 stal 4fi 10 34gs w strzemionach 20x20 co 25 cm

Pytanie

Przedmiar robót dodatkowych pozycja 15 wieńce nad ściankami

Odpowiedz :

Należy wykonać z betonu C20/25

Pytanie

Proszę o uszczegółowienie nowo wykonywanych warstw podłogi na gruncie w części B i C, ponieważ przedmiar z opisem nie jest spójny:

podkłady betonowe pozycja 40 z jakiego betonu

pozycja 42 - izolacje z jakiej grubości styropianu

wylewka betonowa w opisie zaprojektowano grubość 4 cm, w przedmiarze łącznie 7 cm

posadzki z płytek - wymiary i jaka klasa ścieralności?

Odpowiedz :

WARSTWY:

Ubity grunt rodzimy

Podkład betonowy chudy beton gr 5 cm C8/10

Izolacja przeciwwilgociowa z folii Izolacja

termiczna 10 cm Izolacja przeciwwilgociowa

Posadzka betonowa 7 cm zbrojona siatką stalową C20/25

Posadzki z płytek - wymiary min. 30x30, antypoślizgowa klasy V ścieralności.

Pytanie:

Proszę o informację dotyczącą stolarki drzwiowej, w części B i C. Czy demontowana stolarka będzie do ponownego zamontowania, czy należy wycenić nową? Jeśli nowa to prosimy o dostanie zestawienia stolarki do wyceny

Odpowiedz :

Demontowana stolarka nie będzie do ponownego zamontowania, należy wycenić nową.

ST (ZADANIE II)

Typ i rodzaj drzwi	Wymiary	Ilość
Drzwi łazienkowe	80x205	4
Drzwi łazienkowe	90x205	3
Drzwi łazienkowe	100x205	1
Drzwi wewnętrzne	90x205	7
Drzwi wewnętrzne	80x205	3
Drzwi harmonijkowe	Otwór 0,9x210	1
Drzwi aluminiowe wewn	200x205	1
Drzwi aluminiowe zewn pełne (ryglowanie - 2 zamki)	0,9x205	2

Pytanie

Proszę o potwierdzenie, czy wszystkie urządzenia widoczne na rzutach należy traktować jako nowo projektowane? (na rzutach widoczny między innymi takie elementy jak zlewozmywaki, parawan, drzwi harmonijkowe).

Odpowiedz :

Elementy nowoprojektowane do dostarczenia i zamontowania przez wykonawcę należy odczytać z tabeli na rys. tech. Nr Rys. 3 (Zestawienie wyposażenia) pod pozycjami: 1, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 45, 21, 24, 26, 28, 33, 37, 39, parawan

Pytanie

Na rzucie inwentaryzacji widoczne są dwa okna OI o wymiarach 60x60, natomiast na rzucie projektowanego przyziemia widoczne jest okno nowe OI o wymiarach 150x150. W przedmiarach nie uwzględniono wymiany okna. Proszę o informację czy ma być tam wstawione nowe okno, jeśli tak to proszę o uszczegółowienie parametrów do wyceny (kolorystyka, rodzaj szklenia, wartość współczynnika przenikania).

Odpowiedz :

Proszę wycenić wstawienie nowego okna.

Kolorystyka okna- białe.

Współczynnik przenikania ciepła - Uw (czyli dla całego okna), 1,1 W/(m²-K).

Pytanie: W dokumentacji i przedmiarach nie ujęto demontażu i montażu zewnętrznej obudowy okapów od strony frontowej, ani montażu od tyłu. Prosimy o określenie ilości oraz parametrów zewnętrznej obudowy okapów do wykonania.

Odpowiedź:

Pytanie: W przedmiarach nie ujęto demontażu wełny dachowej wraz z podkonstrukcją. Prosimy o uszczegółowienie, jakie ilości mają być demontowane? Jaka konstrukcja miałaby podtrzymywać nowo wykonaną wełnę dachową? Jaki miałby być sposób połączenia podkonstrukcji do istniejącej metalowej konstrukcji ramowej dachu?

Odpowiedź:

Inwestor nie przywiduje demontażu istniejącej warstwy wełny dachowej, zaś przewiduje dołożenie projektowanej ilości wełny za pomocą konstrukcji drewnianej zamocowanej do konstrukcji metalowej dachu.

Pytanie: W przedmiarze pozycja 36 zaprojektowano okienko podawcze. Prosimy o określenie miejsca wykonania tego okienka, oraz o określenie parametrów potrzebnych do wyceny (współczynnik przenikania, kolor, szklenie, rodzaj otwierania, wielkość)?

Odpowiedź:

W/w pozycja zawiera dwa okienna podawcze zlokalizowane zgodnie z rysunkiem rzut przyziemia ZADANIE II. Współczynnik przenikania ciepła jest nieistotny, kolor biały, wielkość typowe: 80x80 oraz 60x80. Rodzaj otwierania : jak standardowe okienko podawcze (w górę)