



MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE W OBREBIE GEODEZYJNYM SKARLIN

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z dnia

skala 1:1000

0 10 20 40 60 m



Wrys z Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy
Nowe Miasto Lubawskie
skala 1:25000



OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice obowiązujących planów miejscowych
	obszary zwartej zabudowy
STRUKTURA TERENU I STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ	
	granice i oznaczenia rejonów w obrębie jedn. struktur.
OBSZARY ZURBANIZOWANE	
	strefa zabudowana
OBSZARY PREDYSPONOWANE DO URBANIZACJI	
	strefa potencjalnego rozwoju w tym:
	tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością produkcyjno-usługową
OBSZARY OTWARTE	
	strefa terenów ekologicznych
	tereny predysponowane dla rekreacji i wypoczynku oraz obsługi ruchu turystycznego
	strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej
KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI	
	drogi powiatowe
	drogi podstawowego układu komunikacyjnego gminy
PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY	
	granice obszarów chronionego krajobrazu
	obszary objęte dodatkowymi rygorami
	użytki ekologiczne projektowane
ZASOBY DÓBR KULTURY	
	stanowiska archeologiczne wg GEZ
	cmentarze

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- zwymiarowane odległości określone w metrach

przeznaczenie terenów

- U - teren zabudowy usługowej
- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- KDW - teren drogi wewnętrznej

Oznaczenia informacyjne:

- proponowane linie wewnętrznego podziału