

MIENIE KOMUNALNE GMINY
I N F O R M A C J A
stan na 12. 11. 2007 r.

STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE Z/S W MSZANOWIE OKREŚLA SIĘ
NASTĘPUJĄCYM ZESTAWIENIEM:

| | | | |
|---|--|---|--|
| Wartość księgowa majątku gminy ogółem wynosi: 19.170.432,00 zł | | | |
| Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność gminy Nowe Miasto Lubawskie wynosi: 382,1155 ha w tym: | | | |
| 14.11.2006 | Rok 2007 | | |
| 2,8474 ha | 2,5503 ha (2 lokale sprzedane w Skarlinie - 0,2971 ha) | Grunty zajęte pod zabudowę mieszkalną /zasoby mieszkaniowe gminy/. | Ogółem w zasobach gminy jest: 37 lokali mieszkalnych: - z tego 1 lokal w trakcie przygotowywania do sprzedaży. |
| 3,9366 ha | 3,9366 ha | Grunty w wieczystym użytkowaniu | Pod zabudowę mieszkalną – 1,0566 ha Pod zabudowę usługową – 2,6700 ha Pod zabudowę handlową – 0,2100 ha |
| 34,5369 ha | 34,0404 ha (0,4965 - sprzedane działki w Mszanowie) | Grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkalną jednorodziną i usługową z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. | w Gryźlinach – 1,1269 ha, w Pacóltowie – 1,4200 ha, w Radomnie – 8,7289 ha, w Jamielniku – 22,7646 ha, |
| 2,9031 ha | 2,9031 ha | Grunty zajęte pod ujęcia wody -stacje wodociągowe, oczyszczalnie ścieków, place-składy. | 1 oczyszczalnia ścieków w Bagnie, 7 stacji wodociągowych w m. Bagno, Gwiździny, Nawra, Skarlin, Tylice, Mszanowo i Lekarty, 1 ujęcie awaryjne w Nowym Dworze, 1 plac składowy w Chrośle, |
| 4,9917 ha | 4,7191 ha (sprzedana remiza w miejscowości Radomno - 0,2726 ha) | Grunty zajęte pod administrację, świetlice, remizy, zlewnie, sklepy. | 9 świetlic w m. Tylice, Skarlin, Pacóltowo, Nowy Dwór, Jamielnik, Kaczek, Mszanowo, Bratian, Chrośle 1 Dom Kultury w Gwiździnach 8 remiz w m. Skarlin, Nowy Dwór, Lekarty, Jamielnik, Gwiździny, Gryźliny, Chrośle, Tylice. 3 budynki administracyjne w Mszanowie - siedziba UG i GCK oraz siedziba GP, 1 zlewnia w m. Gryźliny |
| 10,4800 ha | 10,4800 ha | Grunty zajęte na cele oświaty i przekazane w zarząd. | 6 szkół w m. Bratian, Gwiździny, Jamielnik, Radomno, Skarlin, Tylice. |
| 5,4946 ha | 5,4946 ha | Grunty zajęte pod boiska sportowe gminne. | 5 boisk sportowych w m. Bratian, Mszanowo, Gwiździny, Radomno, Skarlin. |
| 0,6168 ha | 0,6168 ha | Grunty zajęte pod cmentarze i figurki. | dz. 530 w Tylicach i dz. 171 w Gwiździnach, Lekarty dz. 202/5 – figurka |
| 42,9937 ha | 42,9937 ha | Lasy gminne. | w m. Bratian, Chrośle, Gryźliny, Jamielnik, Lekarty i Tylice. |
| 174,6674 ha | 175,3870 ha (kupiona droga w m. Nawra) | Drogi gminne. | Drogi utwardzone: 5 % - dróg asfaltowych, 5 % – utwardzonych tłuczniem. |
| 22,9200 ha | 22,9200 ha | Wody - rowy, jeziora i staw wiejski. | Jezioro Wieczorowe w Skarlinie - 9,9800 ha, Staw wiejski w Skarlinie - 2,4500 ha. |
| 80,7868 ha | 73,1022 ha (sprzedane grunty w Chrośle, Nowym Dworze, Mszanowie, Gryźlinach) | Grunty rolne, Lz, N, Tk i pozostałe grunty. | Pow. gruntów rolnych wydzierżawionych - 38,56 ha |

STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE OKREŚLA SIĘ NASTĘPUJĄCYM
ZESTAWIENIEM:

| Lp | Obręb | Pow. ogółem | Grunty zabudowane +oddane w użytkowanie wieczyste. | Grunty przeznaczone pod zabud. z aktualnym planem. | Grunty w trakcie zmiany przeznaczenia. | Grunty zajęte pod ujęcia wody i oczyszcz ścieków, składy. | Grunty zajęte pod admin., świetlice remizy, sklepy, zlewnie. | Grunty zajęte, na cele oświaty, przekazane w zarząd. | Grunty zajęte pod boiska sportowe, cmentarze, | Lasy | Drogi | Wody, rowy, jeziora | Grunty rolne, nieużytki i poz. grunty. |
|-----|--------------|-----------------|---|--|--|--|---|--|--|----------------|-----------------|---------------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. |
| | | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) | (ha) |
| 1 | Bagno | 11,3981 | 0,1078 Dz. nr 80 kotłownia | - | - | 0,3300 - dz. nr 59/6 0,2800 - dz. nr 59/2 | - | - | - | - | 3,2603 | 1,3200 | 6,1000 (strefa oczyszcz.) |
| 2 | Bratian | 61,9940 | dz. 938, 744/28, 744/37, 744/39, 744/40 – pow. 0,4266 - uż. wiecz. | - | - | - | 0,1400 - dz. 622, 0,3244 – dz. 1046/7, 1,0388 – dz. 1046/3, 0,3000 – dz. 885/4 | 3,6569 - dz. 1102/2 i 271/1. | 1,2900 - dz. 584/11, 0,5085 - dz. 1052/11 i 1052/9 | 4,1500 | 28,2310 | 1,3900 | 20,5478 |
| 3 | Chrośle | 35,4599 | 0,0784 - dz. 86/8 - współwł. | - | - | 0,8100 - dz. 107/5 | 0,13 - dz.103/1 0,03 - dz.89, 0,02 - dz.90, | - | 0,0715 - dz. 86/9 | 14,1600 | 16,0000 | 0,2800 | 3,8800 |
| 4 | Gryżliny | 38,1968 | 0,2200 – dz.71/1- współwł. 0,1200 - dz. 62/1- uż. wiecz. (sklep) | 1,1269 - dz. 193/4, 66 i 67/4 | - | 0,0026 - dz. 63/7 | 0,5200- dz.62/3 0,1074- dz.63/6 | - | - | 7,8000 | 8,0787 | 4,1200 | 16,1012 |
| 5 | Gwiździny | 28,9981 | 0,1000 - dz.260/8 - zab. 0,8900 - dz. 102/10 i 408/9 w uż. wiecz. | - | 1,7400 - dz. 144 | 0,1800 - dz. 406/2 i 406/3 | 0,8000 - dz. 102/2 | 0,6454 - dz. 427/1 | 1,0400 - dz. 402/1 boisko 0,2600 - dz. 171 cmentarz | - | 21,5592 | - | 1,7835 |
| 6 | Jamielnik | 63,6605 | 0,4946 - dz.138/2 - zab. 0,3946 - dz.58/1 - współwł. 1,7400 - uż. wiecz. | 22,7646 | - | - | 0,2700 - dz. 216/2 | 3,3277 - dz. 204/4 | - | 13,2237 | 15,3052 | - | 6,1401 |
| 7. | Lekarty | 15,1831 | 0,0600 - dz.185/6- zab. 0,1663 - dz. 202/2 i 208/1 - współwł. | - | - | - | 0,0300 - dz. 185/2 - remiza | - | 0,0068 - dz. 202/5 -figura | 2,1200 | 10,2067 | 0,2100 | 2,3833 |
| 8 | Nawra | 13,2424 | 0,1126 - dz.10/3 - współwł. | - | - | 0,3200 - dz.266/2, i 266/4 | - | - | 0,0728 - dz.10/2 | - | 8,3712 | 0,2100 | 4,1558 |
| 9 | Nowy Dwór | 10,6980 | - | - | - | 0,2200 - dz. 96 | 0,0900 - dz. 146/9 | - | - | - | 10,3880 | - | 0,0000 |
| 10 | Pacóftowo | 10,2893 | - | 1,4200 - dz. 117/1 | - | - | 0,1600 - dz. 129/2 | - | - | - | 6,8624 | 0,5200 | 1,3269 |
| 11 | Radomno | 30,2211 | 0,2600 - dz. 210/1 - współwł. | 8,7289 - dz. 91/5, 91/7 i 500/1 | - | - | - | 1,2500 - dz. 59 i 129/1 | 1,4400 - dz. 107/2 | - | 10,6730 | 1,6100 | 6,2592 |
| 12. | Skarlin | 31,0606 | 0,4700 - dz. 345/5 0,6700 - dz. 142 - uż. wiecz. | - | - | 0,4299 - dz. 439/1 | 0,6200 - dz. 322 i 494 - świetlica i remiza | 0,3400 - dz. 412 413/1 | 1,0718 - dz. 432/2 i 433/2 | - | 14,2968 | 12,6300 | 0,5321 |
| 13. | Tylice | 31,7136 | 0,0677 - dz. 176/5 | - | 1,3500 - dz. 141 | 0,3306 - dz.420/1 | 0,1385 - dz. 136/9, 136/3 i 170 | 1,2600 - dz. 401 i 403 | 0,3500 - dz. 530 cmentarz | 1,5400 | 22,1545 | 0,6300 | 3,8923 |
| | RAZEM | 382,1155 | 6,3786 | 34,0404 | 3,0900 | 2,9031 | 4,7191 | 10,4800 | 6,1114 | 42,9937 | 175,3870 | 22,9200 | 73,1022 |

| Pow. gruntów | RODZAJ MIENIA | | Wartość mienia | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|--|---|--|---|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | | | | | | | | | |
| Ogółem projektowane przychody ze sprzedaży mienia | | | | 525.000 | 200.000 | 190.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 220.000 |
| 2,5503 ha | Grunty zajęte pod zabudowę mieszkalną /zasoby mieszkaniowe gminy/. | Ogółem w zasobach gminy są 37 lokale mieszkalne. | 400.000 | 17.500 (sprzedane 2 lokale w Skarlinie) | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| Grunty niezabudowane ogółem | | | 3.090.000 | | 180.000 | 170.000 | 180.000 | 180.000 | 180.000 | 200.000 |
| 34,0404 ha | Grunty przeznaczone pod zabudowę mieszk. jednorod. I usługową z aktualnym miejsc. planem zagospodarowania | w Gryźlinach – 1,1269 ha, w Pacótlowie – 1,4200 ha , w Radomnie – 8,7289 ha w Jamielniku – 26,0045 ha | 70.000 90.000 450.000 <u>1.800.000</u> 2.410.000 | 164.400 (sprzedane działki w Mszanowie) | 180.000 | | | | | |
| 73,1022 ha | Grunty rolne, Lz, N, Tk i pozostałe. | Pow. gruntów rolnych wdzierżawionych - 38,56 ha | 600.000 | 292.600 (sprzedane grunty w Mszanowie, Gryźlinach, Chroślu, Nowym Dworze) | | | | | | |
| 4,7785 ha | Grunty zajęte pod administrację, świetlice, remizy, zlewnie. | | 80.000 | 50.500 (sprzedana remiza w Radomnie) | | | | | | |

Mszanowo, dnia: 12 listopada 2007 r.

Sporządził: Marek Arentowicz