

zawarta w dniu 2022 roku pomiędzy:

Gminą Nowe Miasto Lubawskie

ul. Podleśna 1; Mszanowo; 13-300 Nowe Miasto Lubawskie;

reprezentowaną przez **Wójta Tomasza Waruszewskiego**

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Joanny Artuszewskiej**

NIP 877-146-84-61 REGON 871118922

zwanych dalej „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez

zwanym dalej „Wykonawcą”.

NIP..... REGON

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

§ 1

1. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:
„Mechaniczne profilowanie równiarką samojezdną oraz wałowanie walcem wibracyjnym dróg gminnych o nawierzchni nieutwardzonej na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie w roku 2022” podzielone na zadania:
 - 1) Profilowanie równiarką samojezdną dróg gminnych o nawierzchni nieutwardzonej wykonywane w następujących obrębach:
 1. Obręb I – Gwiździny, Pacóltowo, Tylice, Mszanowo, Kaczek.
 2. Obręb II – Łąki Bratiańskie, Nawra, Skarlin, Lekarty, Jamielnik, Bagno, Gryżliny, Radomno, Pustki, Chrośle, Nowy Dwór Bratiański.
 - 2) Wałowanie walcem samojezdnym wibracyjnym dróg gminnych o nawierzchni nieutwardzonej wykonywane w następujących obrębach:
 1. Obręb I - Gwiździny, Pacóltowo, Tylice, Mszanowo, Kaczek.
 2. Obręb II - Łąki Bratiańskie, Nawra, Skarlin, Lekarty, Jamielnik, Bagno, Gryżliny, Radomno, Pustki, Chrośle, Nowy Dwór Bratiański.
2. Zakres prac obejmuje równanie dróg gminnych o nawierzchni nieutwardzonej w ilości około 200 km przy średniej szerokości 4,0 m.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, należytą starannością, dobrą jakością, właściwą organizacją, zasadami BHP oraz przepisami prawa i wskazówkami Zamawiającego, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się **do 31.12.2022 roku**.
3. Pierwszy termin realizacji zamówienia I półrocze 2022 r. około 60 % szacowanego czasu przewidzianego do realizacji do dnia 31.05.2022 r.
4. Drugi termin realizacji zamówienia II półrocze 2022 r. około 40 % szacowanego czasu przewidzianego do realizacji do dnia 30.11.2022 r.
5. Zamawiający zastrzega możliwość skrócenia terminu wykonania usług w zależności od aktualnych potrzeb, z zastosowaniem pięciodniowego okresu wypowiedzenia.
6. Zamawiający ustali z Wykonawcą robót, kolejność oraz zakres robót niezbędnych do wykonania.
7. Wady w robotach, stwierdzone podczas odbioru, Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie do 2 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego.
8. Koszty przejazdu na miejsce wykonywania usługi oraz powrót do bazy ponosi Wykonawca robót.
9. Zamawiający i Wykonawca przed przystąpieniem do robót drogowych dokonają wizji lokalnej w terenie.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi i wykonywać roboty na podstawie każdorazowej dyspozycji upoważnionego pracownika Zamawiającego w postaci zlecenia jednostkowego, wskazującego czynności do wykonania, które będą składane Wykonawcy (bądź wskazanej przez niego na piśmie osobie) składanych w następujący sposób: na piśmie lub pocztą elektroniczną lub telefonicznie na adres wskazany przez Wykonawcę ze wskazaniem rodzaju czynności, ich zakresu oraz miejsca. Strony postanawiają, iż Wykonawca nie ma prawa do podejmowania innych czynności niż te, które zostały określone w zleceniu jednostkowym, bądź czynności w większym zakresie niż ten, który został określony w zleceniu jednostkowym, a następnie żądania zapłaty za nie wynagrodzenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyznaczenia Wykonawcy terminu rozpoczęcia (świadczenia usług i wykonywania) robót nie dłuższego niż 7 dni, a w przypadkach zaistnienia zagrożenia bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego - nie dłuższego niż 2 dni.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania pisemnie Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót oraz zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym przy podejmowanych działaniach zapobiegających zagrożeniom.
4. W przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych Wykonawca może wnioskować do Zamawiającego o zatwierdzenie zmiany terminu realizacji danego zlecenia.
5. Wykonanie usługi potwierdza pracownik Urzędu Gminy Nowe Miasto Lubawskie, określony w § 8.
6. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:

- 1) wykonania, w wymaganych przepisami sytuacjach, projektów tymczasowej organizacji ruchu oraz oznakowania terenu budowy, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
 - 2) w przypadku gdy w toku realizacji inwestycji zniszczeniu lub uszkodzeniu ulegną obiekty, nieruchomości lub inne urządzenia stanowiące własność osób trzecich bądź Zamawiającego – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
 - 3) utrzymywania dróg w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
7. Wykonawca ma obowiązek wykonywać roboty budowlane oraz inne czynności objęte przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, z zasadami wiedzy technicznej oraz wszelkimi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność m.in. za:
- 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających na terenie robót,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) szkody wynikające ze zniszczenia własności osób trzecich spowodowane zaniedbaniem Wykonawcy,
 - 4) wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie prac, utrudnienia i bezpieczeństwo ruchu drogowego,
 - 5) inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się następujące wynagrodzenie w wysokości zgodnej z ceną podaną w ofercie, niezienne przez cały okres obowiązywania umowy które wynosi:
 - - zł/godz. brutto za zadanie profilowania dróg gminnych o nawierzchni nieutwardzonej równiarką samojezdną
 - - zł/godz. brutto za zadanie wałowania walcem samojezdnym wibracyjnym dróg gminnych o nawierzchni nieutwardzonej.
2. Łączna, szacowana wartość brutto, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację opisanego w ust. 1, wynikająca ze złożonej przez Wykonawcę oferty wynosi:
 - Zadanie nr 1 – obręb I
 - Razem brutto00 zł
 - (słownie złoty 00/100)
 - Zadania nr 2 – obręb II
 - Razem brutto00 zł
 - (słownie złoty 00/100)
3. Ceny jednostkowe określone w ust.1 są cenami ryczałtowymi niepodlegającymi zmianom w trakcie trwania umowy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie za faktycznie wykonaną usługę na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.

5. Faktury wystawiane będą na ostatni dzień każdego miesiąca objętego umową, na podstawie kart pracy pojazdu potwierdzonych przez osobę kierującą pracami równania i wałowania dróg.
6. Należności płatne będą w terminie 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury.
7. Błędne wystawienie faktury spowoduje wstrzymanie zapłaty do czasu uzupełnienia lub wyjaśnienia. Termin płatności liczy się od dnia dostarczenia prawidłowo wypełnionych dokumentów.
8. Faktury należy składać wraz z kartami pracy pojazdu.
9. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności wymienionego w ust.7 Wykonawcy przysługują odsetki za zwłokę w ustawowej wysokości.
10. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
11. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci karę umowną liczoną od wartości całości zamówienia brutto określonej w § 4 ust. 2 umowy:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wartości całości zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za nieterminowe rozpoczęcie prac jeżeli Zamawiający wyznaczył taki termin - w wysokości 0,1 % wartości całości zamówienia brutto za każdy dzień zwłoki.
 - 3) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości – w wysokości 0,1 % wartości całości zamówienia brutto, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad.
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości całości zamówienia brutto.
 - 5) jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w niniejszym ustępie, nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego,
 - 6) w przypadku naruszenia wymogów określonych w § 1 ust. 3, Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia.
2. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z sum należnych Wykonawcy.
5. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust.4 kary umowne lub inne należności Zamawiającego wynikające z umowy będą zapłacone w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Zamawiający zastrzega łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony zgodnie z art. 436 pkt. 3 ustawy Pzp w wysokości 20% wartości zamówienia.

§ 6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 2) Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym zaniechał bądź przerwał realizację umowy w zakresie złożonego zlecenia na okres dłuższy niż 7 dni,
 - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
 - 4) Jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
3. Wykonawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Przy realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.

4. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, których nie będzie można rozstrzygnąć polubownie, z zastrzeżeniem ust. 5, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego, polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 3 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.

§ 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia jest Paweł Oelberg tel. 504 154 560.
2. Wykonawcę w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia reprezentuje.....tel.
.....

§ 9

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy dotyczące Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: